

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „MODUS GRUPĖ“
ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS**

2019 m. rugsėjo 25 d.

Vilnius

Už UAB „Modus Grupė“, įmonės kodas 302719143, buveinė Ozo g. 10A, Vilniaus m., Lietuvos Respublika, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų teisingumą ir išsamumą atsako Bendrovės direktorius ir UAB „Modus Group Services“, įmonės kodas 302784365, buveinė Ozo g. 10A, Vilniaus m., Lietuvos Respublika, finansų direktorius.

Mes, UAB „Modus Grupė“ direktorius Liudas Liutkevičius ir UAB „Modus Group Services“ finansų direktorius Giedrius Audickas, patvirtiname, kad, mūsų žiniomis, UAB „Modus Grupė“ konsoliduotosios tarpinės finansinės ataskaitos už 2019 m. birželio 30 d. pasibaigusį šešių mėnesių periodą yra sudarytos pagal taikomus buhalterinės apskaitos standartus, atitinka tikrovę ir teisingai parodo Grupės turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną (nuostolius). Be to, patvirtiname, kad UAB „Modus Grupė“ 2019 metų birželio 30 d. konsoliduotame tarpiniame pranešime pateikta verslo plėtros ir veiklos apžvalga bei kita informacija yra teisinga.

UAB „Modus Grupė“
Direktorius Liudas Liutkevičius

UAB „Modus Group Services“
Finansų direktorius Giedrius Audickas

UAB „Modus Grupė”

**KONSOLIDUOTOSIOS TARPINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS IR
KONSOLIDUOTASIS TARPINIS PRANEŠIMAS UŽ
6 MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2019 M. BIRŽELIO 30 D.
(NEAUDITUOTA)**

TURINYS

Puslapiai

Konsoliduotosios tarpinės finansinės ataskaitos:

Konsoliduotoji pelno (nuostolių) ataskaita	2
Konsoliduotasis balansas	3 - 4
Konsoliduotoji pinigų srautų ataskaita	5 - 6
Konsoliduotoji nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita	7
Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas	8 - 33
Konsoliduotasis tarpinis pranešimas	34 - 41

UAB „Modus Grupė“, Įmonės kodas: 302719143
(patronuojančiosios įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei patronuojančioji įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2019 M. BIRŽELIO 30 D. KONSOLIDUOTOJI PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2019-09-25
(ataskaitos sudarymo data)

2019 m. sausio 01 d. - 2019 m. birželio 30 d.
(ataskaitinis laikotarpis)

		EUR		
		(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	1	226 272 485	169 730 906
2.	Pardavimo savikaina	2	(204 031 484)	(152 178 448)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis		-	-
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		22 241 001	17 552 458
5.	Pardavimo sąnaudos	3	(6 166 550)	(6 265 369)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	3	(8 655 769)	(6 626 663)
7.	Kitos veiklos rezultatai	4	22 979 455	7 140 423
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos	5	-	61 779
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos	5	-	-
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	5	3 090 136	639 178
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas	5	-	-
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	5	(2 983 182)	(2 115 824)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		30 505 091	10 385 982
14.	Pelno mokestis	6	(907 013)	(1 508 059)
15.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ MAŽUMOS DALIES ATSKYRIMĄ		29 598 078	8 877 923
16.	MAŽUMOS DALIS		(77 208)	68 823
17.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		29 520 870	8 946 746

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos ir kitos grynąjį pelną mažinančios sumos įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Finansų direktorius
(vyriausiojo buhalterio (būhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas) Liudas Liutkevičius
(vardas ir pavardė)

(parašas) Giedrius Audickas
(vardas ir pavardė)

UAB „Modus Grupė“, įmonės kodas: 302719143
(patronuojančiosios įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei patronuojančioji įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2019 M. BIRŽELIO 30 D. KONSOLIDUOTASIS BALANSAS

2019-09-25
(ataskaitos sudarymo data)

2019 m. birželio 30 d.		EUR		
(ataskaitinis laikotarpis)		(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		122 438 214	106 844 511
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	7	1 914 908	1 654 148
1.1.	Plėtros darbai		-	-
1.2.	Prestižas		45 016	62 655
1.3.	Programinė įranga		1 642 461	1 514 192
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		24 537	28 703
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		202 894	37 589
1.6.	Sumokėti avansai		-	11 009
2.	MATERIALUSIS TURTAS	8	93 088 562	81 590 867
2.1.	Žemė		1 939 892	1 959 310
2.2.	Pastatai ir statiniai		11 342 911	11 663 291
2.3.	Mašinos ir įrenginiai		336 837	493 188
2.4.	Transporto priemonės		26 818 450	21 125 517
2.5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		43 757 254	40 182 799
2.6.	Investicinis turtas		249 073	249 073
2.6.1.	Žemė		249 073	249 073
2.6.2.	Pastatai		-	-
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybės) darbai		8 644 145	5 917 689
3.	FINANSINIS TURTAS	9	24 373 701	20 115 416
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos		-	-
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms		-	23 975
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos		-	-
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos		2 554 517	2 555 877
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms		423 176	417 610
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos		15 044 422	10 930 658
3.7.	Ilgalaikės investicijos		-	-
3.8.	Po vieny metų gautinos sumos		3 460 771	3 498 441
3.9.	Kitas finansinis turtas		2 890 815	2 688 855
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		3 061 043	3 484 080
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	6	2 988 198	3 338 589
4.2.	Biologinis turtas		-	-
4.3.	Kitas turtas		72 845	145 491
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		189 995 699	151 132 260
1.	ATSARGOS	10	104 582 803	76 547 350
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		308 989	434 903
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		107 980	97 077
1.3.	Produkcija		-	80 695
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		97 549 956	72 562 621
1.5.	Biologinis turtas		-	-
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		805 915	647 218
1.7.	Sumokėti avansai		5 809 963	2 724 836
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	11	69 914 066	63 099 150
2.1.	Pirkėjų skolos		18 311 158	14 138 087
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos		36 461 894	25 662 996
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos		6 625 855	1 522 760
2.4.	Kitos gautinos sumos		8 515 159	21 775 307
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	1 515 080
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos		-	-
3.2.	Kitos investicijos		-	1 515 080
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI		15 498 830	9 970 680
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		6 779 243	3 649 431
	TURTO IŠ VISO		319 213 156	261 626 202

(tęsinys kitame puslapyje)

2019 M. BIRŽELIO 30 D. KONSOLIDUOTASIS BALANSAS (TĘSINYS)

2019-09-25
(ataskaitos sudarymo data)

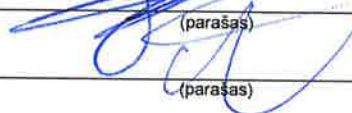
2019 m. birželio 30 d.

(ataskaitinis laikotarpis)		EUR (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS			
1.	KAPITALAS		65 827 485	35 546 276
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) kapitalas	12	22 939 783	22 939 783
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)		22 939 783	22 939 783
1.3.	Savos akcijos (–)		–	–
2.	AKCIJŲ PRIEDAI		–	–
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS	12	7 879 300	7 879 300
4.	REZERVAI		–	–
4.1.	Privalomasis rezervas	13	–	–
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti		–	–
4.3.	Kiti rezervai		–	–
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		–	–
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		34 282 031	4 761 161
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		29 520 870	11 818 787
6.	VALIUTŲ KURSŲ POKYČIO ĮTAKA		4 761 161	(7 057 626)
7.	MAŽUMOS DALIS		215 154	(465 586)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		511 217	431 618
F.	ATIDĖJINIAI	14	1 308 147	1 264 188
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai		34 498	68 228
2.	Mokesčių atidėjiniai		–	25 324
3.	Kiti atidėjiniai	6	–	–
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	16	34 498	42 904
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	15	251 198 089	221 161 500
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		85 380 551	76 988 077
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		35 143 938	38 883 330
1.3.	Gauti avansai		41 323 985	37 693 078
1.4.	Skolos tiekėjams		–	2 500
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		–	–
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		–	–
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		–	52 548
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		8 912 628	356 621
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		–	–
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		165 817 538	144 173 423
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		15 501 724	23 086 267
2.3.	Gauti avansai		23 699 883	23 234 469
2.4.	Skolos tiekėjams		5 940 496	7 742 149
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		102 528 405	77 421 228
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		–	–
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		2 080 649	1 099 985
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		3 562 567	917 217
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		915 821	1 691 261
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		2 582 883	2 950 102
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		9 005 110	6 030 745
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		844 937	3 586 010
			319 213 156	261 626 202

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Finansų direktorius
(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)


 (parašas) Liudas Liutkevičius
 (vardas ir pavardė)


 (parašas) Giedrius Audickas
 (vardas ir pavardė)

UAB „Modus Grupė“, įmonės kodas: 302719143
(patronuojančiosios įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei patronuojančioji įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2019 M. BIRŽELIO 30 D. KONSOLIDUOTOJI PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2019-09-25

(ataskaitos sudarymo data)

2019 m. sausio 01 d. - 2019 m. birželio 30 d.

		EUR		
(ataskaitinis laikotarpis)		(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		29 520 870	8 946 746
1.2.	Mažumos dalis		77 208	(68 823)
1.3.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	7; 8	3 966 307	4 741 615
1.4.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perdavimo rezultatų eliminavimas		459 242	(131 155)
1.5.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		1 050 331	1 072 917
1.6.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas		(1 586 941)	(349 471)
1.7.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		-	-
1.8.	Kitų po vieno metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		110 316	(1 341 407)
1.9.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)		350 391	(40 212)
1.10.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		(24 587 951)	(20 823 772)
1.11.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		(3 085 127)	(4 037 069)
1.12.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		(3 995 345)	(21 929 086)
1.13.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)		758 221	-
1.14.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		11 977 634	(14 148 258)
1.15.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)		1 515 080	(426 937)
1.16.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		(3 129 812)	542 340
1.17.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)		(33 730)	922 416
1.18.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		(2 500)	49 607
1.19.	Pagal vekselius ir čekius po vieno metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
1.20.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
1.21.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		23 305 524	40 357 801
1.22.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
1.23.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas		3 431 592	-
1.24.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(775 440)	(87 849)
1.25.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(367 219)	78 692
1.26.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		2 974 365	5 393 184
1.27.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)		(2 741 073)	2 273 477
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		39 191 943	994 756

(tęsinys kitame puslapyje)

2019 M. BIRŽELIO 30 D. KONSOLIDUOTOJI PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (TĘSINYS)

2019-09-25
(ataskaitos sudarymo data)

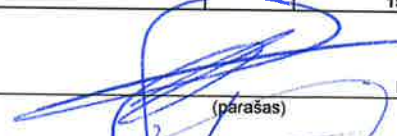
2019 m. sausio 01 d. - 2019 m. birželio 30 d.
(ataskaitinis laikotarpis)

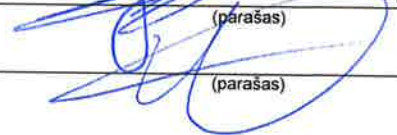
EUR

		(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(8 372 467)	(479 577)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas		3 951 641	15 259 519
2.3.	Ilgalaikių investicijų, išskyrus investicijas į patrunuojamąsias įmones, įsigijimas		(3 876 356)	(13 045 513)
2.4.	Ilgalaikių investicijų, išskyrus investicijas į patrunuojamąsias įmones, perleidimas		-	5 000
2.5.	Investicijų į patrunuojamąsias įmones įsigijimas		-	-
2.6.	Investicijų į patrunuojamąsias įmones perleidimas		-	-
2.7.	Paskolų suteikimas		(30 811 653)	(13 133 401)
2.8.	Paskolų susigrąžinimas		18 136 348	2 514 726
2.9.	Gauti dividendai, palūkanos		305 061	374 836
2.10.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		-	-
2.11.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(2 062 124)	-
	Grynųjų investicinės veiklos pinigų srautai		(22 729 550)	(8 504 410)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais			
3.1.1.	Akcijų išleidimas		-	-
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		-	-
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas		-	-
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas		-	-
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(10 934 243)	7 316 756
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		22 196 737	25 050 733
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		22 196 737	20 050 734
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		-	4 999 999
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(25 522 209)	(17 733 977)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(13 747 570)	(12 313 601)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		(562 037)	-
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(2 460 312)	(1 582 866)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		(8 752 290)	(3 837 510)
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		-	-
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		-	-
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		59 929	-
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(7 668 700)	-
	Grynųjų finansinės veiklos pinigų srautai		(10 934 243)	7 316 756
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		5 528 150	(192 898)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		9 970 680	6 699 658
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		15 498 830	6 506 760

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Finansų direktorius
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)


 (parašas) Liudas Liutkevičius
 (vardas ir pavardė)


 (parašas) Giedrius Audickas
 (vardas ir pavardė)

2019 M. BIRŽELIO 30 D. KONSOLIDUOTOJI NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2019-09-25

(ataskaitos sudarymo data)

EUR

2019 m. sausio 01 d. - 2019 m. birželio 30 d.

(ataskaitinis laikotarpis)				(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)									
	Apmokėtas įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo		Įstatymo numatyti			Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Valiutų kursų pokyčio įtaka	Mažumos dalis	Iš viso
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	22 939 783	7 879 300	-	-	-	-	-	-	-	(7 057 626)	(200 511)	590 658	24 151 604
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	22 939 783	7 879 300	-	-	-	-	-	-	-	(7 057 626)	(200 511)	590 658	24 151 604
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 818 787	-	8 595	11 827 382
10. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(28 196)	(28 196)
11. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Panaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Valiutų kursų pokyčio įtaka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(265 075)	-	(265 075)
17. Mažumos dalies padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(139 439)	(139 439)
18. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	22 939 783	7 879 300	-	-	-	-	-	-	-	4 761 161	(465 586)	431 618	35 546 276
19. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 520 870	-	77 208	29 598 078
24. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27. Panaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30. Valiutų kursų pokyčio įtaka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680 740	-	680 740
31. Mažumos dalies padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 391	2 391
32. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	22 939 783	7 879 300	-	-	-	-	-	-	-	34 282 031	215 154	511 217	65 827 485

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)Finansų direktorius
(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)Liudas Liutkevičius
(vardas ir pavardė)Giedrius Audickas
(vardas ir pavardė)

UAB „Modus Grupė“, Įmonės kodas: 302719143

Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

APSKAITOS PRINCIPAI

Finansinės ataskaitos rengiamos pagal Lietuvos Respublikoje finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų parengimą reglamentuojančius teisės aktus bei Verslo apskaitos standartus.

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis prielaida, kad Grupė artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

Finansiniai Grupės metai sutampa su kalendoriniais metais.

Šiose finansinėse ataskaitose skaičiai yra pateikti nacionaline valiuta, eurai (Eur) (jei nenurodyta kitaip).

Toliau yra išdėstyti svarbiausi apskaitos principai, kuriais Grupė vadovavosi rengdama šias finansines ataskaitas.

(a) Grupės apskaitos principai

Patronuojamosios bendrovės, t.y. tos bendrovės, kuriose Grupė turi daugiau kaip pusę balso teisę turinčių akcijų arba gali kitaip kontroliuoti jų veiklos ir finansų politiką, yra konsoliduojamos. Patronuojamosios bendrovės yra konsoliduojamos nuo datos, kai Grupė įgyja šių bendrovių faktines kontrolės teises, ir nebekonsoliduojamos nuo datos, kai šios teisės yra perleistos.

Investicijos į asocijuotąsias įmones yra parodomos taikant nuosavybės metodą. Vadovaujantis nuosavybės metodu, Patronuojančiajai bendrovei tenkanti asocijuotųjų įmonių veiklos rezultato dalis yra apskaitoma Patronuojančiosios bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitoje. Sukauptu rezultatu po įsigijimo yra koreguojama investicijos įsigijimo savikaina. Jeigu Patronuojančiajai bendrovei tenkanti asocijuotosios įmonės nuostolių dalis yra lygi arba viršija investicijos įsigijimo vertę, Patronuojančioji bendrovė nuostolių toliau nebepripažįsta, išskyrus tuos atvejus, kai Patronuojančioji bendrovė įsipareigojo iš dalies padengti asocijuotosios įmonės nuostolius arba prisiėmė kitus įsipareigojimus. Tokiu atveju finansinėse ataskaitose registruojamas įsipareigojimas atidėjinį balanso straipsnyje. Nerealizuotas pelnas iš sandorių su asocijuotosiomis įmonėmis yra eliminuojamas; nerealizuotas nuostolis taip pat eliminuojamas, išskyrus tuos atvejus, kai jis parodo turto vertės sumažėjimą. Kadangi be didelių išlaidų ir laiko sąnaudų informacija dėl investicijos į asocijuotąją įmonę UAB Parkdema negalėjo būti gauta, investicija parodyta taikant savikainos metodą, t.y. įsigijimo savikaina atėmus vertės sumažėjimą.

Sandoriai tarp Grupės bendrovių, likučiai ir nerealizuotas pelnas iš sandorių tarp Grupės bendrovių eliminuojami; nerealizuotas nuostolis taip pat eliminuojamas, nebent nuostolis atspindi turto vertės sumažėjimą.

Prestižas parodo, kiek Grupės bendrovių įsigytos asocijuotosios ar patronuojamosios bendrovės grynojo turto dalies įsigijimo kaina viršija jo tikrąją vertę įsigijimo dieną. Prestižas amortizuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per ekonominės naudos gavimo laikotarpį. Prestižas amortizuojamas per 5 metų laikotarpį.

Neigiamas prestižas parodo, kiek Grupei tenkanti įsigytos asocijuotosios ar patronuojamosios bendrovės grynojo turto tikrosios vertės dalis įsigijimo dieną viršijo jos įsigijimo kainą. Kai neigiamas prestižas yra susijęs su įsigijimo metu Grupės įvertintais būsimais nuostoliais ir sąnaudomis, kurios bus patirtos ateityje ir gali būti patikimai įvertintos, ši neigiamo prestižo dalis apskaitoma pelno (nuostolių) ataskaitoje tuomet, kai pripažįstami šie nuostoliai bei sąnaudos. Likusi neigiamo prestižo dalis, nevirsijanti įsigyto ilgalaikio nepiniginio turto tikrosios vertės, apskaitoma pelno (nuostolių) ataskaitoje per likusį šio turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Šio turto tikrąją vertę viršijanti neigiamo prestižo dalis nedelsiant pripažįstama pajamomis.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Kiekvieno balanso sudarymo dieną Grupė vertina, ar yra kokių prestižo vertės sumažėjimo požymių. Jei tokių požymių yra, atliekama analizė, siekiant įvertinti prestižo atgautinąją vertę. Jeigu apskaitinė vertė viršija atgautinąją vertę, apskaitinė šio turto vertė sumažinama iki atgautinosios vertės.

(b) Verslo jungimai

Įsigytoms įmonėms apskaityti taikomas pirkimo metodas. Grupė įsigytą identifikuojamą kitos įmonės turtą ir įsipareigojimus įsigijimo datą įvertina tikrąja verte. Skirtumas tarp įsigijimo savikainos ir įsigyto grynojo turto tikrosios vertės įsigijimo datą laikomas prestižu (neigiamu prestižu). Prestižas (neigiamas prestižas) finansinėse ataskaitose pateikiamas likutine verte, įvertinus jo amortizaciją ir vertės sumažėjimo nuostolius. Konsoliduotose finansinėse ataskaitose su konsoliduotomis patrunuojamosiomis įmonėmis susijęs prestižas (neigiamas prestižas) parodomas nematerialiojo turto dalyje.

(c) Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimą. Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą taikant nustatytą 3 metų naudingo tarnavimo laikotarpį. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nematerialiojo turto amortizacijos sąnaudos yra parodytos veiklos sąnaudų straipsnyje.

Turtas priskiriamas ilgalaikiam nematerialiajam turtui, jei jo įsigijimo vertė yra ne mažesnė nei 300 Eur.

Nematerialiojo turto atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo, yra pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo jos patiriamos, išskyrus atvejus, kai šios išlaidos gali būti patikimai įvertintos, priskirtos konkrečiam turtui ir Grupė gali patikimai nustatyti, kad jos leis ateityje gauti iš to turto didesnę ekonominę naudą. Jei šios sąlygos yra įvykdomos, išlaidų suma didinama nematerialiojo turto įsigijimo savikaina.

(d) Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą, atsižvelgiant į nustatytus materialiojo ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpius. Pelno (nuostolių) ataskaitoje ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos yra parodytos pardavimo savikainos ir veiklos sąnaudų straipsniuose.

Grupė taiko šiuos ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpius:

	Metai
Pastatai, statiniai	8 - 35
Mašinos ir įrengimai	5 - 25
Transporto priemonės	2 - 10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	3 - 6

Turtas priskiriamas ilgalaikiam materialiajam turtui, jei jo tarnavimo trukmė yra ilgesnė nei vieneri metai ir įsigijimo vertė yra ne mažesnė nei 300 Eur.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Einamojo remonto išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai jos patiriamos. Remonto sąnaudos kapitalizuojamos, kai atlikti darbai pagerina ilgalaikio materialiojo turto savybes ir prailgina jo tarnavimo laiką.

Pelnas arba nuostolis, perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, yra apskaičiuojami iš gautų pajamų atimant parduoto turto likutinę vertę bei visas su perleidimu susijusias sąnaudas. Perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas sandorio rezultatas.

(e) Investicinis turtas

Investicinis turtas – tai ilgalaikis materialusis turtas (žemė, pastatai ar jų dalys), kuris laikomas pajamoms iš nuomos ir (arba) iš turto vertės padidėjimo gauti. Investicinis turtas pirminio pripažinimo metu yra įvertinamas įsigijimo savikaina, įskaitant susijusias sandorio išlaidas. Po pirminio pripažinimo pastatai yra apskaitomi įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra. Žemė yra apskaitoma įsigijimo savikaina, atėmus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu metodu taip, kad turto įsigijimo vertė būtų tolygiai nurašoma per visą turto naudingą tarnavimo laikotarpį, atitinkantį ilgalaikio materialiojo turto, naudojamo savo reikmėms, naudingą tarnavimo laikotarpį.

Nustatyti tokie turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes:

Investicinio turto grupė

Pastatai, statiniai

Metai

35

Turtas, kuris pastatytas ar statomas naudojimui ateityje kaip investicinis turtas, priskiriamas ilgalaikiam materialiajam turtui ir apskaitomas įsigijimo savikaina tol, kol neužbaigiama jo statyba. Užbaigus statybos darbus, jis perklasifikuojamas ir vėliau apskaitomas kaip investicinis turtas.

(f) Nefinansinio turto vertės sumažėjimas

Turtas, kuriam skaičiuojama amortizacija arba nusidėvėjimas (įskaitant prestižą), peržiūrimas, siekiant nustatyti jo vertės sumažėjimą, jeigu tik tam tikri įvykiai ar aplinkybių pasikeitimai liudija, kad turto apskaitinė vertė gali būti neatgautina. Suma, kuria turto apskaitinė vertė viršija jo atsiperkamąją vertę, pripažįstama vertės sumažėjimo nuostoliu. Atsiperkamoji vertė yra turto tikroji vertė, atėmus pardavimo sąnaudas, arba naudojimo vertė, priklausomai nuo to, kuri iš jų yra didesnė. Nustatant turto vertės sumažėjimą, turtas yra sugrupuojamas į mažiausias grupes, kurių atžvilgiu galima nustatyti atskirus pinigų srautus (pinigų srautus sukuriančius vienetų).

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

(g) Lizingas - Grupė nuomininkė

Ilgalaikio turto nuoma, kai nuomininkui perduodama didžioji dalis rizikos ir naudos, susijusios su turtu, laikoma lizingu. Lizingo būdu išsinuomotas ilgalaikis turtas parodomas apskaitoje remiantis to turto vertės dengimo suma, t.y. įvertinta minimalių lizingo įmokų dabartine verte. Nuomos mokesčiai, t.y. skirtumas tarp visų minimalių įmokų pagal lizingo sutartį ir palūkanų sąnaudų, yra parodomi įsipareigojimuose. Nuomos mokestis paskirstomas tarp įsipareigojimų bei palūkanų sąnaudų taip, kad sudarytų pastovią periodišką palūkanų normą likusiam lizingo įsipareigojimų likučiui. Palūkanos, tenkančios nuomos mokesčiui, yra apskaitomos pelno (nuostolių) ataskaitoje per visą lizingo laikotarpį. Lizingo būdu įsigytas ilgalaikis materialusis turtas yra nudėvimas per jo naudingo tarnavimo laikotarpį.

(h) Atsargos

Atsargos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra žemesnė. Savikaina apskaičiuojama First-in-first-out (FIFO) metodu. Grynoji galimo realizavimo vertė yra įvertinta pardavimo kaina, esant įprastoms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo bei galimas pardavimo išlaidas. Atsargų savikainą sudaro įsigijimo vertė, muitai, transportavimo sąnaudos ir kitos su atsargų įsigijimu susijusios išlaidos.

(i) Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai

Finansinis turtas apima pinigus ir pinigų ekvivalentus, gautinas sumas ir investicijas į kitų įmonių akcijas. Finansinis turtas apskaitoje registruojamas tada, kai Grupė gauna arba pagal vykdomą sutartį įgyja teisę gauti pinigus ar kitą finansinį turtą. Gautinos sumos vertinamos įsigijimo savikaina, atėmus nuostolį dėl vertės sumažėjimo. Pinigai ir pinigų ekvivalentai vertinami įsigijimo savikaina. Jei tikėtina, kad Grupė negalės atgauti gautinų sumų, pripažįstamas nuostolis dėl vertės sumažėjimo, kuris apskaičiuojamas kaip skirtumas tarp turto balansinės vertės ir dabartinės būsimųjų pinigų srautų, diskontuotų taikant apskaičiuotąją palūkanų normą, vertės. Investicijos į kitų įmonių akcijas vertinamos įsigijimo savikaina, sumažinta vertės sumažėjimu.

Finansiniai įsipareigojimai apima mokėtinas sumas už gautas prekes ir paslaugas, lizingo įsipareigojimus bei gautas paskolas. Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tada, kai Grupė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Mokėtinos sumos už prekes ir paslaugas vertinamos įsigijimo savikaina, o gautos paskolos - pradžioje įsigijimo savikaina, o vėliau - amortizuota savikaina.

(j) Atidėjiniai

Atidėjiniai pripažįstami įsipareigojimuose tuomet, kai Grupė turi teisinį įsipareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą, kurį lėmė praeities veiksmas, taip pat yra tikėtina, kad teisiniui įsipareigojimui ar neatšaukiamam pasižadėjimui įvykdyti reikės naudoti turimą turtą, bei kai įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta.

(k) Užsienio valiutos

Visi valiutiniai straipsniai balanse yra įvertinti eurai, taikant balanso datos valiutos kursą. Įsigijimo verte apskaitomas už užsienio valiutą pirktas turtas balanse įvertinamas eurai, taikant įsigijimo metu galiojusį valiutos kursą. Sandoriai užsienio valiuta yra įvertinti eurai pagal sandorio dienos valiutos kursą. Skirtumai, kurie susidaro apmokėjus valiutiniuose straipsniuose užregistruotas sumas kitu valiutos kursu, yra pripažįstami ataskaitinio laikotarpio pajamomis arba sąnaudomis.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Užsienio įmonių pelno (nuostolių) ataskaitos bei pinigų srautų ataskaitos perskaičiuojamos į Bendrovės ataskaitų pateikimo valiutą pagal vidutinį metinį keitimo kursą, o jų balansai yra perskaičiuojami taikant finansinių ataskaitų sudarymo dienos keitimo kursą. Valiutų keitimo skirtumai, atsirandantys dėl grynųjų investicijų į užsienio įmones perskaičiavimo, apskaitomi akcininkų nuosavybės dalyje. Atitinkama užsienio įmonės perskaičiuotos finansinių ataskaitų valiutų kursų skirtumų dalis priskiriama mažumos daliai. Pardavus užsienio įmonę, tokie valiutų keitimo skirtumai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, kaip pelnas arba nuostoliai dėl pardavimo.

(l) Pardavimo pajamos

Pardavimo pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu. Pajamų dydis yra įvertinamas tikrąja verte, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas nuolaidas. Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos tuomet, kai paslaugos yra suteiktos, o pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

(m) Pardavimo savikaina ir veiklos sąnaudos

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos. Per ataskaitinį laikotarpį padarytos išlaidos, kurių neįmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir kurios ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais neduos pajamų, pripažįstamos sąnaudomis tą laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

(n) Nuoma – Grupė nuomininkė

Nuomos įmokos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje proporcingai per visą nuomos laikotarpį.

(o) Nuoma – Grupė nuomotoja

Nuoma yra pripažįstama finansinė, kai pagal nuomos sąlygas perduodama iš esmės visa rizika ir nauda, susijusi su turto nuosavybe. Veiklos nuoma – tai į išperkamosios nuomos sąvoką neįeinanti nuoma.

Iš nuomininkų gautinos sumos pagal finansinės nuomos sutartis yra pripažįstamos įmonės grynųjų investicijų į nuomą verte, kaip gautinos sumos. Veiklos nuomos pajamos, apskaičiuotos pagal nuomos sutartį, yra pripažįstamos tą laikotarpį, kada jos uždirbamos.

Išlaidos, susijusios su nuomininko skatinimu sudaryti nuomos sutartį, yra pripažįstamos pelno (nuostolių) ataskaitoje mažinant nuomos pajamas per skatinimo laikotarpį. Išlaidos, susijusios su nuomos sutarties sudarymu, ir kitos išlaidos, kurios susidaro dėl to, kad norima gauti pajamų iš turto nuomos, pripažįstamos pelno (nuostolių) ataskaitoje tuo laikotarpiu, kuriuo jos susidaro.

(p) Pelno mokestis

Pelnas apmokestinamas 15 proc. pelno mokesčio tarifu pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus, 18 proc. pagal Baltarusijos mokesčių įstatymus, 19 proc. pagal Lenkijos mokesčių įstatymus bei 20 proc. pagal Latvijos ir Estijos mokesčių įstatymus.

Atidėtas pelno mokestis apskaitomas taikant įsipareigojimų metodą visiems laikiniams skirtumams, susidarantiems tarp turto ir įsipareigojimų mokesstinės bazės ir jų balansinės vertės finansinėse ataskaitose.

Atidėtas pelno mokesčio turtas yra pripažįstamas visiems laikiniams skirtumams, jei yra tikėtina, kad bus gautas apmokestinamasis pelnas, kurio pakaks laikiniams skirtumams panaudoti.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

(q) Pinigų srautų ataskaita

Pinigų srautų ataskaitoje pinigai ir pinigų ekvivalentai apima pinigus kasoje ir bankuose. Gautos palūkanos už pinigines lėšas, laikomas einamojoje banko sąskaitoje, parodomos investicinėje veikloje. Išmokėti dividendai pinigų srautų ataskaitoje yra priskiriami finansinei veiklai.

(r) Tarpusavio užskaitos

Gautinų ir mokėtinų sumų užskaitos su ta pačia trečiaja šalimi yra atliekamos tuomet, kai tam atlikti yra pakankamas teisinis pagrindas.

FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMAS

Grupė, vykdydama savo veiklą, susiduria su įvairiomis finansinėmis rizikomis. Rizikos valdymą atlieka valdyba. Bendro pobūdžio bei konkrečių sričių, tokių kaip kredito, valiutų svyravimo, likvidumo ir palūkanų normos, rizikos valdymo rašytiniai principai kol kas nėra parengti.

Grupės veikloje taikomos šios pagrindinės finansinės rizikos valdymo procedūros:

Kredito rizika

Grupėje nėra reikšmingos kredito rizikos koncentracijos. Kredito rizika ar rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo įsipareigojimų, kontroliuojama taikant kreditavimo sąlygas ir priežiūros procedūras.

Valiutų kursų rizika

Reikšmingos užsienio valiutos rizikos Grupė neturi, nes didžioji dalis turto ir įsipareigojimų yra išreikšta eurai. Grupė susiduria su užsienio valiutos kurso kitimo rizika tuo atveju, kai pardavimai, pirkimai ir finansinės skolos denominuojami kitomis valiutomis nei eurai.

Grupė praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu naudojo valiutų kurso pokyčio apsikeitimo sandorį su Swedbank AB valiutų kurso svyravimo rizikai valdyti, šiuo ataskaitiniu laikotarpiu išvestinės finansinės priemonės naudotos nebuvo.

Likvidumo rizika

Konservatyvus likvidumo rizikos valdymas leidžia išlaikyti reikiamą grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų kiekį, reikiamą planuojamoms išlaidoms padengti. Grupė atlieka trumpalaikes pinigų srautų prognozes.

Palūkanų normos rizika

Grupė patiria palūkanų normos kitimo riziką dėl bankų paskolų bei kitų finansinių skolų, kurioms nustatytos kintamos palūkanų normos. Rizika yra valdoma, išlaikant tinkamą fiksuotų ir kintamų paskolų palūkanų derinį. Grupė naudoja palūkanų normos apsikeitimo sandorius su Luminor Bank AB palūkanų normos svyravimo rizikai valdyti.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

BENDROJI INFORMACIJA

UAB „Modus Grupa“ (toliau – Bendrovė) yra uždaroji akcinė bendrovė, įregistruota Juridinių asmenų registre 2012 m. sausio 30 d. pagal Lietuvos įmonių rejestro įstatymą, įmonės kodas 302719143, buveinės adresas Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius.

Visos Bendrovės akcijos priklauso patronuojančiai įmonei MG NL holding B.V., kurios buveinė yra Kabelweg 57, Kamer 6,05a, 1014 BA, Amsterdamas, Olandija, įmonės kodas 853264363.

Bendrovės veikla – konsultacinė valdymo veikla.

2019 m. birželio 30 d. Grupę sudaro Bendrovė ir jai priklausančios 7 patronuojamosios įmonės, 102 antrinės patronuojamosios įmonės bei 18 asocijuotųjų įmonių. 2018 m. gruodžio 31 d. Grupę sudaro Bendrovė ir jai priklausančios 7 patronuojamosios įmonės, 108 antrinės patronuojamosios įmonės bei 18 asocijuotųjų įmonių.

2019 m. birželio 30 d. tiesiogiai valdomos patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 100 proc.:

Patronuojamoji įmonė	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB Inter Krasla	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302683613	Lietuva	15 205 051	16 275 600	4 868 404	15 205 051	42 480 068	26 212 774	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
AB Modus Energy	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302683613	Lietuva	10 756 661	18 018 674	(27 097)	10 756 661	22 878 446	4 476 161	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB Unimodus	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	126123769	Lietuva	11 400 300	6 417 513	(372 493)	11 400 300	6 971 251	220 402	Patalpų nuoma, nekilnojamo turto administravimas
UAB Modus Mobility	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302784358	Lietuva	1 553	(3 384 664)	(954 723)	1 553	(4 261 922)	(842 441)	Inžinerinių statinių statyba
UAB Modus Group Services	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302784365	Lietuva	1 251 553	50 019	(799 139)	1 251 553	(542 727)	(592 745)	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB Modus Asset Management	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302790959	Lietuva	400 256	172 409	(207 367)	572 766	209 261	(135 657)	Investicinių fondų valdymas, konsultavimas

2019 m. birželio 30 d. tiesiogiai valdomos patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 50 proc. ir daugiau:

Patronuojamoji įmonė, valdoma dalis %	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB Axton Commodities, 60%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Juozo Balčikonio g. 9	304817017	Lietuva	150 000	205 348	(44 652)	150 000	155 889	(49 459)	Elektrios energijos, gamtinių dujų, anglies, naftos, aplinkos taršos leidimų bei susijusių finansinių išvestinių priemonių prekyba, pirkimas, pardavimas, prekybos tarpininkavimas, importas, eksportas.

2019 m. birželio 30 d. netiesiogiai valdomos antrinės patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 100 proc.:

Antrinė patronuojamoji įmonė	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
Energetika										
UAB Fariavita	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	302854664	Lietuva	1 002 885	913 594	814	1 002 885	911 208	(2 386)	Sustabdyta veikla
UAB Tieksta	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791018	Lietuva	2 896	807 508	411 278	2 896	914 469	106 961	Inžinerinių statinių statyba
UAB Adorada	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302735731	Lietuva	2 896	2 304 411	337 770	2 896	2 340 654	36 243	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB ViaModus	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302751041	Lietuva	2 896	(5 185)	(2 229)	2 896	(6 577)	(1 392)	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB Investiciniai energetikos projektai	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302470304	Lietuva	368 744	1 444 918	268 793	368 744	1 641 951	197 033	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Modus Energy Solutions	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	301557546	Lietuva	290	10 906 334	7 002 703	290	14 521 504	3 615 170	Saulės energijos elektrinių, biogazinių statybos organizavimas
UAB Autoidėja	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	125028784	Lietuva	1 052 851	899 731	548 269	1 052 851	1 261 594	381 863	Degalinių įranga, dujų automobiliams prekyba
UAB Tvari energija	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302508769	Lietuva	1 399 985	973 759	(147 529)	1 399 985	911 371	(62 388)	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Erengie Group	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302491056	Lietuva	-	95 130	25 957	-	115 074	19 944	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Intergates	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302491546	Lietuva	2 896	1 906 591	337 770	2 896	2 084 471	177 880	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Fotona	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302841720	Lietuva	402 896	126 331	(38 510)	402 896	119 929	(6 402)	Inžinerinių statinių statyba
UAB Modus Energijos Inovacijos	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	304141357	Lietuva	2 500	2 018	(484)	2 500	1 380	(636)	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2019 m. birželio 30 d. netiesiogiai valdomos antrinės patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 100 proc. (tęsinys).

Antrinė patronuojamoji įmonė	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
Energetika										
Green Genius Sp. z o.o.	Al. Ateje Jerolimskie 56C, 00-803, Warszawa	5223030850	Lenkija	955	(380 957)	(244 343)	-	-	-	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas (parduota 2019 m.)
UAB Green Genius	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302841738	Lietuva	2 898	(526 273)	(538 946)	-	-	-	Saulės elektrinių nuoma ir el. energijos tiekimas (parduota 2019 m.)
UAB Modus biudujos	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791057	Lietuva	2 898	130 119	128 402	2 898	183 230	53 111	Konsultacijų verslo valdymo ir kitais klausimais teikimas
UAB Baltic Sun Energy	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302444569	Lietuva	459 458	1 612 511	274 128	459 458	1 617 698	205 187	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Renvia Servis	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya Street, Room 2-15	690663648	Baltarusija	1 032	(26 341)	(43 086)	1 032	(428 886)	(402 525)	Niekur kitur neprikurtų inžinerinių statinių statyba
ZAO Belovezha Biogas	225088 Brest region, Kamenets district, Ryasnyansky s / s, ag. Ryasna, Anniversary St. 1, Room. 32	690664710	Baltarusija	17 577	4 069	(7 366)	16 773	(62 663)	(63 653)	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Green Biogas	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	690664802	Baltarusija	17 577	(10 498)	(21 804)	17 577	(18 777)	(4 679)	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Modus Engineering (anksčiau ZAO Yubileyny Biogas)	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	690664708	Baltarusija	90 251	33 514	(10 094)	90 251	(10 481)	26 688	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Mir Biogas	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	690664723	Baltarusija	17 577	(7 500)	(15 265)	16 774	(3 164)	7 879	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Zadneprovskiy Biogas	231522, Grodno region, Shchuchin district, v/s Vasilishkovsky, Vasilishki agro-town, 26 Sovetskaya Street	812003710	Baltarusija	1 471 650	955 580	(503 450)	1 471 659	1 153 718	(34 748)	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Parochonskoe Biogas	225750, Brest region, Pinsk district, Osnezhitsky v/s, Zapolye village, 7 Pinskaya Street	690658211	Baltarusija	14 111	(963 234)	(968 274)	14 111	(1 009 903)	76 693	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Kabylovka Biogas	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-14	690662468	Baltarusija	14 714	(501 935)	(462 708)	14 714	(378 285)	8 026	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Severnyy Biogas	231522, Grodno region, Shchuchin district, v/s Vasilishkovsky, Vasilishki agro-town, 26 Sovetskaya Street	391003017	Baltarusija	14 350	(340 572)	(345 911)	14 350	(38 384)	48 337	El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Modus Biogas	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-14	690664777	Baltarusija	15 909	(129 285)	(143 689)	15 909	(178 468)	31 413	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
ZAO Osiromech Biogas	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	690664657	Baltarusija	17 597	6 864	(4 442)	17 597	Nėra duomenų		El. energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
OOO OZ Energy	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	691817683	Baltarusija	14 753	(2 578)	(1 440)	14 753	Nėra duomenų		Inžinerinių statinių statyba (veiklos nevykdė)
OOO Sofi Energy	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	691817719	Baltarusija	17 005	(2 232)	(1 246)	17 005	Nėra duomenų		Inžinerinių statinių statyba (veiklos nevykdė)
OOO Olekshichy Energy	231784 Grodno region, Bereslovitsky district agr. city Olekshitsy, St. Mira, 6	591472684	Baltarusija	16 989	(2 194)	(1 229)	16 989	Nėra duomenų		Inžinerinių statinių statyba (veiklos nevykdė)

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2019 m. birželio 30 d. netiesiogiai valdomos antrinės patonuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 100 proc. (tęsinys):

Antrinė patonuojamoji įmonė	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasias pelnas (nuostolius) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasias pelnas (nuostolius) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
Energetika										
OOO Gorod-Energy	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	691817706	Ballarusija	16 492	(2 198)	(1 217)	16 492	Nėra duomenų		Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
OOO Noe-Energy	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	691817670	Ballarusija	15 876	(3 921)	(2 016)	15 676	Nėra duomenų		Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
OOO BG 17	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	691817696	Ballarusija	15 501	(2 825)	(1 947)	15 501	(9 598)	(6 621)	Inžinerinių statinių statyba
UAB Autoideja City	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791000	Lietuva	2 896	382	(1 056)	2 896	(399)	(782)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Balteina	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302736598	Lietuva	2 896	(4 351)	(1 089)	2 896	(5 136)	(784)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Cenergija	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850107	Lietuva	2 896	(1 657)	(1 040)	2 896	(2 380)	(723)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Dennergija	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791071	Lietuva	2 896	(1 024)	(1 381)	2 896	(1 905)	(881)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Haniaksa	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	302654721	Lietuva	2 896	315	(968)	2 896	(312)	(628)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Hipso	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Veiverių g. 9B-41	302848490	Lietuva	2 896	(15)	(698)	2 896	(621)	(606)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Kalinava	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	302860350	Lietuva	2 896	328	(952)	2 896	(298)	(626)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Kennergija	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850274	Lietuva	2 896	(2 112)	(1 085)	2 896	(2 863)	(751)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Pavilinių saulės slėnis 19	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791025	Lietuva	2 896	657	(988)	2 896	(8)	(666)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Pavilinių saulės slėnis 25	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302794021	Lietuva	2 896	(2 015)	(966)	2 896	(2 718)	(703)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Pavilinių saulės slėnis 26	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302793964	Lietuva	2 896	919	(967)	2 896	284	(635)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Pavilinių saulės slėnis 27	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791107	Lietuva	2 896	914	(967)	2 896	276	(638)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Modus Energy Systems	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	302859394	Lietuva	2 896	(13 088)	(5 632)	2 896	(17 806)	(4 718)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Sekovita	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	302860368	Lietuva	2 896	328	(957)	2 896	(306)	(635)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Ipedita	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	302854714	Lietuva	2 896	482	(932)	2 896	(145)	(628)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Tekila	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	302859729	Lietuva	2 896	306	(977)	2 896	(319)	(626)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Želsvelės biudžijos	Želsvelės g. 1, Želva, Marijampolės savivaldybė, Lietuva	304095721	Lietuva	2 500	1 854	(609)	2 500	1 322	(531)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Kairėnai biudžijos	Grinkdškio g. 24, Kairėnai, Radviliškio r. savivaldybė, Lietuva	304097544	Lietuva	2 500	1 853	(610)	2 500	1 312	(541)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Veriškės biudžijos	Žilionių k. 12, Radviliškio rajonas, Lietuva	304095696	Lietuva	2 500	1 854	(609)	2 500	1 294	(559)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
UAB Grūduva biudžijos	Šakių r. sav. Goliybikių k. Mokyklos g.	304097537	Lietuva	2 500	1 854	(609)	2 500	1 329	(524)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)
Green Genius Italy S.r.l. (ankčiau Renvia S.r.l.)	Via Orvinio 15, Roma	RM-1481989	Italija	6 409	(103 929)	(113 269)	8 000	(675 040)	(571 111)	Inžinerinių statinių statyba (2018 m. veiklos nevykdė)

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2019 m. birželio 30 d. netiesiogiai valdomos antrinės patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 100 proc. (tęsinys):

Antrinė patronuojamoji įmonė	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
Nekilnojamasis turtas										
UAB Askela	A. Kojelaviciaus g. 3, Vilnius	110858226	Lietuva	1 057 013	142 658	(32 620)	1 057 013	135 566	(7 001)	Nekilnojamojo turto nuoma, eksploatacija ir vystymas, elektros energijos gamyba ir pardavimas
UAB Krela	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	120895543	Lietuva	3 516 558	870 422	44 967	3 516 558	891 001	20 579	Viešbučių ir panašių laikinų būveinių veikla, nekilnojamojo turto valdymas ir nuoma, statyba, elektros energijos gamyba
SIA Unimodus	Rīga, Kresta iela 54	50103911801	Latvija	2 800	(222 160)	(77 430)	2 800	(253 189)	(31 020)	Isteigta nekilnojamojo turto projektų vystymui Latvijoje, šiuo metu nevykdanči komercinės veiklos
UAB Nekilnojamojo turto prekyba	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	304168443	Lietuva	2 500	1 621	(743)	2 500	1 025	(506)	Nekilnojamojo turto statyba, valdymas ir nuoma
UAB Nuomos sprendimai	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	304168938	Lietuva	2 500	1 604	(745)	2 500	1 009	(506)	Nekilnojamojo turto statyba, valdymas ir nuoma
UAB Pielros sprendimai	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	304169001	Lietuva	2 500	1 605	(743)	2 500	836	(667)	Nekilnojamojo turto statyba, valdymas ir nuoma
UAB Nekilnojamojo turto nuoma	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	304167170	Lietuva	1 502 500	597 843	(188 254)	1 502 500	577 875	(19 975)	Nekilnojamojo turto statyba, valdymas ir nuoma
UAB Nekilnojamojo turto konsultacijos	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	304168895	Lietuva	2 500	1 621	(743)	2 500	1 025	(506)	Nekilnojamojo turto statyba, valdymas ir nuoma
UAB Modus Estate Services	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302790998	Lietuva	1 548	(552)	(2 043)	1 548	(2 407)	(1 855)	Nekilnojamojo turto nuoma
UAB Pavilinių saulės slėnis 22	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302790973	Lietuva	1 548	623	(964)	1 548	138	(485)	Nekilnojamojo turto nuoma
UAB Pavilinių saulės slėnis 17	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791096	Lietuva	2 896	556	(1 016)	2 896	124	(432)	Nekilnojamojo turto nuoma
OOO Unimodus	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-13	690655332	Baltarusija	2 340 825	59 711	129 743	2 358 751	(130 781)	(190 492)	Nekilnojamojo turto statyba, valdymas ir nuoma
OOO Unimodus Grodno	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-14	590700887	Baltarusija	17 309	(218 301)	(23 087)	17 388	(222 363)	6 493	Isteigta nekilnojamojo turto projektų vystymui Baltarusijoje, šiuo metu nevykdanči komercinės veiklos
OOO Unimodus Gomel	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-14	490986205	Baltarusija	17 309	(38 462)	(5 650)	17 387	(40 284)	(298)	Isteigta nekilnojamojo turto projektų vystymui Baltarusijoje, šiuo metu nevykdanči komercinės veiklos
OOO Modus Usługi	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileynaya St., Room 2-15	690663862	Baltarusija	6 243	(110 396)	14 146	6 243	(98 866)	14 664	Apskaitos paslaugos
ZAO Modus ProjeKts	222397, Minsk district, Mladel city, 2-3 1 Maya St.	690657363	Baltarusija	5 288 739	4 775 999	(223 109)	5 288 739	5 689 408	576 606	El energijos gamyba, pardavimas ir paskirstymas

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

2019 m. birželio 30 d. netiesiogiai valdomos antrinės patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 100 proc. (tęsinys):

Antrinė patronuojamoji įmonė	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
Automobilių verslas										
UAB Krasta auto	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	121881098	Lietuva	16 501 807	441 785	3 696 508	-	-	-	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis (parduola 2019 m.)
UAB Krasta auto Vilnius	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302693894	Lietuva	2 896	576 409	573 223	-	-	-	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais, motociklais, kitomis transporto priemonėmis, jų atsarginėmis dalimis; autoserviso veikla; veikla, susijusi su transporto priemonių bei kito turto nuoma (parduola 2019 m.)
UAB Krasta auto Kaunas	Kauno m. sav. Kauno m. Veiverių g. 150	135188342	Lietuva	1 091 867	1 244 020	445 571	-	-	-	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos (parduola 2019 m.)
UAB Krasta auto Klaipėda	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Svajonės g. 40	302697056	Lietuva	2 896	347 515	94 956	-	-	-	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos (parduola 2019 m.)
UAB Autoforumas	Marjampolės sav. Marjampolės m. Gamyklų g. 4	151390037	Lietuva	1	(369 099)	(254 937)	-	-	-	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos (parduola 2019 m.)
UAB Fiada	Marjampolės sav. Marjampolės m. Gamyklų g. 4	151447118	Lietuva	9 376	845	(3 170)	-	-	-	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos (parduola 2019 m.)
UAB Autobrava	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	125481247	Lietuva	2 818 003	7 214 832	1 809 722	2 818 003	9 900 755	2 686 124	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis
UAB Autoimex	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	300662220	Lietuva	4 381 951	1 428 222	1 425 037	4 381 951	1 969 947	541 725	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis
UAB Interviga	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302651678	Lietuva	227 423	(50 730)	(58 394)	227 423	(72 510)	(21 754)	Prekyba auto tepalais
SIA Autobrava	Rīga, Bīķiemu street 145	40103325594	Latvija	1	(2 694 718)	(421 041)	1	(2 821 522)	(126 804)	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos
SIA Baltijas Sporta Auto	Rīga, Krasta iela 54	40103655093	Latvija	2 853	1 817 326	620 807	2 853	1 627 532	10 207	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos
UAB Prime Auto	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302841713	Lietuva	2 896	4 668 849	1 860 246	2 896	5 208 227	539 378	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos
IZAO Avtoidea	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubileyaya Street	190829939	Belarusija	3 150	(6 399 642)	(460 777)	7 003 280	1 088 532	498 173	Prekyba naujais automobiliais ir atsarginėmis dalimis, automobilių remonto paslaugos
UAB Neoparta	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302784493	Lietuva	2 896	1 382 677	69 893	2 896	1 464 825	82 148	Elektroninė prekyba atsarginėmis dalimis
UAB Modus Automotive Services	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302784148	Lietuva	1 553	(108)	(1 592)	1 553	(2 645)	(2 537)	Inžinerinių statinių statyba, elektros ir kitos įrangos įrengimas, elektros sistemų įrengimas, elektrinių aparatų arba prietaisų didmeninė ir mažmeninė prekyba.
UAB Autobrava Motors (anksčiau UAB Pavilnių saulės slėnis 11)	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302792561	Lietuva	1 547	(181 394)	(183 050)	1 547	(413 348)	(231 054)	Inžinerinių statinių statyba, elektros ir kitos įrangos įrengimas, elektros sistemų įrengimas, elektrinių aparatų arba prietaisų didmeninė ir mažmeninė prekyba
UAB Luxury Motors (anksčiau UAB Pavilnių saulės slėnis 12)	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302793243	Lietuva	1 547	839	(817)	1 547	(10 675)	(11 514)	Inžinerinių statinių statyba, elektros ir kitos įrangos įrengimas, elektros sistemų įrengimas, elektrinių aparatų arba prietaisų didmeninė ir mažmeninė prekyba.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

2019 m. birželio 30 d. netiesiogiai valdomos antrinės patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 100 proc. (tęsinys):

Antrinė patronuojamoji įmonė	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
Mobilumo verslas										
UAB Prime Leasing	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302565318	Lietuva	1 950 023	154 076	222 594	1 950 023	475 245	321 169	Didmeninė prekyba naujais ir naudotais FIAT, BMW ir kitų markių automobiliais; naujų ir naudotų automobilių nuoma; naujų automobilių pardavimas išsimokėtinai; dalinimosi automobiliais paslauga CityBee
UAB Miesto Būtė	G. D. Kuverto g. 15E-35, Neringa	302793236	Lietuva	1 547	(391)	(909)	1 547	(1 069)	(678)	Naujų ir naudotų automobilių nuoma; dalinimosi automobiliais paslauga CityBee
UAB Pavilnių saulės slėnis 14	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791139	Lietuva	1 546	753	(918)	1 546	113	(640)	Inžinerinių statinių statyba
UAB Pavilnių saulės slėnis 15	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791114	Lietuva	1 546	690	(966)	1 546	(19)	(708)	Inžinerinių statinių statyba
UAB CityBee Solutions	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302833691	Lietuva	2 400 003	2 130 769	54 367	2 400 003	2 106 241	(24 528)	Dalinimosi automobiliais paslauga CityBee
UAB Modus Unipark Services	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302791089	Lietuva	2 896	(41 323)	(5 447)	2 896	(43 864)	(2 541)	Konsultacinė valdymo veikla parkavimo paslaugų įmonėms
UAB Valunta	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302854778	Lietuva	1 362 000	1 286 093	203 956	1 362 000	1 302 229	16 136	Automobilių nuoma
SIA CityBee Latvija	Rīga, Bīķernieku St. 145	50203191721	Latvija	-	-	-	2 800	(126 362)	(129 162)	Naujų ir naudotų automobilių nuoma; dalinimosi automobiliais paslauga CityBee
CityBee Eesti OU	Kaluri St. 2, 51004, Tartu	14646800	Estija	-	-	-	2 500	(108 490)	(110 990)	Naujų ir naudotų automobilių nuoma; dalinimosi automobiliais paslauga CityBee
CityBee Polska Sp. z o.o.	28 Czerwca 1856 R., nr 406, Poznań 61-441	738033	Lenkija	695	(408 090)	(401 246)	695	(1 053 910)	(643 542)	Naujų ir naudotų automobilių nuoma; dalinimosi automobiliais paslauga CityBee
Nym Investments Sp. z o.o.	Ul. Wielicka 43/10, 02-657, Warszawa, Masovian Voivodeship	5223047053	Lenkija	1 183	(408 736)	(229 586)	1 183	(544 211)	(12 936)	Automobilių parkavimo paslaugų teikimas
OOO Modus Park	223043, Minsk region, Minsk district, Tsna village, 4 Yubileinaya Street, Room 2-15	191681764	Baltarusija	88 000	(110 743)	(81 276)	88 000	(144 069)	(33 326)	Automobilių parkavimo paslaugų teikimas

2019 m. birželio 30 d. netiesiogiai valdomos patronuojamosios įmonės, kurių valdoma dalis 50 proc. ir daugiau:

Antrinė patronuojamoji įmonė, valdoma dalis %	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB Mennergija, 82,5%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850267	Lietuva	2 389	(294 558)	(63 836)	2 389	(340 240)	(45 682)	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB Nenergija, 82,5%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850084	Lietuva	2 389	6 405	3 219	2 389	28 575	22 169	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB Venergija, 82,5%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850089	Lietuva	2 389	(120 835)	(19 861)	2 389	(177 351)	(56 516)	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB Ženergija, 82,5%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850121	Lietuva	2 389	(33 127)	(33 412)	2 389	(30 277)	2 848	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB Jenergija, 82,5%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850299	Lietuva	2 389	(314 918)	(101 858)	2 389	(257 221)	57 697	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB Psenergija, 66,78%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850071	Lietuva	2 389	175 146	171 960	2 389	312 491	137 346	Elektrios energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Senergija, 55,26%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850317	Lietuva	2 389	(93 218)	65 604	2 389	25 520	118 739	Elektrios energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Lennergija, 82,5%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302850203	Lietuva	2 389	98 441	66 144	2 389	178 729	80 289	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB Sigviltė, 80,95%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302841574	Lietuva	445 564	509 631	73 688	445 564	522 738	13 107	Inžinerinių statinių statyba
UAB Lepita, 66,98%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302854931	Lietuva	195 672	124 620	(34 384)	195 672	118 320	(6 301)	Elektrios energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB LM Auto, 50%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302784123	Lietuva	201 377	219 300	(137 981)	201 377	162 686	(56 613)	Prekyba naujais ir naudotais automobiliais, motociklais, kitomis transporto priemonėmis, jų atsarginėmis dalimis; autoserviso veikla; veikla, susijusi su transporto priemonių bei kito turto nuoma.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2019 m. birželio 30 d. tiesiogiai ir netiesiogiai valdomos asocijuotosios įmonės, kurių valdoma dalis ne daugiau 50 proc.:

Asocijuotoji įmonė, valdoma dalis %	Adresas	Įmonės kodas	Šalis	Investicijų apskaitinė vertė 2018.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2018.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2018.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2019.06.30	Nuosavo kapitalo dydis 2019.06.30	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2019.06.30	Trumpas veiklos apibūdinimas
Ausieniškių ŽUB, 50%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302751326	Lietuva	-	(138 352)	(8 253)	-	(145 342)	(6 990)	Žemės ūkio veikla, alternatyvių energijų
Mockėnų ŽUB, 50%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	302794217	Lietuva	13 328	26 720	7 940	12 426	24 916	(1 805)	Žemės ūkio veikla, silosų gamyba
UAB Ginana, 24,86%	Panevėžio r. sav. Smilgių miest. Panevėžio g. 23-1	302872801	Lietuva	67 673	228 230	(2 939)	87 535	225 676	(554)	Veiklos nevykdė
UAB Bonafėja, 24,90%	Marijampolės sav. Želšvos k. Želšvelės g. 1	303558891	Lietuva	74 077	257 819	(2 454)	74 023	257 602	(217)	Veiklos nevykdė
UAB Investiciniai turto projektai, 24,86%	Radviliškio r. sav. Kairėnų k. Grinkiškio g. 24	303502954	Lietuva	67 828	233 705	(2 313)	67 765	233 448	(257)	Veiklos nevykdė
UAB Lfilia, 24,88%	Radviliškio r. sav. Žilionių k. 12	304137558	Lietuva	69 165	245 161	(2 048)	69 098	244 892	(269)	Veiklos nevykdė
UAB Agapas, 24,88%	Šakių r. sav. Gotybiskų k. Mokyklos g. 2	304087697	Lietuva	73 808	255 703	(3 493)	73 670	255 157	(546)	Veiklos nevykdė
UAB Gepaga, 50%	Marijampolės sav. Marijampolės m. Gamyklų g. 4	110666382	Lietuva	-	(3 484 344)	(510 793)	-	(3 508 502)	(24 158)	Nekilnojamojo turto nuoma, eksploatacija ir vystymas
UAB Parkdema, 30%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Jogailos g. 4	304559196	Lietuva	2 190 000	Nėra duomenų		2 190 000	Nėra duomenų		Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB Unipark, 30%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 10	302693645	Lietuva	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB VNO turas, 30%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Jogailos g. 4	304750760	Lietuva	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Nuosavo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas
UAB Stova, 30%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 10	302299725	Lietuva	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Trumpalaikio ir ilgalaikio automobilių stovėjimo aikštelių paslaugos Lietuvos ir Baltarusijos vairuotojams
UAB Latuna, 30%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 10	302861160	Lietuva	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Automobilių parkavimo paslaugų teikimas
UAB Senlaros parkavimo paslaugos, 30%	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 10	302833741	Lietuva	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Automobilių parkavimo paslaugų teikimas
City Parking Group S.A., 30%	Ul. Budowlanych 3, 86-300 Grudziadz	0000413089	Lenkija	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Automobilių parkavimo paslaugų teikimas
SIA Slova, 30%	Biķernieku iela 145, LV-1021, Rīga	40103912754	Latvija	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Automobilių parkavimo paslaugų teikimas
Citypark Eesti OU, 30%	Sõgise 5, 10149 Tallinn	11534638	Estija	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Automobilių parkavimo paslaugų teikimas
OOO Modus Parking, 30%	223043, Minsk district, Papernyansky v/s, v. Tsna, 4 Yubiley'naya Street, Room 2-14	690669887	Baltarusija	-	Nėra duomenų		-	Nėra duomenų		Automobilių parkavimo paslaugų teikimas

2019 m. birželio 30 d. ir 2018 m. gruodžio 31 d. Grupei priklausė VŠĮ Jeep Club Lithuania ir VŠĮ Saugaus eismo akademija.

2019 m. buvo parduota 100 proc. įmonių UAB Krasla Auto, UAB Krasta Auto Kaunas, UAB Krasla Auto Klaipėda, UAB Krasta Auto Vilnius, UAB Autoforumas, UAB Fiada, UAB Green Genius bei Green Genius Sp.z o.o. akcijų.

2019 m. buvo įsteigta CityBee Eesti OU bei SIA CityBee Latvija, kurių 100% akcijų valdo Grupės įmonė UAB CityBee Solutions.

2019 m. birželio 30 d. ir 2018 m. gruodžio 31 d. Grupė turėjo filialus Lenkijos ir Latvijos respublikose.

2019 m. I-ą pusr. Grupės vidutinis darbuotojų skaičius buvo 548 darbuotojai (2018 m. – 720 darbuotojų).

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

1 PASTABA: PARDAVIMO PAJAMOS

Straipsnio pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Automobilių pardavimo pajamos	176 674 789	126 475 794
Energetikos pardavimo pajamos	19 940 390	11 554 682
Dalių pardavimo pajamos	15 189 700	20 474 382
Automobilių nuomos pajamos	6 717 385	3 762 119
Serviso darbų pajamos	3 544 746	2 961 509
Parkavimo paslaugų pajamos	-	1 484 047
Kita	4 205 475	3 018 373
IŠ VISO:	226 272 485	169 730 906

2 PASTABA: PARDAVIMO SAVIKAINA

Straipsnio pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Parduotų automobilių savikaina	170 230 570	117 630 948
Energetikos savikaina	13 001 375	8 054 849
Automobilių dalių pardavimo savikaina	10 911 367	17 677 964
Automobilių nuomos savikaina	4 796 373	2 172 508
Serviso darbų savikaina	2 297 162	1 905 179
Parkavimo paslaugų savikaina	-	1 092 198
Kita	2 794 637	3 644 802
IŠ VISO*:	204 031 484	152 178 448

*Iš jų nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos sudaro 3 415 036 Eur (2018 m. sausio 1 d. - birželio 30 d.: 3 972 864 Eur).

3 PASTABA: PARDAVIMO, BENDROSIOS IR ADMINISTRACINĖS SĄNAUDOS

Straipsnio pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Pardavimo:	6 166 550	6 265 369
Darbo užmokesčio ir su juo susijusios sąnaudos	3 328 823	3 751 116
Skelbimų ir reklamos sąnaudos	1 246 241	852 776
Transportavimo ir trumpalaikio draudimo sąnaudos	224 716	66 250
Reprezentacinės sąnaudos	201 573	46 489
Demo ir ekspozicinių automobilių išlaikymo sąnaudos	94 389	101 838
Mokymai ir komandiruotės	124 966	135 816
Kuras ir automobilių nuoma	74 768	119 450
Teisinių ir kitų konsultacijų paslaugos	36 965	166 966
Nusidėvėjimas ir amortizacija	12 871	71 311
Muitinės ir registravimo sąnaudos	304 025	272 523
Kita	517 213	680 834

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

3 PASTABA: PARDAVIMO, BENDROSIOS IR ADMINISTRACINĖS SĄNAUDOS (TĘSINYS)

Straipsnio pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Bendrosios ir administracinės:	8 655 769	6 626 663
Darbo užmokesčio ir su juo susijusios sąnaudos	2 923 366	2 356 757
Patalpų nuoma	703 378	942 029
Nusidėvėjimas ir amortizacija	505 861	697 440
IS nuomos ir palaikymo sąnaudos	555 700	400 127
Patalpų eksploatacija, įrangos remontas ir priežiūra	372 037	423 730
Teisinės ir mokesčių konsultacijos	659 492	224 853
Komandiruočių sąnaudos	182 584	158 959
Banko paslaugos	215 862	151 363
Apskaitos ir audito bei valdymo sąnaudos	609 813	11 049
Kuras ir automobilių nuoma bei eksploatacija	140 383	69 514
Ryšių paslaugos	196 248	85 401
Mokesčiai	168 665	181 135
Gautinų sumų vertės sumažėjimas ir nurašymai	(9 540)	3 891
Reklamos ir reprezentacinės sąnaudos	150 612	108 745
Draudimas	70 736	197 979
Parama	358 262	14 436
Atsargų nukainojimas	26 025	-
Kita	826 285	599 255
IŠ VISO:	14 822 319	12 892 032

4 PASTABA: KITOS VEIKLOS REZULTATAI

Rodikliai	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
a) KITOS VEIKLOS PAJAMOS	24 299 710	7 544 474
Verslų pardavimų pelnas	23 661 280	6 230 633
Ilgalaikio turto pardavimo pelnas	-	-
Kitos pajamos	638 430	1 313 841
b) KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS	(1 320 255)	(404 051)
Ilgalaikio turto perleidimo nuostolis	(459 242)	(131 155)
Kitos sąnaudos	(861 013)	(272 896)
c) KITOS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	22 979 455	7 140 423

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

5 PASTABA: INVESTICIJŲ, PASKOLŲ, PALŪKANŲ IR KITOS PANAŠIOS PAJAMOS BEI SĄNAUDOS

Rodikliai	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
a) INVESTICIJŲ, PASKOLŲ, PALŪKANŲ IR KITOS PANAŠIOS PAJAMOS	3 090 136	700 957
Investicijų į patrunuojamųjų įmonių akcijas perleidimo pelnas	-	61 779
Palūkanų pajamos	1 366 291	509 949
Dėl išvestinės finansinės priemonės atsiradęs pelnas	111 604	-
Delspinigų pajamos	2 555	122 648
Valiutų kursų pokyčio pelnas	1 509 110	-
Asocijuotųjų įmonių pelnas	-	5 809
Kita	100 576	772
b) PALŪKANŲ IR KITOS PANAŠIOS SĄNAUDOS	(2 983 182)	(2 115 824)
Palūkanų sąnaudos	(2 415 262)	(1 582 866)
Valiutų kursų pokyčio nuostoliai	-	(259 486)
Delspinigų sąnaudos	(68 782)	(70 956)
Asocijuotųjų įmonių nuostoliai	(1 361)	-
Kita	(497 777)	(202 516)
c) REZULTATAS (a - b)	106 954	(1 414 867)

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

6 PASTABA: PELNO MOKESTIS IR ATIDĖTASIS PELNO MOKESTIS

Atidėtojo pelno mokesčio apskaičiavimui panaudoti žemiau išvardinti rodikliai:

Rodikliai	Skirtumas tarp mokestinės ir apskaitinės vertės		Atidėtojo pelno mokesčio turtas (įsipareigojimai)	
	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Mokestiniai nuostoliai	22 645 916	20 821 894	3 450 681	3 431 141
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	475 803	1 458 727	72 192	228 959
Investicijų į ilgalaikį materialųjį turtą lengvata	409 410	852 375	61 412	127 856
Atsargų nukainojimas	85 664	670 749	12 518	100 688
Sukauptas soc. draudimas nuo atostogų rezervo	477 096	576 164	71 833	86 738
Sukauptos premijos	-	99 401	-	14 910
Kitos sukauptos sumos	71 308	320 677	12 793	49 689
Atidėjimai atperkamiems automobiliams	-	30 478	-	4 572
Statybų draudimas	(30 891)	(32 350)	(5 560)	(5 823)
Išvestinės finansinės priemonės	(38 338)	(57 570)	(5 751)	(8 635)
Ilgalaikio materialaus turto skirtumas tarp mokestinės ir finansinės atskaitomybės	(2 917 007)	(2 280 223)	(311 664)	(402 771)
Nepripažinta atidėtojo pelno mokesčio dalis	(2 063 450)	(2 674 244)	(370 256)	(288 735)
IŠ VISO:	19 115 511	19 786 078	2 988 198	3 338 589

Atidėtojo pelno mokesčio apskaičiavimui taikyta 15%, 18% bei 19% pelno mokesčio tarifai.

Pelno mokesčio sąnaudas pelno (nuostolio) ataskaitoje sudaro:

Rodikliai	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	906 821	826 574
Atidėtojo pelno mokesčio (pajamos) / sąnaudos	100 886	715 182
Praėjusių ataskaitinių laikotarpių pelno mokesčio taisymai	(100 694)	(33 697)
IŠ VISO:	907 013	1 508 059

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

7 PASTABA: NEMATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Prestižas	Programinė įranga	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės	Kitas nematerialusis turtas	Sumokėti avansai	Iš viso
Likutinė vertė praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	62 655	1 514 192	28 703	37 589	11 009	1 654 148
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina						
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	20 263 679	2 016 269	48 825	123 430	11 009	22 463 212
Ataskaitinio laikotarpio pokyčiai:						
- turto įsigijimas	-	507 266	1 191	98 721	-	607 178
- patrunuojamųjų įmonių pardavimas	(8 078 370)	(226 704)	-	(2 600)	(459)	(8 308 133)
- valiutų kursų įtaka +/-	-	77	308	-	-	385
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	-	(17 389)	-	-	-	(17 389)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-	-	(83 461)	2 042	91 969	(10 550)	-
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	12 185 309	2 196 058	52 366	311 520	-	14 745 253
b) Amortizacija						
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	20 201 024	502 077	20 122	85 841	-	20 809 064
Ataskaitinio laikotarpio pokyčiai:						
- amortizacija	17 639	154 231	5 260	25 207	-	202 337
- patrunuojamųjų įmonių pardavimas	(8 078 370)	(85 574)	-	(258)	-	(8 164 202)
- valiutų kursų įtaka +/-	-	6	162	-	-	168
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	-	(17 022)	-	-	-	(17 022)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-	-	(121)	2 285	(2 164)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	12 140 293	553 597	27 829	108 626	-	12 830 345
c) Vertės sumažėjimas						
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	-	-	-	-	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pokyčiai:						
- vertės sumažėjimas	-	-	-	-	-	-
- patrunuojamųjų įmonių pardavimas	-	-	-	-	-	-
- valiutų kursų įtaka +/-	-	-	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	-	-	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-	-	-	-	-	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	-	-	-	-	-	-
d) Likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (a)-(b)-(c)	45 016	1 642 461	24 537	202 894	-	1 914 908

Grupės nematerialaus turto amortizacija buvo apskaityta pelno (nuostolių) ataskaitoje, pardavimo savikainos (2 pastaba) ir pardavimo bei bendrųjų ir administracinių sąnaudų (3 pastaba) straipsniuose.

2019 m. birželio 30 d. visiškai amortizuoto, bet vis dar naudojamo ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina sudarė 119 425 Eur (2018 m. gruodžio 31 d. – 206 221 Eur).

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

8 PASTABA: ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos) darbai	Investicinis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1 959 310	11 663 291	493 188	21 125 517	40 182 799,00	5 917 689	249 073	81 590 867
a) Įsigijimo savikaina								
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (pertvarkyta)	3 181 846	15 229 524	2 794 295	23 440 799	55 442 141,00	5 917 689	249 073	106 255 367
Ataskaitinio laikotarpio pokyčiai:								
- patrunuojamųjų įmonių įsigijimas	-	-	-	-	-	-	-	-
- turto įsigijimas	9 600	-	21 211	10 624 737	650 082	6 347 399	-	17 653 029
- patrunuojamųjų įmonių pardavimas	(29 298)	(99 599)	(336 012)	(98 875)	(1 330 460)	-	-	(1 894 244)
- valiutos kurso įtaka (-)	15	7 626	-	24	1 830 943	231 811	-	2 070 419
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	-	-	-	(3 990 184)	(596 697)	(63 293)	-	(4 650 174)
- perrašymai į atsargas (-)	-	-	-	-	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	265	(19 870)	-	-	3 809 066	(3 789 461)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	3 162 428	15 117 681	2 479 494	29 976 501	59 805 075	8 644 145	249 073	119 434 397
b) Nusidėvėjimas								
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	-	3 012 727	2 301 107	2 315 282	14 485 624	-	-	22 114 740
Ataskaitinio laikotarpio pokyčiai:								
- patrunuojamųjų įmonių įsigijimas	-	-	-	-	-	-	-	-
- nusidėvėjimas	-	216 945	123 499	1 627 638	1 795 888	-	-	3 763 970
- patrunuojamųjų įmonių pardavimas	-	(5 975)	(281 949)	(52 432)	(971 627)	-	-	(1 312 183)
- valiutos kurso įtaka (-)	-	603	-	1 740	192 855	-	-	195 198
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)	-	-	-	(734 177)	(231 473)	-	-	(965 650)
- perrašymai į atsargas (-)	-	-	-	-	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	-	(3 036)	-	-	3 036	-	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	-	3 221 264	2 142 657	3 158 051	15 274 103	-	-	23 796 075
c) Vertės sumažėjimas								
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1 222 536	553 506	-	-	773 718	-	-	2 549 760
Ataskaitinio laikotarpio pokyčiai:								
- patrunuojamųjų įmonių įsigijimas	-	-	-	-	-	-	-	-
- vertės sumažėjimas (atstatymas)	-	-	-	-	-	-	-	-
- patrunuojamųjų įmonių pardavimas	-	-	-	-	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto vertės sumažėjimas (-)	-	-	-	-	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1 222 536	553 506	-	-	773 718	-	-	2 549 760
d) Likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (a)-(b)-(c)	1 939 892	11 342 911	336 837	26 818 450	43 757 254	8 644 145	249 073	93 088 562

Grupės materialaus turto nusidėvėjimas buvo apskaitytas pelno (nuostolių) ataskaitoje, pardavimo savikainos (2 pastaba) ir pardavimo bei bendrųjų ir administracinių sąnaudų (3 pastaba) straipsniuose.

2019 m. birželio 30 d. materialusis turtas, kurio likutinė vertė 64 314 tūkst. Eur, yra įkeista kaip paskolų (2018 m. gruodžio 31 d.: 58 352 tūkst. Eur) ir 24 384 tūkst. EUR (2018 m. gruodžio 31 d.: 20 488 tūkst. Eur) kaip lizinginių įsipareigojimų grąžinimo garantas (15 pastaba).

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

8 PASTABA: ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS (TĘSINYS)

Visiškai nudėvėto, bet vis dar naudojamo ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina sudarė:

Turto grupės pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Mašinos ir įrengimai	1 644 787	-
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	185 905	881 057
Transporto priemonės	-	183 247
Pastatai ir statiniai	39 723	7 909
IŠ VISO:	1 870 415	1 072 213

Pagal veiklos nuomos sutartis trečiosioms šalims nuomojamo ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė sudarė:

Turto grupės pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Transporto priemonės	6 126 010	5 496 500
Žemė	249 073	249 073
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	74 254	-
IŠ VISO:	6 375 083	5 745 573

Ilgalaikio materialiojo turto, įsigyto finansinės nuomos (lizingo) būdu, likutinė vertė sudarė:

Turto grupės pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Transporto priemonės	24 269 932	20 566 670
Mašinos ir įrengimai	8 902	67 720
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	105 064	24 166
IŠ VISO:	24 383 898	20 658 556

Investicinį turtą sudaro nuomojama žemė.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

9 PASTABA: FINANSINIS TURTAS

Asocijuotųjų ir patrunuojamųjų įmonių sąrašas pateikimas bendrosios informacijos dalyje.

Gruodžio 31 d. Grupės finansinį turtą sudarė:

Straipsnis	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Paskolos įmonių grupės įmonėms, iš kurių (18 pastaba):	-	23 975
Suteiktos paskolos	-	-
Sukauptos gautinos palūkanos	-	23 975
Asocijuotųjų įmonių akcijos, iš kurių:	2 554 517	2 555 877
UAB Parkdema	2 190 000	2 190 000
Mockėnų ŽŪB	12 426	13 328
UAB Ginana	67 535	67 673
UAB Bonalėja	74 023	74 077
UAB Investiciniai turto projektai	67 765	67 828
UAB Lifila	69 098	69 165
UAB Agapas	73 670	73 806
Paskolos asocijuotosioms įmonėms, iš kurių (18 pastaba):	423 176	417 610
Suteiktos paskolos	357 978	365 478
Sukauptos gautinos palūkanos	65 198	52 132
Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos, iš kurių (18 pastaba):	15 044 422	10 930 658
Obligacijos	14 162 653	10 488 257
Sukauptos gautinos palūkanos	881 769	442 401
Po vienerių metų gautinos sumos, iš kurių:	3 460 771	3 498 441
Lizingo gautinos sumos	2 892 963	2 662 075
Terminuotieji indėliai	567 808	567 808
Užstatai ir kitos ilgalaikės gautinos sumos	-	268 558
Kitas finansinis turtas, iš kurio:	2 890 815	2 688 855
Stichting First Energie Fonds investiciniai vienetai	2 657 039	2 655 079
UAB WePower obligacijos	200 000	-
Air Lituanica Club 2% akcijų	24 907	24 907
Wise Guys Batch 9 OU 1.18% akcijų	5 000	5 000
Kitos ilgalaikės investicijos	3 869	3 869
IŠ VISO:	24 373 701	20 115 416

Grupės finansinį turtą sudarė žemiau lentelėje nurodytas investicinių vienetų skaičius:

Straipsnis	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
UAB Parkdema obligacijos (1 Eur nom.)	14 162 653	10 488 257
Stichting First Energie Fonds (10 Eur nom.)	205 114	204 918
UAB WePower obligacijos (1 Eur nom.)	200 000	-
IŠ VISO:	14 567 767	10 693 175

10 PASTABA: ATSARGOS

Straipsnis	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Sumokėti avansai	Iš viso
a) Atsargų įsigijimo savikaina						
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	434 903	647 218	177 772	73 230 853	2 724 836	77 215 582
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	308 989	805 915	107 980	97 855 813	5 809 963	104 888 660
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)						
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	-	-	-	(668 232)	-	(668 232)
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	-	-	-	(305 857)	-	(305 857)
c) Atsargų balansinė vertė						
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	434 903	647 218	177 772	72 562 621	2 724 836	76 547 350
Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	308 989	805 915	107 980	97 549 956	5 809 963	104 582 803

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

11 PASTABA: PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS

Straipsnis	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Pirkėjų įsiskolinimas (įsigijimo savikaina), iš jų:	19 165 398	15 170 053
Gautinos sumos pagal finansinio lizingo sutartis	516 714	1 046 361
Gautinių sumų vertės sumažėjimas	(854 240)	(1 031 966)
Pirkėjų įsiskolinimas (grynąja verte):	18 311 158	14 138 087
Įmonių grupės įmonių skolos, iš kurių (18 pastaba):	36 461 894	25 662 996
Įmonių grupės įmonių prekybos skolos	6 007 187	12 518 531
Išankstiniai apmokėjimai	131 001	6 005
Paskolos įmonių grupės įmonėms ir sukauptos gautinos palūkanos	30 323 706	13 138 460
Asocijuotųjų įmonių skolos, iš kurių (18 pastaba):	6 625 855	1 522 760
Asocijuotųjų įmonių prekybos skolos	5 869 779	241 652
Išankstiniai apmokėjimai	162 680	162 680
Paskolos asocijuotoms įmonėms ir sukauptos gautinos palūkanos	4 180 243	4 705 276
Paskolų vertės sumažėjimas	(3 586 847)	(3 586 848)
Kitos gautinos sumos, iš kurių:	8 515 159	21 775 307
Gautinas PVM	3 089 784	5 346 525
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis	59 146	181 218
Biudžeto skola	2 283 012	581 673
Gautinos paskolos ir palūkanos, iš kurių:	2 435 657	3 718 171
Gautinos paskolos ir palūkanos iš susijusių įmonių (18 pastaba):	-	188 420
Kitos gautinos sumos	647 560	11 947 720
IŠ VISO:	69 914 066	63 099 150

12 PASTABA: ĮSTATINIO KAPITALO STRUKTŪRA

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma
Akcinio kapitalo struktūra ataskaitinio laikotarpio pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	79 102 700	22 939 783
1.2. Privilegijuotosios akcijos	-	-
1.3. Darbuotojų akcijos	-	-
1.4. Specialiosios akcijos	-	-
1.5. Kitos akcijos	-	-
2. Akcijų priedai		7 879 300
IŠ VISO:	79 102 700	30 819 083
3. Valstybės arba savivaldybių kapitalas	-	-
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė	-	-
Akcijos, kurias turi patronuojamosios įmonės	-	-

Visos Bendrovės išleistos akcijos yra apmokėtos. Vienos akcijos nominali vertė 0.29 Eur. Per praėjusį ir einamąjį ataskaitinį laikotarpį įstatinis kapitalas nesikeitė.

13 PASTABA: REZERVAI

Privalomasis rezervas

Privalomasis rezervas pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą sudaromas iš paskirstytinojo pelno. Bendrovės privalo pervesti į privalomąjį rezervą 5% grynojo pelno, kol bendra šio rezervo suma pasiekia 10% įmonės įstatinio kapitalo. Privalomasis rezervas gali būti naudojamas tik Bendrovės nuostoliams padengti. Privalomojo rezervo dalis, viršijanti 10% įstatinio kapitalo, skirstant kitų finansinių metų pelną, gali būti perskirstyta.

14 PASTABA: DOTACIJOS, SUBSIDIJOS

Rodikliai	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Likutis laikotarpio pradžioje	1 264 188	990 166
Per laikotarpį gautos dotacijos, subsidijos	59 929	305 963
Amortizacija	(15 970)	(31 941)
Likutis laikotarpio pabaigoje	1 308 147	1 264 188

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

15 PASTABA: GRUPĖS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI

2019 m. birželio 30 d.

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinių sumų skaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:	39 201 607	73 020 161	3 447 762
1. Kredito įstaigoms	23 699 883	37 876 223	3 447 762
2. Lizingo minimalių įmokų dabartinė vertė	4 277 328	25 669 954	-
3. Skolos pagal ne nuosavybės vertybinius popierius ir sukauptos mokėtinos palūkanos	1 011 058	9 344 299	-
<i>Skolos pagal ne nuosavybės vertybinius popierius ir sukauptos mokėtinos palūkanos susijusiems fiziniams asmenims (18 pastaba):</i>	<i>326 898</i>	<i>4 344 300</i>	<i>-</i>
4. Kitos finansinės skolos	10 213 338	129 685	-
<i>Gautos paskolos ir sukauptos mokėtinos palūkanos susijusiems fiziniams asmenims (18 pastaba):</i>	<i>51 828</i>	<i>129 685</i>	<i>-</i>
Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos (18 pastaba):	2 080 649	-	-
1. Gautos paskolos ir sukauptos mokėtinos palūkanos	457 885	-	-
2. Prekybos skolos	651 811	-	-
3. Gauti išankstiniai apmokėjimai	970 953	-	-
Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos (18 pastaba):	3 562 567	8 912 628	-
1. Gautos paskolos ir sukauptos mokėtinos palūkanos	607 819	8 912 628	-
2. Prekybos skolos	423 394	-	-
3. Gauti išankstiniai apmokėjimai	2 531 354	-	-
Kitos skolos:	120 972 715	-	-
1. Skolos tiekėjams	102 528 405	-	-
2. Gauti išankstiniai apmokėjimai	5 940 496	-	-
3. Pelno mokesčio įsipareigojimai	915 821	-	-
4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	2 582 883	-	-
5. Kitos mokėtinos sumos, iš jų:	9 005 110	-	-
5.1 Mokėtinas PVM	8 682 757	-	-
5.2 Kita	322 353	-	-
IŠ VISO:	165 817 538	81 932 789	3 447 762

Grupė skolinių įsipareigojimų vykdymą užtikrina įkeisdama dalį atsargų (10 pastaba), kurių likutinė vertė 2019 m. birželio 30 d. sudarė 84 583 tūkst. Eur (2018 m. gruodžio 31 d. - 58 729 tūkst. Eur), biudžų ir saulės elektrines, žemę, pastatus ir investicinį turtą bei viešbučio kilnojamąjį turtą (įrangą) (8 pastaba), kurių likutinė vertė 2019 m. birželio 30 d. sudarė 64 314 tūkst. Eur (2018 m. gruodžio 31 d. - 58 352 tūkst. Eur).

Grupės įmonės yra sudariusios išperamosios nuomos sutartis su UniCredit Leasing, UAB Swedbank Lizingas ir AB Luminor bank, AB SEB Banku ir Op finance. Skolinių įsipareigojimų vykdymas užtikrinamas lizinguojamu turtu (8 pastaba).

Grupė yra išleidusi šias konvertuojamųjų obligacijų emisijas: 1) obligacijų emisiją įsigijo KŪB Practica Venture Capital, išpirkimo terminas – 2019 m. lapkričio mėn., 2) obligacijų emisiją įsigijo galutinis akcininkas, išpirkimo terminas - 2023 m. birželio mėn., 3) 2018 m. sausio 5 d. išleista viešai platinamų obligacijų emisija, platino AB Šiaulių bankas, obligacijas įsigijo pavieniai ir instituciniai investuotojai, išpirkimo terminas - 2020 m. gruodžio 4 d.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

15 PASTABA: GRUPĖS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI (TĘSINYS)
2018 m. gruodžio 31 d.

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinės		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:	46 320 736	68 770 302	7 806 106
1. Kredito įstaigoms	23 234 469	29 886 972	7 806 106
2. Lizingo minimalių įmokų dabartinė vertė	8 564 758	20 399 199	-
3. Skolos pagal ne nuosavybės vertybinius popierius ir sukauptos mokėtinės palūkanos	471 026	9 906 203	-
Skolos pagal ne nuosavybės vertybinius popierius ir sukauptos mokėtinės palūkanos susijusiems fiziniams asmenims (18 pastaba):	321 029	4 344 300	-
4. Kitos finansinės skolos	14 050 483	8 577 928	-
Gautos paskolos ir sukauptos mokėtinės palūkanos susijusiems fiziniams asmenims (18 pastaba):	-	129 685	-
Gautos paskolos ir sukauptos mokėtinės palūkanos susijusioms įmonėms (18 pastaba):	361 047	8 448 243	-
Įmonių grupės įmonėms mokėtinės sumos (18 pastaba):	1 099 985	52 548	-
1. Gautos paskolos ir sukauptos mokėtinės palūkanos	10 054	52 548	-
2. Prekybos skolos	102 756	-	-
3. Gauti išankstiniai apmokėjimai	987 175	-	-
Asocijuotosioms įmonėms mokėtinės sumos (18 pastaba):	917 217	356 621	-
1. Gautos paskolos ir sukauptos mokėtinės palūkanos	73 392	356 621	-
2. Prekybos skolos	55 989	-	-
3. Skolos pagal ne nuosavybės vertybinius popierius ir sukauptos mokėtinės palūkanos	787 836	-	-
Kitos skolos:	95 835 485	2 500	-
1. Skolos tiekėjams	77 421 228	-	-
2. Gauti išankstiniai apmokėjimai	7 742 149	2 500	-
3. Pelno mokesčio įsipareigojimai	1 691 261	-	-
4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	2 950 102	-	-
5. Kitos mokėtinės sumos, iš jų:	6 030 745	-	-
5.1 Mokėtinės PVM	5 741 649	-	-
5.2 Kita	289 096	-	-
IŠ VISO:	144 173 423	69 181 971	7 806 106

16 PASTABA: KITI ATIDĖJINIAI

Atidėjinio pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
Atidėjiniai techninės priežiūros paketui	-	12 426
Atidėjinys atperkamiems automobiliams	34 498	30 478
IŠ VISO:	34 498	42 904

Visi atidėjiniai, esantys 2019 m. birželio 30 d., bus panaudoti per ateinančius 2-3 metus.

17 PASTABA: GRUPĖS TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI, NENURODYTI BALANSE

Grupės teisės, nenurodytos balanse

Rodikliai	Suma (tūkst. Eur)
Gautos pirkėjų garantijos	900
IŠ VISO:	900

Grupės įsipareigojimai, nenurodyti balanse

Rodikliai	Suma (tūkst. Eur)
Sutektos garantijos tiekėjams	22 945
IŠ VISO:	22 945

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

18 PASTABA: FINANSINIAI RYŠIAI SU GRUPĖS ĮMONIŲ VADOVAIS IR KITAIS SUSIJUSIAIS ASMENIMIS

Grupės susijusiais asmenimis laikomi:

Valdybos nariai ir vadovai;

Vadovaujanti patronuojančioji įmonė MG NL Holding B.V.;

Įmonių grupės įmonės - įmonės, kurių tiesiogiai ar netiesiogiai MG NL Holding B.V. valdoma dalis yra daugiau nei 50% akcijų.

Asocijuotosios įmonės - įmonės, kurias tiesiogiai ar netiesiogiai valdo MG NL Holding B.V. (valdoma dalis yra 21 - 50% akcijų.), ir įmonės, kurias valdo MG NL Holding B.V. akcininkas ir jo šeimos nariai.

Susiję fiziniai asmenys - MG NL Holding B.V. akcininkas ir jo šeimos nariai.

Finansiniai ryšiai su Grupės įmonių vadovais

Rodikliai	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Kitos reikšmingos sumos: Grupės įmonės išleistos obligacijos, kurias įsigijo susiję fiziniai asmenys	4 344 300	4 344 300
Iš susijusių fizinių asmenų gautų paskolų likutis	129 685	129 685
Iš susijusių fizinių asmenų gautų paskolų ir obligacijų mokėtinų palūkanų likutis	378 726	321 029
Iš susijusių fizinių asmenų gautų paskolų priskaičiuotos palūkanos	210 243	364 426
Už vadovus suteiktos garantijos ir kiti neapibrėžtieji įsipareigojimai	-	-
Vidutinis vadovų skaičius per metus	34	40

Bendrovės vadovais laikomi Grupės įmonių direktoriai.

Finansiniai ryšiai su kitais susijusiais asmenimis

Straipsniai	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis*	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Pardavimai ir gautinos sumos	Pardavimai		Gautinos sumos ir sumokėti išankstiniai apmokėjimai	
Vadovaujanti patronuojančioji įmonė	-	-	-	-
Įmonių grupės įmonės	6 626 415	3 025 136	6 138 188	12 524 536
Asocijuotosios įmonės	94 260	10 657 482	301 986	404 332
Kitos susijusios įmonės	126 546 466	123 999 706	5 730 473	-
IŠ VISO:	126 640 726	134 657 188	12 170 647	12 928 868
Pirkimai ir mokėtinos sumos	Pirkimai		Mokėtinos sumos ir gauti išankstiniai apmokėjimai	
Vadovaujanti patronuojančioji įmonė	-	-	-	-
Įmonių grupės įmonės	150 000	-	1 622 764	1 089 931
Asocijuotosios įmonės	471	84 845	102 574	55 989
Kitos susijusios įmonės	8 770	-	2 852 174	-
IŠ VISO:	159 241	84 845	4 577 512	1 145 920
Palūkanų pajamos ir suteiktos paskolos	Palūkanų pajamos		Gautinos paskolos ir palūkanos	
Vadovaujanti patronuojančioji įmonė	5 943	15 237	271 904	242 953
Įmonių grupės įmonės	513 854	148 313	30 051 802	12 919 482
Asocijuotosios įmonės	454 400	465 398	15 586 677	12 466 696
Kitos susijusios įmonės	78 230	50 752	474 317	188 420
IŠ VISO:	1 052 427	679 700	46 384 700	25 817 551
Palūkanų sąnaudos ir gautos paskolos	Palūkanų sąnaudos		Mokėtinos paskolos ir palūkanos	
Vadovaujanti patronuojančioji įmonė	-	-	-	-
Įmonių grupės įmonės	4 708	1 658	457 885	62 602
Asocijuotosios įmonės	-	62 195	356 622	1 217 849
Kitos susijusios įmonės	139 153	163 931	9 163 825	8 809 290
IŠ VISO:	143 861	227 784	9 978 332	10 089 741

*Pastaba. Praėjęs ataskaitinis laikotarpis yra 2018 m. sausio 1 d. - gruodžio 31 d., ataskaitinis laikotarpis yra 2019 m. sausio 1 d. - birželio 30 d.

Konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurai, jei nenurodyta kitaip)

19 PASTABA: VERSLO PERLEIDIMAI

1. 2019 m. sausio 18 d. MG NL Holding B.V. Grupės įmonei Green Genius Global B.V. parduota 100% UAB „Green Genius“ akcijų, remiantis 2019 m. sausio 17 d. valdybos posėdžio protokolo Nr. 19/01/17 sprendimu. Nuosavybės teisė naujam akcininkui perėjo 2019 m. sausio 18 d.
2. 2019 m. sausio 31 d. įmonei Inchcape International Holdings Limited parduota 100% UAB „Krasta Auto“, UAB „Krasta Auto Kaunas“ ir UAB „Krasta Auto Klaipėda“ akcijų bei UAB „Krasta Auto Vilnius“ per UAB „Krasta Auto“, remiantis 2018 m. lapkričio 14 d. pasirašyta įmonių pirkimo-pardavimo sutartimi. Nuosavybės teisė naujam akcininkui perėjo 2019 m. sausio 31 d.
3. 2019 m. balandžio 16 d. MG NL Holding B.V. Grupės įmonei Modus Energy International B.V. parduota 100% Green Genius Sp. z o.o. akcijų, remiantis 2019 m. kovo 29 d. valdybos posėdžio protokolo Nr. 190329 sprendimu. Nuosavybės teisė naujam akcininkui perėjo 2019 m. balandžio 16 d.
4. 2019 m. balandžio 29 d. pirkėjams parduota 100% UAB „Autoforumas“ akcijų bei UAB „Fiada“ per UAB „Autoforumas“, remiantis 2019 m. balando 29 d. valdybos posėdžio protokolo Nr. 190429 sprendimu. Nuosavybės teisė naujesiems akcininkams perėjo 2019 m. gegužės 17 d.

20 PASTABA: POATASKAITINIAI ĮVYKIAI

Poataskaitinių įvykių, kurių neatskleidimas gali turėti reikšmingą įtaką Grupės konsoliduotųjų finansinių ataskaitų vartotojų galimybei priimti sprendimus, nebuvo.

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„MODUS GRUPĖ“

**2019 M. SAUSIO 1 D. – BIRŽELIO 30 D.
KONSOLIDUOTASIS TARPINIS
PRANEŠIMAS**

BENDRA INFORMACIJA APIE BENDROVĘ:

Pavadinimas	UAB „Modus grupė“
Teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Kodas	302719143
Įstatinis kapitalas	22 939 783 EUR, padalintas į 79 102 700 paprastąsias vardines 0,29 EUR vertės akcijas
Akcininkas (100%)	MG NL holding B.V. (įm. k.: 853264363, adresas: Kabelweg 57, Kamer 6.05a, 1014 BA, Amsterdamas, Olandija)
Buveinės adresas	Ozo g. 10 a, LT-08200 Vilnius
Telefonas	(8 5) 274 0440
Faksas	(8 5) 274 0444
Elektroninis paštas	info@modus.group
Interneto tinklalapis	www.modus.group
Įregistravimo data ir vieta	2012 m. sausio 30 d. VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras
Pagrindinės veiklos pobūdis	Konsultacinė valdymo veikla.

1. OBJEKTIVI ĮMONIŲ GRUPĖS BŪKLĖS, VEIKLOS VYKDYMO IR PLĖTROS APŽVALGA, PAGRINDINIŲ RIZIKOS RŪŠIŲ IR NEAPIBRĖŽTUMŲ, SU KURIAIS ĮMONĖ SUSIDURIA, APIBŪDINIMAS

Prioritetinės įmonių grupės veiklos kryptys

2019 m. birželio 30 d. Grupę sudarė Bendrovė ir jai priklausančios 7 patronuojamosios įmonės, 102 antrinės patronuojamosios įmonės bei 18 asocijuotųjų įmonių. 2018 m. gruodžio 31 d. Grupę sudarė Bendrovė ir jai priklausančios 7 patronuojamosios įmonės, 108 antrinės patronuojamosios įmonės bei 18 asocijuotųjų įmonių.

„Modus Group“ – tarptautinė įmonių grupė, daugiausiai veikianti atsinaujinančios energetikos, mobilumo paslaugų, išmanių parkavimo sprendimų ir automobilių prekybos srityse. Įmonių grupė valdo 18-os automobilių prekės ženklų atstovybių tinklą, tarp jų – „Porsche“, „Bentley“, BMW, „Fiat“, „Maserati“ ir kt.

2019 m. I-ą p. Grupės EBITDA sudarė 34 347,84 tūkst. Eur (2018 m. I-ą p.: 16 604,25 tūkst. Eur) ir augo 106,86%. EBITDA sudaro (tūkst. Eur):

Verslo tipas	2019 m. I p.	2018 m. I p.
Atsinaujinančioji energetika	6 282,98	4 043,39
Automobilių verslas	3 942,94	5 058,05
Mobilumas	1 266,16	615,55
Nekilnojamasis turtas	511,05	667,32
Transakcijos ir kita ¹	22 344,71	6 219,94

¹ Bendra Grupės praktika yra įmonių ir turto pardavimai. Šių operacijų rezultatai yra įtraukti į „Transakcijos ir kita“ grupę.

Pagrindinės rizikos, su kuriomis gali susidurti Grupės įmonės:

1. Naujų mokesčių, susijusių su įmonių vykdoma veikla, įvedimas, arba esamų mokesčių tarifų padidinimas.
2. Atsinaujinančios energetikos reguliavimo nepalankūs pasikeitimai.
3. Staigi infliacija ar bendras šalies ekonominės situacijos pablogėjimas, galintis daryti įtaką automobilių paklausai bei kainai.
4. Kvalifikuotos darbo jėgos trūkumas.

2. ĮMONIŲ GRUPĖS FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ, SU APLINKOSAUGOS IR PERSONALO KLAUSIMAIS SUSIJUSI INFORMACIJA

2019 m. I-ą p. konsoliduotosios pardavimo pajamos siekė 226 272 tūkst. Eur ir buvo 33,31% didesnės nei 2018 m. I-ą p. (2018 m. I-ą p.: 169 731 tūkst. Eur). Pardavimo savikaina 2019 m. I-ą p. siekė 204 031 tūkst. Eur (2018 m. I-ą p.: 152 178 tūkst. Eur), o bendrasis pelnas – 22 241 tūkst. Eur (2018 m. I-ą p.: 17 552 tūkst. Eur).

Konsoliduotasis veiklos pelnas prieš apmokestinimą 2019 m. I-ą p. siekė 30 505 tūkst. Eur ir buvo 193,71% didesnis nei per praėjusį ataskaitinį laikotarpį, kai veiklos pelnas prieš apmokestinimą buvo 10 386 tūkst. Eur. 2019 m. I-ą p. taip pat buvo užfiksuotas ženklus konsoliduotojo grynojo pelno augimas – 229,96%: 2019 m. I-ą p. – 29 521 tūkst. Eur, 2018 m. I-ą p.: 8 947 tūkst. Eur.

Konsoliduotasis Grupės turtas 2019 m. birželio 30 d. sudarė 319 213 tūkst. Eur (2018 m. gruodžio 31 d. – 261 626 tūkst. Eur).

Reikšmingiausi 2019 m. I-o p. įvykiai

- 2018 m. lapkričio 14 d. UAB Modus Grupė priklausanti įmonė UAB Inter Krasta vienintelė UAB Krasta Auto, UAB Krasta Auto Kaunas, UAB Krasta Auto Klaipėda akcininkė, bei valdant 100% UAB Krasta auto Vilnius akcijų per UAB Krasta Auto, sudarė anksčiau minėtų įmonių pirkimo-pardavimo sutartį, pagal kurią įsipareigojo parduoti 100% minėtų įmonių akcijų Inchcape International Holdings Limited. 2019 m. sausio 31 d. įvyko šių įmonių pardavimas.

Grupės veiklą apibūdinantys rodikliai

Rodiklis	2019 m. I p.	2018 m. I p.
Bendrasis pelningumas (= bendrasis pelnas/pardavimai)	9,83%	10,34%
Grynasis pelningumas (= grynasis pelnas/pardavimai)	13,05%	5,27%
EBITDA marža (=EBITDA/pardavimai)	15,19%	9,75%
Skolos koeficientas (= įsipareigojimai/turtas)	0,79	0,86
Turto apyvartumas (= pardavimai/turtas)	0,71	0,65
Bendrasis likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas/trumpalaikiai įsipareigojimai	1,15	1,05

Darbuotojai

2019 m. I p. Grupės vidutinis darbuotojų skaičius buvo 548 darbuotojai (2018 m. – 720 darbuotojų).

Informacija apie vadovą

UAB "Modus Grupė" direktoriaus Liudo Liutkevičiaus užimamos kitos vadovaujamos pareigos:

Asmuo	Teisinė forma	Pavadinimas	Kodas	Adresas	Pareigos
Liudas Liutkevičius²	UAB	Modus Group Services	302784365	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Modus grupė	302719143	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Liudas Liutkevičius	UAB	Modus Asset Management	302790959	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Liudas Liutkevičius	UAB	Unimodus	126123769	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Liudas Liutkevičius	UAB	Inter Krasta	302693905	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Liudas Liutkevičius	UAB	Modus Mobility	302784358	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Liudas Liutkevičius	UAB	Parkdema	304559196	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Jogailos g. 4	Valdybos narys
Liudas Liutkevičius	UAB	Modus Estate Services	302790998	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Askela	110858226	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Modus Grupė	302719143	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Nekilnojamojo turto konsultacijos	304168895	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Nekilnojamojo turto prekyba	304168443	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Nuomos sprendimai	304168938	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Plėtros sprendimai	304169901	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Nekilnojamojo turto nuoma	304167170	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	Energijos Brokeris	302567536	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Didžioji g. 25	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	SECURITY COMPONENTS	111759715	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Juozo Balčikonio g. 9	Direktorius
Liudas Liutkevičius	UAB	GEPAGA	110666382	Marijampolės sav. Marijampolės m. Gamyklų g. 4	Direktorius

² Pagrindinė darbovietė – **paryškinta**.

UAB "Modus Grupė" valdybos nariai:

Asmuo	Teisinė forma	Pavadinimas	Pareigos
Liudas Liutkevičius	UAB	Modus Grupė	Valdybos pirmininkas
Giedrius Audickas	UAB	Modus Grupė	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Modus Grupė	Valdybos narys
Ainė Martinkėnaitė-Martyniuk	UAB	Modus Grupė	Valdybos narys
Oleg Martyniuk	UAB	Modus Grupė	Valdybos narys

UAB "Modus Grupė" valdybos narių užimamos kitos vadovaujamos pareigos:

Asmuo	Teisinė forma	Pavadinimas	Kodas	Adresas	Pareigos
Ainė Martinkėnaitė-Martyniuk²	UAB	Modus Group Services	302784365	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Vad. partnerė
Ainė Martinkėnaitė-Martyniuk	UAB	Stova	302299725	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 10	Valdybos narys
Ainė Martinkėnaitė-Martyniuk	UAB	Unimodus	126123769	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ainė Martinkėnaitė-Martyniuk	UAB	Modus grupė	302719143	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ainė Martinkėnaitė-Martyniuk	UAB	Modus Mobility	302784358	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Giedrius Audickas²	UAB	Modus Group Services	302784365	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Finansų direktorius
Giedrius Audickas	UAB	Inter Krasta	302693905	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Giedrius Audickas	UAB	Unimodus	126123769	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Giedrius Audickas	UAB	Modus grupė	302719143	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Giedrius Audickas	AB	Modus Energy	302693613	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Giedrius Audickas	UAB	LM Auto	302784123	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Giedrius Audickas	UAB	Axton Commodities	304917017	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Juozo Balčikonio g. 9	Valdybos narys
Giedrius Audickas	UAB	Inter Krasta	302693905	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Generalinis direktorius
Giedrius Audickas	UAB	Modus Automotive Services	302784148	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Giedrius Audickas	UAB	Autoimex	300662220	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius

Asmuo	Teisinė forma	Pavadinimas	Kodas	Adresas	Pareigos
Ruslan Sklepovič²	UAB	Modus Energy Solutions	301557546	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Plėtros vadovas
Ruslan Sklepovič	AB	Modus Energy	302693613	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Ruslan Sklepovič	UAB	Axton Commodities	304917017	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Juozo Balčikonio g. 9	Valdybos pirmininkas
Ruslan Sklepovič	UAB	Baltic Sun Energy	302444569	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Ruslan Sklepovič	UAB	Lepita	302854931	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Ruslan Sklepovič	UAB	Sigvilta	302841574	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Ruslan Sklepovič	UAB	Menergija	302850267	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Ruslan Sklepovič	UAB	Zenergija	302850121	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos pirmininkas
Ruslan Sklepovič	UAB	Psenergija	302850071	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Senergita	302850317	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Jenergija	302850299	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Nenergija	302850064	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Venergija	302850089	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Lenergija	302850203	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Unimodus	126123769	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Modus grupė	302719143	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	UAB	Modus Asset Management	302790959	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Ruslan Sklepovič	AB	Modus Energy	302693613	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Modus solar turtas	304824538	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Turovita	302894840	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Fariavita	302854664	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Lepita	302854931	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Sigvilta	302841574	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Green Genius	302841738	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Denergija	302791071	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	ViaModus	302751041	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius

Asmuo	Teisinė forma	Pavadinimas	Kodas	Adresas	Pareigos
Ruslan Sklepovič	UAB	Fotona	302841720	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Ruslan Sklepovič	UAB	Modus Group Services	302784365	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Energetikos vad. partneris
Oleg Martyniuk²	UAB	Modus Mobility	302784358	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Strateginio planavimo direktorius
Oleg Martyniuk	UAB	Inter Krasta	302693905	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Oleg Martyniuk	UAB	LM Auto	302784123	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Oleg Martyniuk	UAB	Modus Mobility	302784358	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Oleg Martyniuk	UAB	Modus Grupė	302719143	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Oleg Martyniuk	UAB	Parkdema	304559196	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Valdybos narys
Oleg Martyniuk	UAB	Viteksa	302651710	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Oleg Martyniuk	UAB	Tekupa	302842676	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Oleg Martyniuk	UAB	Statybiniai projektai	303090397	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Kojelavičiaus g. 3	Direktorius
Oleg Martyniuk	UAB	Pavilnių slėnis 14	302791139	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius
Oleg Martyniuk	UAB	Pavilnių slėnis 15	302791114	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ozo g. 10A	Direktorius

Aplinkos apsauga

Kai kurioms Grupės įmonėms taikomi šie aplinkos apsaugos standartai:

1. Pagal LR Aplinkos ministro 2003 m. spalio 08 d. įsakymą Nr. 493 "Informacija apie degalų taupymą ir išmetamo anglies dioksido kiekio pateikimo vartotojams parduodant naujus keleivinius automobilius tvarka".
2. Pagal LR Aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. Nr. 710 įsakymu patvirtintas "Eksplloatuoti netinkamų transporto priemonių tvarkymo taisyklės".
3. Automobilių aptarnavimo ir techninės priežiūros veikloje susidarančių atliekų (tame tarpe ir pavojingos) tvarkymas, laikantis "Atliekų tvarkymo įstatymo" ir "Atliekų tvarkymo taisyklių" keliamų reikalavimų.

Grupės įmonių veikla visiškai atitinka teisės aktų keliamus reikalavimus.

3. INFORMACIJA APIE SVARBIUS ĮVYKIUS PO ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PABAIGOS

Po ataskaitinio laikotarpio pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo neįvyko jokių poataskaitinių įvykių, kurie turėtų įtakos šioms tarpinėms finansinėms ataskaitoms ar turėtų būti papildomai atskleisti, išskyrus tuos, kurie nurodyti šių konsoliduotųjų tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto 20-oje pastaboje.

4. ĮMONIŲ GRUPĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Pagrindines investicijas bendrovė planuoja nukreipti į atsinaujinančios energetikos ir mobilumo paslaugų plėtrą visoje Europoje. Šios investicijos atspindi ilgalaikius grupės strateginius prioritetus. Taip pat grupė nuosekliai tęs veiklą automobilių ir nekilnojamo turto srityse.

5. INFORMACIJA APIE ĮMONIŲ GRUPĖS TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLĄ

Įmonių grupės vykdomų projektų pagrindimui užsakomi rinkos tyrimai. Metinis tyrimų biudžetas nėra nustatomas, tyrimai vykdomi pagal poreikį.

6. PATRONUOJANČIOS ĮMONĖS AKCIJŲ, PRIKLAUSANČIŲ PAČIAI ĮMONEI, JOS PATRONUOJAMOSIOMS ĮMONĖMS ARBA JŲ PAVEDIMU, BET SAVO VARDU VEIKIANTIEMS ASMENIMS, SKAIČIUS IR NOMINALI VERTĖ

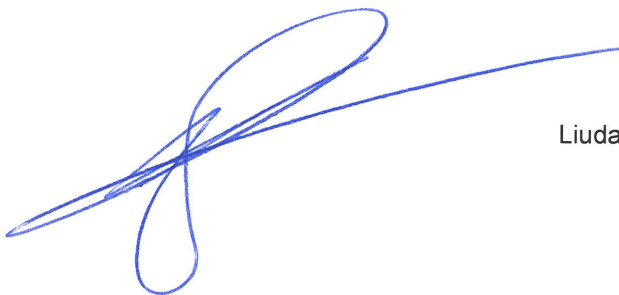
Įmonė savo akcijų neturi.

7. INFORMACIJA APIE FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMO TIKSLUS, NAUDOJAMAS APSIDRAUDIMO PRIEMONES, KURIOMS TAIKOMA APSIDRAUDIMO SANDORIŲ APSKAITA, IR ĮMONIŲ GRUPĖS KAINŲ RIZIKOS, KREDITO RIZIKOS, LIKVIDUMO RIZIKOS IR PINIGŲ SRAUTŲ RIZIKOS MASTĄ, KAI ĮMONIŲ GRUPĖ NAUDOJA FINANSINES PRIEMONES IR TAI YRA SVARBU VERTINANT ĮMONIŲ GRUPĖS TURTĄ, NUOSAVĄ KAPITALĄ, ĮSIPAREIGOJIMUS, PAJAMAS IR SĄNAUDAS.

Grupė reikšmingų finansinių priemonių, kurios yra svarbios vertinant Grupės turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę ir veiklos rezultatus, nenaudojo.

Direktorius

2019 m. rugsėjo 25 d.



Liudas Liutkevičius