



**KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANNE 2019. AASTA I POOLAASTA
KOHTA**



TALLINN

ÜLDINFO

Magnetic MRO on Eesti suurim lennukihooldusettevõtte, mille globaalse haarde taga on enam kui kahe aastakümne pikkune töö. Tallinna lennujaamas paiknevates angaarides teostatakse põhjalikku ehk baashooldust Boeing 737 ja Airbus 320 lennukitüüpidele ning lennukite värvimist. Lisaks tegeleb ettevõtte lennukihoolduse oskusteabe müügiga, pakub liinihooldusteenust ehk lennukite kiirhooldust nii Eesti kui ka välismaa lennujaamades, vahendab lennuki varuosasid, hooldab lennukikomponente ning toodab ja disainib lennukite interjööre.

2019 I poolaasta TEGEVUS JA SÜNDMUSED

- MRO Russia & CIS auhinnatseremoonia on iga-aastane üritus, millega tunnustatakse MRO maailmas parimad tegijaid. **Magnetic MRO võitis tänavusel auhinnagalal 2018. aasta parima rahvusvahelise teenusepakkuja auhinna.**
- 2019. aasta 1. märtsil jõudis lõpule tehing, millega **Magnetic MRO ostis endiselt omanikult lennukite liinihooldusega tegeleva ettevõtte Direct Maintenance.** Magnetic MRO grupi liikmena töö Direct Maintenance ettevõtte võimekuse hulka 50 erinevat mootori ja lennukitüübi kombinatsiooni, 11 uut liinihoolduse jaama, 120 töötajat ja 6 riiki. Integratsiooniprotsess liigub edasi senise plaani kohaselt. NB! Kuna ostuanalüüsi (PPA) protsess ei ole lõpetatud, konsolideeritud finantsaruanded ei sisalda Direct Maintenance tulemusi.
- 2019. aasta jaanuaris **alustas tegevust MAC Sichuan Aviation Technology Limited,** mille esimese tehingu väärtus oli 5MRMB. Lennukikabiini remondile, hooldusele ja tootmisele keskenduv ettevõtte loodi Hiina eesmärgiga olla lähemal kõige suuremale ja kiiremini kasvavale lennundusturule.
- **Magnetic MRO tütarbränd EngineStands24 avas Dubais mootorialuste rendipunkti.** Esimesed tellimused on praeguseks komplekteeritud ja teenuse maht on olnud oodatust suurem. Järgmise, Hiina rajatava mootorialuste rendipunkti avamise nimel käib järjepidev töö.
- **MMRO koolitusüksus avas oma teise koolituskeskuse Malaysias Kuala Lumpuris.** Antud keskusesse on koondunud ka lennuki varuosade ja mootorite ning varadega kauplemisega tegeleva Magnetic MRO müügiosakonna töö. Tegemist on Magnetic MRO töötajate esimese füüsilise kontoriga antud regioonis.
- **MMRO allkirjastas esimese mahuka lepingu Saudi-Araabias asuva lennukite hoolduse ja maapealse teenindusega tegeleva ettevõttega First Premium Support Services (FPSS).** Kahe ettevõtte vaheline kokkulepe hõlmab MMRO-poolset tuge lennukikomponentide hooldusjaama ülesseadmisele (disain ja tööriistade müük) ning ühiselt liinihooldusteenuse pakkumist.
- Magnetic MRO jõudis kokkuleppele **aktsiakapitali suurendamiseks** kaasates kahte uut investorit (teade Nasdaq'il 06.06.2019), kellele väljastatakse 15,04% aktsiatest. Oodatud lisakapitali summa on 8,950,000 eurot. Kapitali kasutatakse ettevõtte laienemise finantseerimiseks ning kohustuste vähenemiseks.

- Magnetic MRO'l on hea meel teatada, et on äsja asutatud **Eesti Lennundusklasteri liige** (24.04.2019). Eesti Lennundusklaster loodab läbi koostöö ühendada lennunduses tegutsevaid Eesti ettevõtteid ja organisatsioone, rääkida kaasa riikliku lennundusstrateegia loomises ja suurendada Eesti kui lennundusriigi atraktiivsust välisinvestorite silmis.
- Juunis lõpetas Magnetic MRO lennufirma **airBaltic** ühe Airbus A220-300 lennuki värvimise **Eesti lipuvärvidesse**. Lennufirma ise põhjendab Eesti lipuvärvide kasutamist oma siinsete heade tulemuste tähistamisega. airBalticu uus lennuk, mis on registreeritud numbriga YL-CSJ, kannab Eesti lipuvärve ja Eesti pealinna nime – Tallinn.
- Maikuu 2019 Magnetic MRO ja **Soome rahvuslik lennufirma, Finnair** sõlmisid koostöölepingu, mille käigus lennufirma 12 ATR tüüpi lennukid värvitakse üle, vahetatakse välja istmed, vaibad ning värskendatakse sisekujundust ning teostatakse nende hooldus. Lennukeid opereeris seniajani Finnairi partnerfirma Norra. Esimene uuenduskuuri läbinud lennuk jõudis Magnetic MRO Tallinna angaari kliendile 8. mail 2019.
- Magnetic MRO andis välja uue teenuse, mille nimeks **Interior Inspector** – uus teenus lihtsustab oluliselt pardameeskonna ja lennukimehaanikute tööd, kuna võimaldab lennukisalongis olevad pisivead kiirelt nutiseadmesse üles märkida.
- **MAC Aero Interiors** ja Briti turismiettevõtte **TUI Group** sõlmisid nelja-aastase koostöölepingu, mille jooksul saavad uuenduskuuri lennufirma kõik Boeing 767-300 tüüpi lennukitualetid. Kokku läbivad uuenduskuuri 20 tualetti, mille käigus vahetatakse välja LED tuled, peeglid, tasapinnad, põrandad ja muud väiksemad detailid. Vastavate prototüüpide loomiseks kasutatakse Magnetic MRO 3D skaneerimismasina teenuseid.
- **Direct Maintenance**, Magnetic MRO tütarettevõtte, avas oma kolmanda liinihoolduse baasi Saksamaal, **Hamburgi (HAM) lennujaamas**. Hamburgi liinihooldusjaamas saab teostada liinihooldustöid Airbus 380, Boeing 777 ja Boeing 787 tüüpi lennukitele, millega seoses loodab Direct Maintenance suurendada oma praegust kliendibaasi.
- Juunis 2019 **Direct Maintenance** tervitas oma **Dusseldorfi (DUS) lennujaama** liinihooldusbaasis esimest Airbus 380 tüüpi lennukit. Liinihooldusjaama avamisest saadik selle aasta aprillis on ettevõtte seal peamiselt hooldanud Airbus 320 ja Boeing 767 lennukitüüpe, ning Airbus 380 lisanudmisega laieneb oluliselt liinihooldusjaama võimekus.
- **Direct Maintenance** ja lennufirma **Iberia** sõlmisid 20. aprillil 2019 liinihoolduse lepingu ettevõtte **Düsseldorfi (DUS) liinihooldusjaamas**. Direct Maintenance pakub lennufirmale liinihoolduse täisteenust nii päevasel kui ka öisel ajal. Direct Maintenance'i **Berliini (TXL) hooldusjaamas** on lennufirmaga juba vastav liinihoolduse leping sõlmitud, mis näitab lennufirma kasvavat usaldust Direct Maintenance'i teenuste vastu.
- **Direct Maintenance Dublini (DUB) lennujaama** liinihooldusjaama võimekusse lisandus EASA Part-145 liinihoolduse heakskiit edaspidi hooldada ka A320 IAE PW1100G tüüpi lennukimootoreid.

JUHATUSE KINNITUS

Käesolevaga kinnitame, et Magnetic MRO AS konsolideeritud 2019. aasta II kvartali andmed on õiged ja õiglased. Konsolideeritud vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate grupi finants positsioonist, tegevuste tulemusest ja rahavoogudest.

Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne 2019. aasta II kvartali kohta on auditeerimata. Finantsaruanded on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Magnetic MRO juhatus teavitab Võlakirja tingimuste p.-s 3.4.3. seadistatud kokkuleppelise kovenanti mittetäitmisest. Kõrvalekalde põhjuseks on Direct Maintenance BV soetusele suunatud võlakirjade emiteerimine, mille väärtus võetakse arvesse kovenanti kalkulatsioonis intressikandvate kohustuste koosseisus. Võlakirja tingimustes kajastatud kovenant saavutatakse jooksva aasta lõpuks tänu kasvavale äritegevusele ning lisafinantseerimisele aktsiakapitali suurendamise kaudu.

	tEUR	6.2019
12.kuud kohandatud EBITDA proforma*		4,541
Intressikandvad kohustused		19,398
Võlakirjad		8,040
Raha		912
Kovenant proforma		4.07
Kovenant v.a. Direct Maintenance (DM) soetusega seotud kohustused (võlakirjad) ja DM grupi EBITDA		2.83

*Proforma: 12.kuud Direct Maintenance grupi EBITDA

Kohandus: Magnetic MRO omanike vahetusega ja osakapitali tõstmisega seotud ühekordsed kulud

Kovenant proforma = (Intressikandvad kohustused – Raha)/12.kuud kohandatud EBITDA

	Seisuga 30.06.2019	Seisuga 30.06.2018
ROAE	10%	30%
RONA	15%	48%
Käibekapital	2,411	3,169

ROAE = Aruandeperioodi kasum / Keskmine Omakapital

RONA = Aruandeperioodi kasum / (Materiaalne Põhivara + Käibekapital)

Astrit Viisma-Kass
CFO, Juhatuse liige
Tallinn

Konsolideeritud finantsaruanded, tEUR

Konsolideeritud raamatupidamise aruannetes kajastuvad Magnetic MRO AS ning selle tütarettevõtted Direct Maintenance grupp (alates märtsist 2019), MAC Aero Interiors Ltd, MAC Sichuan, grupp ja Arrowhead Assistance UAB.

NB! Direct Maintenance grupi ostujärgne analüüs (PPA) lõpetamisel.

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

	H1 2019	H1 2018
Müügitulu	43,971	52,737
Muutuvkulud	-36,026	-45,216
Püsikulud	-372	-246
Muud äritulud	333	433
Muud ärikulud	-594	-279
BRUTOKASUM	7,311	7,428
Turustuskulud	-173	-245
Üldhalduskulud	-3,399	-2,365
Personalikulud	-1,872	-1,726
ÄRIKASUM	1,866	3,093
Amortisatsioon	-997	-840
Finantstulud ja -kulud	-222	1,776
MPTL kapitaliosaluse meetod	-258	
ARUANDEPERIOODI KASUM (KAHJUM)	389	4,029
Vähemusosalus	-119	
OMISTATAV ARUANDEPERIOODI KASUM (KAHJUM)	508	4,029
Kohandatud ÄRIKASUM	2,048	3,141

Vähemusosalus:

MAC Sichan 35,29% kolmas osapool

Direct Maintenance East Africa Ltd (Kenya) 49%

Direct Maintenance Zanzibar Ltd 49%

Osalus MPTL'is 49.9%

Kohandus: Magnetic MRO omanike vahetusega ja osakapitali tõstmisega seotud ühekordsed kulud

Magnetic MRO I poolaasta tulemused on otseses seoses uue teenuse, Power-by-Hour lepingu väljatöötamisega. Tegemist on strateegiliselt olulise lepinguga, millele on oodata pikaajalist kasumlikkust, sh ka Magnetic MRO teistele äriüksustele. Praegusel hetkel materjalidega varustatakse 24 lennukit. Teenuse tulemuslikkuse kasvu on oodata 2019 aasta II poolaastal, mil Power-by-Hour-äriüksuse tegevused on stabiliseerunud ning investering oma materjalide baasi loomiseks hakkab tagasi tootma.

Püsikulude kasv 1.pa 2019 võrreldes 1.pa 2018 on tingitud, lisaks Magnetic MRO äritegevuse laienemisega, palkade ja töövõtulepingutega ning tehniliste teenuste ostudega seotud kuludega. Kaudsete kulude vähendamine aitas kaasa olukorra stabiliseerumisele.

Finantstulud ja – kulud on kajastatud intressitulu; laenukohustuste ja võlakirjade intressikulu; valuutakursi muutuse mõju bilansipäeval.

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	H1 2019	H1 2018
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	1,866	3,093
Korrigeerimised	-408	-936
Nõuete ja ettemaksete muutus	-6,175	-1,619
Varude muutus	-1,649	-616
Kohustuste ja ettemaksete muutus	9,474	-498
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	3,108	-576
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Põhivara müük ja soetamine	-457	1,923
Pikaajalised investeeringud	-9,985	-1,689
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-10,442	234
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Finantseerimistegevus	7,316	212
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	7,316	212
RAHAVOOD KOKKU	-17	-130

KONSOLIDEERITUD BILANSS

	6.2019	12.2018	6.2018
Raha	912	929	980
Nõuded ja ettemaksed	19,666	15,956	11,757
Varud	10,954	7,392	8,255
Käibevara kokku	31,532	24,277	20,991
Põhivara			
Pikaajalised investeeringud	15,956	6,588	6,126
Materiaalne ja immateriaalne põhivara	8,437	6,415	5,401
Goodwill	514	555	600
Põhivara kokku	24,906	13,558	12,126
VARAD KOKKU	56,438	37,834	33,117
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	9,749	6,881	7,968
Võlad ja saadud ettemaksed	19,372	9,869	9,855
Lühiajalised kohustused kokku	29,121	16,750	17,822
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud	9,649	4,831	212
Pikaajalised kohustused kokku	9,649	4,831	212
KOHUSTUSED KOKKU	38,770	21,581	18,035
Aktsiakapital	1,090	1,093	1,090
Ülekurs	6,619	6,619	6,619
Reservkapital	32	79	79
Realiseerimata vahetuskursierinevused	90	58	-60
Vähemusalus	99		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9,170	3,325	3,325
Aruandeaasta kasum	568	5,079	4,029
Omakapital kokku	17,669	16,253	15,083
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	56,438	37,834	33,117

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2017	1,090	6,619	79	-58	3,446	11,177
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2	3,908	3,906
30.06.2018	1,090	6,619	79	-60	7,354	15,083
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-3	1,171	1,168
31.12.2018	1,090	6,619	79	-63	8,524	16,251
Ühinemised ja ülevõtmised					706	706
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-47	153	508	614
Vähemusalus	218				-119	99
30.06.2019	1,308	6,619	32	90	9,619	17,669

Astrit Viisma-Kass

CFO

Astrit.Viisma@magneticmro.com

Raamatupidamise vahearuanne lisad

Üldine informatsioon

Magnetic MRO AS 1.pa 2019 konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aruandes kajastuvad Magnetic MRO AS ning tema tütarettevõtted Direct Maintenance grupp, MAC Aero Interiors Ltd., MAC Sichuan, Arrowhead Assistance UAB finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Seotud osapooled

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus - **Hangxin Aviation Services Co., Ltd**

Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud – **Hiina**

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad				
Name of subsidiary	Country of incorporation	Principal activity	Ownership interest (%)	
			30.06.2019	30.06.2018
Magnetic Leasing Limited	Iirimaa	lennuki varuosade müük	100	100
MAC Aero Interiors Ltd	Suurbritannia	lennuki interjori tootmine	100	100
Arrowhead Assistance UAB	Leedu	lennuki varuosade remont	100	100
MAC Sichuan	Hiina	lennuki interjori tootmine	64.71	0
Direct Maintenance Holding BV	Holland	liinihooldus	100	0
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad				
Magnetic Parts Trading Limited	Suurbritannia	lennuki varuosade müük	49.9	49.9

Tehingud seotud osapooltega

Tehingud, nõuded ja kohustused konsolideerimiseks mitte kuuluvatele seotud osapooltega

Seotud osapool	H1 2019		H1 2018	
tEUR	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Hangxin Aviation Services Co Limited	170	5		
Guangzhou Hangxin Avionics Co Ltd	0	0		
Magnetic Parts Trading Limited	1,996	915	19,426	1,261
Magnetic Leasing Ltd	0	68		

Seotud osapool	30.06.2019		30.06.2018	
tEUR	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Hangxin Aviation Services Co Limited	5	0		
Guangzhou Hangxin Avionics Co Ltd	0	18		
Magnetic Parts Trading Limited	247	1,861	5,292	
Magnetic Leasing Ltd	83	0	83	

Tööjõukulud ja tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal arvestatud tasu ja olulised soodustused

	H1 2019	H1 2018
Kokku tööjõukulud, tEUR	10,687	7,793
Keskmine töötajate arv Magnetic MRO	496	365
Keskmine töötajate arv MAC Interiors	27	34
Keskmine töötajate arv Direct Maintenance	137	
Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele raamatupidamiskohustustlase poolt aruandeaastal arvestatud tasu ja olulised soodustused	341	221

Müügid

Müügid äriüksuste ja tütarettevõtete lõikes:

<i>konsolideerimata, kEUR</i>	H1 2018	H1 2019
Baashooldus	11,906	12,968
Liinihooldus	2,201	2,662
Materjalide müük	16,671	14,980
Mootoriosakond	17,397	4,680
Inseneriteenus	989	963
Töökoda	1,089	1,776
Muud	233	381
MMRO TOTAL	50,486	38,410
MAC Aero Interiors	2,332	1,906
Direct Maintenance		3,540
MAC Sichuan		193

TOP10 müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

Riik	H1 2019 kEUR	H1 2018 kEUR	Growth 2019 to 2018	H1 2019 % in Total	H1 2018 % in Total
Suurbritannia	9,707	25,013	-61%	31%	64%
Ameerika Ühendriigid	9,046	6,078	49%	29%	16%
Prantsusmaa	2,743	2,162	27%	9%	6%
Iirimaa	2,109	374	464%	7%	1%
Leedu	1,832	1,018	80%	6%	3%
Venemaa	810	120	574%	3%	0%
Saksamaa	802	986	-19%	3%	3%
Taani	790	639	24%	3%	2%
Holland	695	273	154%	2%	1%
Serbia	600	164	266%	2%	0%

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

tEUR	6.2019	12.2018	6.2018
Nõuded ostjate vastu	12,635	11,818	8,925
Muud nõuded	70	25	276
Viitlaekumised	3,749	2,645	872
Ettemaksed	3,213	1,468	1,683
Nõuded ja ettemaksed kokku	19,666	15,956	11,757

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kohustused

tEUR	6.2019	12.2018	6.2018
Lühiajalised laenud	9,749	6,881	7,968
Võlad tarnijatele	9,967	5,507	4,666
Muud võlad	649	388	162
Maksuvõlad	1,289	1,141	1,000
Viitvõlad	1,860	1,663	1,365
Saadud ettemaksed	5,606	1,170	2,661
Lühiajalised kohustused kokku	29,121	16,750	17,822
Pikaajalised laenud	9,649	4,831	212
Pikaajalised kohustused kokku	9,649	4,831	212

tEUR	6.2019				6.2018			
	Summa	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg	Summa	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg
Short-term Loans								
Luminor Bank AS (arvelduslaen)	7,852	3.6% + baasmäär	EUR	26.06.2020	7,164	3.4% + baasmäär	EUR	29.03.2019
Luminor Bank AS	1,000	3.4% + baasmäär	EUR	22.11.2021	700	2.5% + baasmäär	EUR	19.03.2019
Luminor Bank AS								
Hangxin Aviation Services Co., Ltd	800	2.5% + baasmäär	EUR	10.07.2019				
Kapitalirendikohustused	97				103			
Long-term Loans								
Luminor Bank AS	1,417	3.4% + baasmäär	EUR	22.11.2021				
Võlakirjad	8,040	8%	EUR	21.12.2021				
Kapitalirendikohustused	191				211			