



Tillæg nummer 4 til

**“Basisprospekt for realkreditobligationer og særligt dækkede realkreditobligationer
udstedt af Realkredit Danmark A/S”**

af 24. juni 2015

21. februar 2018

I forbindelse med offentliggørelse af Årsrapport 2017 for Realkredit Danmark A/S offentliggøres hermed Tillæg til "Basisprospekt for Realkreditobligationer og Særligt Dækkede Realkreditobligationer udstedt af Realkredit Danmark A/S" af 24. juni 2015.

Som følge heraf ændres basisprospektet således:

Side 5, Resume, punkt B12 erstattes af nyt punkt B.12:

B.12	Væsentlige ændringer i Realkredit Danmark A/S' finansielle eller handelsmæssige stilling	Udvalgte vigtige historiske regnskabsoplysninger om Realkredit Danmark A/S fra seneste årsrapport (i mio. kr.):																																										
		<table><tr><th>Årstal</th><th>2017</th><th>2016</th><th>2015</th><th>2014</th><th>2013</th></tr><tr><td>Resultat e. skat</td><td>4.368</td><td>4.181</td><td>3.890</td><td>3.056</td><td>2.612</td></tr><tr><td>Balancesum</td><td>876.890</td><td>862.677</td><td>836.574</td><td>834.555</td><td>848.134</td></tr><tr><td>Egenkapital forrentning</td><td>8,8 %</td><td>8,5 %</td><td>8,1 %</td><td>6,5 %</td><td>5,6 %</td></tr><tr><td>O/I</td><td>11,3 %</td><td>12,5 %</td><td>12,5 %</td><td>13,5 %</td><td>14,7 %</td></tr><tr><td>Kapitalprocent</td><td>28,3 %</td><td>30,1 %</td><td>38,8 %</td><td>34,5 %</td><td>34,0 %</td></tr><tr><td>Kernekap.</td><td>28,1 %</td><td>29,6 %</td><td>38,3 %</td><td>34,0 %</td><td>33,5 %</td></tr></table>	Årstal	2017	2016	2015	2014	2013	Resultat e. skat	4.368	4.181	3.890	3.056	2.612	Balancesum	876.890	862.677	836.574	834.555	848.134	Egenkapital forrentning	8,8 %	8,5 %	8,1 %	6,5 %	5,6 %	O/I	11,3 %	12,5 %	12,5 %	13,5 %	14,7 %	Kapitalprocent	28,3 %	30,1 %	38,8 %	34,5 %	34,0 %	Kernekap.	28,1 %	29,6 %	38,3 %	34,0 %	33,5 %
		Årstal	2017	2016	2015	2014	2013																																					
		Resultat e. skat	4.368	4.181	3.890	3.056	2.612																																					
		Balancesum	876.890	862.677	836.574	834.555	848.134																																					
		Egenkapital forrentning	8,8 %	8,5 %	8,1 %	6,5 %	5,6 %																																					
		O/I	11,3 %	12,5 %	12,5 %	13,5 %	14,7 %																																					
		Kapitalprocent	28,3 %	30,1 %	38,8 %	34,5 %	34,0 %																																					
		Kernekap.	28,1 %	29,6 %	38,3 %	34,0 %	33,5 %																																					
		Note: Egenkapital forrentning = årets resultat i % af gns. Egenkapital, O/I = omkostninger i % af indtægter og kernekap. = kernekapitalprocent.																																										
Der er på datoen for dette Basisprospekt ikke sket væsentlige forværringer af Realkredit Danmark A/S' fremtidsudsigter siden datoen for den senest offentliggjorte årsrapport.																																												
Der har ikke været væsentlige ændringer i relation til Realkredit Danmark A/S' finansielle eller handelsmæssige stilling af betydning for kursdannelsen på Obligationerne siden den periode, der er omfattet af de historiske regnskabsoplysninger.																																												

Side 31, Registreringsdokument, punkt 3.1 erstattes af nyt punkt 3.1:

3.1

Udvalgte historiske regnskabsoplysninger vedrørende Realkredit Danmark A/S fra de seneste regnskabsår er angivet i tabellen nedenfor (i mio. kr.):

<i>Årstal</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>	<i>2014</i>	<i>2013</i>
Resultat e. skat	4.368	4.181	3.890	3.056	2.612
Balancesum	876.890	862.677	836.574	834.555	848.134
Egenkapital forrentning	8,8 %	8,5 %	8,1 %	6,5 %	5,6 %
O/I	11,3 %	12,5 %	12,5 %	13,5 %	14,7 %
Kapitalprocent	28,3 %	30,1 %	38,8 %	34,5 %	34,0 %
Kernekap.	28,1 %	29,6 %	38,3 %	34,0 %	33,5 %

Note: Egenkapital forrentning = årets resultat i % af gns. Egenkapital, O/I = omkostninger i % af indtægter og kernekap. = kernekapitalprocent.

Årsrapporter og årsregnskaber er tilgængelige på Realkredit Danmark A/S' hjemmeside www.rd.dk.

Som følge af netop offentliggjorte Årsrapport 2017 for Realkredit Danmark A/S erstattes "Bilag 1: Liste over dokumenter, der ved henvisning indgår i basisprospektet" Det opdaterede bilag 1 er vedlagt dette tillæg.

Tilbagetrædelsesret

Investorer, der har indvilliget i at købe eller tegne obligationer før dette tillæg blev offentliggjort, har ret til at trække deres accept tilbage inden for en frist på mindst to arbejdsdage efter offentliggørelsen af tillægget d. 21. februar 2018, i henhold til art. 16 (2) i Prospektdirektivet og den relevante danske følgelovgivning.

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt Tillæg til "Basisprospekt for Realkreditobligationer og Særligt Dækkede Realkreditobligationer udstedt af Realkredit Danmark A/S" af 24. juni 2015 jf. bestyrelsens bemyndigelse til direktionen af 26. januar 2018.

Realkredit Danmark A/S' direktion erklærer herved, at oplysningerne i det samlede basisprospekt (registreringsdokument, værdipapirnote, tillæg og bilag) direktionen bekendt er rigtige, og at basisprospektet, direktionen bekendt, ikke er behæftet med undladelser, der vil kunne forvanske det billede, som basisprospektet skal give, herunder at alle relevante oplysninger i bestyrelsesprotokoller, revisionsprotokoller og andre interne dokumenter er medtaget i basisprospektet.

Selskabets direktion erklærer herved, at der ikke er potentielle interessekonflikter mellem selskabets bestyrelse og direktion, mellem de forpligtigelser, medlemmerne af Realkredit Danmark A/S' bestyrelse og direktion har overfor Realkredit Danmark A/S, og deres private interesser og/eller øvrige forpligtigelser.

København, den 21. februar 2018

Direktionen

Carsten Nøddebo Rasmussen	Klaus Kristiansen
Administrerende direktør	Direktør

Nyt bilag 1: Liste over dokumenter, der ved henvisning indgår i basisprospektet

Dokumenter der henvises til i basisprospektet	Type af dokument	Dato for offentliggørelse
Senest offentliggjorte historiske regnskabsoplysninger	Årsrapporten 2016 for Realkredit Danmark A/S	2. februar 2017
	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	2. februar 2018
Senest offentliggjorte regnskabsoplysninger	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	2. februar 2018

Hvor i basisprospektet er henvisningen?	Dokument	Hvor i dokumentet forefindes henvisningen?
Registreringsdokumentet		
Side 30, pkt. 1.1	Årsrapport 2017 for Realkredit Danmark A/S	Revisionspåtegning, side 62-64 Ledelseshverv, side 65-66
Registreringsdokumentet side 31, pkt. 3.1	Årsrapporten 2016 for Realkredit Danmark A/S	Hovedtal, side 2
	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hovedtal, side 2
Registreringsdokumentet side 33, pkt. 5.1.5	Årsrapport 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 33, pkt. 5.2.1	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 33, pkt. 5.2.2	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 34, pkt. 8.1	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 34, pkt. 8.2	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 34, pkt. 10.1	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Ledelseshverv side 65-66
Registreringsdokumentet side 35, pkt. 11.1	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Organisation og selskabsledelse side 17-18

Hvor i basisprospektet er henvisningen?	Dokument	Hvor i dokumentet forefindes henvisningen?
Registreringsdokumentet side 36, pkt. 13.1	Årsrapporten 2016 for Realkredit Danmark A/S Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Årsrapport for 2016 i sin helhed: Regnskabsberetning, side 3-5 Påtegninger, side 60-63 Årsregnskab, side 18-24 Øvrige oplysninger, side 25-59 Årsrapport for 2017 i sin helhed: Regnskabsberetning, side 3-5 Påtegninger, side 61-64 Årsregnskab, side 19-25 Øvrige oplysninger, side 26-60
Registreringsdokumentet side 36, pkt. 13.2	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Anvendt regnskabspraksis side 26-31
Registreringsdokumentet side 36, pkt. 13.3.1	Årsrapporten 2016 for Realkredit Danmark A/S Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Revisorpåtegning side 61-63 Revisorpåtegning side 62-64
Registreringsdokumentet side 36, pkt. 13.3.3	Årsrapporten 2013, 2014, 2015, 2016 og 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 36, pkt. 13.4.1	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 36, pkt. 13.7	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten
Registreringsdokumentet side 37, pkt. 14.1.1	Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Balance og Kapitalforhold side 20-24
Registreringsdokumentet side 37, pkt. 17	Årsrapporten 2016 for Realkredit Danmark A/S Årsrapporten 2017 for Realkredit Danmark A/S	Hele rapporten Hele rapporten