



**Akciju sabiedrība  
„Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca”**

Reg.Nr. 40003030454  
Adrese: Klijānu iela 18, Rīga, LV-1013

**Gada pārskats  
par periodu no 2018. gada 1. janvāra līdz 31. decembrim**

sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanas prasībām

(auditēts)

Rīga, 2019

## Saturs

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par valdes atbildību	6
Paziņojums par korporatīvo pārvaldību	7
Finanšu pārskats:	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Naudas plūsmas pārskats	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	12
Finanšu pārskata pielikums	13
Revidentu ziņojums	23

## Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca
Sabiedrības juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	000303045, Rīga, 1991. gada 7. oktobrī
	Veikta pārreģistrācija Komercreģistrā: 4000 303 0454, Rīga, 2004. gada 30. jūnijā
Adrese	Klijānu ielā 18, Rīga, LV-1013, Latvija
Pamatdarbības veidi	NACE 6820 sava nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana
Vidējais darbinieku skaits	12 (ieskaitot valdi un padomi)
Valdes loceļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amatī	Ēriks Kaža – Valdes priekšsēdētājs Gunārs Lubis – Valdes loceklis Maksims Araslanovs – Valdes loceklis līdz 25.07.2018.
Padomes loceļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amatī	Edgars Lubis – Padomes priekšsēdētājs Viktors Rojs – Padomes priekšsēdētāja vietnieks Zane Lube – Padomes locekle līdz 17.04.2018. Līga Lube – Padomes locekle no 17.04.2018. Nīna Kaža – Padomes locekle Gajina Kraveca – Padomes locekle
Pārskata gads	2018. gada 1. janvāris – 31. decembris
Sabiedrības dalībnieki, daļu īpatsvars %	AS „Baltijas Holdings”- 43.9 %
Reģistrācijas numurs un adrese	Reģ.Nr. 40003148033, Klijānu ielā 18, Rīga SIA „Tehprojekts”- 43.9% Reģ. Nr. 40103020397, Ūnijas ielā 12,Rīga Citas juridiskās un fiziskās personas - 12.2%
Revidenta un atbildīgā zvērinātā revidenta vārds un adrese	Revidentu birojs Gatis Sviklis Lāsma Svikle SIA Komercsabiedrības licence Nr. 181 Kr. Valdemāra iela 123 - 15 Rīga, LV - 1013 Latvija
	Atbildīgais zvērinātais revidents: Gatis Sviklis Zvērinātā revidenta sertifikāts Nr. 202

## Vadības ziņojums

### Darbības veids

AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” reģistrētais pamatdarbības veids 2018. gadā ir sava nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvadīšana. Agrākos gados rūpnīca ražoja elektrosadales un kontroles aparātus. Šobrīd Sabiedrība ir pilnībā pārtraukusi ražošanu, bet vēl pārdod noliktavā esošo produkciju.

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrības neto apgrozījums 2018. gadā ir 17,4 tūkst. EUR, tajā skaitā 4,7 tūkst. EUR produkcijas realizācija un 12,7 tūkst. EUR nekustamā īpašuma izīrēšana.

Saimnieciskās darbības rezultāts 2018. gadā ir zaudējumi 113 664 EUR apmērā.

Vidējais darbinieku skaits Sabiedrībā 2018. gadā ir 12 cilvēki, no kuriem 3 ir valdes locekļi un 5 padomes locekļi.

Finansiālo rezultātu rādītāji:

	2018.	2017.
Peļja (+) vai zaudējumi (-) uz akciju, EUR	-0,032	-0,08
Aktīvu rentabilitāte	-3,00%	-7,04%
Pamatkapitāla rentabilitāte	-2,28%	-5,72%
Esošā likviditāte	0,41	0,66

#### Maksātspējas rādītāji

Finansiālās atkarības koeficients	0,52	0,53
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	1,10	1,12
Pašu kapitāla īpatsvars bilancē	0,48	0,47

Pēdējo gadu laikā akciju Sabiedrība ir ieguldījusi lielu darbu un līdzekļus sava nekustamā īpašuma sakārtošanā un modernizēšanā. Ēkas ir nosiltinātas un visām telpām ir izveidotas autonomas apsildes sistēmas. īpašums ir kļuvis konkurents. Vadības nākotnes vīzija ir iznomāt pēc iespējas lielākas platības vienam nomniekam, tādēļ pārrunas ar interesentiem ir ilgstošas. Neskatoties uz izrādīto interesi, 2018. gada laikā līgumi nav noslēgti. Notiek pārrunas ar potenciālajiem nomniekiem.

Saistībā ar ieguldījumiem nekustamā īpašuma modernizēšanā, Sabiedrība 2016. gadā saņema aizņēmumu EUR 315 000 apmērā no Meridian Trade Bank. 2017. gadā Sabiedrība vienojās ar banku par atmaksas termiņa pagarināšanu līdz 2021. gada 25. septembrim. Kredītsaistības tiek izpildītas noteiktajos termiņos. 2018. gada 31. decembrī atlikuši kredīta summa ir EUR 163 389.

Sabiedrībai nav patstāvīgās pārstāvniecības vai filiāles ārvalstīs.

AS “Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” pieder 27,5% daļas Baltkrievijas kopuzņēmumā ar ierobežotu atbildību “ETON-AVTO”, juridiskā adrese: Baltkrievijas Republika, Minskas apgabals, Žodino, Kuzječnaja 20.

### Būtiski riski un neskaidri apstākļi

Sabiedrības 2018. gada darbības finanšu rezultāts bija zaudējumi EUR 113 664 un 2018. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 112 790. īstermiņa saistību sastāvā ir iekļauta nākamo periodu ieņēmumu par saņemto līdzfinansējumu daļu EUR 86 894 apmērā, attiecībā uz kuru naudas līdzekļu aizplūšana 2019. gadā nenotiks. Akciju sabiedrībai pieder liels nekustamais īpašums. Ir ieguldīts liels darbs un līdzekļi, lai nodrošinātu tā sakārtošanu. Ēkas ir nosiltinātas un visām telpām ir izveidotas autonomas apsildes sistēmas. Saimnieciskās darbības turpināšana tiks nodrošināta, slēdzot līgumus par nekustamā īpašuma iznomāšanu, ievērojot principu - iznomāt pēc iespējas lielākas platības vienam nomniekam. Ir paredzams, ka 2019. gadā tiks noslēgti nekustamā īpašuma nomas līgumi. Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar kreditoriem noteiktajos termiņos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

## Vadības ziņojums (turpinājums)

### Finanšu risku vadība

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no bankām un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrībai ir arī vairāki citi finanšu aktīvi un saistības, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības. Sabiedrība ir pakļauta tirgus riskam, kredītriskam, likviditātes riskam un naudas plūsmas riskam saistībā ar tās finanšu instrumentiem.

Tirgus risks ir risks, ka tirgus faktoru izmaiņas, piemēram, ārvalstu valūtas kursu, procentu likmju un preču cenu izmaiņas ietekmē Sabiedrības ieņēmumus vai tai piederošo finanšu instrumentu vērtību. Tirgus risks ietver valūtas risku un procentu likmju risku.

Procentu likmju risks ir risks ciest zaudējumus saistībā ar Sabiedrības aktīvu un saistību procentu likmju izmaiņām. Sabiedrība ir pakļauta tirgus procentu likmju izmaiņu riskam saistībā ar tās ilgtermiņa saistībām, kurām piemērota mainīga procentu likme.

Sabiedrības aizņēmums ir ar mainīgu procentu likmi. Sabiedrība pārvalda procentu likmju izmaiņu risku, regulāri izvērtējot tirgū pieejamās aizņēmumu procentu likmes.

Sabiedrības darbība nav tieši pakļauta ārvalstu valūtas kursu svārstību riskam, jo darījumi ar klientiem, kā arī norēķini ar piegādātājiem notiek euro. Kamēr nav norēķinājušies debitori no Baltkrievijas, riska faktoru veido klientu valsts vietējās valūtas kurga izmaiņas pret euro, kas apgrūtina viņu norēķinus.

Finanšu līdzekļi, kuri potenciāli pakļauj Sabiedrību zināmai kredītriska koncentrācijas pakāpei, galvenokārt ir naudas līdzekļi un pircēju un pasūtītāju parādi. Pārskata perioda beigās Sabiedrība nebija pakļauta ievērojamai kredītriska koncentrācijas pakāpei, jo 2018. gadā Sabiedrība ievēro kredītpolitiku, pārdodot preces uz kredīta tikai klientiem ar labu maksātspēju. Nenemot vērā, ka atlikušo preču krājumi noliktavā ir nelieli, šī riska iespējamā ietekme arvien samazinās. Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzrādīti atgūstamajā vērtībā. Sabiedrības partneri naudas līdzekļu darījumos ir vietējās finanšu institūcijas ar atbilstošu kredītvēsturi.

Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes un naudas plūsmas riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi saistību segšanai noteiktajos termiņos. Sabiedrības vadība pārvalda likviditātes un naudas plūsmas risku, pastāvīgi uzraugot prognozētās un faktiskās naudas plūsmas un saskanojot finanšu aktīvu un saistību termiņstruktūru.

Sabiedrība uzskata, ka tai būs pietiekami resursi, lai nodrošinātu tās likviditāti.

### Notikumi pēc bilances datuma

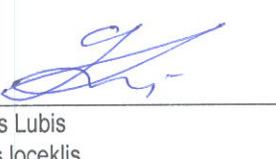
Laika posmā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi svarīgi vai ārkārtas notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata datus un Sabiedrības finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī.

### Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Nākamajā gadā paredzēts pārdot vēl atlikušos gatavās produkcijas krājumus no noliktavas un aktīvi meklēt iespēju iznomāt Sabiedrībai piederošās ēkas.

Akciju Sabiedrības „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” valdes priekšlikums ir pārskata gada zaudējumus segt no nākamo gadu pelējas.

  
Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs

  
Gunārs Lubis  
Valdes loceklis

2019. gada 26. martā

## Paziņojums par valdes atbildību

Akciju Sabiedrības „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanu.

Pamatojoties uz akciju Sabiedrības „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” valdes rīcībā esošo informāciju, finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu” un MK noteikumiem Nr 775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”, balstoties uz darbības turpināšanas piejēmumu un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par finanšu stāvokli 2018. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī. Vadības ziņojums sniedz patiesu informāciju par akciju Sabiedrības attīstību un darbības rezultātiem.

Sabiedrības Valdes vārdā,



Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs

2019. gada 26. martā

## Paziņojums par korporatīvo pārvaldību

AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” ziņojums par korporatīvās pārvaldības principu ievērošanu par 2018. gadu sagatavots, pamatojoties uz NASDAQ Riga, AS 2010. gadā izdotajiem „Korporatīvās pārvaldības principiem un ieteikumiem to ieviešanai” un ievērojot principu “ievēro vai paskaidro”.

Ziņojumu sastādījusi AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” Valde un izskatījusi AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” Padome.

Ziņojums ir iesniegts NASDAQ Riga, AS vienlaicīgi ar AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” 2018. gada revidēto pārskatu, kā arī publicēts NASDAQ Riga, AS mājas lapā [www.nasdaqbaltic.com](http://www.nasdaqbaltic.com).

Sabiedrības Valdes vārdā,



\_\_\_\_\_  
Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs

2019. gada 26. martā

**PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**  
**par 2018. gadu**

Rādītāja nosaukums	Pielikums	2018 EUR	2017 EUR
Neto apgrozījums		17 377	5 566
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču vai sniegtā pakalpojumu iegādes izmaksas	1	251 974	269 715
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-234 597</b>	<b>-264 149</b>
Pārdošanas izmaksas	2	-	51
Administrācijas izmaksas	3	22 104	21 239
Pārējie saimnieciskās darbības iepēmumi	4	167 873	113 347
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	14 359	95 859
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	6	10 477	17 611
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		-113 664	-285 562
Uzņēmumu ienākuma nodoklis		-	-
<b>Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-113 664</b>	<b>-285 562</b>
Peļņa (+) vai zaudējumi (-) uz akciju		-0,032	-0,08

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

## BILANCE 2018. gada 31. decembrī

<u>AKTĪVS</u>	Pielikums	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
<b>ILGTERMINA IEGULDĪJUMI</b>			
Nemateriālie ieguldījumi			
Patenti, licences un tamlīdzīgas tiesības		59	77
Nemateriālie ieguldījumi kopā	7	59	77
Pamatlīdzekļi			
Zemes gabali, ēkas un inženierbūves		3 414 789	3 486 371
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		277 252	381 952
Pamatlīdzekļi kopā	8	3 692 041	3 868 323
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā	9	12 005	11 465
Pārējie aizdevumi	10	3 935	43 600
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		15 940	55 065
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		3 708 040	3 923 465
<b>APGROZAMIE LĪDZEKĻI</b>			
Krājumi			
Izejvielas, pamātmateriāli un palīgmateriāli	11	5 169	17 301
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	11	28 238	34 289
Avansa maksājumi par precēm		1	3
Krājumi kopā		33 408	51 593
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	12	28 043	64 737
Citi debitori	13	15 900	16 182
Nākamo periodu izmaksas	14	549	776
Debitori kopā		44 492	81 695
Nauda	15	747	666
Apgrozāmie līdzekļi kopā		78 647	133 954
<b>AKTĪVU KOPSUMMA</b>		<b>3 786 687</b>	<b>4 057 419</b>

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

### BILANCE 2018. gada 31. decembrī

<u>PĀSĪVS</u>	Pielikums	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
<b>PAŠU KAPITĀLS</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	4 991 713	4 991 713
Pārējās rezerves – denominācijas rezultāts		81 549	81 549
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai neseigtie zaudējumi		-3 159 972	-2 874 410
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		-113 664	-285 562
Pašu kapitāls kopā		1 799 626	1 913 290
<b>KREDITORI</b>			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	103 389	163 389
Nākamo periodu ienēmumi	18	1 692 235	1 779 129
Ilgtermiņa kreditori kopā		1 795 624	1 942 518
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	60 000	60 000
Citi aizņēmumi		-	1 080
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	19	9 877	11 077
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	20	17 069	21 207
Pārējie kreditori	21	12 564	17 218
Nākamo periodu ienēmumi	18	86 894	86 894
Uzkrātās saistības	22	5 033	4 135
Īstermiņa kreditori kopā		191 437	201 611
Kreditori kopā		1 987 061	2 144 129
<b>PASĪVU KOPSUMMA</b>			
		3 786 687	4 057 419

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

## NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR 2018. gadu

I. Pamatdarbības naudas plūsma	Pielikums	2018 EUR	2017 EUR
1. Iegūumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas		68 192	81 549
2. Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem		108 638	123 195
3. Pārējas uzņēmuma pamatdarbības iegūumi vai izdevumi		4 468	11 874
4. Bruto pamatdarbības naudas plūsma		-35 978	-29 772
5. Pamatdarbības neto naudas plūsma		-35 978	-29 772
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
1. Iegūumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		67 952	86 832
2. Iegūumi no aizdevumu atmaksas		39 400	30 050
3. Saņemtie procenti		3 704	3 991
4. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		111 056	120 873
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma			
1. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	17	61 080	76 611
2. Samaksātie procenti		13 917	13 732
3. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		74 997	90 343
IV. Ārvalstu valūtu kursu svarstību rezultāts			-349
V. Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums		81	409
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sakumā		666	257
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās		747	666

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2018. gadu**

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
<b>Akciju kapitāls (pamatkapitāls)</b>		
lepietkšējā gada bilancē norādītā summa	4 991 713	4 991 713
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	4 991 713	4 991 713
<b>Pārējās rezerves (denominācijas rezultāts)</b>		
lepietkšējā gada bilancē norādītā summa	81 549	81 549
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	81 549	81 549
<b>Nesadalītā peļja</b>		
lepietkšējā gada bilancē norādītā summa	-3 159 972	-2 874 410
Nesadalītās peļjas palielinājums/samazinājums	-113 664	-285 562
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	-3 273 636	-3 159 972
<b>Pašu kapitāls</b>		
lepietkšējā gada bilancē norādītā summa	1 913 290	2 198 852
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	1 799 626	1 913 290

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

## Finanšu pārskata pielikums

### Grāmatvedības politika

#### (a) Informācija par Sabiedrību

AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca" juridiskā adrese ir Klijānu iela 18, Rīga. Sabiedrība ir reģistrēta Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas numuru 40003030454. Sabiedrība ir publiskā akciju sabiedrība, kuras lielākie akcionāri ir AS "Baltijas Holdings", kurai pieder 43,9% no Sabiedrības pamatkapitāla un SIA "Tehprojekts", kurai arī pieder 43,9% no Sabiedrības pamatkapitāla. Sabiedrības valdes locekļi ir Ēriks Kaža (Valdes priekšsēdētājs), Gunārs Lubis (Valdes loceklis) un Maksims Araslanovs (Valdes loceklis līdz 25.07.2018.). Sabiedrības revidents ir Zvērinātu revidēntu komercsabiedrība Revidēntu birojs Gatis Sviklis Lāsma Svikle SIA un atbildīgais zvērinātais revidents Gatis Sviklis.

#### (b) Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un MK noteikumiem Nr 775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”, balstoties uz darbības turpināšanas piejēmumu. Saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 3. panta (6) punktu, Sabiedrība atbilst lielas sabiedrības kategorijai. Sabiedrības akcijas ir kotētas NASDAQ fondu biržā.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izmaksu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc tiešās metodes.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

#### (c) Darbības turpināšana

Sabiedrības 2018. gada darbības finanšu rezultāts bija zaudējumi EUR 113 664 un 2018. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 112 790. Īstermiņa saistību sastāvā ir iekļauta nākamo periodu iejēmumu par sanemto līdzfinansējumu daļa EUR 86 894 apmērā, attiecībā uz kuru naudas līdzekļu aizplūšana 2019. gadā nenotiks. Akciju sabiedrībai pieder liels nekustamais īpašums. Ir ieguldīts liels darbs un līdzekļi, lai nodrošinātu tā sakārtošanu. Ēkas ir nosiltinātas un visām telpām ir izveidotas autonomas apsildes sistēmas. Saimnieciskās darbības turpināšana tiks nodrošināta, slēdzot līgumus par nekustamā īpašuma iznomāšanu, ievērojot principu - iznomāt pēc iespējas lielākas platības vienam nomniekam. Ir paredzams, ka 2019. gadā tiks noslēgti nekustamā īpašuma nomas līgumi. Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar kreditoriem noteiktajos termijos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas piejēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

#### (d) Iejēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir iejēmumi no ūres, kā arī pārskata periodā pārdoto preču vērtības kopsumma, atskaitot pievienotās vērtības nodokli. Iejēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti tad, kad tie tiek sniegti. Iejēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis, atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.

Iejēmumus, kas rodas, ja citas personas lieto uzņēmuma aktīvus atzīst, ja ir ticams, ka uzņēmums saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus un var ticami novērtēt iejēmumu summu.

#### (e) Naudas vienība un ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Finanšu pārskatos atspoguļotie radītāji ir izteiktī Latvijas oficiālajā valūtā - eiro (EUR).

Darījumi ārvalstu valūtās tiek pārrēķināti eiro pēc darījuma dienā spēkā esošā kursa (dienas sākumā), kuru nosaka, pamatojoties uz Eiropas Centrālo banku sistēmas un citu centrālo banku saskaņošanas procedūru un kurš tiek publicēts Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē.

Pārskata perioda pēdējā dienā visi monetārie aktīva un pasīva posteņi ir pārrēķināti eiro pēc dienas beigu kursa, kas publicēts Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē.

Ārvalstu valūta	31.12.2018.	31.12.2017.
USD / 1 EUR	1,145	1,1993

Norēķinu par ārvalstu valūtās veiktajiem darījumiem un ārvalstu valūtās nominēto monetāro aktīvu un saistību vērtības pārrēķināšanas rezultātā gūtā ārvalstu valūtas peļņa vai zaudējumi tiek iekļauti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(f) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tiesi saistītas ar nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Iegādāto datorprogrammu licenču iegādes vērtība iekļauj licenču iegādes izmaksas un izmaksas, kas radušās, ieviešot tās lietošanā.

Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Pārējiem aktīviem nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālā ieguldījuma un pamatlīdzekļa iegādes vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

	% gadā
Nemateriālie ieguldījumi	20
Ēkas un inženierbūves	1-8,3
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	14-50
Pārējās iekārtas un aprīkojums	10-20

Gadījumos, kad kāda nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa bilances vērtība ir augstāka par tā atgūstamo vērtību, attiecīgā nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa vērtība tiek nekavējoties norakstīta līdz tā atgūstamai vērtībai. Atgūstamā vērtība ir augstākā no attiecīgā nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa patiesās vērtības, atskaitot pārdošanas izmaksas, vai lietošanas vērtības.

Turpmākās izmaksas tiek iekļautas aktīva bilances vērtībā vai atzītas kā atsevišķs aktīvs tikai, kad pastāv liela varbūtība, ka ar šo posteni saistītie nākotnes saimnieciskie labumi ieplūdīs Sabiedrībā un šī posteņa izmaksas var ticami noteikt. Šādas izmaksas tiek norakstītas attiecīgā pamatlīdzekļa atlikušajā lietderīgās lietošanas periodā. Kapitalizējot uzstādītās rezerves daļas izmaksas, nomainītās daļas atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

**(g) Krājumi**

Krājumi ir norādīti zemākajā no pašizmaksas vai neto pārdošanas vērtības. Pašizmaka aprēķināta, izmantojot vidējo svērto cenu metodi. Neto pārdošanas vērtība ir normālas Sabiedrības darbības gaitā noteiktā krājumu pārdošanas cena, atskaitot krājumu pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Gadījumos, kad krājumu neto pārdošanas vērtība ir zemāka par to pašizmaksu, šiem krājumiem tiek izveidoti uzkrājumi to vērtības samazināšanai līdz neto pārdošanas vērtībai.

Pirkto preču un materiālu atlikumi novērtēti, lietojot vidējo svērto cenu.

Gatavās produkcijas atlikumi novērtēti atbilstoši neto pārdošanas vērtībai.

**(h) Debitoru parādi un aizdevumi**

Debitoru parādi un aizdevumi bilancē tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, atskaitot uzkrājumus vērtības samazinājumam. Uzkrājumi vērtības samazinājumam tiek veidoti gadījumos, kad pastāv objektīvi pierādījumi tam, ka Sabiedrība nevarēs saņemt debitoru parādus un aizdevumus pilnā vērtībā atbilstoši sākotnēji noteiktiem atmaksas termiņiem. Uzkrājumu apjoms ir starpība starp debitoru parādu un aizdevumu uzskaites summu un to atgūstamo vērtību. Uzkrājumu summa tiek iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(i) Operatīvā noma – Sabiedrība ir iznomātājs**

Aktīvi, kas tiek iznomāti operatīvajā nomā, tiek uzrādīti pamatlīdzekļu sastāvā iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas perioda garumā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot likmes, kas noteiktas līdzīgiem Sabiedrības pamatlīdzekļiem. Nomas ieņēmumi no operatīvās nomas un no klientiem saņemtās priekšāpmaksas tiek ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

**(j) Ieguldījumi asociēto sabiedrību kapitālos**

Ieguldījumi asociēto sabiedrību kapitālos tiek uzskaitīti to iegādes vērtībā, no kuras atskaitīti zaudējumi no vērtības samazināšanās. Sabiedrība atzīst ienākumus tikai tad, ja tā no asociētās sabiedrības saņem pēc iegādes datuma radušās peļjas daļu. Saņemtās summas, kas pārsniedz šo peļju, uzskata par ieguldījuma atgūšanu un grāmato kā ieguldījuma iegādes vērtības samazinājumu.

Ja pastāv objektīvi pierādījumi tam, ka ieguldījuma asociētās sabiedrībās bilances vērtība ir samazinājusies, tad zaudējumus no vērtības samazināšanās aprēķina kā starpību starp ieguldījuma bilances vērtību un tā atgūstamo vērtību. Atgūstamo vērtību nosaka kā lielāko no šādiem diviem rādītājiem – ieguldījuma patiesās vērtības, no kuras atskaitītas pārdošanas izmaksas, un lietošanas vērtības. Zaudējumi no ieguldījuma vērtības samazināšanās var tikt apvērstī, ja pēc tam, kad pēdējo reizi tika atzīti zaudējumi no vērtības samazināšanās, ir mainījušās aplēses, kas tika izmantotas vērtības samazinājuma noteikšanai.

**(k) Dotācijas**

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas izdevumu segšanai atzīst ieņēmumos tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi, ja ir izpildīti visi ar dotācijas saņemšanu saistītie nosacījumi.

**(l) Aizņēmumi**

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, kura tiek noteikta, izmantojot aizņēmuma efektīvo procentu likmi. Starpība starp saņemto naudas līdzekļu apjomu, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas, un aizņēmuma dzēšanas vērtību, tiek pakāpeniski ietverta peļjas vai zaudējumu aprēķinā.

**(m) Uzkrātās neizmantoto atvajinājumu izmaksas**

Uzkrāto neizmantoto atvajinājumu izmaksu summa tiek noteikta, summējot aprēķinus par katru darbinieka vidējā dienas atlagojuma pārskata gada pēdējos sešos mēnešos reizinājumu ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvajinājuma dienu skaitu.

**(n) Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

**(o) Nodokļi**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktaijem aprēķiniem.

2017. gada 28. jūlijā tika pienemts jauns Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums, kurš paredz, ka ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliek peļju, kas radusies pēc 2017. gada, ja tā tiek sadalīta, vai uzņēmumam rodas nosacīti sadalīta peļja.

Sākot ar 2018. taksācijas gadu, uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļju (20/80 no neto summas, kas izmaksājama akcionāriem). Uzņēmuma nodoklis par sadalīto peļju tiek atzīts brīdī, kad Sabiedrības akcionāri pieņem lēmumu par peļjas sadali.

Sabiedrība aprēķina un maksā uzņēmumu ienākuma nodokli arī par nosacīti sadalīto peļju (20/80 no aprēķinātās ar nodokli apliekamās bāzes), tajā iekļaujot likumā noteiktos apliekamus objektus, piemēram, ar saimniecisko darbību nesaistītās izmaksas, uzkrātās nedrošo debitoru parādu summas un aizdevumus saistītām personām, ja tie atbilst Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumā minētiem kritērijiem, kā arī citas izmaksas, kas pārsniedz atskaitīšanai paredzētos likumā noteiktos robežielumus. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par nosacīti sadalīto peļju tiek atzīts peļjas vai zaudējumu aprēķinā tajā gadā, kad tas radies. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par sadalīto peļju un uzņēmumu ienākuma nodoklis par nosacīti sadalīto peļju tiek uzrādīts peļjas vai zaudējumu aprēķina rindā “Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu”, atšifrējot nodokļa summas sastāvu finanšu pārskata pielikumā.

**(p) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, Padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

**PIELIKUMS – PEŁŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS par 2018. gadu (turpinājums)**

	2018 EUR	2017 EUR
<b>(1) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaka, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas</b>		
Pārdoto preču materiālu un pusfabrikātu izmaksas	2 738	4 147
Darba samaksa	15 416	23 514
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2 557	4 979
Enerģētisko resursu izmaksas	5 571	15 409
Saņemtie pakalpojumi	361	170
Pamatlīdzekļu nolietojums	176 282	176 288
Nekustamā īpašuma nodoklis	43 537	43 537
Dažadas saimnieciskās darbības izmaksas	5 512	1 671
	<b>251 974</b>	<b>269 715</b>
<b>(2) Pārdošanas izmaksas</b>		
Citas pārdošanas izmaksas	-	51
	<b>-</b>	<b>51</b>
<b>(3) Administrācijas izmaksas</b>		
Darba samaksa	5 255	6 636
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 266	1 567
Biroja uzturēšanas izmaksas	1 191	1 705
Bankas pakalpojumi	678	1 041
Maksa Fondu biržai	7 120	7 120
Gada pārskata izdevumi*	2 300	2 300
Juridiskie pakalpojumi	3 288	-
Citas administrācijas izmaksas	1 006	870
	<b>22 104</b>	<b>21 239</b>
*izņemot gada pārskata obligāto revīziju, zvērinātu revidēntu komercsabiedrība nav sniegusi citus pakalpojumus Sabiedrībai.		
<b>(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi</b>		
Atlīdzība par intelektuālā īpašuma izmantošanu	49 500	15 000
Ieņēmumi no materiālu pārdošanas	12 100	4 032
Ieņēmumi no metāllūžju pārdošanas	621	7 131
Ieņēmumi no šaubīgu debitoru parādu apmaksas	6 460	-
Saņemta kavējumu nauda	11 600	-
Uz pārskata gadu attiecīnāmie nākamo periodu ieņēmumi	86 894	86 894
Neto peļņa no ārvalstu valūtas kursa svārstībām	621	-
Pārējie ieņēmumi	77	290
	<b>167 873</b>	<b>113 347</b>
<b>(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</b>		
Uzkrājumi šaubīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem un zaudētie parādi	-	82 924
Kavējuma nauda	2 260	2 633
Materiālu krājumu izmaiņas	12 099	10 302
	<b>14 359</b>	<b>95 859</b>
<b>(6) Procentu maksājumi un tamlīdzīgi izmaksas</b>		
Neto zaudējumi no ārvalstu valūtas kursa svārstībām	-	7 896
Procentu maksājumi	10 477	9 715
	<b>10 477</b>	<b>17 611</b>

**PIELIKUMS – BILANCE 2018. gada 31. decembrī Aktīvs (turpinājums)**

(7) Nemateriālie ieguldījumi

	Patenti, licences un tamlīdzīgas tiesības	Kopā
Sākotnējā vērtība 31.12.2018.	91	91
Nolietojums 31.12.2017.	14	14
Aprēķināts par 2018. gadu 31.12.2018.	18	18
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017. Atlikusī bilances vērtība 31.12.2018.	32	32
	77	77
	59	59

(8) Pamatlīdzekļi

	Zemes gabali	Ēkas un inženierbūves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Kopā
Sākotnējā vērtība 31.12.2017.	88 826	3 839 771	750 863	6 689	4 686 149
31.12.2018.	88 826	3 839 771	750 863	6 689	4 686 149
Nolietojums 31.12.2017.	-	442 226	368 911	6 689	817 826
Aprēķināts par 2018. gadu 31.12.2018.	-	71 582	104 700	-	176 282
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017.	88 826	513 808	473 611	6 689	994 108
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2018.	88 826	3 397 545	381 952	-	3 868 323
	88 826	3 325 963	277 252	-	3 692 041

(9) Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā

	Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā EUR	Kopā EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>		
01.01.2017.	13 044	13 044
Zaudējumi no valūtas kurga izmaiņas	1 579	1 579
<b>31.12.2017.</b>	<b>11 465</b>	<b>11 465</b>
<b>Ieguldījumu vērtības izmaiņas</b>		
01.01.2018.	540	540
Iejēmumi no valūtas kurga izmaiņas	12 005	12 005
<b>31.12.2018.</b>	<b>11 465</b>	<b>11 465</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2017.</b>	<b>12 005</b>	<b>12 005</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2018.*</b>		

\*AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca" pieder 27.5% daļas Baltkrievijas kopuzņēmumā ar ierobežotu atbildību "ETON-AVTO", juridiskā adrese: Baltkrievijas republika, Minskas apgabals, Žodino, Kuzječnaja 20

(10) Pārējie aizdevumi

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Pārskata gada sākumā	59 500	89 550
Pārskata gadā atmaksātie aizdevumi	39 665	30 050
<b>Pārskata gada beigās</b>	<b>19 835</b>	<b>59 500</b>
 Tai skaitā:		
- īstermiņa aizdevumi	15 900	15 900
- īgtermiņa aizdevumi - saņemami no 1 līdz 5 gadu laikā	3 935	43 600
<b>19 835</b>	<b>59 500</b>	

(11) Krājumi

Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		
- Materiāli	5 169	5 202
- Komplektējošie izstrādājumi	-	12 099
	<b>5 169</b>	<b>17 301</b>
 Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		
	28 238	34 289
	<b>28 238</b>	<b>34 289</b>

(12) Pircēju un pasūtītāju parādi

Debitoru parādu uzskaites vērtība	58 063	101 217
Uzkrājumi šaubīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem	30 020	36 480
	<b>28 043</b>	<b>64 737</b>

(13) Citi debitori

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Aizdevumi saistītām sabiedrībām	15 900	15 900
Pievienotās vērtības nodokļa pārmaksa	-	282
	<u>15 900</u>	<u>16 182</u>

Sabiedrības vadība ir izvērtējusi pārējos debitoru parādus un atzinusi, ka tie ir reāli atgūstami pilnā vērtībā.

\* skat. 10. pielikumu.

(14) Nākamo periodu izmaksas

LMT garantijas depozīts	34	34
Domēna izmantošana	-	10
Īpašuma apdrošināšana	515	732
	<u>549</u>	<u>776</u>

(15) Nauda

Naudas līdzekļi bankās	747	666
	<u>747</u>	<u>666</u>

**PIELIKUMS – BILANCE 2018. gada 31. decembrī Pasīvs (turpinājums)****(16) Pamatkapitāls**

Sabiedrības pamatkapitāls ir 4 991 712,60 EUR. Pavisam emitētas 3 565 509 parastās akcijas.

Katra parastās akcijas nominālvērtība ir 1,40 EUR.

Ne Valdes, ne Padomes locekļiem Sabiedrības akciju ūpašumā nav.

Informācija saskaņā ar Finanšu instrumentu tirgus likuma 56.1 panta „Gada pārskatā papildus iekļaujamā informācija” prasībām:

Likuma prasība	Atbilstība
Informācija par kapitāla struktūru, akciju kategorijas, no katras akciju kategorijas izrietošās tiesības un pienākumi un to procentuālā daļa no pamatkapitāla, atsevišķi norādot to akciju skaitu, kuras nav iekļautas regulētajos tirgos	Emitētas 3 565 509 parastās akcijas. 1 762 786 ir uzrādītāja akcijas, kuras iekļautas regulētajā tirgū. 1 802 723 ir vārda akcijas, kuras nav iekļautas regulētajā tirgū. Visām akcijām ir vienādas tiesības
Zījas par akciju atsavināšanas ierobežojumiem vai nepieciešamību sanemt kapitālsabiedrības vai pārējo akcionāru piekrišanu akciju atsavināšanai	Nepastāv
Personas, kurām ir tiešā vai netiešā veidā iegūta nozīmīga līdzdalība kapitālsabiedrībā, kā arī šo personu līdzdalības daļa	AS "Baltijas Holdings" 43,9% SIA "Tehprojekts" 43,9%
Aкционāri, kuriem ir ūpašas kontroles tiesības, un šo tiesību apraksts	Nepastāv
Veids, kādā tiks izmantotas no darbinieku akcijām izrietošās balsttiesības, ja tās neizmanto paši darbinieki	Nav šādas akciju kategorijas
Balsstiesību ierobežojumi gadījumos, ja ir noteikts maksimālais balsstiesību apjoms, neatkarīgi no piederošo balsstiesīgo akciju skaita, kā arī akcionāru tiesības uz peļņas daļu, kas nav saistīta ar viņiem proporcionāli piederošo akciju daļu un citi līdzīgi ierobežojumi	Nepastāv
Aкционāru vienošanās, kas ir zināmas kapitālsabiedrībai un var radīt ierobežojumus akcionāriem piederošo akciju vai balstiesību nodošanai citām personām, arī nosacījumi, kuri paredz šādas nodošanas iepriekšēju apstiprināšanu	Nepastāv
Noteikumi, kas reglamentē valdes loceļu ievēlēšanu, izmaiņas valdes sastāvā un statūtu grozīšanu	Saskaņā ar statūtiem un Latvijas likumdošanas prasībām
Valdes loceļu pilnvaras, tai skaitā pilnvaras emitēt vai atpirkta akcijas	Valdes loceļu pilnvaras nosaka Komerclikums. Valdes loceļiem nav pilnvaru bez akcionāru sapulces pilnvarojuma emitēt vai atpirkta akcijas
Visas būtiskās vienošanās un līgumi, kurus noslēgusi sabiedrība un kuros paredzēts, ka kontroles veida maiņas gadījumā tie stājas spēkā, kuriem beidzas termiņš vai kuri tiek grozīti, un to spēkā stāšanās, izbeigšanās vai grozīšanas sekas	Nepastāv
Visas vienošanās starp kapitālsabiedrību un tās valdes loceļiem, kuras paredz kompensāciju gadījumos, kad viņi atkāpjas no amata, viņus atbrīvo bez pamatota iemesla vai viņi tiek atbrīvoti pēc akciju atpirkšanas piedāvājuma izteikšanas	Nepastāv

(17) Aizņēmumi no kredītiestādēm

Aizņēmumi no kredītiestādēm	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Aizņēmums no AS Meridian Trade Bank		
- aizņēmuma īstermiņa daļa	60 000	60 000
- aizņēmuma igtermiņa daļa - atmaksājama no 1 līdz 5 gadu laikā	103 389	163 389
	<b>163 389</b>	<b>223 389</b>

2016. gada aprīlī Sabiedrība saņēma kredītu EUR 315 000 apmērā. Kredīts jāatmaksā līdz 2021. gada 25. septembrim. Procentu maksājumi veicami pēc likmes 7.275% gadā plus EURIBOR. Kredīta atmaksas un procentu maksājumi veicami reizi mēnesī. Kā nodrošinājums ir ieķīlāts AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” nekustamais īpašums Klijānu ielā, Rīgā kura bilances vērtība 2018. gada 31. decembrī ir EUR 3 414 789 (31.12.2017.: EUR 3 486 371) par labu AS Meridian Trade Bank. Minētais ķīlas līgums ir noslēgts 2016. gada 18. aprīlī.

(18) Nākamo periodu iegēmumi

Projektu KPFI (Klimata pārmaiņu finanšu instruments) ietvaros īstenoši līgumi ar LR Vides aizsardzības reģionālās attīstības ministriju un SIA Vides investīciju fondu un saņemts finansējums biroja ēkas rekonstrukcijai atbilstoši zema energijas patēriņa prasībām, kā arī ražošanas ēkas un administratīvās ēkas energoefektivitātes uzlabošanai. Saņemto finansējumu iekļauj ienākumos pakāpeniski visā pamatlīdzekļu normatīvās kalpošanas laikā.

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Biroja ēkas rekonstrukcija atbilstoši zema energijas patēriņa prasībām	928 334	946 777
Ražošanas ēkas kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai	505 966	555 881
Administratīvās ēkas energoefektivitātes uzlabošanai	344 829	363 365
	<b>1 779 129</b>	<b>1 866 023</b>
 t.sk. - Ilgtermiņa daļa	 <b>1 692 235</b>	 <b>1 779 129</b>
- īstermiņa daļa	 <b>86 894</b>	 <b>86 894</b>

(19) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

Par materiāliem un komplektējošiem izstrādājumiem	684	3 662
Par saņemtiem pakalpojumiem	9 193	7 415
	<b>9 877</b>	<b>11 077</b>

(20) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	687	5 289
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 116	7 853
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	3	4
Pievienotās vērtības nodoklis	78	-
Nekustamā īpašuma nodoklis	15 185	8 061
	<b>17 069</b>	<b>21 207</b>

(21) Pārējie kreditori

Algās	12 554	17 195
Pārējie kreditori	10	23
	<b>12 564</b>	<b>17 218</b>

(22) Uzkrātās saistības

Pārskata gadā saņemti pakalpojumi, par kuriem bilances datumā vēl nav saņemts rēķins	2 397	2 417
Uzkrātās neizmantoto atvaijnājumu izmaksas	2 636	1 718
	<b>5 033</b>	<b>4 135</b>

(23) Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits

	2018	2017
Valdes locekļi	3	3
Padomes locekļi	5	5
Pārējie darbinieki	4	7
	<b>12</b>	<b>15</b>

Padome un valde par savu pienākumu pildīšanu Sabiedrībā atalgojumu nesajem.

(24) Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi svarīgi vai ārkārtas notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata datus un Sabiedrības finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī.

Sabiedrības 2018. gada finanšu pārskatu, kas atspoguļots no 8. līdz 22. lappusei, 2019. gada 26. martā ir parakstījuši:

Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs

Gunārs Lubis  
Valdes loceklis

Gada pārskatu ir sagatavojuusi galvenā grāmatvede Dace Lāma.

Dace Lāma  
AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca"  
Galvenā grāmatvede

2019. gada 26. martā