

Til Nasdaq Copenhagen
og pressen

7. februar 2017

KONCERNCHEF MICHAEL RASMUSSEN UDTALER OM ÅRSREGNSKABET:

Resultatet af kerneforretningen er det bedste, Nykredit hidtil har præsteret. Det er tilfredsstillende.

Vi ser en mindre stigning i indtægterne, mens omkostningerne falder tilsvarende. Udlånet vokser i både Totalkredit og Nykredit Bank. Samtidig har vores kunder det godt økonomisk, og nedskrivningerne er derfor meget lave.

Resultatet bekræfter, at Nykredit er på rette vej. Siden 2013 har resultatet af kerneforretningen hvert år bevæget sig i den rigtige retning. Det skyldes, at vi hver eneste dag har arbejdet med alle dele af forretningen og har forbedret de forhold, vi selv har indflydelse på. Det arbejde vil vi fortsætte i 2017.

De poster, der ligger uden for kerneforretningen, bidrager samlet positivt til regnskabet. Renteswaps trækker ned, men beholdningsindtjeningen trækker op, og salget af hovedsædebygningerne i indre København giver en positiv engangseffekt. På den baggrund er Nykredits samlede resultat også det hidtil bedste.

Nykredit Realkredit-koncernen, resultat 2016			
Mio. kr.	2016	2015	Udvikling i resultat
Indtægter af kerneforretningen	11.711	11.554	157
Driftsomkostninger og afskrivninger	4.872	4.935	63
Hensættelse til omstruktureringer	250	70	-180
Realkreditforretningens lovpligtige bidrag til Afviklingsformuen	138	61	-77
Nedskrivninger på udlån	680	920	240
Resultat af kerneforretning	5.771	5.568	203
Forretningsmæssigt udgåede derivattyper	-763	229	-992
Gevinst ved salg af domicilejendomme	369	-	369
Nedskrivning af goodwill og kunderelationer	-	1.965	1.965
Beholdningsindtjening	1.331	853	478
Resultat før skat	6.708	4.685	2.023
Skat	1.379	1.494	115
Resultat	5.329	3.191	2.138

Der henvises til Nykredit Realkredit-koncernens årsrapport for 2016, der i dag er offentliggjort på www.nykredit.dk.

Kontakt

Kontakt presseafdelingen for yderligere kommentarer på telefon 44 55 14 50.

Nykredit Realkredit A/S
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V
Tlf. 44 55 10 00
www.nykredit.dk
CVR-nr. 12 71 92 80

HOVED- OG NØGLETAL

Nykredit Realkredit-koncernen						4. kvrt.	4. kvrt.
Mio. kr.	2016	2015	2014 ²	2013	2012	2016	2015
KERNEFORRETNING OG ÅRETS RESULTAT							
Basisindtægter af							
- forretningsdrift	12.159	12.126	10.821	10.372	9.949	3.285	2.892
- seniorgæld og efterstillede kapitalindskud	-494	-610	-936	-944	-901	-98	-127
- fonds	46	38	130	118	212	13	9
Indtægter af kerneforretning	11.711	11.554	10.015	9.546	9.260	3.200	2.774
Driftsomkostninger og afskrivninger	4.872	4.935	4.953	5.897	5.546	1.292	1.331
Hensættelse til omstruktureringer	250	70	150	150	48	250	70
Realkredits lovpligtige bidrag til Afviklingsformuen	138	61	-	-	-	34	15
Resultat af kerneforretning før nedskrivninger	6.451	6.488	4.912	3.499	3.666	1.624	1.358
Nedskrivninger på udlån - realkredit	821	1.041	2.132	2.415	1.592	378	261
Nedskrivninger på udlån - bank	-141	-121	219	349	557	-83	-34
Resultat af kerneforretning	5.771	5.568	2.561	735	1.517	1.329	1.131
Forretningsmæssigt udgåede derivattyper	-763	229	-2.674	-708	-816	422	129
Gevinst ved salg af domicilejendomme	369	-	-	-	-	369	-
Nedskrivning af goodwill og kunderelationer	-	1.965	852	-	-	-	58
Beholdningsindtjening	1.331	750	779	1.190	1.989	218	372
Beholdningsindtjening, salg af strategiske aktier	-	103	-	697	455	-	-
Resultat før skat	6.708	4.685	-186	1.914	3.145	2.338	1.574
Skat	1.379	1.494	90	240	575	472	374
Årets resultat	5.329	3.191	-276	1.674	2.569	1.866	1.200
Minoritetsinteresser	-	-	-	-	-	-2	-
Årets resultat eksklusive minoritetsinteresser	5.329	3.191	-276	1.674	2.569	1.868	1.200
Renteudgift af hybrid kernekapital, ført på egenkapital	233	197	-	-	-	59	59
Værdiregulering af strategiske aktier, på egenkapital	331	7	238	-343	-237	293	-247
BALANCE I SAMMENDRAG	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2016	31.12.2015
Aktiver							
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	34.829	23.253	42.288	35.758	60.174	34.829	23.253
Realkreditudlån til dagsværdi	1.124.693	1.119.101	1.137.099	1.136.644	1.136.445	1.124.693	1.119.101
Bankudlån eksklusive reverseudlån	55.003	46.747	50.494	46.963	49.728	55.003	46.747
Obligationer og aktier	116.555	110.294	131.383	92.961	82.413	116.555	110.294
Øvrige aktiver	69.526	84.394	96.037	105.088	104.645	69.526	84.394
Aktiver i alt	1.400.606	1.383.789	1.457.301	1.417.414	1.433.405	1.400.606	1.383.789
Passiver							
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	21.681	30.226	44.863	44.393	67.539	21.681	30.226
Indlån	65.415	62.599	65.232	65.172	54.509	65.415	62.599
Udstedte obligationer til dagsværdi	1.152.383	1.137.314	1.167.163	1.130.020	1.103.818	1.152.383	1.137.314
Efterstillede kapitalindskud	11.078	11.006	11.394	10.964	11.281	11.078	11.006
Øvrige passiver	79.092	77.184	109.998	108.149	138.702	79.092	77.184
Egenkapital	70.957	65.460	58.650	58.716	57.556	70.957	65.460
Passiver i alt	1.400.606	1.383.789	1.457.301	1.417.414	1.433.405	1.400.606	1.383.789
NØGLETAL							
Årets resultat (efter skat) i % af gnsn. egenkapital ¹	8,0	5,0	-0,5	2,9	4,6	11,0	7,5
Resultat af kerneforretning før nedskrivninger i % af gnsn. egenkapital ¹	9,6	10,5	8,4	6,0	6,5	9,5	8,5
Resultat af kerneforretning i % af gnsn. egenkapital ¹	8,6	8,9	4,4	1,3	2,7	7,7	7,0
Omkostninger i % af basisindtægter af forretningsdrift	40,1	40,7	45,8	56,9	55,7	39,3	46,0
Nedskrivninger på udlån (korrektivkonto) - realkredit	5.751	5.694	5.506	4.378	2.954	5.751	5.694
Nedskrivninger på udlån (korrektivkonto) og hensættelser på garantier - bank	2.590	2.952	3.666	4.078	4.139	2.590	2.952
Årets nedskrivningsprocent - realkredit	0,07	0,09	0,19	0,21	0,14	0,03	0,02
Årets nedskrivningsprocent - bank	-0,15	-0,12	0,22	0,29	0,59	-0,09	-0,04
Kapitalprocent	23,0	23,9	18,2	18,9	19,1	23,0	23,9
Egentlig kernekapitalprocent	18,9	19,4	15,4	15,8	15,8	18,9	19,4
Solvensbehov, %	10,2	11,8	11,3	10,4	9,6	10,2	11,8
Gnsn. antal fuldtidsbeskæftigede	3.648	3.757	3.971	4.052	4.115	3.642	3.739

¹ I beregningen af egenkapitalforrentning mv. er den hybride kernekapital (AT1), der blev optaget i 2015, betragtet som en regnskabsmæssig finansiel forpligtelse, og årets regnskabsmæssige udbytte heraf indgår som en renteudgift af efterstillede kapitalindskud i årets resultat.

² Korrigeret for nedskrivning af goodwill med 852 mio. kr., jf. den korregerende og supplerende regnskabsmeddelelse af 5. november 2015.

Resultatopstillingen er i forhold til 2015 tilpasset, så der nu vises et resultat af kerneforretning, idet visse derivattyper samt nedskrivning af goodwill mv. ikke indgår heri. Desuden er opgørelse af forretningsmæssigt udgåede derivattyper uden for kerneforretningen tilpasset, jf. nærmere omtale i årsrapporten.