



Notari ametitegevuse raamatu registri nr 2902

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinnas, üheksateistkümnendal detsembril kahe tuhande kaheksateistkümnendal (19.12.2018.) aastal

**TALLINNA NOTAR TEA TÜRNPÜÜ,  
kelle büroo asub Tallinnas Maakri tn 19,**

kelle juurde ilmus kohale

**Aktsiaselts Ekspress Grupp**, registrikood 10004677, asukohaga Parda tn 6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10151, e-posti aadress: [egrupp@egrupp.ee](mailto:egrupp@egrupp.ee), äriühingu registriandmed ja esindaja esindusõiguse on notar kontrollinud maakohtute registriosakondade keskandmebaasi 19.12.2018.a väljatrüki alusel, milline on käsitletav registriseisu tõendina notariaadiseaduse § 31 tähenduses, seaduslik esindaja – juhatuse liige **Mari-Liis Rüütsalu**, isikukood 47402184242, kelle isiku on notar tuvastanud PPA andmebaasi alusel all, edaspidi nimetatud **ühendav ühing**,

ja

**OÜ Ekspress Digital**, registrikood 12240637, asukohaga Parda tn 6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10151, e-posti aadress: [info@ekspressdigital.eu](mailto:info@ekspressdigital.eu), äriühingu registriandmed on notar kontrollinud maakohtute registriosakondade keskandmebaasi 19.12.2018.a väljatrüki alusel, milline on käsitletav registriseisu tõendina notariaadiseaduse § 31 tähenduses, seaduslik esindaja – juhatuse liige **Artur Rahkema**, isikukood 38102232745, kelle isiku on notar tuvastanud PPA andmebaasi alusel all, edaspidi nimetatud **ühendatav ühing 1**,

ja

**OÜ Ekspress Finance**, registrikood 12397899, asukohaga Parda tn 6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10151, e-posti aadress: [egrupp@egrupp.ee](mailto:egrupp@egrupp.ee), äriühingu registriandmed on notar kontrollinud maakohtute registriosakondade keskandmebaasi 19.12.2018.a väljatrüki alusel, milline on käsitletav registriseisu tõendina notariaadiseaduse § 31 tähenduses, seaduslik esindaja – juhatuse liige **Signe Kukin**, isikukood 47605042714, kelle isiku on notar tuvastanud PPA andmebaasi alusel all, edaspidi nimetatud **ühendatav ühing 2**,

edaspidi kõik koos nimetatud **ühinevad ühingud** ja ka **lepinguosalised**.

Lepinguosalised taotlesid alljärgneva notariaaltoimingu tõestamist:

# ÜHINEMISLEPING

## **1. Üldsätted ja lepingu eesmärk**

1.1. Käesoleva lepingu sõlmimisel juhinduvad lepinguosaliselised äriseadustikust ning kõikidest teistest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, samuti ühinevate ühingute põhikirjadest.

1.2. Lepingu eesmärgiks on äriregistrisse kantud ühendatava ühingu likvideerimismenetluseta ühinemine, kusjuures ühendatavad ühingud loetakse lõppenuks ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse. Pärast vastava kande tegemist läheb ühendatavate ühingute vara tervikuna üle ühendavale ühingule ühendava ühingu osa üleandmise vastu.

## **2. Ühinevate ühingute ärinimed ja asukohad**

2.1. Ühendav ühing – **Aktsiaselts Ekspress Grupp**, registrikood 10004677, asukohaga Parda tn 6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10151.

2.2. Ühendatav ühing 1 - **OÜ Ekspress Digital**, registrikood 12240637, asukohaga Parda tn 6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10151;

2.3. Ühendatav ühing 2 - **OÜ Ekspress Finance**, registrikood 12397899, asukohaga Parda tn 6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10151.

## **3. Lepinguosaliste avaldused ja kinnitused**

### **3.1. Ühinevate ühingute esindajad avaldavad ja kinnitavad, et:**

3.1.1. nad omavad kõiki õigusi käesoleva lepingu sõlmimiseks esindatavate nimel ning et nende volitused on kehtivad ega ole esindatavate poolt tagasi võetud ning ei esine asjaolusid, mis piiraksid nende õigust sõlmida käesolev leping ja et neil on lähtuvalt seadustest ja äriühingute põhikirjadest kõik vajalikud esindatavate äriühingute sisesed otsused ja kooskõlastused käesoleva lepingu sõlmimiseks esindatavate nimel;

3.1.2. ei esine mingeid asjaolusid, mis piiraksid või välistaksid ühinevate ühingute õigust sõlmida käesolev leping;

3.1.3. ühinevad ühingud on teadlikud, et ühinemist ei saa vaidlustada pärast selle kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse;

3.1.4. kuni käesoleva lepingu sõlmimiseni ei ole vastu võetud otsust ühinevate ühingute kapitalide suuruse muutmiseks;

3.1.5. ühinevad ühingud on tutvunud lepingu sõlmimise aluseks olevate dokumentidega, ei soovi täiendavate dokumentide ega lepinguga seotud asjaolude täiendavat kontrollimist notari poolt ega lisamist käesolevale lepingule;

3.1.6. lepingu sõlmimisel tegutsevad ühinevad ühingud heas usus, kooskõlas heade kommete, äritavade ning Eesti Vabariigi seadusandlusega;

3.1.7. ühinevatele ühingutele ei ole esitatud pankrotihoiatusi, ühinevate ühingute suhtes ei ole välja kuulutatud pankrotti ega algatatud pankrotimenetlusi, samuti ei ole algatatud ühinevate ühingute likvideerimismenetlusi ning käesoleva lepingu sõlmimine ei kahjusta ühinevate ühingute majanduslikku seisundit ega võlausaldajate huve.

## **4. Ühinevate ühingute kapitalid ning vara üleandmine**

### **4.1. Ühendava ühingu esindaja avaldab ja kinnitab, et:**

4.1.1. ühendava ühingu aktsiakapitali suuruseks on seitseteist miljonit kaheksasada seitsekümmend kaheksa tuhat ükssada neli eurot ja kuuskümmend senti (17 878 104.60), mis koosneb kahekümne üheksast miljonist seitsmesaja üheksakümne kuue tuhande

kaheksasaja neljakümne ühest (29 796 841) aktsiast, mis kuuluvad aktsionäridele, kes nähtuvad Nasdaq CSD SE Eesti filiaali elektroonilisest andmebaasist seisuga 19.12.2018.a. kl 08.00;

4.1.2. ühendava ühingu aktsiaid koormavad kolmandate isikute õigused, millised nähtuvad Nasdaq CSD SE Eesti filiaali elektroonilisest andmebaasist seisuga 19.12.2018.a. kl 08.00;

4.1.3. ühendava ühingu vara ei ole koormatud kommertsantidega;

4.1.4. ühendava ühingu ainuaktsionäri poolt ei ole vastu võetud ühendava ühingu aktsiakapitali vähendamise ega suurendamise otsust.

#### **4.2. Ühendatava ühingu 1 esindaja avaldab ja kinnitab, et:**

4.2.1. ühendatava ühingu 1 osakapitali suuruseks kaks tuhat viissada (2500) eurot, mis koosneb ühest (1) osast, mis kuulub Aktsiaseltsile Ekspress Grupp (registrikood 10004677), mille tõenduseks on ühendatava ühingu 1 esindaja esitanud ühendatava ühingu 1 osanike nimekirja, milline on allkirjastatud ühendatava ühingu 1 juhatuse liikme poolt;

4.2.2. ühendatava ühingu 1 osa on koormatud kolmandate isikute õigustega, millised nähtuvad Nasdaq CSD SE Eesti filiaali elektroonilisest andmebaasist seisuga 19.12.2018.a. kl 08.00;

4.2.3. ühendatava ühingu 1 osa on registreeritud Nasdaq CSD SE Eesti filiaalis;

4.2.4. ühendatava ühingu 1 vara ei ole koormatud kommertsantidega;

4.2.5. ühendatava ühingu 1 ainuosaniku poolt ei ole vastu võetud ühendatava ühingu 1 osakapitali vähendamise ega suurendamise otsust.

#### **4.3. Ühendatava ühingu 2 esindaja avaldab ja kinnitab, et:**

4.3.1. ühendatava ühingu 2 osakapitali suuruseks üks sada tuhat (100 000) eurot, mis koosneb ühest (1) osast, mis kuulub Aktsiaseltsile Ekspress Grupp (registrikood 10004677), mille tõenduseks on ühendatava ühingu 2 esindaja esitanud ühendatava ühingu 2 osanike nimekirja, milline on allkirjastatud ühendatava ühingu 2 juhatuse liikme poolt;

4.3.2. ühendatava ühingu 2 osa on koormatud kolmandate isikute õigustega, millised nähtuvad Nasdaq CSD SE Eesti filiaali elektroonilisest andmebaasist seisuga 19.12.2018.a. kl 08.00;

4.3.3. ühendatava ühingu 2 osa on registreeritud Nasdaq CSD SE Eesti filiaalis;

4.3.4. ühendatava ühingu 2 vara ei ole koormatud kommertsantidega;

4.3.5. ühendatava ühingu 2 ainuosaniku poolt ei ole vastu võetud ühendatava ühingu 2 osakapitali vähendamise ega suurendamise otsust.

### **5. Osade üleandmise tingimused**

5.1. Lepinguosalised lepivad kokku, et ühinemise tagajärjel ei muudeta ühendava ühingu aktsiakapitali. Ühinemise tagajärjel loetakse ühendatavad ühingud lõppenuks ning ühendatavate ühingute osad kaotavad kehtivuse. Ühendatavate ühingute osaniku osasid ei asendata.

5.2. Lepinguosaliste esindajad avaldavad ja kinnitavad, et ühinemise käigus juurdemakseid ei tehta. Ühendatavad ühingud annavad ühendavale ühingule üle kogu oma vara. Ühendatavate ühingute vara läheb üle Ühendavale ühingule ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse (äriseadustiku § 403 lg 1).

5.3. Kuna ühendatavate ühingute osasid ei asendata, siis ei ole ühendatavate ühingute osade üleandmisel ühendavale ühingule piiravaid tingimusi.

### **6. Ühinemise bilansi päev**

Ühinemise bilansi päevaks on päev, millest alates loetakse ühendatavate ühingute tehingud tehtuks ühendava ühingu arvel. Ühinemise bilansi päev esimene oktoober kahe tuhande kaheksateistkümnendal (01.10.2018.) aastal.

## **7. Äriühingu nimi ja asukoht**

7.1. Ühinevate ühingute ärinimeks pärast ühinemist on **Aktsiaselts Ekspres Grupp**.

7.2. Ühinevate ühingute asukohaks on Parda tn 6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10151.

## **8. Ühinemise tagajärjed ühinevate ühingute töötajatele**

Ühendatava ühingu 1 töötajad saavad Ühendava ühingu töötajateks, Ühendataval ühingu 2 töötajaid ei ole, seega puuduvad ühinemisega mis tahes tagajärjed Ühendatava ühingu 2 töötajatele.

## **9. Ühinevate ühingute juhatuse liikmetele ühinemisega seoses antavad soodustused**

Ühinevate ühingute juhatuse liikmetele ega nõukogu liikmetele ühinemisega seoses soodustusi ei anta.

## **10. Ühinemisaruanne ja audiitorkontroll**

10.1. Lepinguosalised on kokku leppinud, et ühinemisaruanne ei koostata ning audiitor ühinemislepingut ei kontrolli, kuna kõik ühinevate ühingute ainuaktsionärid/ainuosanik on sellega nõus.

## **11. Notari selgitused**

Notar on lepinguosaliste esindajatele selgitanud, et:

11.1. Äriseadustiku § 391 kohaselt äriühing (ühendatav ühing) võib ühineda teise äriühinguga (ühendav ühing). Ühendatav ühing loetakse lõppenuks. Ühinemine toimub likvideerimismenetlusega. Ühinemisel läheb ühendatava ühingu vara, sealhulgas kohustused, üle ühendavale ühingule. Ühendatava ühingu osanikud või aktsionärid saavad ühinemisel ühendava ühingu osanikeks või aktsionärideks. Ühinevateks ühinguteks võivad olla sama või eri liiki Eesti äriregistrisse kantud äriühingud, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

11.2. Äriseadustiku § 392 kohaselt ühinemiseks sõlmivad ühingute juhatused ühinemislepingu. Ühinemislepingust tekivad õigused ja kohustused pärast lepingu heakskiitmist äriseadustiku §-des 397, 412, 421 sätestatud korras.

11.3. Äriseadustiku § 393 kohaselt ühinevate ühingute juhatused või ühingu esindama õigustatud osanikud koostavad kirjaliku aruande (ühinemisaruanne), kus selgitatakse ja põhjendatakse õiguslikult ja majanduslikult ühinemist ja ühinemislepingut, sealhulgas osade või aktsiate asendussuhet ning juurdemaksete suurust, kui juurdemakseid tehakse. Aruandes tuleb eraldi viidata hindamisega seotud raskustele. Ühinemisaruanne ei pea koostama, kui ühendatava ühingu ainus osa või kõik aktsiad kuuluvad ühendavale ühingule või kui sellega on nõus ühineva ühingu kõik osanikud või ühinevate aktsiaseltside kõik aktsionärid.

11.4. Äriseadustiku §-i 394 kohaselt audiitor ei pea ühinemislepingut kontrollima, kui ühendatava ühingu kõik osad või aktsiad kuuluvad ühendavale ühingule või ühineva ühingu kõik osanikud või ühinevate aktsiaseltside kõik aktsionärid on nõus, et audiitor ühinemislepingut ei kontrolli.

11.5. Äriseadustiku § 397 kohaselt ühinemislepingust tekivad õigused ja kohustused, kui ühinemislepingu on heaks kiitnud kõik ühinevad ühingud. Ühinemisosus peab olema kirjalik. Vähemalt kaks nädalat enne ühinemislepingu heakskiitmise otsustamist tuleb osanikele või

aktsionäridele võimaldada tutvumist ühinemislepingu, ühinemisarunde ja audiitori aruandega, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

11.6. Äriseadustiku § 399 kohaselt ühendav ühing avaldab viivitamata pärast ühinemise kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse väljaandes Ametlikud Teadaanded ühinemise kohta teate ühinenud ühingute võlausaldajale ja teatab võimalusest esitada ühendavale ühingule oma nõuded tagatise saamiseks kuue (6) kuu jooksul, alates teate avaldamisest. Ühendav ühing peab eelnimetatud teate avaldamisest alates kuue (6) kuu jooksul tagama ühinevate ühingute võlausaldajate esitatud nõuded, kui võlausaldajad ei saa nõuda nõuete rahuldamist ja põhistavad, et ühinemine võib ohustada nende nõuete täitmist.

11.7. Äriseadustiku § 400 kohaselt: (1) ühineva ühingu juhatus või ühingut esindama õigustatud osanikud esitavad mitte varem kui ühe (1) kuu möödumisel ühinemislepingu heakskiitmisest avalduse ühinemise äriregistrisse kandmiseks. Avaldusele lisatakse: 1) ühinemislepingu notariaalselt kinnitatud ärakiri; 2) ühinemisotsus; 3) osanike või aktsionäride koosoleku protokoll, kui ühinemisotsus tehti koosolekul; 4) ühinemise luba, kui see on nõutav; 5) ühinemisaruanne või nõusolekud selle koostamata jätmiseks; 6) audiitori aruanne, kui see on nõutav, või nõusolekud selle koostamata jätmiseks; 7) ühendatava ühingu lõppbilanss, kui avalduse esitab ühendatav ühing; 8) [kehtetu - RT I 2005, 57, 449 - jõust. 01.01.2006]; 9) Konkurentsiameti otsus koondumiseks loa andmise kohta, kui kohustus selle taotlemiseks tuleneb konkurentsiseadusest; 10) kui ühineva ühingu aktsiad või osad on registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris, siis Eesti väärtpaberite keskregistri pidaja kinnitus selle kohta, et ühineva ühingu juhatus on teda teavitanud ühinemisest; 11) vahebilanss või nõusolekud selle koostamata jätmiseks. (2) Registripidaja võib ühinemise registrisse kanda ainult siis, kui ühendatava ühingu lõppbilanss on koostatud seisuga mitte varem kui kaheksa (8) kuud enne avalduse esitamist äriregistrile. Lõppbilanss koostatakse vastavalt majandusaasta aruande osaks olevale bilansile esitatavatele nõuetele ning selle kinnitamisele ja audiitorkontrolli läbiviimisele kohaldatakse majandusaasta aruande kinnitamise ja audiitorkontrolli läbiviimise kohta sätestatud. Lõppbilanss peab olema koostatud samu arvestuspõhimõtteid ja esitusviisi kasutades, mida kasutati viimase majandusaasta aruande osaks oleva bilansi koostamisel. Lõppbilanss koostatakse ühinemise bilansi päevale eelneva päeva seisuga. (3) Avalduses peavad juhatuse liikmed või ühingut esindama õigustatud osanikud kinnitama, et ühinemisotsust ei ole vaidlustatud või on vastav avaldus rahuldamata jäetud või et ühinemisotsuse vastuvõtmine ei olnud nõutav.

11.8. Äriseadustiku § 402 kohaselt ühinemine kantakse ühendava ühingu asukoha äriregistrisse, kui see on kantud kõigi ühendatavate ühingute asukoha äriregistritesse. Kandes ühendatava ühingu asukoha äriregistris märgitakse, et ühinemine loetakse toimunuks selle kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse.

11.9. Äriseadustiku § 403 kohaselt: (1) Ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse läheb ühendatava ühingu vara üle ühendavale ühingule. Pärast ühinemise kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse tehakse vara ülemineku kanded registrites ühendava ühingu avaldusel. (2) Ühendatav ühing loetakse lõppenuks ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse. Registripidaja kustutab ühendatava ühingu äriregistrist. (3) Ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse saavad ühendatava ühingu osanikud või aktsionärid ühendava ühingu osanikeks või aktsionärideks ning nende osad või aktsiad asendatakse ühendava ühingu osade või aktsiatega. Kolmandate isikute õigused asendatud osade või aktsiate suhtes jäävad kehtima ühendava ühingu osade ja aktsiate suhtes. (4) Ühendatava ühingu osasid või aktsiaid, mis kuuluvad ühendavale ühingule või ühendatavale ühingule endale või isikule, kes tegutseb oma nimel, kuid ühingu arvel, ei asendata ja need kaotavad kehtivuse. (5) Ühinemist ei saa vaidlustada pärast selle kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse. (6) Ühineva ühingu juhatuse ja nõukogu liikmed või ühingut juhtima õigustatud osanikud vastutavad solidaarselt ühinemisega ühingule, osanikele või aktsionäridele või ühingu võlausaldajatele süüliselt tekitatud kahju eest. Esimeses lauses sätestatud ei kohaldata kahju suhtes, mille tekitavad ühinemise ettevalmistamise ja läbiviimisega ühendatava aktsiaseltsi aktsionäridele ühendatava aktsiaseltsi juhatuse või nõukogu liikmed, kui ühendatava aktsiaseltsi kõik aktsiad kuuluvad ühendavale aktsiaseltsile. (7) Käesoleva paragrahvi 6. lõikes nimetatud

nõude aegumistähtaeg on viis aastat ühinemise kandmisest ühendava ühingu asukoha äriregistrisse.

11.10. Vastavalt tõestamise seaduse § 18 lg 5 notar ei pea selgitama tehingu maksuõiguslikke tagajärgi, kui õigusaktidest ei tulene teisti.

## 12. Lõppsätted

12.1. Käesoleva ühinemislepingu tehinguväärtus tulenevalt notari tasu seaduse § 18 lg 5 on 6 390 000 eurot.

12.2. Vastavalt notari tasu seaduse §§-dele 3, 18 lg 2, 22, 23 on käesoleva notariaalakti tõestamise eest notari tasu 10 735.92 eurot, millele lisandub käibemaks (20%) summas 2147.18 eurot, **kokku 12 883.10 eurot.**

12.3. Vastavalt notari tasu seaduse § 35 on ära kirja valmistamise tasu iga A4 formaadis lehekülje eest 0.23 eurot (sisaldab käibemaksu 20%). Kinnistusosakonnale digitaalse ära kirja valmistamise ja väljastamise eest on notari tasu vastavalt notari tasu seaduse § 31 p 15 ja § 35 lg 1 p 2 kohaselt 12.75 eurot, millele lisandub käibemaks 20% ja iga A4 formaadis lehekülje eest 0.23 eurot (eelnimetatud summa sisaldab käibemaksu).

12.4. Notari tasu käesoleva lepingu sõlmimisega tasub ühendav ühing.

12.5. Notar on lepinguosalistele selgitanud, et notari tasu arve kuulub tasumisele hiljemalt kolme (3) pangapäeva jooksul arve esitamisest arvates. Vastavalt notari tasu seaduse § 38 lg 1 on notari tasu maksmiseks kohustatud isik, kelle taotlusel või kelle huvides on notar tegutsenud või kelle tahteavalduse on notar tõestanud ning vastavalt sama paragrahvi lg 2 vastutavad mitu kohustatud isikut sama notariaaltoimingu eest notari tasu maksmisel solidaarselt, mis tähendab, et notaril on õigus vastavalt võlaõiguse seaduse § 65 lg 1 nõuda kohustuse täielikku või osalist täitmist kõigilt võlgnikelt ühiselt või igaühelt või mõnelt neist. Vastavalt täitemenetluse seadustiku § 2 lg 1 p 17 on notari tasu maksmise arve täitedokument ning notaril on õigus edastada tasumata arve täitmiseks kohtutäiturile.

12.6. Käesolev leping on koostatud ja alla kirjutatud ühes (1) eksemplaris, milline säilitatakse notaribüroos. Lepinguosalistele väljastatakse käesoleva lepingu ära kirjad nende soovil kas paber kandjal või digitaalselt. Vastavalt notariaadimäärustiku § 23<sup>1</sup> on lepinguosalistel infosüsteemide andmevahetuskihi (nimetatud X-tee) kaudu ligipääs käesoleva lepingu digitaalselt kinnitatud ära kirjale aadressil [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) (*e-teenused › kodanikule/ettevõtjale › õigusabi › notariaalsed dokumendid*).

12.7. Käesolevas lepingus on kuus (6) lehte, mis on köidetud nõõri ja reljeefpitseri abil.

12.8. Käesoleva lepingu tekst on lepinguosalistele enne notari juuresolekul allakirjutamist notari poolt ette loetud, antud lepinguosalistele enne heakskiitmist läbivaatamiseks, lepingu sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitatud ning lepinguosalistel kinnitavad käesolevale lepingule alla kirjutades, et leping, selle tekst ja sisu vastavad lepinguosalistele tahte.

12.9. Käesolev leping on lepinguosalistel poolt omakäeliselt alla kirjutatud notari juuresolekul.

tt

<i>/ees- ja perekonnanimi</i>	<i>allkiri/</i>
ees- ja perekonnanimi	allkiri
<i>/ees- ja perekonnanimi</i>	<i>allkiri/</i>
ees- ja perekonnanimi	allkiri
<i>/ees- ja perekonnanimi</i>	<i>allkiri/</i>
ees- ja perekonnanimi	allkiri