

AB „AGROWILL GROUP“

*Nepriklausomo auditoriaus išvada,
konsoliduotasis metinis pranešimas bei konsoliduotosios ir atskiros
finansinės ataskaitos už metus, pasibaigusius
2015 m. gruodžio 31 d.*

TURINYS

PUSLAPIS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	3–4
KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS	5–21
FINANSINĖS ATASKAITOS:	
BALANSAS	22
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA IR BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA	23
NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA	24–26
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	27
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	28–79
PRIEDAS PRIE METINIO PRANEŠIMO	80–99

Nepriklausomo auditoriaus išvada

AB „Agrowill Group“ akcininkams

Išvada apie finansines ataskaitas

Mes atlikome pridedamo AB „Agrowill Group“ (toliau – Bendrovė) atskirų finansinių ataskaitų rinkinio (toliau – atskiros finansinės ataskaitos), kurį sudaro 2015 m. gruodžio 31 d. atskiras balansas, tada pasibaigusį metų atskira pelno (nuostolių) ataskaita, atskira kitų bendrųjų pajamų ataskaita, atskira nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir atskira pinigų srautų ataskaita bei pastabos, kurias sudaro reikšmingų apskaitos principų santrauka ir kita aiškinamoji informacija, pateiktos 22–79 puslapiuose, auditą.

Be to, mes atlikome pridedamo AB „Agrowill Group“ ir jos dukterinių įmonių (toliau – Grupė) konsoliduotų finansinių ataskaitų rinkinio (toliau – konsoliduotos finansinės ataskaitos), kurį sudaro 2015 m. gruodžio 31 d. konsoliduotas balansas, tada pasibaigusį metų konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita, konsoliduota kitų bendrųjų pajamų ataskaita, konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir konsoliduota pinigų srautų ataskaita bei pastabos, kurias sudaro reikšmingų apskaitos principų santrauka ir kita aiškinamoji informacija, pateiktos 22–79 puslapiuose, auditą.

Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių atskirų ir konsoliduotų finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir už tokias vidaus kontroles, kurios, vadovybės manymu, yra būtinos užtikrinant atskirų ir konsoliduotų finansinių ataskaitų parengimą bei reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar dėl klaidos.

Auditoriaus atsakomybė

Mūsų atsakomybė – remiantis atliktu auditu, pareikšti nuomonę apie šias atskiras ir konsoliduotas finansines ataskaitas. Auditą atlikome pagal Tarptautinius audito standartus. Šie standartai reikalauja, kad mes laikytumėmės etikos reikalavimų ir planuotume bei atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą, jog šiose atskirose ir konsoliduotose finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškraipymų.

Audito metu yra atliekamos procedūros, skirtos gauti audito įrodymus, pagrindžiančius atskirų ir konsoliduotų finansinių ataskaitų sumas ir atskleidimus. Pasirinktos procedūros priklauso nuo auditoriaus profesinio sprendimo, įskaitant šių atskirų ir konsoliduotų finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo rizikos dėl apgaulės ar dėl klaidos įvertinimą. Įvertindamas šią riziką, auditorius atsižvelgia į Bendrovės ir Grupės vidaus kontroles, skirtas užtikrinti šių atskirų ir konsoliduotų finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą jų pateikimą, tam, kad galėtų parinkti toms aplinkybėms tinkamas audito procedūras, tačiau ne tam, kad pareikštų nuomonę apie Bendrovės ir Grupės vidaus kontrolių efektyvumą. Audito metu taip pat įvertinamas taikytos apskaitos politikos tinkamumas, Bendrovės ir Grupės vadovybės atliktų apskaitinių įvertinimų pagrįstumas bei bendras atskirų ir konsoliduotų finansinių ataskaitų pateikimas.

Mes tikime, kad gauti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų audito nuomonėms apie atskiras finansines ataskaitas ir apie konsoliduotas finansines ataskaitas pagrįsti.

Nuomonė apie atskiras finansines ataskaitas

Mūsų nuomone, atskiros finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia AB „Agrowill Group“ finansinę būklę 2015 m. gruodžio 31 d. ir tada pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus bei pinigų srautus pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Nuomonė apie konsoliduotas finansines ataskaitas

Mūsų nuomone, konsoliduotos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia AB „Agrowill Group“ ir jos dukterinių įmonių konsoliduotą finansinę būklę 2015 m. gruodžio 31 d. ir tada pasibaigusių metų konsoliduotus finansinius veiklos rezultatus bei konsoliduotus pinigų srautus pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Dalyko pabrėžimas

Nesąlygodami savo nuomonės apie atskiras ir konsoliduotas finansines ataskaitas, atkreipiame dėmesį į 31 pastabą, kurioje atskleista, kad AB „Agrowill Group“ gavo 2016 m. vasario 15 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnybos sprendimą Nr. 241-38. Vadovybė nesutiko su Lietuvos banko Priežiūros tarnybos pozicija, įskaitant klausimą dėl UAB „eTime Invest“ akcijų, kurias vienas Bendrovės akcininkas panaudojo kaip nepiniginį įnašą didinant AB „Agrowill Group“ įstatinį kapitalą, vertinimo ir pateikė skundą ginčydamas Lietuvos banko Priežiūros tarnybos sprendimą teismui. Kaip paaiškinta 31 pastaboje, galutinė dalyko baigtis ir jo pasekmės šiuo metu negali būti įvertintos.

Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Be to, mes perskaitėme AB „Agrowill Group“ konsoliduotą metinį pranešimą už 2015 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus, pateiktą finansinių ataskaitų 5–21 puslapiuose, ir nepastebėjome jokių reikšmingų į jį įtrauktos finansinės informacijos neatitikimų AB „Agrowill Group“ 2015 m. gruodžio 31 d. konsoliduotoms finansinėms ataskaitoms.

„KPMG Baltics“, UAB, vardu



Domantas Dabulis
Partneris pp
Atestuotas auditorius

Vilnius, Lietuvos Respublika
2016 m. liepos 18 d.

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

AB „AGROWILL GROUP“ IR JOS DUKTERINIŲ ĮMONIŲ KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 FINANSINIUS METUS

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas

Konsoliduotasis metinis pranešimas parengtas už metus, pasibaigusius 2015 m. gruodžio 31 d.

2. Pagrindiniai duomenys apie Grupę

Įmonės pavadinimas:	AB „Agrowill Group“ (toliau – Bendrovė)
Įstatinis kapitalas:	54 350 713 Eur
Buveinės adresas:	Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, Lietuva
Telefonas:	(8~5) 233 53 40
Faksas:	(8~5) 233 53 45
Elektroninis paštas:	info@agrowill.lt
Interneto tinklapis:	www.agrowill.lt
Teisinė - organizacinė forma:	juridinis ūkio subjektas, akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta:	2003 m. birželio 25 d., Vilnius
Registravimo Nr.:	AB2003 – 926
Įmonių rejestro kodas:	126264360
Juridinių asmenų registro tvarkytoja:	Valstybės įmonė Registrų centras

2015 m. gruodžio 31 d. Grupę sudarė Bendrovė ir jos valdomos dukterinės įmonės:

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB „Baltic Champs“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-12-27, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302942064	Šiaulių r. sav. Poviliškių k.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AVG Investment“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-02-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300087691	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AWG Investment 1“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-06-18, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301745765	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AWG Investment 2“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-24, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301807590	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agross“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-24, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301807601	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
BUAB „Abagrain“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-04-26, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300713565	Adučiškio g. 3-3, Vilnius	(8~5) 203 26 86; faksas: (8~5) 203 26 87, el. p. info@abagrain.lt
UAB „Grain Lt“	Uždaroji akcinė bendrovė	2010-03-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302489354	Adučiškio g. 3-3, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AMT Žemė“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-03-15, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302602713	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agro GIS“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-01-18, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302583978	Saltoniškių g. 29/3, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Baltic farming land management“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-10-13, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302003546	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agro Management Team“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-03-02, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302599498	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrotechnikos centras“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-02-03, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302589187	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „PRIMA BIO COOP LT“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-02-29, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302753875	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Žemės fondas“	Žemės ūkio bendrovė	2006-04-07, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300558595	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas“	Uždaroji akcinė bendrovė	2004-09-28, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300057335	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB „Žemės vystymo fondas 3“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-10-11, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300151165	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 4“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589669	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 5“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589683	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 6“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589719	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 7“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-01-17, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300634420	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 9“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-03-09, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300547638	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 10“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-01-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	301522723	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 11“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-05-12, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300114042	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 12“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-03-08, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300094383	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 14“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589726	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 15“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589733	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 16“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589740	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 19“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-06-21, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300886948	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 20“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-06-22, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	300887726	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 22“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-01-10, VI Registrų centro Juridinių asmenų registras	301522730	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Spindulys“	Žemės ūkio bendrovė	1993-04-09, Radviliškio rajono savivaldybė	171330414	Vaitiekūnai, Grinkiškio sav., LT-82380 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Smilgiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-16, Panevėžio rajono savivaldybė	168548972	Panevėžio g. 23, Smilgiai, Smilgių sav., LT-38375	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Skėmiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-10-01, Radviliškio rajono savivaldybė	171306071	Skėmiai, Skėmių sav., LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Nausodė“	Žemės ūkio bendrovė	1992-08-11, Anykščių rajono savivaldybė	154179675	Kirmėliai, Troškūnų sav., LT-29178 Anykščių raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Dumšiškės“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-29, LR Raseinių rajono valdyba	172276179	Paraseinis, Paliepių sav., LT-60194 Raseinių raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Žadžiūnai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-30, Šiaulių rajono savivaldybė	175706853	Gudelių g. 30, Žadžiūnai, Kairių sav., LT-80103 Šiaulių raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Mantviliškis“	Žemės ūkio bendrovė	1992-11-06, Kėdainių rajono valdyba	161274230	Liepos 6-osios g. 18, Mantviliškis, Dotnuvos sav., LT-58332 Kėdainių raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Alanta“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-29, Molėtų rajono savivaldybė	167527719	Ukmergės g. 7, Alantos sav. LT-33312 Molėtų raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
ŽŪB „Agrowill Eimučiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-29, Šiaulių rajono savivaldybė	175705032	Eimučiai, Kairių sav., 80101 Šiaulių raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Vėriškės“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-29, Radviliškio rajono savivaldybė	171305165	Vėriškės, Šeduvos sav., LT-77199 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Želsvelė“	Žemės ūkio bendrovė	1992-07-03, Marijampolės savivaldybė	165666499	Želsva, Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Lankesa“	Žemės ūkio bendrovė	1999-04-06, Jonavos rajono savivaldybė	156913032	Ukmergė g. 44, Bukoniai, Bukonių sav., LT-55075 Jonavos raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Kairėnai“	Žemės ūkio bendrovė	1993-03-02, Radviliškio rajono savivaldybė	171327432	Kairėnai, Grinkiškio sav., LT-82031 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Jurbarkai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-07-31, Jurbarko rajono savivaldybė	158174818	Ryto g. 2, Jurbarkas, LT-74205 Jurbarko raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Grūduva“	Uždaroji akcinė bendrovė	1997-02-24, Šakių rajono savivaldybė	174401546	Gotlybiškiai, Šakių sav., LT-71372, Marijampolės raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Panevėžio rajono ŽŪB „Gustoniai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-12-09, Panevėžio rajono savivaldybė	168565021	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„S.R.L. Natur Agro Grup“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-09-23, Moldovos Respublika	1005600045098	Stefan cel Marebd. 132, ap. 64, Chisinau sav., Moldova	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„S.R.L. Agrowill group“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-01, Moldovos Respublika	100860003153	Kogalniceanu Mihail, 51, Chisinau sav., Moldova	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„ZAO Agroprom“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-09-01, Rusijos federacija	1087746061237	Baimanskaja g. 7-10, Maskva, Rusija	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Siesartis“	Kooperatinė bendrovė	2010-04-21, Šakių rajono savivaldybė	302501098	Mokyklos g. 18, Gotlybiškių sav., Šakių raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Kašėta“	Kooperatinė bendrovė	2010-04-21, Jonavos rajono savivaldybė	302501251	Ukmergės g. 44, Bukonių sav., LT-55075 Jonavos raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Gustonys“	Žemės ūkio bendrovė	2010-06-08, Vilniaus rajono savivaldybė	302520102	Panerių g. 11, Vilnius LT-03209	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Skėmių pienininkystės centras“	Žemės ūkio bendrovė	2012-03-05 Radviliškio rajono savivaldybė	302737554	Skėmiai, Skėmių sav., LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪK „Agrobokštai“	Kooperatinė bendrovė	2010-03-02, Marijampolės savivaldybė	302485217	Želsva, Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Dotnuvėlės valdos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Šiaulių rajono savivaldybė	302618614	Gudelių g. 30, Žadžiūnai, Kairių sav., LT-80103 Šiaulių raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Nevėžio lankos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Radviliškio rajono savivaldybė	302618596	Vėriškės, Šeduvos sav., LT-77199 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Radviliškio kraštas“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-20, Radviliškio rajono savivaldybė	302618742	Alyvų str. 1, Skėmiai, Skėmių sav., LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Šventosios pievos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-20, Radviliškio rajono savivaldybė	302618201	Vaitiekūnai, Grinkiškio sav., LT-82380 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Kairių ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-13, Marijampolės savivaldybė	302615194	Želsva, Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Šiaurinė valda“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-13, Šakių rajono savivaldybė	302615187	Gotlybiškiai, Šakių sav., LT-71372, Marijampolės raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Šušvės žemė“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Radviliškio rajono savivaldybė	302618767	Kairėnai, Grinkiškio sav., LT-82031 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
ŽŪK „Agromilk“	Kooperatinė bendrovė	2009-04-23 Radviliškio rajono savivaldybė	302332698	Kairėnai, Grinkiškio sav., LT-82031 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Žalmargėlis“	Kooperatinė bendrovė	2013-09-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303145954	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Juodmargėlis“	Kooperatinė bendrovė	2013-10-03, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303159014	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Purpurėja“	Kooperatinė bendrovė	2010-09-02, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	203542337	Zosinos g. 7, Širvintų k., Širvintų raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 1“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846660	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrokreditas“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846621	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 3“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846614	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 4“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846564	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 5“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846475	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 6“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846411	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 7“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846062	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 8“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846105	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 9“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846144	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 10“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846169	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 11“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846201	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 12“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846226	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 13“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846233	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 14“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846240	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 15“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846258	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 16“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846354	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 17“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846379	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 18“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846436	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 19“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846468	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB „Agrosaulė 20“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846482	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 21“	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-30, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303301257	Panevėžio r. sav. Gustonių k. M. Kriaučiūno g. 15	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Biržų rajono Rinkuškių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2009-12-11 Biržų rajono savivaldybė	302465556	Vytauto g. 38, LT-41143, Biržų raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Pasvalio raj. Pušaloto melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2009-12-11 Pasvalio rajono savivaldybė	302465563	Diliauskai, LT-39188 Pasvalio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Skėmių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2013-10-22, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303170256	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Vaitiekūnų melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2013-10-22, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303170306	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Traktorių nuomos centras	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-07-16, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302820808	J. Savickio g. 4, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Traktorių nuomos paslaugos	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-07-16, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302820797	J. Savickio g. 4, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Arnega“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-08-13, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302661957	Adutiškio g. 3-3, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„Grūdovos melioracija“	Asociacija	2010-11-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302567116	Šakių r. sav. Gotlybiškių k. Mokyklos g. 2	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AGRO Ramučiai“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-09-05, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302854479	Šiaulių r. sav. Poviliškių k.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Luganta“	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-12-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300045023	Kelmės r. sav. Pašiaušės k.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „ŽVF projektai“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-08-16, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300137062	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Želsvelės ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325856	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Smilgių ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325824	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Skėmių ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325692	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Mantviliškio ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325703	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Spindulio ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325817	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Lankesos ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325710	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Dumšiškių ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303324722	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Kairėnų ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325774	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Žadžiūnų ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325870	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Vėriškių ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325849	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
ŽŪB „Nausodės ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325781	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Jurbarkų ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303325361	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Eimučių ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303324715	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Alantos ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303324747	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Grūduvos ekologinis ūkis“	Žemės ūkio bendrovė	2014-06-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303324804	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 10	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „eTime invest“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-06-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300578676	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Saltoniškių g. 29	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
OOO „Karakash Agro“	Uždaroji akcinė bendrovė	2010-09-09, Ukraina	37171461	Adalet g. 18, Chechova, Razdolnenskiy apskr., Krym	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
OOO „Karakash“	Uždaroji akcinė bendrovė	2010-09-09, Ukraina	32140884	Adalet g. 18, Chechova, Razdolnenskiy apskr., Krym	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
AgroSchool OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-07-15, Estija	12491954	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
VŠĮ AgroSchool	Viešoji įstaiga	2013-07-22, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303104797	Smolensko st. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Havestro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-12-11, Estija	12583455	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Tabra Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-30, Estija	12654586	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Springbox OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-06, Estija	12581947	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Newbygg OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12505188	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kangruaadu Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-30, Estija	12654876	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Prestviigi OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-30, Estija	12654600	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Astermont OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-06, Estija	12582869	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kropi Silm OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-24, Estija	12654868	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Lepaoja Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-30, Estija	12654847	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Revalmarine OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-06, Estija	12583596	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Transrail OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-12-11, Estija	12583707	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
SwedGreen OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-03-18, Estija	12582987	Parnu g. 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
First deal OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-07-12, Estija	12504154	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Viarock OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-06, Estija	12582993	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Rame Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-25, Estija	12652162	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Saastna Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-29, Estija	12653575	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Pasilaid OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-29, Estija	12653569	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Lillhamne OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-29, Estija	12653747	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Ogera OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-28, Estija	12653121	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Teorehe Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-29, Estija	12653764	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Sendri Capital OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655539	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Turvaste partners OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655410	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Nakamaa Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655522	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Hindaste Invest OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-04-24, Estija	12655384	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Tuudi River OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655384	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Palderma Partners OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12654959	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Liialaid Capital OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655203	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Ave-Martna Capital OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655155	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Hobring Invest OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655427	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Rukkirahhu Capital OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655232	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kaazys Agro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655491	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Pahasoo OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2014-05-02, Estija	12655367	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Balistaro OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-04-30, Estija	12566876	Rannaku g. 12, Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
123 Union OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-08-31, Estija	12502764	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
NovaCorpus OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-04-30, Estija	12583136	Rannaku g. 12, Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
Bestmax OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-11-12, Estija	12568869	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Remidox OU	Uždaroji akcinė bendrovė	2013-08-31, Estija	12504025	Parnu g, 15, Harju apskr., Talinas	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Ganiklis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-20, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303429417	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Ganiavos gėrybės“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-20, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303429431	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Žemėpačio pieno ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-22, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303432388	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Žemynos pienelis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303427989	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Lygiadienio ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303428087	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Laumės pieno ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303427996	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Medeinos pienas“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303428112	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Gardaitis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-20, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303429381	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Dimstipatis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-20, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303429424	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Aušlavis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-20, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303429456	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Austėjos pieno ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303428094	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Aitvaro ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-20, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303429374	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Giraičio pieno ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2014-10-20, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303429399	Alyvų g. 1-3, Skėmiai, LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faksas: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

Dukterinių uždarytųjų akcinių bendrovių veikla – žemės ūkio paskirties žemės pirkimas ir nuoma, o dukterinių žemės ūkio bendrovių veikla – žemės ūkio produkcijos (pieno, grūdų ir rapsų) gamyba ir realizacija.

3. Grupės pagrindinės veiklos pobūdis

Veiklos sritis: žemės ūkis
Pagrindinė gaminama produkcija: kultūrinių pievagrybių auginimas ir pardavimas, pieno gamyba ir pardavimas, įvairių grūdinių kultūrų ir rapsų auginimas ir pardavimas, žemės nuoma.
Kita veikla: tarpininkavimas nuomojant žemės ūkio paskirties nekilnojamąjį turą, žemę, konsultavimo paslaugas

4. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

Bendrovė yra pasirašiusi sutartį su FMĮ UAB „Orion Securities“ (A. Tumėno g. 4, B korpusas, LT-01109 Vilnius) dėl akcinių sąskaitų tvarkymo.

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

5. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose

Per ataskaitinį laikotarpį Bendrovės akcijomis buvo prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržoje (toliau – VVPB). Akcijų rūšis – paprastosios vardinės akcijos, nominali vienos akcijos vertė – 0,29 (dvidešimt devynios šimtosios) Eur, bendras į apyvartą išleistas akcijų kiekis – 187 416 252 vienetai.

Ataskaitinis laikotarpis	Kaina, Eur			Paskutinės prekybos sesijos data	Bendra apyvarta	
	Didž.	Maž.	Paskut. prekybos sesija		Vnt.	Mln. Eur
2015 m. I ketvirtis	0,245	0,200	0,227	2015 03 31	353 574	0,080
2015 m. II ketvirtis	0,247	0,195	0,225	2015 06 30	369 778	0,085
2015 m. III ketvirtis	0,269	0,225	0,241	2015 09 30	609 323	0,153
2015 m. IV ketvirtis	0,297	0,233	0,297	2015 12 30	668 328	0,183

6. Grupės finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su personalo klausimais susijusi informacija

Pagrindiniai Grupės veiklos rodikliai

Pagrindiniai finansiniai rodikliai, tūkst. Eur	GRUPĖ 2015	GRUPĖ 2014
Paradavimo pajamos	47 425	41 950
Tiesioginės išmokos	7 615	3 614
Bendras pelnas	10 401	7 575
Tipinės veiklos pelnas	8 129	12 488
Finansinės veiklos sąnaudos	(2 001)	(2 573)
Grynasis pelnas	5 559	10 134
EBITDA	10 784	7 079
EBITDA marža, %	22,66	16,88
Rodikliai		
Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE), %	8,04	18,10
Skola/EBITDA	4,35	6,07
Likvidumo koeficientas	0,76	0,70

2014 m. balandžio mėn. AB „Agrowill Group“ įmonių grupę (toliau – prieš įsigijimą konsoliduotas vienetas – AWG) įsigijo UAB „Baltic Champs Group“. AWG išleido 102 596 266 akcijas, iš kurių 88 444 014 akcijų įsigijo UAB „Baltic Champs Group“, kaip užmokestį įnešdama UAB „Baltic Champs“ (toliau – BC) akcijas. Likusias 14 151 252 naujai išleistas akcijas įsigijo „Vretola Holdings Limited“, įnešdama UAB „eTime invest“ akcijas. Naujoji AB „Agrowill Group“ įmonių grupė toliau konsoliduotame metiniame pranešime yra vadinama Grupe.

Aukščiau pateiktoje lentelėje Grupės 2015 m. pagrindiniai finansiniai rodikliai yra lyginami su Grupės 2014 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų pagrindiniais finansiniais rodikliais. Kadangi įsigijimas įvyko 2014 m. balandžio 15 d., į 2014 m. duomenis nėra įtraukti AWG pirmojo ketvirčio duomenys. Taip pat neigiamo prestižo nurašymo vertė, kuri lygi 8 866 tūkst. Eur, yra įtraukta į 2014 m. grynąjį ir tipinę veiklos pelną.

Pajamos

Per 2015 m. Grupė uždirbo 47,4 mln. Eur pajamų iš žemės ūkio veiklos (2014 m.: 41,9 mln. Eur). Grupės pajamos 2015 m. padidėjo apytiksliai 13 proc. lyginant su 2014 m. Pagrindinė priežastis, lėmusi padidėjimą, buvo tai, kad AB „Agrowill Group“ pajamos yra konsoliduojamos su „Baltic Champs“ pradedant nuo 2014 m. balandžio 1 d. 2014 m. pirmąjį ketvirtį AB „Agrowill Group“ pajamų suma buvo apie 3,5 mln. Eur (2,5 mln. Eur sudarė pajamos pardavus pieną). Palyginus su visų metų rezultatu – didžiausią įtaką pajamoms turėjo grūdų produkcijos pardavimai, kuriuos lėmė rekordiškas nuimtų grūdų derlius. Taip pat Grupė pardavė daugumą iš užaugintų 1 500 bulių bandos. Pieno pajamos krito, kai 2014 m. pirmąjį ketvirtį žaliavinio pieno kainos ėmė mažėti.

Savikaina

2015 m. Grupės savikaina padidėjo nuo 33,6 mln. Eur iki 36,5 mln. Eur. Nepaisant to, Grupės bendrasis pelnas išaugo nuo 8,4 mln. Eur 2014 m. iki 10,9 mln. Eur 2015 m. (neįvertinat biologinio turto tikrosios vertės pasikeitimo). Pasėlių auginimo veiklos bendrasis pelnas padidėjo – labiausiai tai lėmė prieš tai jau minėtas rekordinio derliaus nuėmimas, kuris netgi kompensavo padidėjusias veiklos sąnaudas. Kitų pagrindinių veiklų bendrasis pelnas sumažėjo – grybų auginimo ir komposto pardavimai buvo paveikti Rusijos ir Europos Sąjungos embargo. Didžiausią įtaką pieno ir galvijų pardavimams turėjo pakankamai reikšmingas pardavimo kainų sumažėjimas. Krentantis pieno pelningumas ir pasėlių derlius dėl persiorientavimo į ekologišką produkciją buvo kompensuoti papildomomis ekologiškomis subsidijomis, kurių vertė apie 4 mln. Eur.

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Veiklos sąnaudos

Grupės veiklos sąnaudos padidėjo nežymiai (nuo 5,5 mln. Eur iki 6,1 mln. Eur 2015 m.). Atsižvelgiant į tai, kad AB „Agrowill Group“ veiklos sąnaudos 2014 m. pirmąjį ketvirtį nėra įtrauktos į 2014 m. rezultatus (kurios sudaro 1,5 mln. Eur), bendros veiklos sąnaudos netgi sumažėjo. Didžiausia įtaką tam turėjo po susijungimo inicijuotas darbuotojų skaičiaus optimizavimas.

Neigiamo prestižo nurašymas

2014 m. balandžio mėn. AWG teisiškai įsigijo UAB „Baltic Champs“ (apskaitos terminais sandoris buvo atvirkštinis įsigijimas). Sandorio metu buvo apskaičiuota apie 9 mln. Eur neigiamo prestižo suma.

Kitos pajamos

2014–2015 m. Grupė pardavė reikšmingas dalis investicinio turto – žemės ūkio paskirties žemės plotus. 2015 m. Grupė uždirbo 174 tūkst. Eur grynojo pelno (2014 m.: 1 150 tūkst. Eur). 2015 m. pabaigoje, prieš perduodant investicinį turtą investiciniam fondui, Grupė įvertino investicinį turtą tikrąja jo verte ir apskaitė 3 339 tūkst. Eur pelno.

Balansas

2015 m. Grupė tęsė investicijas į žemės ūkio technikos ir įrangos atnaujinimą, tuo pačiu įsigydama ilgalaikio turto (žemės sklypų ir žemės ūkio įrangos), kurio bendra vertė buvo 6,3 mln. Eur (2014 m.: 3,3 mln. Eur). Taip pat per 2015 m. Grupės žemės valdymo bendrovės pardavė dalį turėtų žemės sklypų (klasifikuojamų kaip investicinis turtas), kurių bendra balansinė vertė buvo 1,7 mln. Eur (2014 m.: 6,4 mln. Eur).

Grupės biologinio turto balansinė vertė 2015 m. gruodžio 31 d. buvo 10,7 mln. Eur. Į šią sumą taip pat įėjo 1 mln. Eur vertės pievagrybių auginimo terpė, priklausanti UAB „Baltic Champs“. Per 2015 metus Grupė toliau plėtė savo karvių ir kitų galvijų bandą, bet šiek tiek sumažino žieminių pasėlių plotą. Iki šio Konsoliduotojo metinio pranešimo pasirašymo dienos nebuvo užregistruota reikšmingų neapdraustų žiemos sąlygomis žuvusių pasėlių plotų.

Per 2015 metus restruktūrizuojamos Grupės bendrovės grąžino restruktūrizuotus įsipareigojimus ir metų pabaigoje susitarė su AB DNB banku ir „Swedbank“, AB, dėl visų turimų paskolų refinansavimo palankiomis sąlygomis.

Personalas

2015 m. gruodžio 31 d. darbuotojų skaičius ir vidutinis mėnesinis atlyginimas pagal kategorijas bei išsilavinimą buvo tokie:

Darbuotojų kategorija	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis atlyginimas
Pagrindinė būstinė / Bendrovė	48	1 494
Žemės ūkio bendrovių vadovybė	102	975
Žemės ūkio bendrovių darbininkai	934	635
Iš viso	1 084	
Išsilavinimas	Pagrindinė būstinė / Bendrovė	Žemės ūkio bendrovės
Aukštasis	42	147
Specialusis profesinis	6	401
Vidurinis	-	487
Pradinis	-	-
Iš viso:	48	1 036
Struktūra	Darbuotojų skaičius 2015 m. gruodžio 31 d.	Vidutinis mėnesinis atlyginimas
Vadovaujantis personalas	44	1 751
Specialistai	148	901
Darbininkai	892	629
Iš viso	1 084	

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

7. Objektivi Grupės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais susiduria Grupė, aprašymas

Grupės pramonės sektoriaus, verslo būklės ir plėtros apžvalga

Veiklą pradėjusi 2003 metais, šiuo metu AB „Agrowill Group“ yra didžiausia žemės ūkio vystymo ir investicijų bendrovių grupė Lietuvoje, taikanti centralizuotą verslo valdymo modelį. Grupė valdo vieną didžiausių žemės ūkio paskirties žemės portfelių Lietuvoje – žemės pirkimu užsiimančioms dukterinėms įmonėms priklauso apie 6,7 tūkst. ha dirbamos žemės, žemės ūkio bendrovėms priklauso apie 2,5 tūkst. ha dirbamos žemės ir papildomai nuomojamasi iš kitų subjektų apie 18 tūkst. ha žemės. 2014 m. balandžio mėn. AB „Agrowill Group“ teisiškai įsigijo UAB „Baltic Champs“. AB „Agrowill Group“ išleido naujų akcijų, kurias įsigijo ankstesni UAB „Baltic Champs“ akcininkai. Nauja akcijų emisija buvo apmokėta UAB „Baltic Champs“ akcijomis, kurios susijungimo datai buvo įvertintos 25,6 mln. Eur verte.

Po verslo jungimo Grupė plėtoja dvi pagrindines veiklos kryptis – kultūrinių grybų auginimą ir ekologinę žemdirbystę, t. y. pienininkystę ir augalininkystę. Per paskutiniuosius dešimtį metų pasaulinės žaliavų rinkos šiuose dviejuose segmentuose vystėsi teigiama linkme su vieninteliu neigiamas perspektyvas sąlygojančiu momentu, kuomet 2008 m. pabaigoje įvyko finansų rinkų nuosmukis. Nepaisant to, 2011 m. rinkos (ir pieno miltelių, ir augalininkystės žaliavų) pradėjo atsigausti ir metų pabaigoje žaliavų kainos pasiekė ikikrizinį lygį. 2012 m. kainos stabilizavosi ir šiek tiek nukrito, tačiau 2012 ir 2013 m. grūdų ir rapsų kainos toliau augo ir metų pabaigoje pasiekė istorines aukštumas. Pieno kainos piką pasiekė 2014 m. pradžioje, bet nuo tada iki metų pabaigos kainos ženkliai nukrito dėl per didelės pasiūlos pasaulinėje rinkoje bei Rusijos embargo Europos Sąjungos žemės ūkio produkcijai, bei pasiekė 2011 m. buvusį lygį. 2015 m. situacija dar pablogėjo, kai pieno kainos ėmė artėti link 2009 m. rekordinių žemumų. Kultūrinių grybų auginimas Grupei yra nauja veikla, atsiradusi AWG įsigijus BC. Pievagrybių auginimas ir vartojimas pastaruoju metu stabiliai auga visame pasaulyje. Augimą didele dalimi skatino didėjanti organinių maisto produktų paklausa. Vien Lietuvoje šampinjonų pirkimai šviežiam vartojimui ir perdirbimui 2013 m. išaugo 9 %, tuo tarpu vidutinė kaina pakilo 1 %. 2014 m. po Rusijos paskelbto embargo ES žemės ūkio produkcijai grybų, skirtų perdirbimo fabrikams Lenkijoje, kaina ženkliai sumažėjo. Šviežių grybų kaina vietinėse rinkose (Baltijos šalyse ir Skandinavijoje) išliko stabili, nors pastebima neigiamų tendencijų 2014 ir 2015 m.

2015 m. Grupė atliko strateginį veiklos pakeitimą ir paskelbė visą dirbamą žemę ir turimas galvijų bandas ekologinėmis, su tikslu iki 2017 m. pabaigos visą žemės ūkio produkciją ir didžiąją dalį grybų gaminti ekologiškai. Grupės vizija yra dirbti stabilesnėje ir augimą reprezentuojančioje ekologiško žemės ūkio segmente, turint ilgalaikę viziją tiekti platų produktų pasirinkimą galutiniam vartotojui.

2015 m. gruodžio 31 d. Grupė savo bandose iš viso turėjo 3 439 melžiamas karves (2014 m.: 3 290), 3 294 telyčias (2014 m.: 3 105), auginamas karvių pakeitimui, bei 294 bulius (2014 m.: 1 536). Pagrindinės augalininkystės kultūros, auginamos pardavimui, yra žieminiai ir vasariniai kviečiai ir rapsai – 2015 m. šiomis kultūromis buvo apsėta ir derlius nuimtas nuo 12 tūkst. ha Grupės žemės ūkio dukterinių įmonių pasėlių ploto. Likusiame plote auginamos įvairios pašarinių augalų kultūros – kukurūzai, miežiai, daugiametės žolės. Užaugusi pašarinių augalų žalioji masė naudojama galvijų bandoms šerti. Grupė kasmet užaugina ir parduoda apie 11 tūkst. tonų šviežių kultūrinių grybų.

2016 m. Grupė planuoja atlikti perėjimą iš įprastos žemdirbystės veiklos į ekologinę. Kai Grupė 2015 m. birželio 15 d. atsisakė mineralinių trąšų ir visų pesticidų naudojimo, derlius, nuimtas 2016 m., bus žymimas P2 (pereinamojo laikotarpio 2 derlius), ir tik 2017 m. bus nuimtas pirmasis ekologiškas derlius. Laiku ir teisingai atlikti veiksmai laukuose yra būtini siekiant užsibrėžto rezultato – dėl to Grupė planuoja reikšmingas investicijas į žemės ūkio įrangą, skirtą ekologiškai žemdirbystei. Grupė sieks padidinti melžiamų karvių bandą, taip pat ekologiškai auginamų grybų ir daržovių kiekį. Grupė planuoja atlikti įvairius veiklos testus tam, kad sukurtų tvarų ekologinės žemės ūkio modelį.

Pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais susiduria Grupė, įvertinimas

Skolintas kapitalas sudaro didelę Grupės viso kapitalo dalį

Istoriškai, pagrindinis AWG finansavimo (įsigijimams ir kitoms apyvartinėms lėšoms finansuoti) šaltinis buvo paskolos. 2008 m. pradžioje AWG išplatino naują akcijų emisiją, kas leido pritraukti apie 8,1 mln. Eur lėšų. Tais pačiais metais AWG išplatino kelias obligacijų emisijas bei papildomai pritraukė 8,1 mln. Eur lėšų. Visos gautos lėšos buvo skirtos AWG grupės plėtrai: buvo įsigytos 2 dukterinės žemės ūkio bendrovės – OU „Polva Agro“ Estijoje ir UAB „Grūduva“ Lietuvoje; buvo pradėti įvairūs investiciniai projektai (mėslo trąšų saugojimo patalpos įrengimas, karvių rekonstrukcijos, modernios žemės ūkio technikos pirkimai ir kt.). Prasidėjus 2008 m. pasaulinei finansų krizei, AWG buvo priversta nutraukti kelis nebaigtus vykdyti investicinius projektus ir vieną iš įsigijimų turėjo užbaigti savo nuosavomis lėšomis, dėl ko per kelis mėnesius AWG susidūrė su reikšmingomis likvidumo problemomis.

Didžiąją dalį AWG turto sudaro investicinis turtas, nuosavybės teise valdoma žemė, pastatai, įrengimai, galvijų bandos. Tai yra ilgalaikis turtas, kurio atsipirkimo laikotarpis yra ilgesnis nei 1–2 metai, tuo tarpu AWG trumpalaikių finansinių įsipareigojimų suma yra didesnė už trumpalaikes gautinas sumas. Dėl smarkiai apribotų papildomo finansavimo galimybių AWG akcininkai ir vadovybė 2009 m. birželio mėn. priėmė sprendimą pradėti restruktūrizacijos procesą Bendrovei ir 14-ai žemės ūkio bendrovių. Restruktūrizacijos procesas – tai priemonė, leidžianti su likvidumo problemomis susiduriančioms bendrovėms toliau vykdyti įprastinę veiklą ir siekti uždirbti tiek, kad galėtų atsiskaityti už sukauptus pradelstus įsipareigojimus. Sprendimas pradėti restruktūrizacijos procesą buvo priimtas 2009 m. birželio mėn. pritarus daugiau kaip 50 % kreditorių kiekvienoje iš šių bendrovių.

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

2014 m. Grupė baigė keturių dukterinių įmonių restruktūrizavimo procedūras, o per 2015 metus baigti likusių 10 restruktūrizuojamų žemės ūkio bendrovių bei Bendrovės restruktūrizavimo procesai – Grupė išmokėjo visas išorines skolas laikantis visų restruktūrizavimo planų.

Šiuo metu Grupės likvidumas yra pagerėjęs, tačiau kadangi skolintas kapitalas sudaro didžiąją dalį Grupės kapitalo, reikšmingi finansų rinkos pokyčiai gali sukelti sunkumų Grupei vykdant finansinius įsipareigojimus.

Oro sąlygos

Oro sąlygos yra vienas iš reikšmingiausių žemės ūkio veiklos rizikos veiksnių. Prastos ar nepalankios meteorologinės sąlygos turi esminės įtakos pajamingumui, kadangi gali pakenkti derlingumui ir pašarų ruošai, sunaikinti pasėlius ar padaryti kitokios žalos. Ekstremaliais atvejais prastos oro sąlygos apriboja galimybes nuimti derlių apskritai.

Žemės ūkio produktų kainos

Grupės pajamos ir veiklos rezultatai priklauso nuo tokių veiksnių, kaip žemės ūkio produkcijos žaliavų kainos, kurių Grupė negali kontroliuoti. Žemės ūkio produkcijos žaliavų kainoms didelės įtakos turi įvairūs ir sunkiai prognozuojami bei nuo Grupės nepriklausantys veiksniai (oro sąlygos, valstybinė politika žemės ūkio srityje, pasaulinės paklausos pokyčiai, kuriuos lemia demografiniai pokyčiai, gyvenimo sąlygų pokyčiai, konkurenciniai produktai kitose šalyse).

Galvijų ligos

Galvijai gali užsikrėsti įvairiomis virusinėmis infekcijomis, įskaitant snukio ir nagų ligą, kempinligę ir kt. Nors Grupė laikosi visų griežčiausių sanitarijos reikalavimų, siekdama apsisaugoti nuo ligų, nėra jokių garantijos, kad Grupei priklausantys galvijai neužsikrės dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Grupės. Nors didžioji dalis Grupei priklausančių galvijų yra apdrausti, tačiau galvijų infekcijos protrūkiai gali lemti dideles papildomas išlaidas ir nuostolius.

Valstybės politika bei reglamentavimas žemės ūkio pramonės sektoriuje ir susijusiose srityse gali neigiamai paveikti Grupės veiklą bei pelningumą

Žemės ūkis ir žemės ūkio produkcijos gamyba bei pristatymas į rinką yra stipriai veikiami valstybės vykdomos politikos šioje srityje ir Europos Sąjungos institucijų reguliavimo. Žemės ūkio veiklos reguliavimas pasireiškia per mokesčių, tarifų, kvotų, subsidijų, importo, eksporto ir kt. reguliavimą. Bet kuris pokytis šiose srityse gali turėti didelės įtakos žemės ūkio veiklos pelningumui, lemti pasirinkimą auginti vienokias ar kitokias kultūras, didinti ar mažinti žemės ūkio produkcijos gamybos bei importo ir eksporto apimtis. Be to, tarptautiniai prekybos ginčai gali turėti neigiamos įtakos prekybai tarp šalių ar regionų ir sumažinti prekybos apimtis. Ateityje galiosianti politika šioje srityje gali neigiamai paveikti Grupės taikomas žemės ūkio produkcijos kainas ir Grupės galimybes veikti rinkoje.

Nestabili politinė situacija Krymo Autonominėje Respublikoje

AB „Agrowill Group“ finansinėse ataskaitose yra konsoliduojama UAB „eTime Invest“, kurios dukterinė įmonė OOO „Karakash Agro“ apdirba 10 tūkst. hektarų Krymo Autonominėje Respublikoje. Šiuo metu Krymo Autonominė Respublika yra aneksuota Rusijos Federacijos. Tai sukėlė neigiamų pokyčių šio regiono teisinėje, politinėje ir verslo aplinkoje. Šie neigiami pokyčiai gali neigiamai paveikti OOO „Karakash Agro“ žemės ūkio verslą ir tuo pačiu sukelti nuostolių Grupei.

8. Svarbūs įvykiai, įvykę po ataskaitinių finansinių metų pabaigos

Šie įvykiai aprašyti konsoliduotosiose AB „Agrowill Group“ finansinėse ataskaitose už 2015 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus.

9. Grupės veiklos planai ir prognozės

2015 m. Grupė pakeitė savo žemės ūkio veiklą iš įprastinės į ekologinę. 2015 m. birželio mėn. Grupė patvirtino beveik 24 tūkst. hektarų ir visą karvių bandą ekologiškais ir pradėjo pertvarkymų laikotarpį. Pertvarkymų laikotarpis tęsiasi dvejus metus ir pirmasis visiškai ekologiškas derlius bus nuimtas 2017 m. pabaigoje, pirmasis ekologiškas pienas pagamintas 2017 m. paskutinį ketvirtį. 2015 m. gruodį Ekoagros, Lietuvos ekologiško žemės ūkio sertifikavimo įstaiga, pabaigė visų AB „Agrowill Group“ turimų ir nuomojamų dirbamų žemių ir galvijų sertifikavimo procesą kaip ekologiškus.

Planuojama padidinti melžiamų karvių bandą iki maždaug 3,7 tūkstančių galvijų (šiuo metu yra apie 3,5 tūkst.) ir paskirstyti jas 8 skirtingose fermose Lietuvoje. Telyčių ir mažų bulių kiekis nepakis (išliks apie 3,5 tūkst.). Grupė planuoja įgyvendinti gerą ekologinės gyvulininkystės praktiką, leidžiančią galvijams laisvai pasiekti ganyklas ganymosi periodu, taip pat pastatyti vieną fermos prototipą, kuriame būtų testuojamos 300 melžiamų karvių šėrimo ir melžimo technologijos, ir toliau gerinti galvijų laikymo sąlygas.

Augalininkystės sektoriuje Grupė planuoja reikšmingas investicijas į augalininkystės įrangą, naudojamą ekologinėje produkcijoje. 2016 m. derlius bus pirmasis, užaugintas nenaudojant cheminių trąšų ir pesticidų, taigi Grupei labai svarbu turėti tinkamą mašinų parką, paruoštą susidoroti su iškilusiomis kliūtimis (piktžolės, vabzdžiai ir kt.). Taip pat Grupė planuoja padidinti auginamų daržovių plotą (kai kurias iš jų auginant ekologiškai) ir 2016 m. pabaigoje tiekti produkciją galutiniam vartotojui.

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Kultūrinių pievagrybių auginimo veikla išliks pirmaujanti Baltijos šalyse be jokio reikšmingo produkcijos pajėgumo padidėjimo planų, prognozuojamų 2016 m. Grupė tikisi padidinti parduotų ekologinių pievagrybių procentą lyginant su praeitais metais.

10. Informacija apie tyrimų ir plėtros veiklą

AB „Agrowill Group“ neturi jokių reikšmingų licencijų bei nevykdo jokios tiriamosios veiklos.

11. Informacija apie savas akcijas

Bendrovė neturi įsigijusi savų akcijų.

12. Bendrovės įstatinio kapitalo struktūra

2015 m. gruodžio 31 d. AB „Agrowill Group“ įstatinis kapitalas buvo lygus 54 351 tūkst. Eur, o 2014 m. gruodžio 31 d. – 54 279 tūkst. Eur. Įstatinį kapitalą sudarė 187 416 252 paprastosios vardinės akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė lygi 0,29 Eur. Visos akcijos yra pilnai apmokėtos. 2015 m. įstatinis kapitalas padidėjo 72 tūkst. Eur, kai Bendrovė perskaičiavo 1 akcijos nominalią vertę iš 1 Lt į 0,29 Eur.

2014 metais Bendrovė išleido papildomą 102 595 266 akcijų emisiją. Kiekviena akcija suteikia įprastines turtines ir neturtines teises, kaip numatyta LR akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatuose.

13. Akcijų perleidimo apribojimai

Akcijų perleidimo apribojimų nėra.

Atskiri akcijų perleidimo apribojimų atvejai gali būti nustatyti tik akcininkų ir tik iš anksto sutartais atvejais (plačiau žiūrėti skirsnyje Akcininkų tarpusavio susitarimai).

14. Bendrovės akcininkai

Akcininkai, 2015 m. gruodžio 31 d. turėję daugiau nei 5% visų Bendrovės akcijų, buvo šie:

Akcininko vardas, pavardė/pavadinimas	Įmonės kodas	Adresas	Akcininko turimų balsų skaičius	Akcininko turima nuosavybės dalis
UAB „Baltic Champs Group“	145798333	Poviliškių km., Šiaulių raj. sav.	96 640 015	51,56 %
„Volemer Holdings Limited“	HE268133	Avlonos 1, Nikosija, Kipras	29 776 510	15,89 %
„Vretola Holdings Limited“	HE270472	Stylianou Lena, 18, Pallouriot, Nikosija, Kipras	27 511 660	14,68 %
Strėlis Linas	-	-	9 687 572	5,17 %

Nė vienas iš akcininkų neturi specialiųjų balsavimo teisių. Iš viso 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovės akcininkais buvo 1 113 fizinių ir juridinių asmenų.

15. Įmonės akcininkų balsavimo teisių apribojimai

Grupei nėra žinomi jokie akcininkų balsavimo teisių apribojimai.

16. Akcininkų tarpusavio susitarimai

Bendrovė sudarė Akcininkų Sutartį su „Volemer Holdings Limited“, „Vretola Holdings Limited“, UAB „Eastern Agro Holdings“, UAB „Saulegra“, Romualdu Antanu Petrošiumi, Aldona Petrošiene, Jurgiu Petrošiumi, Mariumi Žutautu, Vladu Bagavičiumi, Domantu Savičiumi ir UAB „Baltic Champs Group“, kurioje aptariamas Bendrovės valdymas (vietų stebėtojų taryboje ir valdyboje paskirstymas bei kai kurios balsavimo taisyklės metiniuose ir neeiliniuose akcininkų susirinkimuose) ir taip pat nustatyta, kad po susijungimo sandorio užbaigimo privalomą oficialų siūlymą supirkti likusias balsavimo teise suteikiančias Bendrovės akcijas teiks ir įgyvendins aukščiau nurodyti esami Bendrovės akcininkai kartu su nauju akcininku UAB „Baltic Champs Group“, proporcingai jų turimam Bendrovės akcijų skaičiui.

17. Įstatų pakeitimų tvarka

Įstatai yra keičiami LR akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka pritarus Bendrovės akcininkams.

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

18. Įmonės kolegialių organų nariai, vadovas, jų dalyvavimas įmonių įstatiniame kapitale

Įmonės valdymo organai – tai visuotinis akcininkų susirinkimas, stebėtojų taryba, valdyba ir generalinis direktorius. Stebėtojų tarybą (kuriai sudaro 5 nariai) renka akcininkų susirinkimas. Valdybą sudaro 7 nariai. Valdybos pirmininką renka valdyba. Valdybos narius renka stebėtojų taryba. Valdyba paskiria ir atšaukia direktorių, sprendžia darbo užmokesčio ir kitus su darbo sąlygomis susijusius klausimus, tvirtina vidaus tvarkos taisykles, premijas ir sprendžia nuobaudų klausimus. Generalinis direktorius yra Bendrovės vadovas.

Duomenys apie Bendrovės valdymo organų narius 2015 m. gruodžio 31 d.:

Vardas, pavardė	Pareigos	Dabartinės kadencijos pabaiga	Narystės stažas
Vladas Lašas	Stebėtojų tarybos pirmininkas	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2015-05-14
Liudas Navickas	Stebėtojų tarybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2014-03-13
Aurimas Sanikovas	Stebėtojų tarybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2014-03-13
Gediminas Žiemelis	Stebėtojų tarybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2014-03-13
Rimantas Rudzkiš	Stebėtojų tarybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2014-03-13

Vardas, pavardė	Pareigos	Dabartinės kadencijos pabaiga	Narystės stažas
Kęstutis Juščius	Valdybos pirmininkas	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2015-05-14
Marius Žutautas	Valdybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2011-09-20
Marijus Bakas	Valdybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2014-05-08
Domantas Savičius	Valdybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2007-12-14
Linas Strėlis	Valdybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2007-12-14
Vladas Bagavičius	Valdybos narys	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2008-12-01
Linas Bulzgys	Valdybos narys Generalinis direktorius	iki 2016 m. vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2014-05-08 Generalinis direktorius nuo 2015-05-05

Stebėtojų tarybos nariai

Vladas Lašas (pirmininkas)

Išsilavinimas, kvalifikacija: 1979 m. – Kauno politechnikos institutas, IT technologijos, mokslų daktaras.

Užimamos pareigos: UAB „Skubios siuntos“ įsteigėjas ir Generalinis direktorius (1996 m. – dabar)

Kita: PE „Global Lithuanian Leaders“ valdybos narys, PE „Lietuvos Junior Achievement“ valdybos narys.

Liudas Navickas

Išsilavinimas, kvalifikacija: 1976 m. Kauno technologijos universitetas, inžinieriaus elektroniko specialybė. 1982 m. Vilniaus universitetas, ekonomisto specialybė.

Užimamos pareigos: UAB „PME Capital“ direktorius (2011 m. – dabar).

Aurimas Sanikovas

Išsilavinimas, kvalifikacija: 2000 – 2002 m. Vilniaus Universitetas, Ekonomikos fakultetas, bakalauro ir magistro laipsniai.

Užimamos pareigos: AB „Avia Solutions Group“ finansų direktorius (2007 m. – dabar).

Kita: Licencijuotų ir atestuotų apskaitininkų asociacijos (ACCA) narys; AB „Avia Solutions Group“ valdybos narys, AB „AviaAM Leasing“ valdybos narys.

Gediminas Žiemelis

Išsilavinimas, kvalifikacija: 2006 m. Mykolo Romerio universitetas, Teisės fakultetas, Teisės magistras. 1999 m. Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Verslo vadybos fakultetas, bakalauras.

Užimamos pareigos: AB „Avia Solutions Group“ plėtros departamento direktorius (2010 m. – dabar).

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Kita: AB „Avia Solutions Group“ valdybos pirmininkas, AB „ŽIA valda“ valdybos pirmininkas, ŽIA valda Cyprus Ltd valdybos narys.

Rimantas Rudzkis

Išsilavinimas, kvalifikacija: 1973 m. – Kauno politechnikos institutas, skaičiavimo technikos specialybė, inžinieriaus matematiko diplomas. 1978 m. – matematikos mokslų daktaras. 1993 m. – habilituotas matematikos mokslų daktaras. 1996 m. suteiktas profesorius vardas.

Užimamos pareigos: VU Matematikos ir informatikos instituto vyresnysis mokslo darbuotojas (1974 m. – dabar).

Valdybos nariai

Kęstutis Juščius (pirmininkas)

Išsilavinimas, kvalifikacija: 1995 m. – Vilniaus universitetas, Verslo administravimo bakalauro laipsnis.

Užimamos pareigos: AB „Agrowill Group“ valdybos pirmininkas (2015 m. – dabar).

Kita: SA „Mycela“ valdybos pirmininkas, UAB „Baltic Champs Group“ valdybos pirmininkas.

Marijus Bakas

Išsilavinimas, kvalifikacija: Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas. Municipalinės ekonomikos magistras.

Užimamos pareigos: UAB „Baltic Champs“ Širvintų padalinio vadovas (2001 m. – dabar).

Linas Bulzgys

Išsilavinimas, kvalifikacija: Vilniaus universitetas, Finansų bakalauras.

Užimamos pareigos: AB „Agrowill Group“ generalinis direktorius (2015 m. – dabar).

Vladas Bagavičius

Išsilavinimas, kvalifikacija: 1997 m. – Vilniaus universitetas, Teisės fakultetas, teisės magistras.

Užimamos pareigos: Advokatas, advokato Vlado Bagavičiaus kontora (2004 m. – dabar).

Domantas Savičius

Išsilavinimas, kvalifikacija: 2001 m. – Stokholmo aukštoji ekonomikos mokykla Rygoje, bakalauras.

Užimamos pareigos: AB „Agrowill Group“ finansų direktorius (2005 m. – dabar).

Linas Strėlis

Išsilavinimas, kvalifikacija: 1991 m. – Kauno politechnikos institutas, Mašinų g-bos fakultetas.

Užimamos pareigos: UAB „Biglis“ direktorius (1993 m. – dabar).

Kita: AB „Vilkyškių pieninė“ valdybos narys.

Marius Žutautas

Išsilavinimas, kvalifikacija: 2007 m. – Vilniaus Pedagoginis Universitetas, ekonomikos bakalauras. 2005 m. – Maskvos aukštoji ekonomikos mokykla.

Užimamos pareigos: AB „ŽIA valda“ generalinis direktorius (2006 m. – dabar).

Kita: AB „ŽIA valda“ valdybos narys ir direktorius; AB „Puntukas“ valdybos narys.

Toliau pateikiama informacija apie 2015 m. gruodžio 31 d. stebėtojų tarybos, valdybos narių ir vadovybės nuosavybės teise turimas Bendrovės akcijas:

Vardas, pavardė	Pareigos	Bendrovėje turimų akcijų skaičius, vnt.	Bendrovėje turimų akcijų dalis, %
Linas Strėlis	Valdybos narys	9 687 572	5,17 %
Vladas Bagavičius	Valdybos narys	660 137	0,35 %
Domantas Savičius	Valdybos narys	659 521	0,35 %
Marius Žutautas	Valdybos narys	442 568	0,24 %
Gediminas Žiemelis	Stebėtojų tarybos narys	8 993	0,00 %

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Bendrovės vadovybė apima valdybos narius ir generalinį direktorių (iš viso 7 asmenis). Visiems stebėtojų tarybos, valdybos nariams, vadovybei už darbą buvo atlyginta išmokant tik atlyginimus (išskyrus valdybos narį Vladą Bagavičių, kuriam buvo mokama už teisinės paslaugas). Žemiau esančioje lentelėje pateikti priskaičiuotų atlyginimų ir kitų išmokų vadovybei duomenys. Kitos išmokos apima pirmiau minėtas teisinės paslaugas ir paskolų iš vadovybės palūkanas.

	Atlyginimai 2015 m.	Kitos išmokos 2015 m.	Išmokėta iš viso 2015 m.
Vidutinė suma vienam valdybos nariui	17 716	24 031	41 747
Bendra suma visiems valdybos nariams (7 asmenys)	124 013	168 216	292 229
Vidutinė suma vienam vadovybės nariui	51 990	2 993	54 983
Bendra suma visiems vadovybės nariams (generalinis direktorius ir finansų direktorius)	103 980	5 986	109 966

2015 ir 2014 m. stebėtojų tarybos nariams darbo užmokestis ar tantjemos nebuvo mokamos.

19. Informacija apie reikšmingus susitarimus, kuriems įtakos turėtų akcininkų struktūros pasikeitimas

Bendrovė arba Grupė nėra sudariusi jokių reikšmingų sutarčių, kurių galiojimui, pakeitimui ar nutraukimui turėtų įtakos akcininkų struktūros pasikeitimai.

20. Informacija apie Bendrovės ir Grupės kolegialių organų narių susitarimus, numatantys kompensaciją jų atsistatydinimo, nepagrįsto atleidimo atveju arba pasikeitus akcijų nuosavybės daliai struktūrai

Bendrovė ir jos kolegialių organų nariai nėra sudarę jokių susitarimų, numatančių kompensacijas jų atsistatydinimo, nepagrįsto atleidimo atveju arba pasikeitus akcijų nuosavybės daliai struktūrai.

21. Informacija apie sandorius su susijusiomis šalimis

Informacija apie sandorius su susijusiomis šalimis pateikta konsoliduotųjų finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto pastabose.

22. Informacija apie tai, kaip laikomasi Bendrovių valdymo kodekso

Informacija apie tai, kaip AB „Agrowill Group“ laikosi Bendrovių valdymo kodekso, pateikta Priede prie konsoliduotųjų finansinių ataskaitų.

23. Duomenys apie viešai skelbtą informaciją

Laikotarpiu nuo 2015 m. sausio 1 d. iki 2015 m. gruodžio 31 d. Grupė viešai skelbė informaciją per NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržos informacinę sistemą, taip pat per ESPI informacinę sistemą, kurią valdo Lenkijos FSA, taip pat Elektroninėje informacinėje bazėje, kurią valdo Varšuvos vertybinių popierių birža. Su viešai paskelbtų pranešimų turiniu galima susipažinti NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržos tinklapyje.

KONSOLIDUOTASIS METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2015 M.

Įmonės paskelbtų pranešimų suvestinė yra pateikiama žemiau:

Pranešimo data	Pranešimo pavadinimas
2015 12 31	2016 m. AB „Agrowill Group“ periodinės informacijos atskleidimo datos (investuotojo kalendorius)
2015 12 31	„Agrowill Group“ atskiria turto valdymo veiklą nuo gamybinės veiklos
2015 12 30	„Agrowill Group“ pasiekė strateginį susitarimą su bankais
2015 12 22	Ekologinę žemės ūkio ir maisto produktų gamybą sertifikuojanti įstaiga „Ekoagros“ užbaigė AB „Agrowill Group“ sertifikavimo procesą
2015 12 10	AB „Agrowill Group“ pranešimas apie bendrovės vadovo įvykdytą sandorį
2015 11 30	AB „Agrowill Group“ tarpinė 9 mėn., pasibaigusių 2015 m. rugsėjo 30 d., informacija
2015 11 20	AB „Agrowill Group“ dukterinės žemės ūkio bendrovės sėkmingai užbaigė vykdyti restruktūrizavimo įsipareigojimus ir šiandien išmoka restruktūrizavimo plane numatytą paskutinę mokėjimo dalį kredito – 85 proc.
2015 10 02	AB „Agrowill Group“ pristatymas NASDAQ OMX Vilnius renginyje „Bendrovių vadovų susitikimas su investuotojais“
2015 09 30	Dėl AB „Agrowill Group“ restruktūrizavimo pabaigos
2015 09 01	Pataisymas: AB „Agrowill Group“ tarpinė 6 mėn., pasibaigusių 2015 m. birželio 30 d., informacija
2015 08 31	AB „Agrowill Group“ tarpinė 6 mėn., pasibaigusių 2015 m. birželio 30 d., informacija
2015 07 31	AB „Agrowill Group“ ilgalaikės plėtros dalis – ekologiškų produktų galutiniam vartotojui gamyba
2015 07 08	AB „Agrowill Group“ strateginiai planai, susiję su įstatinio kapitalo didinimu
2015 06 30	Strateginis posūkis: AB „Agrowill Group“ taikys tausojančios ekologinės žemės ūkio gamybos modelį
2015 06 23	Kęstutis Juščius „Baltic Champs“ darbuotojams padovanojo 2,7 milijono AB „Agrowill Group“ akcijų
2015 06 22	AB „Agrowill Group“ pranešimai apie bendrovės vadovo įvykdytus sandorius
2015 06 01	AB „Agrowill Group“ tarpinė 3 mėn., pasibaigusių 2015 m. kovo 31 d., informacija
2015 05 14	AB „Agrowill Group“ 2014 m. metinė informacija
2015 05 14	AB „Agrowill Group“ stebėtojų tarybos sprendimai dėl stebėtojų tarybos pirmininko ir valdybos nario išrinkimo
2015 05 14	AB „Agrowill Group“ valdybos sprendimas dėl valdybos pirmininko išrinkimo
2015 05 14	2015 m. gegužės 14 d. AB „Agrowill Group“ pakartotinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimai
2015 05 05	2015 m. gegužės 14 d. šaukiamo AB „Agrowill Group“ pakartotinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektai
2015 05 05	AB „Agrowill Group“ stebėtojų tarybos sprendimai dėl valdybos nario atšaukimo
2015 05 05	AB „Agrowill Group“ valdybos sprendimas dėl generalinio direktoriaus
2015 04 30	AB „Agrowill Group“ eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas neįvyko dėl kvorumo nebuvimo. Šaukiamas pakartotinis susirinkimas
2015 04 15	2015 m. balandžio 30 d. šaukiamo AB „Agrowill Group“ eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkė. 2015 m. balandžio 30 d. šaukiamo AB „Agrowill Group“ eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektai.
2015 04 08	Pranešimas apie 2015 m. balandžio 30 d. šaukiamą AB „Agrowill Group“ eilinį visuotinį akcininkų susirinkimą
2015 04 07	AB „Agrowill Group“ baigia sėkmingai vykdyti restruktūrizavimo įsipareigojimus ir išmoka restruktūrizavimo plane numatytą paskutinę mokėjimo dalį kreditoriams – 85 proc. kreditorinių reikalavimų
2015 02 28	AB „Agrowill Group“ 2014 metų dvylikos mėnesių tarpinė neaudituota informacija
2015 02 18	Dėl Lietuvos banko Priežiūros tarnybos rašto ir Turto vertinimo priežiūros tarnybos išvados

AB „Agrowill Group“ generalinis direktorius
2016 m. liepos 18 d.

Linas Bulzgys

GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

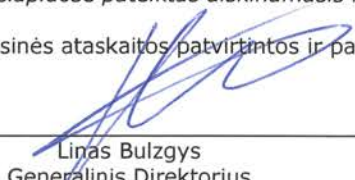
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

		Pastaba	Gruodžio 31 d.			
			GRUPĖ		BENDROVĖ	
			2014			
			2015	koreguota*	2015	2014
TURTAS						
Ilgalaikis turtas						
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	5	89 634	80 784	74	78	
Investicinis turtas	6	9 636	8 940	-	-	
Investicijos į dukterines įmones	7	-	-	58 374	58 685	
Nematerialusis turtas	9	55	206	7	23	
Ilgalaikės gautinos sumos	14	377	-	-	831	
Investicijos, skirtos parduoti	8	267	111	-	-	
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	21	255	147	-	-	
Biologinis turtas	10	6 637	6 730	-	-	
Ilgalaikio turto iš viso		106 861	96 918	58 455	59 617	
Trumpalaikis turtas						
Biologinis turtas	10	4 067	5 920	-	-	
Atsargos	11	8 856	10 300	11	19	
Prekybos gautinos sumos, išankstiniai apmokėjimai ir kitos gautinos sumos	13	11 414	8 839	280	10 097	
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	12, 15	4 068	1 054	-	4	
Trumpalaikio turto iš viso		28 405	26 113	291	10 120	
TURTO IŠ VISO		135 266	123 031	58 746	69 737	
NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI						
Kapitalas ir rezervai						
Įstatinis kapitalas	16	54 351	54 279	54 351	54 279	
Akcijų priedai		7 890	7 890	7 890	7 890	
Perkainojimo rezervas		7 689	-	-	-	
Privalomasis rezervas		579	579	579	579	
Valiutų kursų svyravimo įtaka		(266)	(92)	-	-	
Nepaskirstytasis pelnas (sukaupti nuostoliai)		(1 434)	(7 052)	(17 375)	(15 639)	
Nuosavybė, tenkanti Bendrovės akcininkams		68 809	55 604	45 445	47 109	
Nekontroliuojanti dalis		321	380	-	-	
Nuosavybės iš viso		69 130	55 984	45 445	47 109	
Ilgalaikiai įsipareigojimai						
Paskolos	18	18 804	21 354	8 177	1 515	
Lizingo įsipareigojimai	20	2 515	3 171	-	-	
Atidėtosios dotacijų pajamos	17	4 515	3 824	-	-	
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai	21	2 820	1 580	-	-	
Ilgalaikių įsipareigojimų iš viso		28 654	29 929	8 177	1 515	
Trumpalaikiai įsipareigojimai						
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	18	17 291	14 578	1 722	330	
Ilgalaikių lizingo įsipareigojimų einamųjų metų dalis	20	1 991	1 586	-	-	
Trumpalaikės paskolos	18	6 077	2 317	2 990	-	
Trumpalaikė restruktūrizuojamų skolų dalis	19	-	4 521	-	20 400	
Prekybos mokėtinos sumos		8 473	10 375	223	220	
Mokėtinas pelno mokestis		-	520	-	-	
Kitos mokėtinos sumos	22	3 650	3 221	189	163	
Trumpalaikių įsipareigojimų iš viso		37 482	37 118	5 124	21 113	
Įsipareigojimų iš viso		66 136	67 047	13 301	22 628	
NUOSAVYBĖS IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		135 266	123 031	58 746	69 737	

* Žiūrėkite pastabą 2.27 pastabą.

28–79 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Šios finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2016 m. liepos 18 d.


Linas Bulzgys
Generalinis Direktorius


Robertas Giedraitis
Finansininkas

**PENO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA IR KITŲ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA
UŽ METUS PASIBAIGUSIUS GRUODŽIO 31 D.**

(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

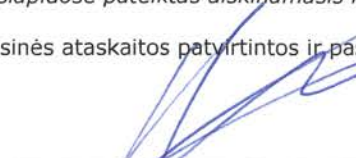
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

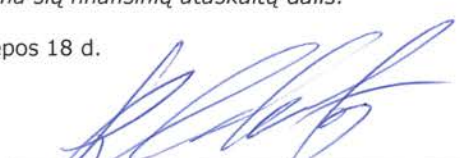
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA		Gruodžio 31 d. pasibaigę metai				
		Pastaba	GRUPĖ		BENDROVĖ	
			2015	2014 koreguota*	2015	2014
Pardavimo pajamos	23	47 425	41 950	596	538	
Pardavimo savikaina	23, 24	(36 497)	(33 555)	(13)	(9)	
Pelnas (nuostoliai) dėl biologinio turto tikrosios vertės pasikeitimo	10	(527)	(820)	-	-	
BENDRASIS PELNAS		10 401	7 575	583	529	
Veiklos sąnaudos	25	(6 069)	(5 539)	(1 710)	(1 492)	
Neigiamas prestižas	26	-	8 866	-	-	
Investicinio turto perkainojimas	6	3 339	-	-	51	
Kitos pajamos	27	458	1 586	52	9 325	
VEIKLOS PELNAS		8 129	12 488	(1 075)	8 413	
Finansinės veiklos sąnaudos	28	(2 001)	(2 573)	(661)	(7 802)	
PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		6 128	9 915	(1 736)	611	
Pelno mokestis	21	(569)	219	-	(209)	
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) UŽ METUS		5 559	10 134	(1 736)	402	
PRISKIRTINA:						
Bendrovės akcininkams		5 618	10 120	(1 736)	402	
Nekontroliuojančiai daliai		(59)	14	-	-	
		5 559	10 134	(1 736)	402	
Pagrindinis ir sumažintas pelnas (nuostoliai), tenkantys vienai akcijai (eurais)		29	0,03	0,06	(0,01)	0,00
KITŲ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA						
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) UŽ METUS		5 559	10 134	(1 736)	402	
Kitos bendrosios pajamos:						
Valiutų kurso pokytis		(174)	(92)	-	-	
Žemės perkainojimas	5, 21	7 689	-	-	-	
BENDRŲJŲ PAJAMŲ (NUOSTOLIŲ) UŽ METUS IŠ VISO		13 074	10 042	(1 736)	402	
PRISKIRTINA:						
Bendrovės akcininkams		13 133	10 028	-	-	
Nekontroliuojančiai daliai		(59)	14	-	-	
		13 074	10 042	(1 736)	402	

* Žiūrėkite pastabą 2.27 pastabą.

28–79 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Šios finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2016 m. liepos 18 d.


 Linas Bulzgys
 Generalinis Direktorius


 Robertas Giedraitis
 Finansininkas

AB „AGROWILL GROUP“

Įmonės kodas 126264360, Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS**

(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)



	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Perkaino- jimo rezervas	Valiutų kursų pokytis	Privaloma- sis rezervas	Nepaskirsty- tasis pelnas	Nuosavybė, tenkanti Bendrovės akcininkams	Nekontro- liuojanti dalis	Iš viso
Likutis									
2013 m. gruodžio 31 d.* (koreguota)	18 220	-	-	-	-	1 476	19 696	-	19 696
<i>Bendrosios pajamos</i>									
Grynasis pelnas (nuostoliai) už metus	-	-	-	-	-	10 120	10 120	14	10 134
<i>Kitos bendrosios pajamos</i>									
Valiutos kurso pasikeitimo įtaka	-	-	-	(92)	-	-	(92)	-	(92)
<i>Bendrųjų pajamų iš viso</i>	-	-	-	(92)	-	10 120	10 028	14	10 042
<i>Sandoriai su akcininkais</i>									
Dukterinės įmonės įstatinio kapitalo atstatymas (pastaba 16)	(18 220)		-	-	-	18 220	-	-	-
Teisinės patronuojančios įmonės kapitalo įkėlimas (pastaba 16)	54 279	7 890	-	-	579	(36 868)	25 880	-	25 880
<i>Sandorių su akcininkais iš viso</i>	36 059	7 890	-	-	579	(18 648)	25 880	366	26 246
Likutis									
2014 m. gruodžio 31 d. (koreguota)**	54 279	7 890	-	(92)	579	(7 052)	55 604	380	55 984

AB „AGROWILL GROUP“

Įmonės kodas 126264360, Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS**

(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)



	Išstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Perkaino- jimo rezervas	Valiutų kursų pokyčiai	Privaloma- sis rezervas	Nepaskirsty- tasis pelnas	Nuosavybė, tenkanti Bendrovės akcininkams	Nekontro- liuojanti dalis	Iš viso
Koreguotas likutis 2014 m. gruodžio 31 d.**	54 279	7 890	-	(92)	579	(7 052)	55 604	380	55 984
<i>Bendrosios pajamos</i>									
Grynasis pelnas (nuostoliai) už metus	-	-	-	-	-	5 618	5 618	(59)	5 559
<i>Kitos bendrosios pajamos</i>									
Žemės perkainojimas, atskaičius mokesčius (5 ir 21 pastabos)	-	-	7 689	-	-	-	7 689	-	7 689
Valiutos kurso pasikeitimo įtaka	-	-	-	(174)	-	-	(174)	-	(174)
<i>Bendrųjų pajamų iš viso</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>7 689</i>	<i>(174)</i>	<i>-</i>	<i>5 618</i>	<i>13 133</i>	<i>(59)</i>	<i>13 074</i>
<i>Sandoriai su akcininkais</i>									
Įstatinio kapitalo padidinimas (16 pastaba)	72	-	-	-	-	-	72	-	72
<i>Sandorių su akcininkais iš viso</i>	<i>72</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>72</i>	<i>-</i>	<i>72</i>
Likutis 2015 m. gruodžio 31 d.	54 351	7 890	7 689	(266)	579	(1 434)	68 809	321	69 130

*Koreguota dėl atvirkštinio įsigijimo sandorio. Pagal 3-iojo TFAS „Verslo jungimai“ reikalavimus, konsoliduotoji finansinė informacija 2013 m. gruodžio 31 d. yra UAB „Baltic Champs“ (įgyjanti bendrovė) informacija. Detalesnė informacija pateikiama 1-oje pastaboje.

** Žr. 2.27 pastabą.

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS**

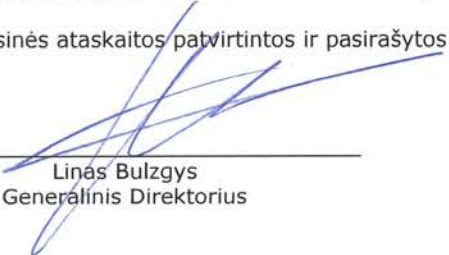
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

BENDROVĖ

	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Privalomasis rezervas	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
Likutis 2013 m. gruodžio 31 d.	24 566	7 136	579	(16 041)	16 240
Bendrosios pajamos					
Grynasis pelnas (nuostoliai) už metus	-	-	-	402	402
Bendrųjų pajamų iš viso	-	-	-	402	402
<i>Sandoriai su akcininkais</i>					
Įstatinio kapitalo padidinimas (16 pastaba)	29 713	754	-	-	30 467
<i>Sandorių su akcininkais iš viso</i>	29 713	754	-	-	30 467
Likutis 2014 m. gruodžio 31 d.	54 279	7 890	579	(15 639)	47 109
Bendrosios pajamos					
Grynasis pelnas (nuostoliai) už metus	-	-	-	(1 736)	(1 736)
Bendrųjų pajamų iš viso	-	-	-	(1 736)	(1 736)
<i>Sandoriai su akcininkais</i>					
Įstatinio kapitalo padidinimas (16 pastaba)	72	-	-	-	72
<i>Sandorių su akcininkais iš viso</i>	72	-	-	-	72
Likutis 2015 m. gruodžio 31 d.	54 351	7 890	579	(17 375)	45 445

28–79 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Šios finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2016 m. liepos 18 d.


 Linas Bulzgys
 Generalinis Direktorius


 Robertas Giedraitis
 Finansininkas

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

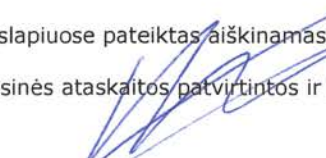
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

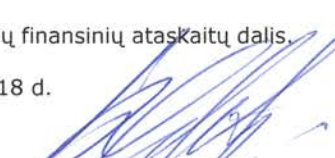
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

	Gruodžio 31 d. pasibaigę metai			
	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014 koreguota	2015	2014
Grynasis pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	6 128	9 915	(1 736)	611
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) straipsnių ir kiti koregavimai				
Nusidėvėjimo sąnaudos (5 pastaba)	6 177	4 621	22	18
Amortizacijos sąnaudos (9 pastaba)	151	39	16	21
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nurašymai ir vertės sumažėjimas	640	591	2	-
(Pelnas) nuostoliai dėl ilgalaikio turto pardavimo	-	273	-	-
(Pelnas) dėl investicinio turto pardavimo (27 pastaba)	(174)	(1 150)	-	-
Atsargų nurašymas (24 pastaba)	1 509	781	-	-
Finansinės sąnaudos, grynoji vertė (28 pastaba)	2 001	2 573	347	1 418
Mažesne vertė įsigyti įsipareigojimai (27 pastaba)	(10)	(174)	-	-
(Pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	-	-	39	(9 192)
Investicinio turto pervertinimas (6 pastaba)	(3 339)	-	-	-
Investicijų vertės sumažėjimas (7,28 pastabos)	-	-	314	6 384
Neigiamas prestižas (26 pastaba)	-	(8 866)	-	-
Gautinų sumų vertės sumažėjimas (13, 24 pastabos)	65	195	-	-
Nuostoliai (pelnas) dėl biologinio turto tikrosios vertės pasikeitimo (10 pastaba)	527	820	-	-
Su turto susijusios dotacijos, pripažintos pajamomis (17 pastaba)	(446)	(384)	-	-
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
Biologinio turto (padidėjimas) sumažėjimas	1 419	25	-	-
Prekybos gautinų sumų ir išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas	(2 640)	(1 953)	9 817	(108)
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	(65)	(1 175)	8	(1)
Prekybos mokėtinų sumų ir kitų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)	(1 473)	328	(29)	144
	10 470	6 459	8 858	(705)
Sumokėtas pelno mokestis	(735)	(164)	-	-
Sumokėtos palūkanos, grynoji vertė	(1 676)	(1 190)	-	-
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	8 059	5 105	8 858	(705)
Investicinės veiklos pinigų srautai				
Pinigai, įsigyti su dukterinėmis bendrovėmis (26 pastaba)	-	1 211	-	-
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimo turto pirkimas (5 pastaba)	(4 798)	(2 557)	(18)	(43)
Nematerialiojo turto pirkimas (9 pastaba)	(2)	(141)	(2)	(14)
Investicinio turto ir investicijų įsigijimai (6,7 pastaba)	-	(45)	(3)	-
Pajamos iš investicinio turto, nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų bei investicijų pardavimo (5,6,7 pastabos)	1 896	7 556	46	-
Dotacijos, susijusios su investicijomis, pripažintos pajamomis (17 pastaba)	1 137	298	-	-
Kitos suteiktos (susigrąžintos) paskolos	(377)	-	831	1 231
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(2 144)	6 322	854	1 174
Finansinės veiklos pinigų srautai				
Parduoti skirtų investicijų pardavimas (pirkimas) (8 pastaba)	(156)	(111)	-	-
Bankams grąžintos paskolos	(12 768)	(8 560)	-	-
Gautos paskolos	14 795	3 033	12 529	-
Kitos prisiimtose paskolos (sumokėtos)	(4 521)	(4 719)	(22 245)	(472)
Lizingo įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	(251)	(169)	-	-
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	(2 901)	(10 526)	(9 716)	(472)
Grynasis pinigų ir pinigų ekvivalentų padidėjimas (sumažėjimas)	3 014	901	(4)	(3)
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	1 054	153	4	7
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	4 068	1 054	-	4

28–79 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Šios finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2016 m. liepos 18 d.


 Linas Bulzys
 Generalinis Direktorius


 Robertas Giedraitis
 Finansininkas

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS
PASIBAIGUSIUS 2015 GRUODŽIO 31 d.**
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

1. Bendroji informacija

AB „Agrowill Group“ (toliau – Bendrovė) buvo įsteigta ir pradėjo veiklą 2003 m. birželio 25 d. Bendrovės pagrindinė buveinė yra adresu: Smolensko g. 10, Vilnius, Lietuva. Pagrindinė Bendrovės veikla yra žemės ūkio bendrovių valdymas.

2003 m. Bendrovės pavadinimas UAB „Galuvė“ buvo pakeistas į UAB „Agrovaldymo grupė“. 2006 m. vasario mėn. uždaroji akcinė bendrovė „Agrovaldymo grupė“ pertvarkyta į akcinę bendrovę „Agrovaldymo grupė“. 2007 m. gruodžio mėn. Bendrovės pavadinimas pakeistas į AB „Agrowill Group“.

2014 m. balandžio mėn. AB „Agrowill Group“ išleido 102 596 266 naujas akcijas. 14 151 252 šių akcijų įsigijo „Vretola Holdings Limited“ įnešdama UAB „eTime invest“ akcijas. Likusias 88 444 014 AB „Agrowill Group“ (toliau AWG) akcijas įsigijo UAB „Baltic Champs Group“ įnešdama UAB „Baltic Champs“ (toliau BC) akcijas. Remiantis 3-iojo tarptautinio finansinės atskaitomybės standarto „Verslo jungimai“ (3-iojo TFAS) reikalavimais, toks sandoris yra laikomas ir apskaitomas kaip atvirkštinis įsigijimas, kadangi buvusieji BC akcininkai įgijo daugiau nei 50 % AB „Agrowill Group“ akcijų kontrolę ir gavo daugumą vietų Bendrovės Valdyboje. Apskaitos tikslais teisinis pirkėjas AB „Agrowill Group“ yra laikomas įsigyjamąja bendrove, o UAB „Baltic Champs“ traktuojama kaip įgijėjas. Naujoji AB „Agrowill Group“ įmonių grupė finansinėse ataskaitose toliau yra vadinama Grupe.

Dėl šio atvirkštinio įsigijimo ataskaitinio laikotarpio konsoliduoti skaičiai atspindi Grupės finansinę informaciją, t. y. UAB „Baltic Champs“ (apskaitinio įgijėjo) ir jos dukterinių įmonių finansines ataskaitas, nors juridinis pavadinimas išlieka AB „Agrowill Group“. Skaičiai, nurodyti atskirose finansinėse ataskaitose atskaitiniam ir palyginamajam laikotarpiui, yra Bendrovės AB „Agrowill Group“ finansinė informacija.

Išplėstinė informacija apie prielaidas, susijusias su šiuo atvirkštiniu įsigijimu, yra pateikiama 4 pastaboje, o detalios vertės ir neigiamo prestižo skaičiavimas pateikiami 26 pastaboje. Informacija apie nuosavo kapitalo pakeitimus, atliktus dėl atvirkštinio įsigijimo sandorio, yra pateikiama 16 pastaboje.

2015 m. gruodžio 30 d. Grupė perdavė bendrovių, kurios kontroliuoja žemės sandorius vykdančias dukterines įmones, akcijas Fiksuotos gražos investavimo fondui, informuotiems investuotojams skirtam investiciniam fondui (toliau – Fondas), kurį valdo fondų valdymo įmonė „Synergy Finance“. Iš viso perduotos bendrovės netiesiogiai valdo apie 6,4 tūkst. hektarų žemės, kurių rinkos vertė yra 24 mln. Eur. 100 proc. akcijų Fondas sumokėjo savais išleistais sertifikatais, kurių rinkos vertė sandorio sudarymo dieną buvo 6,6 mln. Eur. Po žemės perdavimo Grupė toliau nuomoja ir naudoja žemės plotus, kurie yra tinkami jos veiklai.

Taip pat Grupė (dukterinė įmonė OU „Agroschool“) pasirašė pirmumo teisės įsigyti Fondo turtą sutartį, remiantis sutartimi Grupė moka 363 tūkst. Eur metinį mokestį tam, kad išlaikytų teisę perpirkti parduotas akcijas ta pačia kaina. Kadangi ši sutartis faktiškai pašalina Fondo valdytojo ir potencialių Fondo investuotojų rizikas ir naudą, Grupė toliau konsoliduoja žemės valdymo veiklą kaip dalį verslo (kartu su Fondo operacijomis) 2015 m. gruodžio 31 d.

Gruodžio 31 d. pagrindiniai (daugiau kaip 5 proc.) Bendrovės akcininkai buvo šie:

Įmonės pavadinimas / Asmens vardas, pavardė	2015 m. gruodžio 31 d.		2014 m. gruodžio 31 d.	
	Akcijų skaičius	Valdomų akcijų dalis, proc.	Akcijų skaičius	Valdomų akcijų dalis, proc.
UAB „Baltic Champs Group“	96 640 015	51,56	99 340 015	53,01
„Volemer Holdings Limited“	29 776 510	15,89	17 504 930	9,34
„Vretola Holdings Limited“	27 511 660	14,68	27 511 660	14,68
Linas Strėlis	9 687 572	5,17	10 837 572	5,78
Kiti smulkūs akcininkai	23 800 495	12,70	32 222 075	17,19
Iš viso	187 416 252	100,00	187 416 252	100,00

Bendrovės akcininkų susirinkimas turi galią atmesti ir reikalauti Bendrovės vadovybės pakeisti finansines ataskaitas po jų išleidimo. Nuo 2008 m. balandžio 1 d. Bendrovės akcijos įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos pagrindinį sąrašą. Nuo 2009 m. balandžio 30 d. Bendrovės akcijos perkeltos į NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržos papildomąjį prekybos sąrašą. Nuo 2011 m. liepos 8 d. Bendrovės akcijomis pradėta prekiauti Varšuvos vertybinių popierių biržoje. Bendrovės ir jos dukterinių įmonių finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Konsoliduotąją grupę (toliau – Grupė) 2015 m. gruodžio 31 d. sudarė Bendrovė ir šimtas šešiasdešimt septynios dukterinės įmonės (2014 m. gruodžio 31 d. – šimtas šešiasdešimt keturios dukterinės įmonės). Žemiau išvardintos dukterinės įmonės, kurias apima Grupės 2015 m. gruodžio 31 d. konsoliduotosios finansinės ataskaitos.

Dukterinė įmonė	Šalis	Grupės nuosavybės dalis, %		Veiklos pobūdis
		2015 12 31	2014 12 31	
UAB „Baltic Champs“ (teisiškai – dukterinė įmonė, apskaitinis įgijėjas)	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „AVG Investment“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Valdymo įmonė
UAB „AWG Investment 1“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Valdymo įmonė
UAB „AWG Investment 2“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Valdymo įmonė
UAB „Agross“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Prekyba ir logistika
BUAB „Abagrain“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Prekyba ir logistika

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Šalis	Grupės nuosavybės dalis, %		Veiklos pobūdis
		2015 12 31	2014 12 31	
UAB „Grain Lt“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Prekyba ir logistika
UAB „AMT Žemė“	Lietuva	100,00 %	90,00 %	Prekyba ir logistika
UAB „Agro GIS“	Lietuva	95,00 %	90,00 %	IT sistemų vystymas
UAB „Baltic Farming Land Management“*	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės valdymo įmonė
UAB „Agro Management Team“	Lietuva	100,00 %	90,00 %	Žemės valdymo įmonė
UAB „Agrotechnikos centras“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Įrangos nuoma
UAB „PRIMA BIO COOP LT“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Prekyba
ŽŪB „Žemės fondas“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 3“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 4“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 5“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 6“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 7“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 9“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 10“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 11“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 12“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 14“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 15“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 16“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 19“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 20“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Žemės vystymo fondas 22“ *	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Grūduva“	Lietuva	97,28 %	97,28 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Spindulys“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Smilgiai“ **	Lietuva	99,95 %	99,95 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Skėmiai“	Lietuva	99,87 %	99,87 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Nausodė“ **	Lietuva	99,81 %	99,81 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Dumšiškės“ **	Lietuva	99,38 %	99,38 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Žadžiūnai“ **	Lietuva	99,02 %	99,02 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Mantviliškis“ **	Lietuva	98,79 %	98,79 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Alanta“ **	Lietuva	98,55 %	98,55 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Eimučiai“ **	Lietuva	98,41 %	98,41 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Vėriškės“	Lietuva	99,86 %	99,86 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Želsvelė“ **	Lietuva	97,17 %	97,17 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Lankesa“ **	Lietuva	96,24 %	96,24 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Kairėnai“	Lietuva	94,82 %	94,82 %	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Jurbarkai“ **	Lietuva	87,78 %	87,78 %	Žemės ūkio veikla
Panevėžio rajono ŽŪB „Gustoniai“	Lietuva	99,00 %	99,00 %	Žemės ūkio veikla
„ZAO Agroprom“	Rusija	75,00 %	75,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Agrowill group S.R.L.“	Moldova	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
„Natur Agro Grup S.R.L.“	Moldova	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
Kooperatinė bendrovė „Siesartis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Kašėta“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
ŽŪB „Gustons“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
ŽŪB „Skėmių pienininkystės centras“	Lietuva	50,00 %	50,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Agrobokštai“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Dotnuvėlės valdos“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Nevėžio lankos“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Radviliškio kraštas“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šventosios pievos“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Kairių ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šiaurinė valda“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šušvės žemė“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Žalmargėlis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Juodmargėlis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Agromilk“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Purpurėja“	Lietuva	100,00 %	-	Žemės ūkio paslaugos
UAB „Agrosaulė 1“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrokreditas“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 3“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 4“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Agrosaulė 5“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 6“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Agrosaulė 7“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Šalis	Grupės nuosavybės dalis, %		Veiklos pobūdis
		2015 12 31	2014 12 31	
UAB „Agrosaulė 8“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 9“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Agrosaulė 10“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 11“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Agrosaulė 12“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Agrosaulė 13“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 14“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Agrosaulė 15“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 16“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 17“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 18“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 19“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agrosaulė 20“ ***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Traktorių nuomos centras“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
UAB „Traktorių nuomos paslaugos“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
UAB „Arnega“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
„AgroSchool“ OU	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
VŠĮ „AgroSchool“	Lietuva	50,00 %	50,00 %	Žmogiškųjų išteklių valdymas
Pasvalio rajono Pušaloto melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Biržų rajono Rinkuškių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
Skėmių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00 %	-	Žemės ūkio paslaugos
Vaitiekūnų melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00 %	-	Žemės ūkio paslaugos
Asociacija „Grūduvos melioracija“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio paslaugos
UAB „Agrosaulė 21“***	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
UAB „Agro Ramučiai“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Luganta“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „eTime invest“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Karakash Agro“, OOO	Ukraina	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
„Karakash“, OOO	Ukraina	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „ŽVF projektai“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB „Alantos ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Dumšiškių ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Eimučių ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Grūduvos ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Jurbarkai ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Kairėnų ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Lankesos ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Mantviliškio ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Nausodės ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Skėmių ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Smilgių ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Spindulio ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Vėriškės ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Žadžiūnų ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
UAB „Želsvelės ekologinis ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
„Havestro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Tabra Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Springbox“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Newbygg“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Kangruaadu Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Prestviigi“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Astermont“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Kropi Silm“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Lepaoja Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Revalmarine“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Transrail“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„SwedGreen“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„First deal“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Viarock“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Rame Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Saastna Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Pasilaid“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Lillhamne“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Ogera“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Teorehe Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Sendri Capital“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Šalis	Grupės nuosavybės dalis, %		Veiklos pobūdis
		2015 12 31	2014 12 31	
„Turvaste partners“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Nakamaa Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Hindaste Invest“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Tuudi River“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Palderma Partners“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Liialaid Capital“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Ave-Martna Capital“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Hobring Invest“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Rukkirahhu Capital“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Kaazys Agro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Pahasoo“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Balistaro“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„123 Union“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„NovaCorpus“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Bestmax“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
„Remidox“ OU***	Estija	100,00 %	100,00 %	Dukterinių įmonių valdymas
KB „Ganiklis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Ganiavos gėrybės“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Žemėpačio pieno ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Žemynos pienelis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Lygiadienio ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Laumės pieno ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Medeinos pienas“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Gardaitis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Dimstipatis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Aušlavis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Austėjos pieno ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Aitvaro ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla
KB „Giraičio pieno ūkis“	Lietuva	100,00 %	100,00 %	Žemės ūkio veikla

* Žemės valdymo bendrovės;

** Restruktūrizuojamos bendrovės;

*** Specialiosios paskirties įmonės (SPI).

2015 m. gruodžio 31 d. Grupėje dirbo 1 084 darbuotojai, o 2014 m. gruodžio 31 d. – 1 104 darbuotojai. Pagrindinės Grupės veiklos sritys: kultūrinių pievagrybių auginimas ir pardavimas, tradicinė žemdirbystė (pieno gamyba ir pardavimas, įvairių grūdų ir rapsų auginimas ir pardavimas) bei žemės valdymas.

Restruktūrizavimas

Pagrindiniai Grupės turto vienetai yra investicinis turtas, nuosava dirbama žemė, pastatai, įranga bei galvijų bandos – ilgalaikis turtas, kurio atsiperkamumas yra ilgesnis nei 1–2 metų laikotarpis. Dėl labai ribotų papildomų finansavimo galimybių, taip pat dėl trumpalaikį turtą viršijusių trumpalaikių finansinių įsipareigojimų buvusios „Agrowill group“ (išgytos) grupės akcininkai ir vadovybė 2009 m. birželio mėn. priėmė sprendimą pradėti restruktūrizavimo procedūras Bendrovei ir 14 žemės ūkio bendrovių: ŽŪB „Agrowill Alanta“, ŽŪB „Agrowill Nausodė“, ŽŪB „Agrowill Smilgiai“, ŽŪB „Agrowill Žadžiūnai“, ŽŪB „Agrowill Eimučiai“. ŽŪB „Agrowill Dumšiškės“, ŽŪB „Agrowill Jurbarkai“, ŽŪB „Agrowill Želsvelė“, ŽŪB „Agrowill Spindulys“, ŽŪB „Agrowill Skėmiai“, ŽŪB „Agrowill Kairėnai“, ŽŪB „Agrowill Vėriškės“, ŽŪB „Agrowill Mantviliškis“ ir ŽŪB „Agrowill Lankesa“. Su bendrovių kreditoriais buvo susitarta, jog trečiaisiais restruktūrizavimo metais bus išmokėta 15 % skolų dalis, o likusieji 85 % bus išmokėti ketvirtaisiais restruktūrizavimo metais.

2015 m. gruodžio 31 d. visos prieš tai minėtos 15 bendrovių grąžino visus įsipareigojimus išorės kreditoriams, bet dėl nustatytų teismo proceso terminų ŽŪB „Agrowill Alanta“, ŽŪB „Agrowill Nausodė“, ŽŪB „Agrowill Smilgiai“, ŽŪB „Agrowill Eimučiai“, ŽŪB „Agrowill Dumšiškės“, ŽŪB „Agrowill Jurbarkai“, ŽŪB „Agrowill Želsvelė“, ŽŪB „Agrowill Mantviliškis“ ir ŽŪB „Agrowill Lankesa“ formaliai užbaigė savo restruktūrizavimo bylas 2016 metų kovo ir balandžio mėnesiais. ŽŪB „Agrowill Žadžiūnai“ restruktūrizavimo byla buvo užbaigta 2016 m. gegužę.

2. Pagrindinių apskaitos principų apibendrinimas

2.1 Apskaitos principų pasikeitimai

Išskyrus žemiau išvardintus pokyčius, Grupės apskaitos politika yra nepakitusi visais šiose finansinėse ataskaitose pateikiamais laikotarpiais.

Grupės vadovybė nusprendė pakeisti nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų (išskyrus žemę) apskaitos politiką iš perkainotų verčių modelio į savikainos modelį, siekiant tiksliau ir patikimiau atskleisti Grupės finansinę padėtį. Apskaitos politikos pakeitimas buvo pritaikytas retrospektyviai. Šis pakeitimas galioja tik Grupės konsoliduotoms finansinėms ataskaitoms ir neturi jokios įtakos ankstesniems šiose finansinėse ataskaitose pateiktiems laikotarpiams, nes 2014 m. kovo 31 d. visas Grupės nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai verslo jungime buvo apskaityti tikrąja verte, kuri nuo šios datos yra laikoma savikaina, ir finansinėse ataskaitose buvo pripažintas tik vėliau sukauptas nusidėvėjimas ir vėlesni vertės sumažėjimo nuostoliai. Apskaitos politikos pakeitimas neturėjo įtakos Bendrovės atskiroms finansinėms ataskaitoms.

Kai kurie palyginamieji skaičiai balanse ir pelno (nuostolių) ataskaitoje buvo perklasifikuoti ar kitaip atskleisti dėl ištaisyto atskleidimo klaidų ar pakitusių klasifikavimo sprendimų ataskaitiniu laikotarpiu (žr. 2.27 pastabą).

2.2 Finansinių ataskaitų rengimo pagrindas

Šios finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Tarptautiniais finansinės atskaitomybės standartais (TFAS), patvirtintais taikyti Europos Sąjungoje (ES). Konsoliduotosios finansinės ataskaitos parengtos istorinės įsigijimo savikainos pagrindu, išskyrus žemę nekilnojamajame turte, įrangoje ir įrengimuose, kuri apskaitoma perkainota verte, investicinį turtą ir biologinį turtą (galvijus ir grūdus), kurie apskaitomi tikrąja verte. Bendrovė taiko tuos pačius apskaitos principus kaip ir Grupė.

Finansinių ataskaitų parengimas pagal TFAS reikalauja atlikti tam tikrus svarbius apskaitinius vertinimus. Šie standartai taip pat reikalauja, kad vadovybė priimtų sprendimus, susijusius su Grupės apskaitos principų taikymu. Sritys, kuriose tenka priimti reikšmingus ir sudėtingus sprendimus, arba sritys, kuriose daromos prielaidos ir taikomi apskaitiniai vertinimai turi reikšmingos įtakos konsoliduotosioms finansinėms ataskaitoms, aprašytos 4-oje pastaboje.

Kadangi pagal 3-iąją TFAS („Verslo jungimai“) yra laikoma, jog BC įsigijo AWG, todėl konsoliduoti skaičiai atspindi Grupės finansinę informaciją, t. y. konsoliduotą UAB „Baltic Champs“ ir jos dukterinių įmonių, įskaitant AB „Agrowill Group“, finansinę informaciją.

Konsoliduotos finansinės ataskaitos pateiktos nacionaline valiuta eurai (Eur), kuri yra Bendrovės funkcinė ir pateikimo valiuta. Iki 2014 m. gruodžio 31 d. Lietuvos Respublikos valiuta buvo litas. Litai buvo susietas su euru santykiu 3,4528 Lt lygu 1 Eur. Nuo 2015 m. sausio 1 d. įstojus į euro zoną euras tapo nacionaline Lietuvos Respublikos valiuta. Eurus pakeitė litą santykiu 3,4528 Lt lygu 1 Eur. Bendrovė konvertavo palyginamuosius skaičius iš litų į eurus naudodama oficialių valiutų kursų santykį, t. y. 3,4528 Lt lygu 1 Eur. Įstatinio kapitalo konvertavimas pateiktas 16 pastaboje.

Veiklos testinumo principas

Pridedamos finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis veiklos testinumo principu. 2015 m. lapkritį 10 likusių žemės ūkio bendrovių restruktūrizuojamos skolos buvo grąžintos, o didžioji dalis restruktūrizavimo bylų teismuose buvo užbaigtos 2016 m. iki pasirašant šias finansines ataskaitas.

Nepaisant to, kad pagal kai kurias Grupės paskolas 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. buvo nevykdomi sutartiniai įsipareigojimai (žr. 18 pastabą), bankai neinicijavo jokių esminių paskolų terminų pakeitimų finansinių ataskaitų išleidimo datą. 2015 m. balandžio 29 d. Grupė gavo formalų banko patvirtinimo laišką, kuriame nurodoma, kad bankas žinojo apie Grupės sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ir, vertindamas ilgalaikį bendradarbiavimą, iki 2014 m. gruodžio 31 d. buvo priėmęs sprendimą netaikyti paskolos sutartyje numatytų sankcijų už minėtų įsipareigojimų nevykdymą ir apie tai informavo Grupę. Kitas formalus laiškas buvo gautas 2016 m. balandžio 26 d., kuriame bankai patvirtino, kad finansiniai rodikliai naujai paskolai turi būti pradėti vykdyti nuo 2016 m. pradžios. Vis dėlto, atsižvelgiant į tai, kad banko laiškas nebuvo gauti iki ataskaitinių metų pabaigos, 7 397 tūkst. Eur ir 9 968 tūkst. Eur vertės Grupės ilgalaikės paskolos buvo perklasifikuotos į trumpalaikes atitinkamai 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d.

Du pagrindiniai Grupės bankai – AB DNB bankas ir „Swedbank“, AB – sutiko refinansuoti didžiąją dalį Grupės paskolų (iki 39 mln. Eur). Naujų paskolų sutartys faktiškai buvo pasirašytos 2015 m. gruodžio mėnesį, bet kai kurios Grupės įmonės jas pasirašė tik 2016 m. pradžioje. Pagrindiniai paskolos mokėjimai remiantis naujomis sutartimis leidžia Grupei subalansuoti savo apyvartinį kapitalą (2015 m. gruodžio 31 d. 3,8 mln. Eur trumpalaikių paskolų buvo refinansuotos 2016 m. sausio mėn., o jų mokėjimo terminas pratęstas ilgesniam nei vienerių metų laikotarpiui) ir užtikrinti, kad einamasis likvidumo koeficientas artimiausioje ateityje būtų virš 1. Dėl gauto laiško ir refinansuotų paskolų 2015 m. gruodžio 31 d. Grupės trumpalaikio turto ir trumpalaikių įsipareigojimų santykis pasikeičia iš 9,1 mln. Eur deficito 2015 m. gruodžio 31 d. į 2,1 mln. Eur perteklių 2016 m. pradžioje.

Trumpalaikis Grupės tikslas yra sugeneruoti pakankamą kiekį lėšų tam, kad būtų įmanoma pasiekti veiklos efektyvumą ir pelningumą bei generuoti pakankamas pajamų ir pelno sumas siekiant padengti trumpalaikius įsipareigojimus. Grupės vadovybė mano, kad jos veiklos likvidumas bus visiškai atstatytas 2016 m.

Atsižvelgiant į aukščiau paminėtus faktus, vadovybė deda ir dės visas pastangas įveikti minėtus reikšmingus neapibrėžtumus. Tikėdamasi teigiamos aukščiau aprašytų veiksmų įtakos, vadovybė toliau taiko veiklos testinumo prielaidą rengdama šias finansines ataskaitas.

2.2 Finansinių ataskaitų rengimo pagrindas (tęsinys)

Nauji standartai, pakeitimai ir aiškinimai

2015 m. Grupė ir Bendrovė pritaikė visus naujus ir peržiūrėtus esamus standartus ir aiškinimus, paskelbtus Tarptautinių apskaitos standartų valdybos (TASV) ir TASV Tarptautinio finansinės atskaitomybės aiškinimo komiteto (TFAAK), kurie yra aktualūs Grupės ir Bendrovės veiklai ir taikomi ataskaitiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2015 m. sausio 1 d.

Išskyrus toliau nurodytus pakeitimus bei 2.1 pastaboje aprašytą apskaitos politikos pakeitimą, Grupė ir Bendrovė nuosekliai taikė apskaitos politiką, išdėstytą 2 pastaboje, visiems šiose konsoliduotose ir atskirosiose finansinėse ataskaitose pateiktiems laikotarpiams.

2015 m. sausio 1 d. Grupė ir Bendrovė pradėjo taikyti naujus standartus ir standartų pataisas, įskaitant atitinkamas kitų standartų pataisas.

Neįsigalioję standartai, standartų išaiškinimai ir išleistų standartų pataisos

Keletas naujų standartų, pataisų ir išaiškinimų galioja metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau, ir dar nebuvo taikyti rengiant šias konsoliduotas ir atskiras finansines ataskaitas. Standartai, aiškinimai ir pataisos, kurie gali būti aktualūs Grupei ir Bendrovei, bei vadovybės įvertinimai dėl galimos naujų ir peržiūrėtų standartų bei išaiškinimų įtakos juos pirmą kartą pritaikius, yra nurodyti žemiau. Grupė ir Bendrovė neketina taikyti šių pataisų, standartų ir išaiškinimų anksčiau.

(i) 11-asis TFAS „Jungtinės veiklos dalies įsigijimų apskaita“

Pagal šias pataisas reikalaujama, kad verslo jungimų apskaitos principai būtų taikomi įsigyjant dalį jungtinėje veikloje, kurioje jungtinė veikla sudaro verslą. Verslo jungimų apskaitos principai taip pat taikomi įsigyjant papildomą dalį jungtinėje veikloje, kai jungtinės veiklos vykdytojas išlaiko bendrą kontrolę. Papildoma įsigyta dalis apskaitoma tikrąja verte. Anksčiau turėtos jungtinės veiklos dalys nėra pakartotinai pervertinamos.

Tikėtina, kad pataisos, pirmą kartą jas pritaikius, neturės reikšmingos įtakos Grupės finansinėms ataskaitoms, nes esama Grupės apskaitos politika, skirta apskaityti jungtinės veiklos įsigijimus, atitinka pataisų reikalavimus.

(ii) 1-asis TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“

Pataisos apims penkis siauros apimties standarte numatytų atskleidimo reikalavimų patobulinimus.

Grupė ir Bendrovė mano, kad pataisos, pirmą kartą jas pritaikius, neturės reikšmingos įtakos Grupės ir Bendrovės finansinių ataskaitų pateikimui.

(iii) 16-asis TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“ ir 38-asis TAS „Nematerialusis turtas“

Pataisomis aiškiai nurodoma, kad pajamomis grindžiami nusidėvėjimo metodai negali būti taikomi nekilnojamajam turtui, įrangai ir įrengimams. Be to, pataisose paneigiama prielaida, kad pajamomis grindžiamų amortizacijos metodų taikymas nematerialiajam turtui nėra tinkamas. Ši prielaida gali būti paneigta tik tuo atveju, kai pajamos ir nematerialiojo turto teikiamos ekonominės naudos suvartojimas yra „glaudžiai susiję“ arba kai nematerialusis turtas yra susijęs su pajamų uždirbimu.

Tikėtina, kad pataisos, pirmą kartą jas pritaikius, neturės reikšmingos įtakos Grupės ir Bendrovės finansinėms ataskaitoms, nes Grupė ir Bendrovė netaiko pajamomis grindžiamų amortizacijos / nusidėvėjimo metodų.

(iv) 16-asis TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“ ir 41-asis TAS „Žemės ūkis“

Pritaikius šias pataisas vaisius vedantys augalai patenka ne į 41-ojo TAS „Žemės ūkis“, o į 16-ojo TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“ taikymo sritį siekiant atspindėti šios veiklos panašumą į gamybos procesą.

Grupė šiuo metu vertina pataisų įtaką finansinėms ataskaitoms pirmą kartą jas pritaikius. Pataisos neturės įtakos Bendrovės finansinėms ataskaitoms, nes Bendrovė derlinių augalų neturi.

(v) 19-asis TAS „Apibrėžtųjų išmokų planai. Darbuotojų įmokos“ (galioja 2015 m. vasario 1 d. arba vėliau prasidedantiems metiniams ataskaitiniams laikotarpiams)

Pataisos taikomos tik tiems apibrėžtųjų išmokų planams, kurie susiję su darbuotojų ar trečiųjų šalių įmokomis, atitinkančiomis tam tikrus kriterijus. Kai šie kriterijai įvykdomi, ūkio subjektas gali (bet neprivalo) pripažinti tokias įmokas kaip paslaugų savikainos sumažėjimą tuo laikotarpiu, kuriuo atliktas susijęs darbas.

Grupė ir Bendrovė mano, kad pataisa neturės įtakos finansinėms ataskaitoms, nes jos neturi apibrėžtųjų išmokų planų, apimančių darbuotojų ar trečiųjų šalių įmokas.

(vi) 27-asis TAS „Atskiros finansinės ataskaitos“

Pataisomis ūkio subjektams leidžiama investicijas į dukterines įmones, asocijuotąsias įmones ir bendras įmones savo atskirose finansinėse ataskaitose apskaityti taikant nuosavybės metodą.

Bendrovė nemano, kad pataisos, pirmą kartą jas pritaikius, turės reikšmingos įtakos finansinėms ataskaitoms, kadangi Bendrovė ketina ir toliau apskaityti investicijas į dukterines įmones, asocijuotąsias įmones ir bendras įmones pagal 39-ąjį TAS.

2.2 Finansinių ataskaitų rengimo pagrindas (tėsinys)

(vii) *Kasmetiniai TFAS patobulinimai*

Patobulinius sudaro dešimt dešimties standartų pataisų bei atitinkamos kitų standartų ir išaiškinimų pataisos. Šios pataisos taikomos 2015 m. vasario 1 d. arba 2016 m. sausio 1 d., arba vėliau prasidedantiems metiniams ataskaitiniams laikotarpiams su galimybe taikyti anksčiau.

Tikėtina, kad nė viena iš šių pataisų neturės reikšmingos įtakos Grupės ir Bendrovės finansinėms ataskaitoms.

Nėra jokių kitų naujų standartų, standartų pakeitimų ar aiškinimų, kurie dar negalioja ir kurie galėtų turėti reikšmingos įtakos Grupės ir Bendrovės finansinėms ataskaitoms ateityje.

2.3 Grupės apskaita

Dukterinės įmonės – tai įmonės, kuriose Grupė gali kontroliuoti jų finansų bei veiklos politiką. Tokia kontrolė paprastai užtikrinama turint daugiau nei pusę balsavimo teisę turinčių akcijų. Vertinant, ar Grupė kontroliuoja kitą įmonę, atsižvelgiama į šiuo metu esamų ar konvertuojamų potencialių balsavimo teisę turinčių akcijų egzistavimą ir poveikį. Dukterinės įmonės pilnai konsoliduojamos nuo datos, kai Grupė įgyja šių įmonių kontrolę, ir nebekonsoliduojamos nuo datos, kai ši kontrolė prarandama.

Visos dukterinės įmonės ir Grupės turimos akcijos yra atkleistos šių finansinių ataskaitų 1 pastaboje. Šiuo metu Grupė patiria dviejų savo dukterinių įmonių – ООО „Karakash Agro“ ir ООО „Karakash“ (UAB „eTime Invest“ dukterinės įmonės), veikiančių Kryme, valdymo apribojimų. Krymas yra Ukrainos Respublikos dalis, kurią po 2014 m. tarptautiniu mastu nepripažinto referendumo aneksavo Rusijos Federacija. Vėliau 2014 m. ES ir JAV pritaikė sankcijas ir apribojimus verslo vykdymui Kryme ir Rusijos Federacijoje. Pritaikytos sankcijos riboja Grupės galimybes atlikti pinigines perlaidas, perduoti nepiniginę pagalbą, eksportuoti produkciją ir imtis kitų veiksmų. Visi šie apribojimai ženkliai mažina Grupės galimybes vykdyti naudingą ir pelną generuojančią veiklą šiame regione. Be to, tarptautinė įtampa prideda papildomos rizikos dėl galimo visiško verslo praradimo regione. Platesnė informacija pateikiama 3.4 pastaboje.

Pirkimo metodas taikomas verslo jungimų apskaitai. Už dukterinės įmonės įsigijimą perduotas atlygis yra perduoto turto, prisiimtų įsipareigojimų ir Grupės išleistų nuosavybės priemonių tikroji vertė. Perduotas atlygis apima bet kokio turto ar įsipareigojimo, susidarantį dėl neapibrėžto atlygio susitarimo, tikrąją vertę. Su įsigijimu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuomet, kai patiriamos. Verslo jungimo būdu įsigytas identifikuojamas turtas ir prisiimti įsipareigojimai bei neapibrėžtieji įsipareigojimai pradžioje įvertinami tikrosiomis vertėmis įsigijimo dieną. Naudojant įsigijimo metodą, Grupė nekontroliuojančią dalį įsigyjamojoje įmonėje įvertina tikrąją vertę arba proporcinga grynojo turto dalimi, tenkančia nekontroliuojančiai daliai įsigyjamojoje įmonėje.

Perduoto atlygio dalis, nekontroliuojančios dalies įsigyjamojoje įmonėje dalis ir anksčiau turėtos įsigyjamosios įmonės nuosavybės dalies tikrosios vertės įsigijimo dieną dalis, viršijanti Grupės įsigytos dukterinės įmonės identifikuojamo grynojo turto dalies tikrąją vertę, yra apskaitoma kaip prestižas. Jeigu įsigijimo savikaina yra mažesnė už Grupės įsigytos dukterinės įmonės identifikuojamo grynojo turto dalies tikrąją vertę, skirtumas pripažįstamas tiesiogiai pelno (nuostolių) ataskaitoje kaip neigiamas prestižas.

Sandoriai tarp Grupės įmonių, likučiai bei nerealizuotas pelnas iš sandorių tarp Grupės įmonių yra eliminuojami. Nerealizuoti nuostoliai taip pat eliminuojami, tačiau laikomi perduoto turto vertės sumažėjimo požymiu.

2.4 Sandoriai su nekontroliuojančia dalimi

Grupė traktuoja sandorius su nekontroliuojančios dalies akcininkais kaip sandorius su Grupės akcininkais. Atliekant pirkimus iš nekontroliuojančios dalies akcininkų, skirtumas, susidarantis tarp bet kokio sumokėto atlygio bei įsigytos dukterinės įmonės grynojo turto dalies apskaitinės vertės, yra apskaitomas nuosavybės dalyje. Iš pardavimų nekontroliuojančios dalies akcininkams gaunamas pelnas ar patiriami nuostoliai taip pat apskaitomi nuosavybės dalyje.

2.5 Užsienio valiutos perskaičiavimas

Funkcinė ir pateikimo valiuta

Kiekvienos Grupės įmonės finansinėse ataskaitose parodyti straipsniai įvertinti pirminės ekonominės aplinkos, kurioje konkreči įmonė vykdo veiklą, valiuta (toliau – funkcinė valiuta).

Sandoriai ir likučiai

Sandoriai užsienio valiuta perskaičiuojami į funkcinę valiutą pagal valiutų keitimo kursus, galiojančius sandorių atlikimo arba vertinimo (jeigu straipsniai iš naujo vertinami) dieną. Valiutų perskaičiavimo pelnas ir nuostoliai, atsirandantys vykdant atsiskaitymus, susijusius su šiais sandoriais, bei perskaičiuojant užsienio valiuta išreikštus piniginius turto bei įsipareigojimų likučius pagal metų pabaigoje galiojančius kursus, apskaitomi pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.5 Užsienio valiutos perskaičiavimas (tęsinys)

Grupės įmonės

Dukterinių įmonių veiklos rezultatai ir finansinė būklė (nė vienos iš kurių funkcinė valiuta nėra iš hiperinfliacijos ekonomikos), kurių funkcinė valiuta skiriasi nuo pateikimo valiutos, yra perskaičiuojami į pateikimo valiutą tokia tvarka:

- Turtas ir įsipareigojimai kiekvieną balanso parengimo dieną yra perskaičiuojami taikant balanso sudarymo datos valiutos kursą;
- Pajamos ir sąnaudos atskiriems pelno (nuostolių) ataskaitos straipsniams yra perskaičiuojamos vidutiniu laikotarpio valiutos kursu (išskyrus atvejus, kai vidutinis kursas pagrįstai neatspindi valiutos kursų, galiojančių sandorių dieną, bendrojo poveikio);
- Visi valiutų perskaičiavimo skirtumai yra apskaitomi kitose bendrosiose pajamose kaip atskiras nuosavybės komponentas.

Prestižas ir tikrosios vertės koregavimai, atsirandantys įsigijus užsienio įmonę, laikomi užsienio bendrovės turtu arba įsipareigojimais ir perskaičiuojami balanso sudarymo datos valiutos kursu.

2.6 Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

Nekilnojamuoju turtu, įranga ir įrengimais laikomas turtas, kurį Grupė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais ir kurio naudingo tarnavimo laikotarpis yra ilgesnis nei vieneri metai. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, išskyrus žemę, yra apskaitomi įsigijimo verte sumažinus vėliau sukauptu nusidėvėjimu ir vėlesniais vertės sumažėjimo nuostoliais. Žemė apskaitoma perkainota verte, atėmus vėlesnius vertės sumažėjimo nuostolius.

Pastatus daugiausia sudaro karvių fermos, dirbtuvės ir grūdų saugojimo pastatai. Mašinas ir įrengimus sudaro žemės ūkio technika bei pieno ūkių įrengimai. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, išskyrus žemę, nebaigtą statybą ir pastatus ir statinius, nuosavybės teise nepriklausančius Grupei, apskaitomi įsigijimo verte, atėmus vėlesnį nusidėvėjimą ir sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra.

Žemę daugiausia sudaro žemės ūkio paskirties žemė, kuri pateikiama perkainota verte, remiantis periodiškai, ne rečiau nei kas trejus metus, nepriklausomų vertintojų atliekamais vertinimais.

Vėliau patirtos išlaidos pridedamos prie apskaitinės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės arba pripažįstamos atskiru turtu tik tuo atveju, jeigu yra tikėtina, kad Grupė gaus ateityje ekonominę naudą iš šio turto, ir turto savikainą galima patikimai įvertinti. Pakeistos dalies apskaitinė vertė yra nurašoma. Visos kitos remonto ir priežiūros išlaidos yra pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje tuo metu, kai jos yra patiriamos.

Žemės apskaitinės vertės padidėjimas po perkainojimo yra kredituojamas į perkainojimo rezervą nuosavybės dalyje. Vertės sumažėjimai, kurie padengia to paties turto ankstesnius vertės padidėjimus, pripažįstami tiesiogiai nuosavybės dalyje, mažinant perkainojimo rezervą; visi kiti vertės sumažėjimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Žemei nusidėvėjimas neskaiciuojamas. Kito turto nusidėvėjimas, išskyrus nebaigtą statybą, apskaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą, nurašant turto įsigijimo vertę ar perkainotą vertę iki likvidacinės vertės per šiuos nustatytus naudingo tarnavimo laikotarpius:

Pastatai	20–50 metų
Statiniai ir mašinos	5–20 metų
Transporto priemonės, įrenginiai ir kitas turtas	1–10 metų

Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, įsigyti lizingo būdu, yra nudėvimi per trumpesnę iš dviejų: naudingo tarnavimo laikotarpį, taikant tą patį nusidėvėjimo skaičiavimo metodą kaip ir nuosavam turtui, arba lizingo laikotarpį.

Ilgalaikio turto likvidacinės vertės ir naudingo tarnavimo laikotarpiai yra peržiūrimi, ir koreguojami, jei to reikia, kiekvieno balanso sudarymo datą.

Turto apskaitinė vertė nedelsiant sumažinama iki jo atsiperkamosios vertės, jeigu turto apskaitinė vertė viršija įvertintą atsiperkamąją vertę.

Nebaigtos statybos straipsnyje apskaitomas statomas nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai. Toks turtas yra apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus įvertintus vertės sumažėjimo nuostolius. Įsigijimo savikaina apima projektavimo, statybos darbus, montavimui perduotus įrengimus ir įrangą bei kitas tiesiogines išlaidas.

Pelnas arba nuostoliai, susidarę perleidus turtą, apskaičiuojami iš gautų pajamų atimant perleisto turto apskaitinę vertę, ir apskaitomi pelno (nuostolių) ataskaitoje veiklos sąnaudų straipsnyje. Pardavus perkainotą turtą, atitinkama perkainojimo rezervo dalis perkeliama į nepaskirstytąjį pelną.

Ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpis vadovybės yra nustatomas turto įsigijimo momentu ir vėliau kasmet peržiūrimas nustatyto laikotarpio tinkamumas.

2.7 Investicinis turtas

Investicinis turtas, kurį daugiausia sudaro žemės ūkio paskirties žemė, yra skirtas ilgalaikėms nuomos pajamoms gauti (nedidelė dalis žemės yra laikoma tikintis vertės augimo) ir nėra naudojamas Grupės reikmėms. Investicinis turtas apskaitomas tikrąja verte, kuri lygi kasmet nustatamai rinkos vertei. Tikroji vertė nustatoma remiantis aktyvios rinkos kainomis, kuri, jeigu būtina, pakoreguojama atsižvelgiant į tam tikro turto pobūdį, vietą ir būklę. Jeigu informacijos nėra, Grupė naudoja alternatyvius vertinimo metodus, tokius kaip pastarojo meto kainos ne tokioje aktyvioje rinkoje. Tikrosios vertės pasikeitimai įtraukiami į pelno (nuostolių) ataskaitos kitos veiklos straipsnį. Kiekvienas žemės sklypas priskiriamas arba nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų, arba investicinio turto grupei.

2.8 Nematerialusis turtas

Prestižas

Prestižas parodo, kiek Grupės įsigytos dukterinės / asocijuotos įmonės grynojo identifikuojamojo turto dalies įsigijimo savikaina viršija jo tikrąją vertę įsigijimo dieną. Prestižas, atsiradęs dėl dukterinės įmonės įsigijimo, apskaitomas kaip nematerialusis turtas. Kiekvienais metais atskirai pripažintas prestižas peržiūrimas, siekiant nustatyti, ar nesumažėjusi jo vertė, ir apskaitomas įsigijimo savikaina, sumažinta sukauptais vertės sumažėjimo nuostoliais. Prestižo vertės sumažėjimo nuostoliai neatstatomi. Pelnas ar nuostoliai, atsiradę dėl įmonės pardavimo, apima prestižo, susijusio su parduota įmone, apskaitinę vertę.

Prestižas priskiriamas pinigų srautus kuriantiems vienetams, siekiant atlikti jo vertės sumažėjimo testą. Priskiriama tiems pinigų srautus kuriantiems vienetams ar pinigų srautus kuriančių vienetų grupėms, kurios turėtų gauti naudos iš verslo jungimo, kurį įvykdžius prestižas susidarė.

Kitas nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas – tai turtas, iš kurio Grupė tikisi gauti ekonominės naudos ateityje, jo naudojimo trukmė yra ribota ir jis apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukaupią amortizaciją ir sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra. Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu per įvertintą turto naudingo tarnavimo laiką:

Programinė įranga	2–3 metai
Kitas nematerialusis turtas	5 metai

Atskirai įsigytos licencijos yra apskaitomos įsigijimo savikaina atėmus sukaupią amortizaciją. Licencijos, įsigytos per verslo jungimus, yra apskaitomos tikrąja verte įsigijimo datai. Įsigytos kompiuterių programinės įrangos licencijos kapitalizuojamos remiantis su konkrečių programinių įrangų įsigijimu ir parengimu naudojimui susijusiomis išlaidomis.

Tiesiogiai priskirtinos sąnaudos, kurios kapitalizuojamos kaip programinės įrangos savikainos dalis, apima programinės įrangos produktus kuriančių darbuotojų darbo užmokestį ir atitinkamą pridėtinų išlaidų dalį. Kitos programinės įrangos kūrimo sąnaudos, kurios neatitinka šių kriterijų, pripažįstamos sąnaudomis tuomet, kai yra patiriamos. Kūrimo išlaidos, ankstesniu laikotarpiu pripažintos sąnaudomis, vėliau turtu nepripažįstamos.

Pelnas arba nuostoliai, susidarę perleidus nematerialųjį turtą, yra apskaičiuojami gautas pajamas lyginant su turto apskaitine verte, ir pripažįstami pelne ar nuostoliuose.

Nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpis vadovybės yra nustatomas turto įsigijimo momentu ir vėliau kasmet peržiūrimas nustatytą laikotarpio tinkamumas.

Turtas, kurio naudingo tarnavimo laikotarpis yra neribotas (pavyzdžiui, prestižas), nėra amortizuojamas ir dar nenaudojamas veikloje nematerialusis turtas kasmet tikrinamas, ar nesumažėjusi jo vertė. Amortizuojamas turtas tikrinamas, ar nesumažėjusi jo vertė, kai tam tikri įvykiai ar aplinkybių pasikeitimai rodo, kad jo apskaitinė vertė gali būti nebeatgautina.

2.9 Nefinansinio turto vertės sumažėjimas

Nefinansinio turto, išskyrus atsargas ir atidėtąjį pelno mokestį, vertės sumažėjimas yra įvertinamas tuomet, kai įvykiai ar aplinkybės parodo, kad turto vertė gali neatsipirkti. Jeigu tokių požymių yra, įvertinama turto atsiperkamoji vertė.

Turto vertės sumažėjimo nuostoliai pripažįstami ta suma, kuria apskaitinė turto vertė viršija jo atsiperkamąją vertę, kuri yra didesnė iš dviejų verčių: turto tikroji vertė, atėmus pardavimo išlaidas, ir naudojimo vertė. Nustatant turto vertės sumažėjimą, turtas yra sugrupuojamas į mažiausias grupes, kurių atžvilgiu galima nustatyti atskirus pinigų srautus (pinigų srautus kuriančius vienetus). Nefinansinis turtas, išskyrus prestižą, kurio vertė buvo sumažėjusi, kiekvieną ataskaitų parengimo dieną peržiūrimas dėl galimybės atstatyti vertės sumažėjimą. Vertės sumažėjimo, apskaityto ankstesniais laikotarpiais, atstatymas apskaitomas, kai yra požymių, kad pripažinti nuostoliai dėl turto vertės sumažėjimo nebeegzistuoja ar reikšmingai sumažėjo. Atstatymas yra apskaitomas pelne (nuostoliuose) tame pačiame straipsnyje, kuriame buvo apskaityti vertės sumažėjimo nuostoliai.

2.10 Biologinis turtas

Biologinis turtas pirminio pripažinimo metu ir balanso sudarymo dieną apskaitomas tikrąja verte, atėmus įvertintas pardavimo išlaidas, išskyrus atvejus, kai tikroji vertė negali būti tiksliai nustatyta pirminio pripažinimo metu. Žemės ūkio produkcija, išgauta iš Grupės biologinio turto, yra apskaitoma tikrąja verte, atėmus įvertintas pardavimo išlaidas derliaus nuėmimo metu, ir vėliau apskaitoma kaip atsargos.

2.10 Biologinis turtas (tęsinys)

Jeigu egzistuoja aktyvi biologinio turto ar žemės ūkio produkcijos rinka, tos rinkos skelbiama kaina yra tinkamas dydis nustatant tikrąją turto vertę. Jei tokia rinka neegzistuoja, tikroji vertė nustatoma pagal artimiausio rinkos sandorio kainą, su sąlyga, kad ekonominės sąlygos reikšmingai nepasikeitė nuo tokio sandorio dienos iki balanso parengimo dienos. Įsigijimo savikaina yra naudojama tikrosios vertės nustatymui tik tada, kai biologinis turtas nuo įsigijimo dienos kito nedaug (pvz. praėjus trumpam laikotarpiui po sėjos).

Pelnas arba nuostoliai, atsiradę po biologinio turto pirminio pripažinimo tikrąja verte, atėmus įvertintas pardavimo išlaidas, arba dėl tikrosios vertės, atėmus įvertintas pardavimo išlaidas, pasikeitimo, yra apskaitomi straipsnyje „pelnas (nuostoliai) dėl biologinio turto tikrosios vertės pasikeitimo“ tuo laikotarpiu, kai jie atsiranda.

Grupės valdomą biologinį turtą sudaro galvijai, pasėliai, grybų auginimo terpė bei daugiamečiai sodiniai.

Galvijai yra apskaitomi tikrąja verte, atėmus įvertintas išlaidas, patiriamas pardavimo momentu. Tikrosios vertės nustatytos pagal esamas galvijų grupių rinkos kainas arba panašių galvijų grupių rinkos kainas, atsižvelgiant į jų amžių ir veislę. Pirminio pripažinimo metu veršiamasis ir svorio prieaugiai apskaitomi įsigijimo savikaina, kuri lygi sąnaudoms, paskirstytoms proporcingai iš visų su veršiamaisi ir svorio prieaugiu susijusių sąnaudų, ir vėliau kiekvieną balanso dieną vertinami tikrąja verte atėmus įvertintas pardavimo išlaidas.

Valdomi pasėliai yra apskaitomi tikrąja verte, atėmus įvertintas pardavimo išlaidas. Pirminio pripažinimo metu pasėliai apskaitomi įsigijimo savikaina, nes tokio biologinio turto rinkos verčių nėra. Pasėliai įvertinami tikrąja verte, kuomet tikrąją vertę įmanoma patikimai nustatyti. Paprastai pasėlių tikrąją vertę patikimai galima nustatyti tik derliaus nuėmimo metu. Sunkumų vertinant pasėlių likučius metų pabaigoje dėl to neiškyla, kadangi tikrosios vertės padidėjimas priskiriamas tam pačiam apskaitiniam laikotarpiui, kurio metu derlius buvo nuimtas.

2.11 Finansinis turtas

2.11.1 Klasifikavimas

Grupė klasifikuoja savo finansinį turtą į šias vertinimo grupes: finansinis turtas, vertinamas tikrąja verte, kurios pokyčiai apskaitomi per pelną ar nuostolius, skirtas parduoti finansinis turtas, išvestinės finansinės priemonės ir paskolos bei gautinos sumos. Klasifikavimas priklauso nuo įsigyto finansinio turto paskirties. Vadovybė nustato finansinio turto klasifikaciją jo pirminio pripažinimo metu. Šiuo ataskaitiniu laikotarpiu Grupė neturėjo investicijų, klasifikuojamų kaip turtas, vertinamas tikrąja verte, kurios pokyčiai apskaitomi per pelną ar nuostolius.

Paskolos ir gautinos sumos

Paskolos ir gautinos sumos yra neišvestinis finansinis turtas, kurioms nustatyti fiksuoti ar kitaip nustatomi mokėjimai ir kurios nekotiruojamos aktyvioje rinkoje. Jos apskaitomos kaip trumpalaikis turtas, išskyrus tuos atvejus, kuomet jų terminas yra ilgesnis nei 12 mėnesių nuo balanso parengimo dienos. Pastaruoju atveju jos priskiriamos prie ilgalaikio turto. Grupės paskolos bei gautinos sumos apima balanso straipsnius „prekybos ir kitos gautinos sumos“ bei „pinigai ir pinigų ekvivalentai“.

Finansinis turtas, skirtas parduoti

Finansinis turtas, skirtas parduoti, yra neišvestinės finansinės priemonės, kurios arba yra priskirtos šiai kategorijai, arba nepriskirtos jokiai kitai kategorijai. Šis turtas yra priskiriamas ilgalaikiam turtui, išskyrus tuos atvejus, kai investicinis laikotarpis baigiasi, arba vadovybė numato investicijas parduoti per 12 mėnesių nuo paskutinio ataskaitinio laikotarpio pabaigos.

Išvestiniai finansiniai instrumentai

Grupė naudoja išvestinius finansinius instrumentus apsidraudimui nuo palūkanų normų rizikos, tačiau Grupė nėra parengusi formalios apsidraudimo sandorių naudojimo politikos, todėl apsidraudimo sandorių apskaitos netaiko.

Išvestiniai finansiniai instrumentai pirmiausia yra apskaitomi tikrąja verte, bet kokios tiesiogiai priskiriamos sandorio išlaidos yra pripažįstamos pelnu ar nuostoliais iškart, kai yra patiriamos. Po pirminio pripažinimo išvestiniai finansiniai instrumentai yra apskaitomi tikrąja verte, o jos pasikeitimai apskaitomi pelne (nuostoliuose).

2.11.2 Pripažinimas ir vertinimas

Visi įprastiniai finansinio turto pirkimai ir pardavimai pripažįstami sandorio dieną, tai yra tada, kai Grupė įsipareigoja pirkti ar parduoti turtą. Investicijos į visą finansinį turtą, kuris nepriskiriamas finansiniam turtui, vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai apskaitomi per pelną ar nuostolius, pradžioje pripažįstamos tikrąja verte, pridėjus sandorio išlaidas. Finansinis turtas, vertinamas tikrąja verte, kurios pokyčiai apskaitomi per pelną ar nuostolius, pradžioje pripažįstamas tikrąja verte, o sandorio išlaidos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje. Finansinio turto pripažinimas finansinėse ataskaitose nutraukiamas, kuomet baigiasi arba perduodamos teisės gauti pinigų srautus iš investicijų ir Grupė perdavė iš esmės visą su nuosavybe susijusią riziką ir jos teikiamą naudą. Paskolos ir gautinos sumos apskaitomos amortizuota savikaina, taikant apskaičiuotą palūkanų metodą.

2.11 Finansinis turtas (tęsinys)

Taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą yra apskaičiuojama amortizuota finansinio turto ar finansinio įsipareigojimo suma ir palūkanų pajamos arba sąnaudos paskirstomos per atitinkamą laikotarpį. Apskaičiuotų palūkanų norma yra ta palūkanų norma, kuria numatomi ateities pinigų mokėjimai arba gavimai per numatomą finansinės priemonės gyvavimo laikotarpį arba, kai tinkama, per trumpesnę laikotarpį, yra tiksliai diskontuojami iki gryniosios apskaitinės finansinio turto ar finansinio įsipareigojimo vertės.

Po pradinio pripažinimo finansinis turtas, skirtas parduoti, yra vertinimas tikrąja verte remiantis rinkos arba brokerių indikuotomis kainomis. Jei tam tikram finansiniam turui nėra aktyvios rinkos, tikroji vertė nustatoma remiantis vertinimo metodais. Šie metodai apima neseniai atliktus rinkos sandorius, remiamasi dabartine rinkos verte kitos priemonės, kuri iš esmės yra panaši, ir atliekama diskontuotų pinigų srautų analize. Vertybinių popierių, skirtų parduoti, perkainojimo rezultatas yra apskaitomas finansinio turto perkainojimo rezerve nuosavybėje.

Kiekvieną balanso dieną Grupė įvertina, ar yra objektyvių įrodymų, kad finansinio turto ar finansinio turto grupės vertė yra sumažėjusi. Prekybos gautinų sumų įvertinimas dėl galimo vertės sumažėjimo aprašytas 2.13 pastaboje.

2.12 Atsargos

Atsargos pateikiamos žemesniąja iš dviejų verčių: savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, išskyrus žemės ūkio produkciją, kuri yra pateikiama grynąja galimo realizavimo verte. Savikaina apskaičiuojama FIFO metodu. Atsargų savikainą sudaro pirkimo kaina bei mokesčiai (kurių Grupė vėliau neatgauna iš mokesčių institucijų), transportavimo, saugojimo bei kitos sąnaudos, tiesiogiai priskirtinos atsargų įsigijimui. Grynoji galimo realizavimo vertė yra įvertinta pardavimo kaina įprastinėmis verslo sąlygomis, atėmus susijusias pardavimo išlaidas. Visos Grupės turimos atsargos priskiriamos žaliavų grupei.

2.13 Prekybos gautinos sumos

Prekybos gautinos sumos pradžioje apskaitomos tikrąja verte, o vėliau amortizuota savikaina, taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą, atėmus vertės sumažėjimo sumą. Prekybos gautinų sumų vertės sumažėjimas pripažįstamas tuomet, kai yra objektyvių įrodymų, jog Grupė nesugebės atgauti visų šių sumų per pradžioje nustatytus terminus. Reikšmingi skolininko finansiniai sunkumai, tikimybė, kad skolininkas bankrutuos arba bus įvykdyta finansinė reorganizacija, taip pat mokėjimų nevykdymas ar uždelsimas (daugiau negu 90 dienų) – tai prekybos gautinų sumų vertės sumažėjimo požymiai. Vertės sumažėjimo suma yra skirtumas tarp turto apskaitinės vertės ir įvertintų būsimųjų pinigų srautų, diskontuotų taikant apskaičiuotų palūkanų normą, dabartinės vertės. Turto apskaitinė vertė mažinama per vertės sumažėjimo sąskaitą, o nuostolių suma pripažįstama pelno (nuostolių) ataskaitos straipsnyje „veiklos sąnaudos“. Kuomet prekybos gautina suma yra neatgautina, ji nurašoma, mažinant gautinų sumų vertės sumažėjimą. Anksčiau nurašytos, tačiau vėliau atgautos sumos, apskaitomos kredituojant pelno (nuostolių) ataskaitos straipsnį „kitos veiklos sąnaudos“.

2.14 Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigų srautų ataskaitoje pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro grynieji pinigai kasoje, indėliai iki pareikalavimo banke ir kitos trumpalaikės likvidžios investicijos, kurių terminas yra iki trijų mėnesių.

2.15 Akcinis kapitalas

Paprastosios akcijos yra apskaitomos nominalia verte. Suma, gauta už parduotas akcijas, viršijanti jų nominalią vertę, yra apskaitoma kaip akcijų priedai. Išorinės padidėjimo išlaidos, tiesiogiai priskirtinos naujų akcijų emisijai, apskaitomos mažinant akcijų priedus.

2.16 Atidėtosios dotacijų pajamos

Vyriausybės suteiktos dotacijos pripažįstamos tikrąja verte, jeigu pagrįstai užtikrinama, kad dotacija bus gauta ir Grupė laikysis visų jai keliamų sąlygų.

Dotacijos, susijusios su turtu

Valstybės dotacijos, susijusios su nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų pirkimu, pripažįstamos kaip ateinančio laikotarpio pajamos taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą pelno (nuostolių) ataskaitoje per susijusio turto įvertintą naudingo tarnavimo laiką.

Dotacijos, susijusios su pajamomis

Dotacijos, susijusios su pajamomis, apima dotacijas, gautas jau patirtoms sąnaudoms ir negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visas kitas dotacijas, nepriskirtinas dotacijoms, susijusioms su turtu. Dotacija pripažįstama tada, kai ji faktiškai gaunama, arba kai yra pagrįstas užtikrinimas, kad ji bus gauta. Dotacija, skirta negautoms pajamoms kompensuoti, pripažįstama pajamomis atitinkamai per laikotarpius tokiomis sumomis, kurios atitinka susijusias negautas kompensuojamas pajamas.

2.16 Atidėtosios dotacijų pajamos (tęsinys)

Dotacijos, susijusios su biologiniu turtu

Besąlyginės dotacijos, susijusios su biologiniu turtu, apskaitomos tikrąja verte, atėmus įvertintas pardavimo momentu patirtas išlaidas, pripažįstamos pajamomis tada, kai tokios valstybės dotacijos yra gautinos. Sąlyginės dotacijos, susijusios su biologiniu turtu, apskaitomos tikrąja verte, atėmus įvertintas pardavimo momentu patirtas išlaidas, pripažįstamos pajamomis tada, kai yra įvykdomos visos sąlygos tokioms dotacijoms gauti.

2.17 Prekybos mokėtinų sumos

Prekybos mokėtinų sumos – tai įsipareigojimas sumokėti už prekes ar paslaugas, įgytas vykdant įprastinę veiklą. Prekybos mokėtinų sumos priskiriamos prie trumpalaikių įsipareigojimų, jeigu mokėjimas turi būti įvykdytas per metus ar trumpesnį laiką. Jeigu ne, jos priskiriamos prie ilgalaikių įsipareigojimų. Prekybos mokėtinų sumos pirminio pripažinimo metu yra apskaitomos tikrąja verte ir vėliau yra įvertinamos amortizuota savikaina, apskaičiuota naudojant apskaičiuotų palūkanų normos metodą.

2.18 Finansinės skolos

Paskolos pirminio pripažinimo metu yra apskaitomos tikrąja verte, atėmus patirtas sandorio išlaidas. Vėliau paskolos yra apskaitomos amortizuota savikaina, o tarp gautų įplaukų (atėmus sandorio išlaidas) ir padengimo vertės susidaręs skirtumas pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje per visą paskolos laikotarpį, taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą.

Paskolos yra apskaitomos trumpalaikiuose įsipareigojimuose, išskyrus atvejus, kai Grupė turi besąlyginę teisę atidėti apmokėjimus ilgesniam nei 12 mėn. terminui po balanso dienos.

Išleistos obligacijos yra apskaitomos kaip finansiniai įsipareigojimai, kurios išperkamos vienu mokėjimu arba dalimis pagal nustatytą mokėjimų grafiką. Pirminio pripažinimo metu išleistos obligacijos yra apskaitomos tikrąja verte, kuri lygi emisijos pajamų sumai, atėmus patirtas sandorio išlaidas, o vėliau apskaitomos amortizuota savikaina, taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą.

2.19 Nuomos apskaita, kai Grupė yra nuomininkė

Finansinė nuoma (lizingas)

Nuoma, kurioje Grupė yra nuomininkas ir Grupei perduodama iš esmės visa su turto nuosavybe susijusi rizika ir nauda, klasifikuojama kaip lizingas. Išnuomotas turtas pripažįstamas nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų straipsnyje lizingo pradžioje mažesne iš dviejų verčių: lizingo būdu įsigyto nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų tikrąja verte arba įvertinta minimalių lizingo įmokų dabartine verte. Nuomos mokestis paskirstomas tarp įsipareigojimų bei finansavimo sąnaudų taip, kad sudarytų pastovią palūkanų normą likusiam lizingo įsipareigojimų balansui. Atitinkamai, nuomos mokesčiai, atėmus būsimo finansavimo sąnaudas, yra apskaitomi paskolų straipsnyje. Palūkanos, tenkančios nuomos mokesčiui, yra apskaitomos pelno (nuostolių) ataskaitoje per visą lizingo laikotarpį, taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą. Lizingo būdu įsigytas nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai yra nudėvimas per jo naudingo tarnavimo laikotarpį arba trumpesnį lizingo laikotarpį, jeigu Grupė nėra pagrįstai įsitikinusi, kad jai pereis nuosavybė iki lizingo termino pabaigos. Jeigu pardavimo ar atgalinės nuomos rezultatas yra lizingas, skirtumas tarp gautų pardavimo pajamų ir apskaitinės vertės nepripažįstamas iš karto, o atidedamas ir amortizuojamas per lizingo laikotarpį.

Veiklos nuoma

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nuoma, kai nuomotojui lieka reikšminga rizikos ir nuosavybės teikiamos naudos dalis, klasifikuojama kaip veiklos nuoma. Nuomos įmokos (atėmus bet kokias iš nuomotojo gautas nuolaidas) pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje proporcingai per visą nuomos laikotarpį.

2.20 Nuomos apskaita, kai Grupė yra nuomotoja

Veiklos nuoma

Nuoma, kurioje Grupei lieka iš esmės visa su turto nuosavybe susijusi rizika ir jos teikiama nauda, klasifikuojama kaip veiklos nuoma. Grupė apskaito su veiklos nuoma susijusį turtą balanse atsižvelgdama į turto pobūdį. Nuomos pajamos pripažįstamos pajamomis pelno (nuostolių) ataskaitoje proporcingai per visą nuomos laikotarpį. Išnuomoto turto nusidėvėjimo skaičiavimo principai yra tokie patys, kaip ir kitam panašiam turtui taikomi principai. Nusidėvėjimas yra skaičiuojamas pagal nekilnojamajam turtui, įrangai ir įrengimams taikomus principus.

2.21 Ataskaitinio laikotarpio pelno mokestis ir atidėtas pelno mokestis

Pelno mokesčio sąnaudos už laikotarpį apima ataskaitinio laikotarpio pelno mokestį ir atidėtąjį pelno mokestį. Pelno mokestis pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje, išskyrus tą jo dalį, kuri susijusi su kitų bendrųjų pajamų straipsniais ir straipsniais, apskaitomais tiesiogiai nuosavybėje. Tokiu atveju pelno mokestis taip pat pripažįstamas kitų bendrųjų pajamų ir nuosavybės dalyje atitinkamai.

Ataskaitinio laikotarpio pelno mokestis apskaičiuojamas vadovaujantis mokesčių įstatymais, priimtais arba iš esmės priimtais balanso parengimo dieną šalyse, kuriose Grupės įmonės veikia ir uždirba apmokestinamas pajamas. Vadovybė reguliariai peržiūri mokesčių deklaracijoje pateikiamas pozicijas, atsižvelgdama į taikomo mokestinio teisės akto aiškinimus, ir, jei būtina, suformuoja atidėjinius sumoms, kurias tikėtina, kad reikės sumokėti mokesčių institucijoms.

2.21 Ataskaitinio laikotarpio pelno mokestis ir atidėtasias pelno mokestis (tęsinys)

Atidėtasias pelno mokestis apskaitomas taikant įsipareigojimų metodą laikiniams skirtumams, susidarantiems tarp turto ir įsipareigojimų mokesčių bazės ir jų apskaitinės vertės atskirose ir konsoliduotose finansinėse ataskaitose. Atidėtasias pelno mokestis nepripažįstamas, jeigu jis susidaro dėl kitų nei verslo sujungimo būdu atsiradusio turto ar įsipareigojimų pirminio pripažinimo, kuris sandorio metu neturėjo jokios įtakos nei apskaitiniam, nei apmokestinamam pelnui ar nuostoliams. Atidėtasias pelno mokestis apskaičiuojamas taikant balanso parengimo dienai patvirtintus arba iš esmės patvirtintus mokesčių tarifus (ir įstatymus), kuriuos numatoma taikyti, kuomet bus realizuojamas susijęs atidėtojo pelno mokesčio turtas arba įvykdomas atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas.

Atidėtasias pelno mokestis apskaičiuojamas nuo laikinųjų skirtumų, atsiradusių dėl investicijų į dukterines įmones, išskyrus tuos atvejus, kai laikinųjų skirtumų panaikinimo laiką gali kontroliuoti Grupė ir tikėtina, kad laikinasis skirtumas nebus panaikintas artimiausioje ateityje.

Pelno mokesčio sąnaudos apskaičiuojamos ir sukaupiamos finansinėse ataskaitose remiantis finansinių ataskaitų sudarymo metu turima informacija bei vadovybės atliktais pelno mokesčio apskaičiavimais pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas pripažįstamas tokia apimtimi, kokia yra tikėtina, kad ateityje bus gautas apmokestinamasis pelnas, kurio pakaks laikiniams skirtumams panaudoti. Atidėtojo mokesčio turtas yra peržiūrimas kiekvieną ataskaitų sudarymo dieną ir yra mažinamas tokia suma, kokia mokestinė nauda, tikėtina, nebus realizuota; tokie sumažinimai yra atstatomi, kai padidėja tikimybė gauti apmokestinamojo pelno ateityje. Nepripažintas atidėtojo pelno mokesčio turtas pakartotinai įvertinamas kiekvieną ataskaitų dieną ir pripažįstamas tokia apimtimi, kokia tapo tikėtina, kad bus gautas apmokestinamasis pelnas, kuris leis panaudoti mokesčio turtą.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, įprastinės veiklos mokestiniai nuostoliai gali būti perkeliami neribotą laiką, jei mokesčių mokėtojas tęsia veiklą, dėl kurios šie nuostoliai susidarė. Skaičiuojant pelno mokestį 2014 ir vėlesniems metams tik 70 % apmokestinamojo einamojo laikotarpio rezultato gali būti sudengiama su panaudotais mokestiniais nuostoliais.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai gali būti sudengti tik tuo atveju, jei jie susiję su mokesčiais, mokėtinais tai pačiai administruojančiai institucijai, ir kai yra teisinis pagrindas padengti einamuosius mokėtinus mokesčius grynąja verte.

Pagrindiniai laikinieji skirtumai susidaro dėl investicinio turto ir žemės perkainojimo.

2.22 Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Pajamos įvertinamos gauto ar gautino atlygio už įprastinės veiklos metu parduotas prekes ar suteiktas paslaugas tikrąja verte, neįskaitant pridėtinės vertės mokesčio, atėmus grąžinimus ir nuolaidas, eliminavus pardavimus Grupės viduje.

Grupė pardavimo pajamas pripažįsta, kuomet pajamų suma gali būti patikimai įvertinta, tikėtina, kad ateityje bus gauta ekonominė nauda ir yra tenkinami tam tikri kriterijai, nustatyti kiekvienai Grupės veiklai, kaip aprašyta žemiau. Grupė remiasi savo apskaičiavimuose istoriniais skaičiais, atsižvelgdama į kliento tipą, sandorio tipą ir kiekvieno susitarimo specifiką.

Sąnaudos yra pripažįstamos laikantis kaupimo bei pajamų ir sąnaudų gretinimo principų tame ataskaitiniame laikotarpyje, kuriame buvo uždirbtos su sąnaudomis susijusios pajamos, nepriklausomai nuo laiko, kada buvo išleisti pinigai. Tais atvejais, kai patirtos sąnaudos negali būti tiesiogiai priskirtos konkrečioms pajamoms, ir kai jos neatneš pajamų ateityje, jos yra apskaitomos, kai yra patiriamos.

Prekių pardavimas

Grupė gamina ir parduoda laisvoje rinkoje įvairių žemės ūkio produkciją. Prekių pardavimo pajamos yra pripažįstamos tuomet, kai Grupės įmonė perduoda prekes klientui. Prekių pardavimas nelaikomas įvykiu tol, kol prekės nepasiekia numatytos vietos, sugedimo ir žuvimo rizika neperduodama pirkėjui, ir pirkėjas nepriėmė prekių pagal pardavimo sutarties sąlygas.

Paslaugų pardavimas

Paslaugų pajamos yra pripažįstamos paslaugų suteikimo klientui momentu. Nuomos pajamos pagal nuomos sutartis yra pripažįstamos pelno (nuostolių) ataskaitoje tiesioginiu metodu per visą nuomos laikotarpį.

Palūkanų pajamos ir sąnaudos

Palūkanų pajamos ir sąnaudos yra pripažįstamos proporcingai, atsižvelgiant į pagrindinės skolos sumos negrąžintą likutį ir taikomą apskaičiuotąją palūkanų normą. Gautos palūkanos pinigų srautų ataskaitoje pateikiamos kaip investicinės veiklos pinigų srautai, sumokėtos palūkanos – kaip pagrindinės veiklos pinigų srautai.

2.23 Išmokos darbuotojams

Socialinio draudimo įmokos

Grupė už savo darbuotojus moka socialinio draudimo įmokas į Valstybinį socialinio draudimo fondą (toliau – Fondas) pagal nustatytą įmokų planą, vadovaujantis vietos teisės aktų reikalavimais. Nustatytų įmokų planas – tai planas, pagal kurį Grupė moka fiksuoto dydžio įmokas į Fondą ir neturi teisinio ar konstruktyvaus įsipareigojimo toliau mokėti įmokas, jei Fondas neturi pakankamai turto, kad sumokėtų visas išmokas darbuotojams, susijusias su jų tarnyba dabartiniu ir ankstesniais laikotarpiais. Socialinio draudimo įmokos pripažįstamos sąnaudomis pagal kaupimo principą ir priskiriamos prie darbuotojų sąnaudų.

Išaitinės išmokos

Išaitinės išmokos darbuotojams mokamos nutraukus darbo santykius su darbuotoju iki įprasto išėjimo į pensiją amžiaus arba darbuotojui priėmus sprendimą savo noru išeiti iš darbo mainais į tokias išmokas. Grupė pripažįsta išaitines išmokas tada, kai ji yra akivaizdžiai įpareigota nutraukti darbo santykius su esamais darbuotojais pagal detalų oficialų darbo santykių nutraukimo planą be galimybės jo atsisakyti arba įpareigota mokėti išaitines išmokas po to, kai jos buvo pasiūlytos už išėjimą iš darbo savo noru. Jei išaitinės išmokos tampa mokėtinos vėliau nei per 12 mėnesių nuo balanso datos, jos diskontuojamos iki dabartinės vertės.

Premijų planai

Grupė pripažįsta įsipareigojimą ir sąnaudas premijoms, kuomet yra įsipareigojusi pagal sutartį arba kuomet praeityje buvo vykdoma tokia praktika, kuri sukūrė konstruktyvų įsipareigojimą.

2.24 Segmentų informacija

Vadovybė nustatė veiklos segmentus remiantis Gamybos ir finansų departamento direktoriui teikiamomis ataskaitomis, kurios naudojamos priimant strateginius sprendimus. Grupės veikloje išskiriami pagrindiniai veiklos segmentai yra gyvulininkystė, augalininkystė ir grybininkystė.

Grupės vadovybė vertina kiekvienos atskiros žemės ūkio bendrovės ir UAB „Baltic Champs“ veiklos rezultatus. Šių bendrovių rezultatai yra analizuojami pagal bendrąjį pelningumą atskirų jų veiklos segmentų: grybų auginimo, pieno gamybos ir galvijų pardavimo gyvulininkystės srityje, atskirų augalininkystės kultūrų, t. y. kviečių, rapsų, miežių augalininkystės srityje, bei prekybos ir žemės nuomos srityje.

Grupės struktūrinių padalinių sąnaudos, kurias tiesiogiai galima priskirti tam tikram veiklos segmentui, priskiriamos atitinkamam segmentui. Grupės struktūrinių padalinių sąnaudos, kurios priskiriamos daugiau nei vienam segmentui, yra dalinamos proporcingai pagal iš anksto nustatytas sąnaudų paskirstymo tvarkas.

Visos Grupės pajamos yra uždirbamos Lietuvoje, išskyrus nedidelę dalį verslo Kryme, kuris vis dar oficialiai yra Ukrainos dalis, nors Rusijos Federacija teigia, kad po 2014 m. aneksijos Krymas yra Rusijos Federacijos dalis. Moldovoje vykdomos Grupės operacijos negeneruoja jokių pajamų. Įmonės Estijoje įsteigtos tik sudėtingesnės valdymo struktūros tikslais ir negeneruoja jokių pajamų.

2.25 Investicijos į dukterines įmones Bendrovės atskirose finansinėse ataskaitose

Investicijos į dukterines įmones apskaitomos savikaina, atėmus vertės sumažėjimo nuostolius. Savikaina nustatoma atsižvelgiant į sumokėtą kainą ir koreguojama, siekiant atspindėti sumokėtos kainos pokyčius dėl neapibrėžtojo atlygio pakeitimų. Savikaina taip pat apima tiesiogiai priskirtinas investicijos išlaidas.

2.26 Įvykiai pasibaigus ataskaitiniam laikotarpiui

Įvykiai pasibaigus ataskaitiniam laikotarpiui, kurie suteikia papildomos informacijos apie Grupės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra atskleidžiami aiškinamojo rašto pastabose, jei jų įtaka yra reikšminga.

2.27 Praėjusių metų finansinių ataskaitų koregavimai

Nuo paskutinio finansinių ataskaitų už 2014 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus išleidimo 2015 m. gegužės 6 d. Grupės vadovybė ištaisė keletą anksčiau neteisingai apskaitytų įrašų. Konsoliduotose finansinėse ataskaitose vadovybė perklasifikavo dalį biologinio turto iš ilgalaikio į trumpalaikį, žemę iš investicinio turto į nuosavą žemę, ilgalaikes paskolas, kurių sutartiniai įsipareigojimai nebuvo vykdomi, į trumpalaikes ir žemės pardavimo ir atgalinio atpirkimo sandorį tarp Grupės ir finansinių investuotojų.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

2.27 Praėjusių metų finansinių ataskaitų koregavimai (tęsinys)

Žemiau pateikiamas koregavimų poveikis 2014 metų finansinėms ataskaitoms:

Grupė	Žymėjimas	Anksčiau atskleista 2014 m.	Koregavimai ir perklasifikavimai					2014 m. pertvarkyta
			1	2	3	4	5	
TURTAS								
Nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai	DR	76 097	-	3 887	800	-	-	80 784
Investicinis turtas	CR	12 827	-	(3 887)	-	-	-	8 940
Biologinis turtas (ilgalaikis)	CR	7 804	(1 074)	-	-	-	-	6 730
Biologinis turtas (trumpalaikis)	DR	4 846	1 074	-	-	-	-	5 920
NUOSAVAS KAPITALAS								
Akcinis kapitalas	CR	44 100	-	-	-	-	10 179	54 279
Akcijų priedai	CR	-	-	-	-	-	7 890	7 890
Privalomasis rezervas	CR	-	-	-	-	-	579	579
Nepaskirstytasis pelnas (įskaitant šių metų rezultatą)	DR	11 766	-	-	(170)	-	(18 648)	(7 052)
ĮSIPAREIGOJIMAI								
Ilgalaikiai įsipareigojimai	DR	30 522	-	-	800	(9 968)	-	21 354
Trumpalaikiai įsipareigojimai	CR	4 610	-	-	-	9 968	-	14 578
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	CR	3 051	-	-	170	-	-	3 221
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA								
Neigiamas prestižas	DR	9 036	-	-	(170)	-	-	8 866

Žymėjimas: DR ir CR santrumpos reiškia Debeto ir Kredito įrašus finansinių ataskaitų eilutėse (kaip yra pateikiama balanse ir pelno (nuostolių) ataskaitoje).

Koreguojamų ir perklasifikuojamų įrašų paaiškinimai:

- 2014 m. gruodžio 31 d. Grupė klasifikavo Grybienio auginimo terpę kaip ilgalaikį biologinį turtą. Kadangi šio turto apyvarta siekia mažiausiai 7–8 kartus per metus, buvo nutarta perklasifikuoti jį į trumpalaikį biologinį turtą.
- 2014 m. kovo 31 d. Grupės nuosavybėje buvo 11,8 tūkst. ha žemės. Rengiant 2015 m. gruodžio 31 d. finansines ataskaitas Grupės dirbamos žemės ir nuomojamos žemės kiekiai (ha) buvo perskaičiuoti ir nustatytos tikslios šios dviejų tipų žemės vertės. Dėl to 2014 m. kovo 31 d. buvo atliktas perklasifikavimas, kurio suma – 3 887 tūkst. Eur. Perklasifikavimas atliktas atsižvelgiant į žemės plotus (ha), dirbamus Grupės ir nuomojamus trečiosioms šalims minėti datai.
- 2013 metais Grupė pardavė dalį savo žemės (apie 300 ha) su sąlygine atpirkimo teise. Rengiant 2015 m. gruodžio 31 d. finansines ataskaitas Grupė įvertino galimą tam tikro turto kontrolę. Pagal sutartį Grupė turi reikšmingas teises į žemes, kurias pardavė, todėl buvo nuspręsta retrospektyviai koreguoti 2014 m. finansines ataskaitas ir apskaityti šiuos žemių pardavimus kaip atgalinės nuomos sandorį. Grupė apskaitė 800 tūkst. Eur žemės ir ilgalaikių įsipareigojimų likutį bei 170 tūkst. Eur suma sumažino nepaskirstytąjį pelną. Ši suma atspindi anksčiau pripažintą žemės pardavimo pelną.
- 2014 m. gruodžio 31 d. viena Grupės įmonė nevykdė kai kurių sutartinių įsipareigojimų su bankais, numatytų paskolų sutartyse. Šių paskolų suma 2014 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 11 945 tūkst. Eur (iš kurių ilgalaikė dalis 9 968 tūkst. Eur). 2014 m. finansinių ataskaitų sudarymo dieną Grupė buvo gavusi banko patvirtinimo laišką, kuriame nurodoma, kad bankas žinojo apie Grupės sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ir, vertindamas ilgalaikį bendradarbiavimą, iki 2014 m. gruodžio 31 d. buvo priėmęs sprendimą netaikyti paskolos sutartyje numatytų sankcijų už minėtų įsipareigojimų nevykdymą ir apie tai informavo Grupę. Anksčiau Grupė šia sumas priskyrė ilgalaikiams įsipareigojimams; tačiau kadangi patvirtinimo laiškas buvo gautas po finansinių ataskaitų dienos (gruodžio 31 d.), šios paskolos ilgalaikė dalis, sudaranti 9 968 tūkst. Eur, 2014 m. gruodžio 31 d. buvo perklasifikuota kaip trumpalaikė remiantis 1-ojo TAS reikalavimais.
- Grupė pakoregavo nuosavą kapitalą Grupės 2014 m. gruodžio 31 d. finansinės ataskaitose, kad atspindėtų teisinės patronuojančios įmonės, o ne patronuojančios įmonės apskaitos tikslais, teisinį kapitalą.

Dėl aukščiau atliktų koregavimų, papildomai keitėsi ir vienai akcijai tenkantis pelnas (žr. 29 pastabą):

Grupė	2014 m. ankstesnėse ataskaitose	2014 m. pertvarkyta
Grynasis pelnas, tenkantis Grupės akcininkams	10 304	10 134
Vidutinis svertinis akcijų skaičius	167 892 961	167 892 961
Vienai akcijai tenkantis pelnas (Eur)	0,06	0,06

Bendrovės vadovybė nepateikė trečiojo stulpelio Grupės balanse dėl to, kad pakeitimai nedarė jokios įtakos 2014 m. sausio 1 d. pradiniais likučiams.

3. Rizikos valdymas

3.1 Finansinės rizikos valdymas

Finansinės rizikos veiksniai

Grupės ir Bendrovės veiklai kyla įvairi finansinė rizika: rinkos rizika (įskaitant valiutos kurso riziką, pinigų srautų ir tikrosios vertės palūkanų normos riziką), kredito rizika ir likvidumo rizika. Grupės bendra rizikos valdymo programa atsižvelgia į tai, kad finansų rinkos yra nenuspėjamos, ir siekia iki minimumo sumažinti galimą neigiamą įtaką Grupės finansiniams rezultatams.

Už rizikos valdymo politiką ir procedūras atsakinga Valdyba.

Rinkos rizika

(i) Valiutos kurso rizika

Absoliuti dauguma Grupės operacijų vykdomos Lietuvoje, kuri 2015 m. sausio 1 d. įvedė euro zonos bendrą valiutą eurą. Didžioji dalis išlaidų bei pajamų yra įvertinta funkcinė valiuta. Kitose šalyse vykdoma tik labai nedidelė dalis operacijų (operacijos Kryme), nedidelė dalis pardavimų vykdoma į šalis, kuriose yra kita valiuta (pvz., į Lenkiją, Švediją, Norvegiją).

Grupės įmonės neturi reikšmingos valiutos kurso rizikos koncentracijos, nesinaudojo jokiais finansinėmis priemonėmis, padedančiomis valdyti valiutos kurso riziką.

Grupė vykdo veiklą Kryme (Ukrainoje). Šiuo metu Kryme esančios įmonės naudoja Rusijos rublį kaip savo funkcinę valiutą. Dėl tarptautinių sankcijų, naftos kainos svyravimų ir silpnos ekonomikos Rusijos rublis patiria stiprius valiutos kurso svyravimus (ypač 2014 m.). Grupė nėra apsidraudusi šios rizikos. 10 % dydžio RUB/EUR valiutos kurso pokytis turėtų 35 tūkst. Eur įtaką konsoliduotoms finansinėms ataskaitoms, nes didžiąjai daliai čia turimo turto pripažintas vertės sumažėjimas.

(ii) Vertybinių popierių kainos rizika

Grūpei neiškilusi reikšminga vertybinių popierių kainos rizika, nes ji neturi reikšmingų investicijų į vertybinius popierius ar kitas panašias finansines priemones už Grupės ribų. Dukterinės įmonės valdomos ir kontroliuojamos tiesiogiai. Grupė daro įtaką dukterinių įmonių finansiniams rezultatams tiesiogiai dalyvaudama tų įmonių valdyme.

(iii) Pinigų srautų ir tikrosios vertės palūkanų normos rizika

Grupės palūkanų normos rizika susijusi su kintamos palūkanų normos paskolomis. Dėl paskolų, gautų su kintamomis palūkanų normomis, Grūpei iškyla pinigų srautų palūkanų normos rizika. Dėl paskolų, gautų su fiksuotomis palūkanų normomis, Grūpei neiškyla pinigų srautų ar tikrosios vertės palūkanų normos rizika, kadangi visos paskolos apskaitomos amortizuota savikaina.

Grupės paskolos apima paskolas su kintamomis palūkanų normomis, kurios susietos su EURIBOR ir VILIBOR. Palūkanos absoliučiai daugumai bankų paskolų bei lizingo įsipareigojimų peržiūrimos kas 6 mėnesius. Kitų paskolų palūkanos yra peržiūrimos kas mėnesį arba kas 3 mėnesius. Grupė turi valstybei mokėtinų sumų už įsigytą žemę ir paskolą iš BAB Snoro, kurioms taikomos fiksuotos palūkanos.

2014 m. gruodžio 31 d. Grupės išleistos obligacijos priskirtos restruktūrizuotiems įsipareigojimams ir joms nustatyta 10,1 proc. fiksuota palūkanų norma. Prekybos ir kitoms mokėtinoms sumoms nėra skaičiuojamos palūkanos, o jų apmokėjimo terminas yra iki vienerių metų.

Grupės pinigų srautų ir palūkanų normos rizika yra nuolat vertinama Grupės vadovybės. Ji analizuoja Grupės palūkanų normos riziką dinamiu pagrindu, atsižvelgiant į refinansavimą, esamų pozicijų atnaujinimą, alternatyvius finansavimo šaltinius. Remdamasi šiais scenarijais, Grupė apskaičiuoja nustatyto palūkanų normos pokyčio poveikį pelnui ir nuostoliams. 2014 m. Grupė įsigijo palūkanų apskaitimo sandorių apsidrausti nuo palūkanų normos rizikos. Grupė yra sudariusi sutartį mokėti fiksuotą 1 procento palūkanų normą nuo neapmokėtos paskolos dalies, kuri 2015 m. gruodžio 31 d. buvo 6 883 tūkst. Eur, ir gauti palūkanas, lygias 3 mėn. EURIBOR palūkanų normai. Ši sutartis yra susieta su Grupės žemės ūkių paskolos sutartimi, kuri baigia galioti 2019 metais.

Šios išvestinės finansinės priemonės neigiamas rinkos vertės pokytis (219 tūkst. Eur 2014 m. gruodžio 31 d.) yra apskaitytas pelno (nuostolių) ataskaitoje einamuoju laikotarpiu (žr. 28 pastabą) ir atitinkamai pakoreguoja banko paskolų balansinę vertę. 2015 metais jis buvo teigiamas ir siekė 27 tūkst. Eur, o bendra neigiama sutarties vertė sumažėjo iki 192 tūkst. Eur.

2015 m. Grupės finansinės skolos su kintama palūkanų norma buvo lygios 37,4 mln. Eur (2014 m. – 34,9 mln. Eur), iš kurių 37,4 mln. Eur (2014 m. – 32,5 mln. Eur) finansinių skolų denominuotos eurai, o likusios 2,4 mln. Eur 2014 m. buvo denominuotos litais. Jei kintama palūkanų norma (tiesiogiai priklausanti nuo EURIBOR ar VILIBOR) pasikeistų 1 procentiniu punktu, tai metinis poveikis Grupės rezultatui būtų 374 tūkst. Eur prieš apmokestinimą (2014 m. – 349 tūkst. Eur).

2015 m. Bendrovės finansinės skolos su kintama palūkanų norma buvo lygios 4 663 tūkst. Eur (2014 m. – 1 652 tūkst. Eur).

3.1 Finansinės rizikos valdymas (tęsinys)

Kredito rizika

Kredito rizika yra valdoma Grupės lygmeniu. Grupės vadovybė yra atsakinga už kredito rizikos valdymą. Kredito rizika kyla dėl pinigų ir pinigų ekvivalentų, trumpalaikių indėlių bankuose bei dėl klientams suteiktų kredito limitų, daugiausia susijusi su gautinų sumų likučiais. Kredito rizika, susijusi su piniginiiais likučiais bankuose, yra minimali, nes Grupė pasirenka tik tuos bankus, kuriems užsienio reitingų agentūros yra nustačiusios aukštus kredito reitingus. Bendrovė didžiąją dalį produkcijos parduoda didmenininkams ir yra parengusi politiką, kuri užtikrina, kad produkcija būtų parduodama tik tiems pirkėjams, kurie turi tinkamą kredito istoriją. Prieš vykdydama sandorius, Grupė įvertina pirkėją, atsižvelgdama į jo finansinę padėtį, praeities patirtį bei kitus veiksnius. Atsiskaitymas atidedamas tik keliems pirkėjams, kurie gerai žinomi Grupei ir kurių kredito istorija yra gera. Grupė neturi reikšmingos kredito rizikos koncentracijos, nes kredito rizika pasiskirsčiusi tarp keleto pirkėjų, kurie yra stipriausi dalyviai šalies žemės ūkio rinkoje (žr. 23 pastabą). Grupė nesinaudoja kreditų draudimu bei nėra nustačiusi tam tikrų limitų atskiriems savo klientams.

Per ataskaitinį laikotarpį nebuvo iškilusių reikšmingų sunkumų gaunant apmokėjimus iš klientų arba atsiimant pinigines lėšas iš bankų. Vadovybė nenumato jokių reikšmingų nuostolių dėl Grupės sandorių šalių įsipareigojimų nevykdymo.

Apskaitinė finansinio turto vertė atspindi maksimalią kredito riziką. Grupė yra papildomai garantavusi už kooperatyvo „Grybai LT“ paskolą, kurios likutinė vertė 2015 m. gruodžio 31 d. buvo 2 847 tūkst. Eur. Bendrovė išleido garantijas BAB „Snoras“ už grupės įmonių (žemės valdymo įm.) paskolas. Likutinė šių paskolų vertė 2015 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 3 802 tūkst. Eur (2014 m. – 4 230 tūkst. Eur).

Detalesnė kredito rizikos analizė pateikiama 12 ir 13 pastabose.

Likvidumo rizika

Grupės įmonėse atliekamos pinigų srautų prognozės, kurios apibendrinamos Grupės finansų skyriaus. Grupės finansų skyrius stebi nuolatines Grupės likvidumo prognozes, siekdamas užtikrinti, kad ji turėtų pakankamai lėšų savo veiklos poreikiams tenkinti. Šios prognozės rengiamos atsižvelgiant į Grupės skolos finansavimo planus, sutartinių įsipareigojimų vykdymą, vidinių planuojamų balanso rodiklių vykdymą ir kitą reikšmingą informaciją.

Skolintas kapitalas sudaro didelę Grupės viso kapitalo dalį.

Restruktūrizavimų situacija detaliau aprašyta 1-oje ir 19-oje pastabose.

Toliau lentelėje pateikta informacija apie Grupės finansinius įsipareigojimus, sugrupuotus pagal balanso parengimo dienas likusį laiką iki sutartyje numatyto termino pabaigos. Sumos šioje lentelėje yra sutartyse numatyti nediskontuoti pinigų srautai. Per vienerius metus mokėtinų sumų apskaitinė vertė atitinka įsipareigojimų tikrąją vertę, kadangi diskontavimo poveikis yra nereikšmingas.

GRUPĖ	Sutartiniai pinigų srautai						
	Balansinė vertė	Viso	Mokėtina pareikalavus	Per vienerius metus	Per antrus metus	Per trečius – ketvirtus metus	Per penktus metus ir vėliau
2015 m. gruodžio 31 d.							
Paskolos	42 172	46 537	10 473	13 266	8 135	11 657	3 006
Lizingo įsipareigojimai	4 506	4 761	-	2 140	1 516	1 058	47
Išleistos garantijos	-	2 847	2 847	-	-	-	-
Prekybos ir kitos mokėtinų sumos	10 228	10 228	-	10 228	-	-	-
Iš viso	56 906	64 373	13 320	25 634	9 651	12 715	3 053
2014 m. gruodžio 31 d.							
Paskolos	38 249	41 536	11 945	6 584	9 424	7 502	6 081
Lizingo įsipareigojimai	4 757	5 114	-	1 750	1 362	1 828	174
Restruktūrizuoti įsipareigojimai	4 521	4 521	-	4 521	-	-	-
Prekybos ir kitos mokėtinų sumos	10 737	10 737	-	10 737	-	-	-
Iš viso	58 264	61 908	11 945	23 592	10 786	9 330	6 255

3.1 Finansinės rizikos valdymas (tęsinys)

BENDROVĖ	Sutartiniai pinigų srautai						
	Balansinė vertė	Iš viso	Mokėtina pareikalavus	Per vienerius metus	Per antrus metus	Per trečius – ketvirtus metus	Per penktus metus ir vėliau
2015 m. gruodžio 31 d.							
Paskolos	12 889	15 255	-	4 812	-	10 443	-
Išleistos garantijos	-	3 802	3 802	-	-	-	-
Prekybos ir kitos mokėtinų sumos	223	223	-	223	-	-	-
Iš viso	13 112	19 280	3 802	4 885	-	10 443	-
2014 m. gruodžio 31 d.							
Paskolos	1 845	1 904	-	340	1 564	-	-
Išleistos garantijos	-	4 230	4 230	-	-	-	-
Restruktūrizuotos sumos	20 400	20 400	-	20 400	-	-	-
Prekybos ir kitos mokėtinų sumos	234	234	-	234	-	-	-
Iš viso	22 479	26 768	4 230	20 964	1 564	-	-

Mokėtinų pareikalavus sumas apima Grupės arba Bendrovės išleistas garantijas, taip pat paskolų sumas, kurių sutartiniai įsipareigojimai pažeisti. Iš visų paskolų, kurių sutartiniai įsipareigojimai pažeisti, nė vienos kreditoriai nereikalavo grąžinti. Šios paskolos apima UAB „Baltic Champs“ paskolą iš „Swedbank“, AB 2014 m. gruodžio 31 d. ir žemės valdymo įmonių (ŽVF) paskolą iš AB DNB banko 2015 m. gruodžio 31 d. 2015 m. balandžio 29 d. Grupė gavo formalų banko patvirtinimo laišką, kuriame nurodoma, kad bankas žinojo apie Grupės sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ir, vertindamas ilgalaikį bendradarbiavimą, iki 2014 m. gruodžio 31 d. buvo priėmęs sprendimą netaikyti paskolos sutartyje numatytų sankcijų už minėtų įsipareigojimų nevykdymą ir apie tai informavo Grupę. Kitas formalus patvirtinimas buvo gautas 2016 m. balandžio 26 d., kuriame bankai patvirtino, kad finansiniai rodikliai naujai paskolai turi būti pradėti vykdyti nuo 2016 m. (daugiau informacijos pateikta 2.2 pastaboje).

2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Grupės trumpalaikio turto ir trumpalaikių įsipareigojimų santykis buvo neigiamas ir sudarė atitinkamai (9 077) tūkst. Eur bei (11 004) tūkst. Eur. Grupės einamojo likvidumo rodiklis buvo 0,76 (2014 m. – 0,70), o kritinio likvidumo rodiklis buvo 0,52 (2014 m. – 0,43). 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovės trumpalaikio turto ir trumpalaikių įsipareigojimų santykis buvo neigiamas ir sudarė atitinkamai (4 833) tūkst. Eur bei (10 993) tūkst. Eur. Bendrovės einamojo likvidumo rodiklis buvo 0,06 (2014 m. – 0,48), o kritinio likvidumo rodiklis buvo 0,05 (2014 m. – 0,48). Grupės trumpalaikis tikslas yra uždirbti pakankamas pajamas, siekiant vykdyti veiklą efektyviai ir pelningai, ir uždirbti reikalingas pajamas ir pelną, kad būtų padengti trumpalaikiai įsipareigojimai. Grupės vadovybė tikisi visiškai atkurti veiklos likvidumą 2016 metais (detaliau žr. pastabą Nr. 2.2).

3.2 Kapitalo rizikos valdymas

Grupės kapitalo valdymo tikslai yra užtikrinti Grupės veiklos tęstinumą, grąžą akcininkams ir naudą kitoms suinteresuotosioms šalims, taip pat palaikyti optimalią kapitalo struktūrą, siekiant sumažinti kapitalo sąnaudas. Siekdama palaikyti ar pakoreguoti kapitalo struktūrą, Grupė gali pakoreguoti akcininkams mokamų dividendų sumą, grąžinti kapitalą akcininkams, išleisti naujas akcijas ar parduoti turtą, norint sumažinti skolas.

Kaip aptariama 1 pastaboje, didžioji dalis žemės ūkio bendrovių bei Bendrovė 2014 m. ir 2015 m. buvo restruktūrizuojamos, restruktūrizavimo procesai buvo baigiami, todėl pagrindinė Grupės vadovybės užduotis šiuo metu yra sėkmingai įvykdyti atskirų Grupės bendrovių restruktūrizavimo procesus ir atstatyti bendrą Grupės likvidumą. Šiuo metu kapitalo rodiklis nėra skaičiuojamas, kadangi geriausias Grupės kapitalo pakankamumo rodiklis šiai dienai dėl teisinių procedūrų yra Grupės pagrindinės veiklos pinigų srautai. Grupės trumpalaikis tikslas yra uždirbti pakankamas pajamas, siekiant vykdyti veiklą efektyviai, ir pelningai ir uždirbti reikalingas pajamas ir pelną, kad būtų padengti trumpalaikiai įsipareigojimai. Grupės vadovybė tikisi visiškai atkurti operatyvinį likvidumą 2016 metais.

2015 m. pabaigoje Grupė nesilaikė sutartinių įsipareigojimų (dėl DSCR rodiklio), numatytų jos valdomų Žemės vystymo fondų (ŽVF) kartu kaip bendraskolių ir AB DNB bankas bei „Swedbank“, AB kredito sutartyje, tačiau gavo laišką iš bankų, išaiškinantį, jog kredito sutartyje nustatyti finansiniai rodikliai turi būti pradėti vykdyti nuo 2016 m. pradžios.

2014 m. pabaigoje UAB „Baltic Champs“ nesilaikė sutartinių įsipareigojimų pagal paskolos sutartį su „Swedbank“, AB ir nevykdė sutartinio reikalavimo dėl skolos ir EBITDA santykio, tačiau Grupė gavo laišką iš „Swedbank“, AB, išaiškinantį, kad bankas 2014 m. pabaigoje žinojo, kad kai kurie reikalavimai nebuvo tenkinami ir, atsižvelgdamas į ilgalaikį bendradarbiavimą, patvirtino, jog netaikys sutartyje nurodytų sankcijų už finansinio rodiklio nevykdymą už 2014 metus.

Vadovaujantis LR akcinių bendrovių įstatymu, akcinės bendrovės ir uždarnosios akcinės bendrovės įstatinis akcinis kapitalas neturi būti mažesnis negu atitinkamai 29 000 Eur ir 2 900 Eur, o akcininkų nuosavybė neturi būti mažesnė negu 50 proc. įmonės įstatinio akcinio kapitalo.

3.2 Kapitalo rizikos valdymas (tęsinys)

2015 m. gruodžio 31 d. visos Grupės įmonės, išskyrus ŽŪB „Agrowill Eimučiai“, ŽŪB „Agrowill Žadžiūnai“, ŽŪB „Agrowill Kairėnai“, ŽŪB „Agrowill Vėriškės“, ŽŪB „Agrowill Nausodė“, ŽŪB „Agrowill Jurbarkai“, ŽŪB „Agrowill Alanta“, UAB „Žemės vystymo fondas 9“, UAB „ŽVF projektai“, ŽŪB „Žemės fondas“, ŽŪB „Gustony“, UAB „Agro Management team“, „AWG Investment 2“ UAB, „Prima Bio Koop“ UAB, „Agrotechnikos centras“ UAB, UAB „Agrogis“, UAB „Agrokreditas“, „Purpurėja“ ŽŪK, „AGRO Ramučiai“ UAB ir ŽŪK „Skėmių PC“ laikėsi šių reikalavimų.

Tokių bendrovių valdyba privalo sušauti akcininkų susirinkimą, siekiant išspręsti kapitalo pakankamumo klausimą. Grupė valdydama kapitalą nesivadovauja išoriškai nustatytais reikalavimais ar kitomis kapitalo valdymo priemonėmis.

3.3 Tikrosios vertės įvertinimai

Trys tikrosios vertės hierarchijos lygmenys buvo apibrėžti taip:

- 1 lygis apima turtą, kurio tikroji vertė nustatoma remiantis kotiruojama (nekoreguota) kaina aktyviose rinkose identiškam turtui;
- 2 lygis apima turtą, kurio tikroji vertė nustatoma remiantis kitais tiesiogiai ar netiesiogiai stebimais duomenimis;
- 3 lygis apima turtą, kurio tikrosios vertės nustatymui nesiremiamas stebima rinkos informacija (nestebimi duomenys).

Metų eigoje turto perklasifikavimų tarp lygmenų nebuvo.

Finansinių priemonių, kuriomis prekiaujama aktyvioje rinkoje (pavyzdžiui, prekybai ar parduoti skirtų vertybinių popierių), tikroji vertė nustatoma remiantis balanso dieną skelbiamomis rinkos kainomis. Laikoma, kad prekybos gautinų sumų ir prekybos mokėtinų sumų apskaitinė vertė, atėmus vertės sumažėjimo nuostolius, apytiksliai atitinka jų tikrąsias vertes. Ilgalaikių iš dukterinių įmonių gautinų sumų tikrąją vertę Bendrovė nustato kartu su nuosavybės priemonėmis analizuodama dukterinių įmonių diskontuotus pinigų srautus.

Ilgalaikių ir trumpalaikių paskolų tikroji vertė yra matuojama amortizuota savikaina, taikant apskaičiuotų palūkanų metodą.

Gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės finansinių įsipareigojimų, už kuriuos mokamos palūkanos, struktūra buvo tokia (atsižvelgiant į banko paskolas ir kitas paskolas, obligacijas ir lizingo įsipareigojimus) (pagal apskaitines vertes):

GRUPĖ	Įsipareigojimai su fiksuota palūkanų norma	Įsipareigojimai su kintama palūkanų norma
2015		
Paskolos iš finansinių institucijų	4 003	31 604
Lizingo įsipareigojimai	162	4 344
Kitos paskolos	4 842	1 723
Iš viso	9 007	37 671
2014		
Paskolos iš finansinių institucijų	4 288	28 465
Restruktūrizuoti įsipareigojimai	4 521	-
Lizingo įsipareigojimai	-	4 757
Kitos paskolos	3 813	1 683
Iš viso	12 622	34 905
BENDROVĖ	Įsipareigojimai su fiksuota palūkanų norma	Įsipareigojimai su kintama palūkanų norma
2015		
Paskolos iš finansų įstaigų	-	2 990
Kitos paskolos	8 226	1 673
Iš viso	8 226	4 663
	Įsipareigojimai su fiksuota palūkanų norma	Įsipareigojimai su kintama palūkanų norma
2014		
Kitos paskolos	193	1 652
Restruktūrizuoti įsipareigojimai	20 400	-
Iš viso	20 593	1 652

3.3 Tikrosios vertės įvertinimai (tęsinys)

Ilgalaikių finansinių įsipareigojimų su kintama palūkanų norma tikroji vertė apytiksliai atitinka jų apskaitines vertes Grupės paskolų su kintama palūkanų norma vidutinė apskaičiuotoji palūkanų norma 2015 m. gruodžio 31 d. buvo 3,44 proc. (2014 m. – 3,52 proc.).

Atsižvelgiant į tai, jog paskolos sutarties sąlygos buvo suderintos praėjusiame ataskaitiniame laikotarpyje ir nuo to laiko rinkoje neįvyko reikšmingų pokyčių, vadovybė traktuoja susitartas palūkanų normas kaip apytiksliai atitinkančias rinkos palūkanų normą. Bendrovės išleistomis ir tarp restruktūrizuojamų įsipareigojimų (žr. 18 ir 19 pastabas) apskaitomomis viešos apyvartos obligacijomis nebuvo prekiaujama rinkoje nuo 2009 m., todėl yra sunku nustatyti jų rinkos vertę, tačiau 2015 m. balandį Bendrovė išpirko obligacijas už jų apskaitinę vertę. Šie faktai rodo, kad 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Grupės finansinių įsipareigojimų su fiksuota palūkanų norma tikrosios vertės yra artimos jų apskaitinėms vertėms.

3.4 Veiklos rizika

Žemės ūkio veiklos rizika

Grupė susiduria su šiomis žemės ūkio veiklos rizikos rūšimis:

Oro sąlygos

Oro sąlygos yra vienas iš reikšmingiausių žemės ūkio veiklos rizikos veiksnių. Prastos ar nepalankios meteorologinės sąlygos turi esminės įtakos pajamingumui, kadangi gali pakenkti derlingumui ir pašarų ruošai, sunaikinti pasėlius ar padaryti kitokios žalos. Ekstremaliais atvejais prastos oro sąlygos apriboja galimybes nuimti derlių apskritai.

Grupės vadovybė kiekvienais metais sprendžia, ar verta drausti pasėlius. 2014 ir 2015 m. dėl žymiai išaugusios draudimo kainos (daugiau nei 10 proc. visos kainos) pasėliai nebuvo apdrausti.

Žemės ūkio produktų kainos

Grupės pajamos ir veiklos rezultatai priklauso nuo tokių veiksnių kaip žemės ūkio produkcijos žaliavų kainos, kurių Grupė negali kontroliuoti. Žemės ūkio produkcijos žaliavų kainoms didelės įtakos turi įvairūs ir sunkiai prognozuojami bei nuo Grupės nepriklausantys veiksniai, tokie kaip oro sąlygos, valstybinė politika žemės ūkio srityje, pasaulinės paklausos pokyčiai, kuriuos lemia demografiniai pokyčiai, gyvenimo sąlygų pokyčiai, konkurenciniai produktai kitose šalyse.

Paprastai Grupė sudaro derliaus pardavimo sutartis kiekvienų metų pavasarį. Vadovybė kontroliuoja žemės ūkio produktų kainos riziką fiksuodama produkcijos kainas pagal sudarytas sutartis (tam tikriems kiekiams) laikotarpiui, prasidedančiam nuo kiekvienų metų balandžio mėn. Vadovybė nusistato mažiausią vidinę patenkinamą produkcijos pardavimo kainą, ir, kai ši kaina būna pasiekta, pradeda sudarinėti produkcijos kainos fiksavimo sutartis.

Galvijų ligos

Galvijai gali užsikrėsti įvairiomis virusinėmis infekcijomis, įskaitant snukio ir nagų ligą, kempinligę ir kt. Nors Grupė laikosi visų griežčiausių sanitarijos reikalavimų, siekdama apsisaugoti nuo ligų, nėra jokios garantijos, kad Grupei priklausantys galvijai neužsikrės dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Grupės. Nors didžioji dalis Grupei priklausančių galvijų yra apdrausti, tačiau galvijų infekcijos protrūkis gali lemti dideles papildomas išlaidas ir nuostolius.

Valstybės politika bei reglamentavimas žemės ūkio pramonės sektoriuje

Žemės ūkis ir žemės ūkio produkcijos gamyba bei prekyba rinkoje yra stipriai veikiami valstybės vykdomos politikos šioje srityje ir Europos Sąjungos institucijų reguliavimo. Žemės ūkio veiklos reguliavimas pasireiškia per mokesčių, tarifų, kvotų, subsidijų, importo, eksporto ir kt. reguliavimą. Bet kuris pokytis šiose srityse gali turėti didelės įtakos žemės ūkio veiklos pelningumui, lemti pasirinkimą auginti vienokias ar kitokias kultūras, didinti ar mažinti žemės ūkio produkcijos gamybos bei importo ir eksporto apimtis.

Be to, tarptautiniai prekybos ginčai gali turėti neigiamos įtakos prekybai tarp šalių ar regionų ir sumažinti prekybos apimtis. Ateityje galiosianti politika šioje srityje gali neigiamai paveikti Grupės taikomas žemės ūkio produkcijos kainas ir Grupės galimybes veikti rinkoje.

Grupės vadovybė aptaria galimus Žemės ūkio ministerijos ir kitų oficialių institucijų politikos pokyčius, teikia siūlymus ir pastabas dėl valstybės vykdomos žemės ūkio politikos.

Grupė valdo įmones, veikiančias Kryme, per dukterinę įmonę UAB „eTime invest“. 2014 m. kovo mėn. Krymo pusiasalį aneksavo Rusijos Federacija. 2014 m. birželio ir gruodžio mėnesiais Europos Sąjunga įvedė sankcijas, kurios riboja bet kokių kontraktų sudarymą ir finansinį ar konsultacinį bendradarbiavimą su Krymu, bei uždraudė vietos produkcijos eksportą į ES šalis. Turint omenyje šiuos apribojimus, dukterinės įmonės Kryme turi veikti nepriklausomai, nepalankiomis rinkos sąlygomis, o tai mažina galimybes Grupei ir Bendrovei siekti teigiamų rezultatų. 2015 m. gruodžio 31 d. Grupės rizikos suma buvo 0,44 mln. Eur (0,01 mln. Eur nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų, 0,21 mln. Eur pasėlių ir 0,22 mln. Eur gautinų sumų), 2014 m. gruodžio 31 d. Grupės rizikos suma buvo lygi 0,29 mln. Eur (0,11 mln. Eur nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų, 0,15 mln. Eur pasėlių ir 0,03 mln. Eur gautinų sumų). Bendrovės atskirosiose ataskaitose investicijos vertė buvo sumažinta iki 0 Eur tiek 2015, tiek 2014 metais.

4. Svarbūs apskaitiniai vertinimai ir prielaidos

Grupės vadovybė atlieka vertinimus ir prielaidas, susijusius su ateitimi. Atlikti apskaitiniai vertinimai iš esmės retai kada būna lygūs susijusiems faktiniams rezultatams. Įvertinimai ir susijusios prielaidos yra nuolatos peržiūrimi. Apskaitinių vertinimų pakeitimai yra pripažįstami tą laikotarpį, kurį šie pakeitimai buvo atlikti, jei jų rezultatai turėjo įtakos tik tam laikotarpiui, arba pakeitimo laikotarpiu ir ateities laikotarpiais, jei pakeitimas turi įtakos einamajam ir būsimajam laikotarpiui. Žemiau yra aprašyti apskaitiniai vertinimai ir prielaidos, dėl kurių egzistuoja didelė rizika, kad ateityje gali tekti reikšmingai koreguoti turto ir įsipareigojimų apskaitinę vertę.

Žemiau išvardintos pagrindinės sritys, kurioms įvertinti buvo reikalingos vadovybės prielaidos.

Atvirkštinis įsigijimas

2014 m. balandžio mėn. AB „Agrowill Group“ išleido 102 596 266 naujas akcijas. 88 444 014 AB „Agrowill Group“ (toliau AWG) akcijas įsigijo UAB „Baltic Champs Group“ įnešdama UAB „Baltic Champs“ (toliau BC) akcijas. Sandoris buvo įgyvendintas apsikeičiant akcijomis. Per šį verslo jungimą buvusieji BC akcininkai įgijo daugiau nei 50 % AB „Agrowill Group“ akcijų kontrolę ir gavo daugumą vietų Bendrovės Valdyboje, todėl, remiantis 3-iojo tarptautinio finansinės atskaitomybės standarto „Verslo jungimai“ (3-iojo TFAS) reikalavimais, toks sandoris yra laikomas ir apskaitomas kaip atvirkštinis įsigijimas.

Apskaitos tikslais teisinis pirkėjas AWG yra laikomas įsigyjamąja bendrove, o UAB „Baltic Champs“ traktuojama kaip įgijėjas. Dėl to UAB „Baltic Champs“ rengia konsoliduotas finansines ataskaitas sau ir savo dukterinėms įmonėms, įskaitant AB „Agrowill Group“ (BC teisinį savininką). Tai – esminė vadovybės prielaida, svarbi visoms finansinėms ataskaitoms.

Apskaitant atvirkštinį įsigijimą tikroji grynojo AWG turto vertė ir šio atvirkštinio įsigijimo sandorio metu perleisto atlygio tikroji vertė buvo naudojamos apskaičiuojant prestižo vertę. Toliau pateikiamas detalus aptarimas, kaip buvo nustatyta AWG grynojo turto tikroji vertė. Kaip buvo nustatyta perleisto atlygio tikroji vertė, aptariama 26 pastaboje.

Žemės ūkio subsidijos

Kaip aptariama 3.4 pastaboje, žemės ūkis ir žemės ūkio produkcijos gamyba bei prekyba rinkoje yra stipriai veikiami valstybės vykdomos politikos šioje srityje ir ES institucijų reguliavimo. ES subsidijos yra itin svarbios Grupės rezultatams ir jos veiklai. Kaip išsamiau atskleidžiama 23 pastaboje, 2015 m. Grupės gautos tiesioginės žemės ūkio subsidijos iš viso sudarė 7,6 mln. Eur (2014 m. – 3,6 mln. Eur). Jeigu dėl kokios nors priežasties šių subsidijų teikimas būtų nutrauktas ar sumažintas, tai galėtų turėti reikšmingos įtakos daugeliui Grupės veiklos sričių, įskaitant pinigų srautų iš pagrindinės veiklos ir pelningumo sumažėjimą, žemės ir investicinio turto vertės sumažėjimą bei galimą nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimą. Reikšmingi ES subsidijų programų pokyčiai tai pat gali kelti grėsmę Grupės veiklai ilguoju laikotarpiu. Dėl šių priežasčių vadovybės vertinimas, susijęs su ES subsidijų programų tęstinumu, yra itin svarbus prielaidoms, kurių pagrindu atliekami vertinimai Grupės finansinėse ataskaitose.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė darė prielaidą, kad Europos Sąjungos bendroji žemės ūkio politika bei daugybė jos skirtingų teisės aktų nesikeis ir Grupė ir toliau gaus panašaus lygio subsidijas visiems produktams pasibaigus dabartiniam programavimo laikotarpiui 2020 m. Ši prielaida grindžiama nusistovėjusia Europos Sąjungos žemės ūkio subsidijavimo praktika, kuri sustiprina vadovybės lūkesčius, kad ES ir toliau subsidijuos savo žemės ūkio sektorių, kad užtikrintų tinkamas gyvenimo sąlygas ūkininkams bei stabilų saugių maisto produktų tiekimą gyventojams prieinamomis kainomis.

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimas (išskyrus žemę)

Kiekvieną balanso sudarymo datą Grupė peržiūri likutinę nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertę, siekdama nustatyti, ar yra kokių nors požymių, kad šio turto vertė sumažėjo. Jei tokių požymių yra, atsiperkamoji turto vertė yra apskaičiuojama, siekiant nustatyti vertės sumažėjimo nuostolius (jei tokių yra). Jei nėra įmanoma įvertinti atsiperkamąją vieno turto vieneto vertę, Grupė apskaičiuoja pajamas generuojančio vieneto, kuriam priklauso turtas, atsiperkamąją vertę. Jei negalima nustatyti pagrįstos ir pastovios paskirstymo bazės, Grupės turtas yra taip pat priskiriamas individualiai pajamas generuojančiai turto grupei arba jis yra priskiriamas mažiausiai pajamas generuojančiai turto grupei, kuriai galima identifikuoti pagrįstą ir pastovią paskirstymo bazę.

Atsiperkamoji vertė yra didesnė iš tikrosios vertės, atėmus pardavimo išlaidas, ir naudojimo vertės. Įvertinant naudojimo vertę, tikėtini ateities pinigų srautai yra diskontuojami iki dabartinės vertės naudojant ikimokestinę diskonto normą, įvertintą pagal dabartines rinkos sąlygas egzistuojančią pinigų laiko vertę bei su turtu susijusią riziką.

Jei turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) įvertinta atsiperkamoji vertė yra mažesnė nei šio turto apskaitinė vertė, apskaitinė turto vertė sumažinama iki atsiperkamosios šio turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) vertės. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje iš karto.

2015 m. Grupės vadovybė atliko vertės sumažėjimo testus įmonėms, kurios patyrė nuostolių 2015 m. Rezultatai parodė, kad dviejų žemės ūkio bendrovių nekilnojamas turtas yra nuvertėjęs, todėl 2015 m. gruodžio 31 d. buvo pripažintas 264 tūkst. Eur vertės sumažėjimas (plačiau žr. 5 pastaboje).

4. Svarbūs apskaitiniai vertinimai ir prielaidos (tęsinys)

Dirbamos žemės ūkio paskirties žemės ir investicinio turto vertinimas

Atvirkštinio įsigijimo tikslais Grupė įvertino AB „Agrowill Group“ prieš atvirkštinį įsigijimą turėtos žemės portfelį, kadangi investicinį turtą ir nuosavą dirbamą žemę (toliau – žemės ūkio žemė) sudarė žemės sklypai, kurie buvo įsigyti 2004–2008 m., bei žemė, pirкта iš Valstybės 2013–2014 m. Kainų analizei Grupė naudojo pardavimų duomenis iš vykdytų investicinio turto pardavimų. Kiekvienam regionui buvo išvestas vidutinis našumo balas ir sklypo dydis, ir vėliau šie duomenys buvo ekstrapoliuoti likusiam žemės portfeliui pasklypiui, pritaikant diskonto normą, atspindinčią žemės ūkio produkcijos kainų kritimą. Vadovybė sumažino sklypo hektaro kainą, jeigu sklypas buvo mažesnis (iki 15 procentų) nei pardavimo duomenų vidurkis, arba padidino (iki 30 proc.) kainą sklypų, kurių dydis viršijo vidutinės vertės. Panašiai, koeficientai nuo 0,85 iki 1,30 buvo pritaikyti atsižvelgiant į skirtumus tarp vertinamų ir vidutinių parduotų sklypų naudingumo balų. 25 % diskonto norma vėliau buvo pritaikyta visiems skaičiavimams, kadangi vadovybė įvertino neigiamas tendencijas žemės ūkio produktų (grūdų ir pieno) rinkose, manydama, kad derliaus ir pieno kainos kritimas neigiamai paveiks ir žemės rinką. Gautas investicinio turto pardavimo rinkos vertės buvo panaudotos nustatant tikrąją vertę atvirkštinio įsigijimo sandoriui 2014 metais.

2014 m. Grupė pradėjo pardavinėti žemės sklypus po vieną ir iš viso per metus pardavė apie 2 600 ha žemės. Pardavimo kainos atitiko 2014 m. kovo 31 d. (atvirkštinio įsigijimo datai) darytų vertinimų rezultatus, todėl papildomos investicinio turto ir žemės ūkio žemės tikrosios vertės korekcijos neatrodė reikalingos. Tikroji investicinio turto vertė yra priskiriama 3 tikrosios vertės hierarchijos lygiui. 10 % vertės pokytis 1 ha žemės atitiktų apie 2,6 mln. Eur pokytį viso Grupės žemės portfelio vertei 2014 m. pabaigoje (nuosavos dirbamos žemės ir investicinio turto vidutinė hektaro kaina lygi apie 2 600 Eur).

2015 m. spalio mėn. Grupės vadovybė įvertino Grupės turimus žemės sklypus tikrąja verte. Vertinimą 2015 m. spalio mėn. atliko nepriklausomas vertintojas UAB „Inreal“.

Kadangi 2015 m. atlikus išorinį vertinimą paaiškėjo, kad žemės ūkio žemės tikroji vertė, palyginus su 2014 m. gruodžio 31 d. atlikto vidinio vertinimo rezultatais, yra reikšmingai didesnė, Grupė atliko papildomą analizę ir procedūras, įskaitant tai, kad užsakė išorės vertintojo konsultaciją dėl žemės ūkio žemės verčių 2014 m. gruodžio 31 d., kad padėtų vadovybei patikrinti savo nustatytą tikrąją vertę tai datai. Retrospektyvus vertinimas 2014 m. gruodžio 31 d. buvo atliktas naudojant tokią pačią metodologiją kaip ir žemiau aprašytam 2015 m. vertinimui. Remiantis retrospektyvaus vertinimo rezultatais ir papildomomis procedūromis, įskaitant *inter alia* rinkos tendencijų analizę ir aptarimą su vertintoju, vadovybė nusprendė, kad 2014 m. gruodžio 31 d. atlikto vidinio vertinimo rezultatai pakliuvo į pagrįstą tikrosios vertės intervalą ir atitiko TFAS reikalavimus taikyti apskaitinius vertinimus ir prielaidas, taikant apskaitos politiką ir nustatant tikrąją vertę.

Žemės ūkio žemės nepriklausomas vertinimas 2015 m. buvo atliktas naudojant rinkos metodą, o Grupės žemės portfelis buvo įvertintas remiantis palyginamų žemės sklypų rinkos kainomis kiekviename regione, gautomis iš nekilnojamojo turto sandorių, užregistruotų atskaitiniu laikotarpiu (pageidautina, atliktų artimai vertinimo dienai) arba, jeigu tokių sandorių nėra, pasiūlymų įsigyti palyginamus žemės sklypus. Kai palyginamų sandorių ar pasiūlymų einamuoju laikotarpiu nėra, o tai tikėtina mažesniuose rajonuose ar rajonuose, kur rinka mažiau aktyvi, vertinimui buvo naudojami palyginami sandoriai iš ankstesnių laikotarpių (iki dviejų metų prieš atskaitinio laikotarpio pabaigą). Be pakankamų palyginamų sandorių prieinamumo kaip ribojančio veiksnio, palyginamų sandorių atrankos kriterijai yra esminis sprendimas vertinimo procese, kurį atlieka nepriklausomas vertintojas.

Analizuojamų sandorių palyginamumas yra grindžiamas vertintojo sprendimu, jo žiniomis, patirtimi ir rinkos tendencijų išmanymu.

Kadangi Grupei priklauso apie 1 900 individualių žemės sklypų 30-yje rajonų, vertinimas atliekamas atrankos pagrindu, o žemės sklypų iš Grupės portfelio imtis kiekviename rajone yra vertinama naudojant palyginamus sandorius kiekvienam rajonui atskirai. Iš viso 2015 m. vertinimas buvo atliktas remiantis žemės sklypų imtimi, kuri sudaro apie 21 % Grupės žemės portfelio, įtraukiant kiekvieną rajoną.

Pagrindinis bendras veiksnys, kuris daro įtaką žemės kainai, kaip nustatė Grupė, yra žemės sklypų našumas, o žemės sklypų dydis kainai paprastai turi mažesnį poveikį. Našumo veiksnys yra grindžiamas individualių žemės sklypų našumo vertinimu, kurį atlieka Valstybinio žemės fondo Dirvožemio skyrius, ir yra pagrindinis veiksnys atsirenkant palyginamus sandorius ir nustatant vertinamų žemės sklypų imties reprezentatyvumą. Nepaisant to, specifiniai veiksniai, tokie kaip sklypo forma, vieta, melioracijos kanalai, drenažas ir žemės sklypų prieinamumas infrastruktūros atžvilgiu tam tikrais atvejais gali turėti reikšmingą įtaką rinkos kainoms, todėl rinkdamasis palyginamus sandorius vertintojas į juos taip pat atsižvelgia. Veiksniai, naudojami nustatant tikrąją žemės sklypų vertę 2015 m., priskiriami 3 lygiui tikrosios vertės hierarchijoje (daugiau informacijos apie tikrosios vertės hierarchiją pateikiama 3.3 pastaboje).

Vidutinės kainos už hektarą, gautos iš kiekviename rajone pasirinktų palyginamų sandorių, buvo sugrupuotos ir pritaikytos naudingam Grupei priklausančių žemės sklypų plotui atskirai kiekviename rajone pagal kiekvieną žemės sklypą.

Kadangi žemės ūkio žemės vertinimą išorinis vertintojas atliko 2015 m. spalio mėn., vadovybė apsvairstė ir išanalizavo rinkos pokyčius per laikotarpį nuo 2015 m. spalio mėn. iki metų pabaigos, kad nustatytų, ar vertinimo ataskaitoje nurodytos vertės yra tinkamos rinkos verčių nustatymui metų pabaigoje. Atlikus analizę nenustatyta jokių požymių, kad žemės vertės reikšmingai keistųsi iki metų pabaigos.

Atlikus vertinimą Grupė apskaičiavo apie 11,8 mln. Eur investicinio turto ir dirbamos žemės vertės padidėjimą vidutinei žemės ūkio paskirties žemės kainai pakilus iki apytiksliai 3,9 tūkst. Eur, palyginus su 2,6 tūkst. Eur už hektarą 2014.

4. Svarbūs apskaitiniai vertinimai ir prielaidos (tęsinys)

Žemiau pateiktoje lentelėje pateikiamos apibendrintos žemės ūkio paskirties žemės vertės už ha skirtinguose rajonuose:

2014 m. gruodžio 31 d.				2015 m. gruodžio 31 d.		
Rajonas	Visas plotas (ha)	Vertė iš viso (tūkst. Eur)	Vid. vertė (Eur / ha)	Visas plotas (ha)	Vertė iš viso (tūkst. Eur)	Vid. vertė (Eur / ha)
Iš viso	10 108	26 424	2 614	9 456	36 657	3 877
Radviliškis	1 670	4 721	2 827	1 661	7 706	4 639
Panevėžys	1 010	2 899	2 870	1 009	4 411	4 372
Jonava	697	1 906	2 735	704	3 180	4 516
Šiauliai	600	2 034	3 392	581	2 762	4 758
Kėdainiai	633	2 306	3 642	546	2 732	4 999
Anykščiai	1 003	2 078	2 072	975	2 261	2 319
Rokiškis	758	1 241	1 639	750	2 063	2 752
Kita	3 737	9 239	2 472	3 230	11 542	3 574

Žemiau pateiktoje lentelėje pateikiami vidutinės vertės už hektarą pokyčiai skirtinguose rajonuose:

Vertė už hektarą (Eur/ha)				
Rajonas	2014 m. gruodžio 31 d.	2015 m. gruodžio 31 d.	Pokytis, Eur	Pokytis (%)
Iš viso	2,614	3 877	1 262	48 %
Radviliškis	2 827	4 639	1 812	64 %
Panevėžys	2 870	4 372	1 502	52 %
Jonava	2 735	4 516	1 782	65 %
Šiauliai	3 392	4 758	1 366	40 %
Kėdainiai	3 642	4 999	1 357	37 %
Anykščiai	2 072	2 319	247	12 %
Rokiškis	1 639	2 752	1 114	68 %
Kita	2 472	3 574	1 102	45 %

Reikšmingas žemės vertės padidėjimas, nustatytas atlikus vertinimą, yra siejamas su šiais pagrindiniais veiksniais:

- 2011–2014 m. laikotarpiu Nacionalinė žemės tarnyba organizavo valstybei priklausančios žemės pardavimus ūkininkams ir žemės ūkio įmonėms. Žemė buvo parduodama žemesnėmis nei rinkos kainomis, todėl visi rinkos dalyviai pirkė žemes, kurias anksčiau nuomojosi iš valstybės ir dirbo. Per ketverių metų laikotarpį buvo parduotos milžiniškas 248 tūkst. ha žemės kiekis (atitinkanti maždaug 8,6 % kasmet deklaruojamos žemės ūkio paskirties žemės). Vidutiniškai per tuos 4 metus buvo parduodama 62 tūkst. ha valstybei priklausančios žemės, o 2015 m. buvo parduota tik apie 0,5 tūkst. ha.

2015 m. ši valstybinės žemės pardavimo programa buvo užbaigta ir rinkos dalyviai pradėjo pirkti žemes iš privačių asmenų, o tai lėmė žemės ūkio paskirties žemės kainų kilimą.

- 2013 metais senoji ES žemės ūkio paramos politika baigėsi, o su ja – visos paramos schemos ūkininkams, įsigyjantiems žemės ūkio techniką ar atliekant kitas investicijas plėsti gamybos pajėgumus. Naujoji 2014–2020 m. programa buvo patvirtinta tik 2015 m. pradžioje, o 2015 m. birželio 30 d. Nacionalinė mokėjimų agentūra (NMA) paskelbė kvietimą teikti paraiškas dėl 150 mln. Eur paramos. Ūkininkai ir žemės ūkio įmonės, kurie 2 metus negalėjo naudotis parama atnaujinami savo veiklą, gavo didelių piniginių įplaukų savo investicijoms, todėl turėjo papildomų lėšų pirkti žemę.
- 2015 m. derlius visoje Lietuvoje buvo rekordiškai didelis ir bendrai siekė apie 5,9 mln. tonų grūdų, palyginus su 5,2 mln. tonų grūdų 2014 m.

Kalbant apie žemės vertės jautrumą, kaip nurodyta aukščiau, rinkos kainos yra labai jautrios vyriausybės politikos ir žemės ūkio žemės valdymo strategijos pokyčiams, subsidijų ir kitų ūkininkams bei žemės ūkio bendrovėms taikomų lengvatų ir subsidijų prieinamumui, taip pat klimato kaitai ir kitiems ekologiniams veiksniams, kurie daro poveikį derliui. Kadangi šie veiksniai yra nekontroliuojami ir dažniausiai negali būti patikimai prognozuojami, vadovybė nebandė kiekybiškai įvertinti žemės vertės jautrumo šių veiksnių atžvilgiu.

Pateikiant pavyzdį, žemės 1 ha vertei bendrai pasikeitus 5 %, viso Grupės žemės portfelio (nuosavos dirbamos žemės ir investicinio turto) vertė pasikeistų apie 1,8 mln. Eur. Dėl tokio vertės pokyčio apie 1,3 mln. Eur pasikeistų perkainojimo rezervas nuosavybėje, o apie 0,5 mln. Eur būtų apskaityta pelno (nuostolių) ataskaitoje.

4. Svarbūs apskaitiniai vertinimai ir prielaidos (tęsinys)

Biologinio turto vertinimas

Grupės biologinis turtas, išskyrus pasėlius ir grybienos auginimo terpę, balanso sudarymo dieną (2015 m. gruodžio 31 d. – 10 704 tūkst. Eur, 2014 m. gruodžio 31 d. – 12 650 tūkst. Eur) yra apskaitomas tikrąja verte atėmus pardavimo išlaidas. Dėl žemės ūkio produktų savitumo kartais labai sunku nustatyti melžiamų karvių tikrąją vertę naudojant palyginamųjų rinkos kainų metodą, kadangi tokiu biologiniu turtu neprekiaujama aktyvioje rinkoje tose vietose, kur Grupė vykdo veiklą, kas leistų taikyti rinkos vertę. Todėl tikroji vertė kartais nustatoma naudojant alternatyvius metodus. Grupė, naudodama alternatyvius tikrosios vertės nustatymo metodus, peržiūri paskutinius rinkos sandorius ir nustatydama tikrąją turto vertę naudoja tų sandorių vidutines kainas arba įsigijimo savikainą.

Nustatant galvijų tikrąją vertę Grupė naudoja vidutines 1 kg mėsos kainas. Žemiausios vertės atspindi senų galvijų, parduodamų mėsos perdirbėjams, mėsos kainas, o aukščiausios 1 kg mėsos kainos yra nustatomos pagal apsiveršianusių telyčių kainas prieš pat pirmąjį veršiamąsį. Likusioms galvijų grupėms tikroji vertė yra nustatoma naudojant parduodamos mėsos rinkos kainas (skirtingos kainos skirtingoms galvijų grupėms) ir dauginant 1 kg kainą iš atitinkamos grupės galvijų svorio.

Pasėliai vertinami metų pabaigoje pagal patirtas sėjimo išlaidas, atsižvelgiant į tai, kad nuo pasėjimo įvyksta tik labai maža biologinė transformacija (laiko periodas nuo pasėjimo iki metų galo yra labai trumpas).

Grybų auginimo terpė yra vertinama pagal medžiagų, kurios naudojamos sukuriant terpę, įsigijimo savikainą, atsižvelgiant į tai, kad nuo pasėjimo įvyksta tik labai maža biologinė transformacija (grybų auginimo terpės apyvarta per metus siekia 7–8 kartus, o užaugę grybai nuimami kasdien, todėl savikainos naudojimas nustatant vertę yra pagrįstas). Vidutinės pagrindinių komponentų kainos buvo palygintos su rinkos kainomis kitur Lietuvoje. Kadangi nebuvo pastebėta reikšmingų skirtumų, buvo nuspręsta, jog apskaitinės vertės koregavimas nebūtinas.

Jei biologinio turto faktinės kainos padidėtų 10 proc. lyginant su vadovybės atliktais vertinimais, tai grynasis pelnas už 2015 m. padidėtų 1 066 tūkst. Eur, o jei kainos sumažėtų 10 proc., tai grynasis pelnas sumažėtų tokia pačia suma.

Įsipareigojimų restruktūrizavimas (Grupė ir Bendrovė)

Skaiciuodama restruktūrizuotą finansinių įsipareigojimų amortizuotą savikainą, vadovybė nustatė diskonto normą remdamasi naujausiu banko paskolų ir lizingo įsipareigojimų palūkanų normomis. Tais atvejais, kuomet Grupės ir Bendrovės sandoriai su trečiosiomis šalimis buvo sudaryti ankstesniais laikotarpiais, vadovybė analizavo rinkos palūkanų normos tendencijas nuo sandorių datos, taip pat įvertino galimą Grupės ir Bendrovės kredito rizikos pokyčio įtaką. Vadovybė nustatė, kad tinkama diskonto norma yra 10,1 %. Ši norma buvo apskaičiuota remiantis Bendrovės 2008 m. išleistų obligacijų palūkanų norma, kuri tuo metu siekė 14 %, atėmus 2008 m. liepos mėn. EURIBOR palūkanų normą ir pridėjus EURIBOR palūkanų normą, galiojusią skolų diskontavimo metu. 2014 m. gruodžio 31 d. visa likusi restruktūrizuota skola rodoma nominalia verte, nes galutinius buvo numatoma atlikti ir buvo atlikta 2015 m.

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų naudingo tarnavimo laiko įvertinimas

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų naudingo tarnavimo laikas yra įvertinamas vadovybės turto įsigijimo momentu ir peržiūrimas kasmet dėl galimų pakitimų. Naudingo tarnavimo laikas nustatomas remiantis istoriniais duomenimis apie panašų turtą, atsižvelgiant į ateities įvykius, kurie galėtų turėti įtakos šiam laikui.

Pelno mokestis

Valstybinė mokesčių inspekcija turi teisę atlikti Bendrovės ir jos dukterinių įmonių Lietuvoje apskaitos įrašų patikrinimą bet kada per paskutinius penkerius metus po einamojo mokesčio laikotarpio ir priskaityti papildomus mokesčius bei baudas. Grupės vadovybės nuomone, šiuo metu nėra aplinkybių, kurios lemtų esminius įsipareigojimus Grupei šiuo atžvilgiu ateityje.

2015 m. gruodžio 31 d. Grupė ir Bendrovė buvo sukaupusios atitinkamai 21,2 mln. Eur ir 5,2 mln. Eur vertės nepanaudotų mokesčių nuostolių (21 pastaba). Vadovybė pripažįsta atidėtojo pelno mokesčio turtą atskiroms bendrovėms tik tada, kai tikėtina, kad ateityje bus uždirbta pelno, kurį galima patikimai įvertinti ir patvirtinti. 2015 m. gruodžio 31 d. Grupė ir Bendrovė turėjo keliamų sukaupytų mokesčių nuostolių, nuo kurių nebuvo sukurtas atidėtojo pelno mokesčio turtas, už 6,6 mln. Eur ir 5,2 mln. Eur. Nepaisant fakto, kad mokesčiai gali būti perkelti neribotą metų skaičių, vertindama būsimą mokesčių pelną vadovybė naudoja pagrįstą metų ateityje skaičių, didžiąjai daliai atidėtojo mokesčio turto apskaičiavimų šis laikotarpis yra iki 2020 metų.

Investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimas (Bendrovė)

2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovės vadovybė atliko investicijų į dukterines įmones įsigijimo savikainos ir gautinų sumų vertės sumažėjimo patikrinimą. Šio patikrinimo metu vadovybė palygino investicijas į konkrečią dukterinę įmonę įsigijimo savikainą su tos dukterinės įmonės grynojo turto verte 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Jeigu grynojo turto vertė didesnė už investicijos savikainą, vadovybė nusprendė, kad nebūtina pripažinti vertės sumažėjimo. Jeigu grynojo turto vertė mažesnė už investicijos savikainą, vadovybė apskaičiavo konkrečios dukterinės įmonės atsiperkamąją vertę, taikydama naudojimo vertės skaičiavimus. Pagrindinės prielaidos, taikytos apskaičiuojant naudojimo vertę: ikimokesčio diskonto norma lygi 10 proc., metinio augimo norma per prognozuojamą 5 metų laikotarpį – 5 proc., neplanuojant begalinio augimo. Vadovybė daro prielaidą, jog dukterinėms įmonėms nebus reikalinga papildoma apyvartinio kapitalo, artimiausioje ateityje nebus mokamas pelno mokestis ir kapitalo investicijos bus apytiksliai lygios metinėms nusidėvėjimo sąnaudoms.

4. Svarbūs apskaitiniai vertinimai ir prielaidos (tęsinys)

Šie skaičiavimai savo ruožtu remiasi diskontuotais pinigų srautais, kuriuos gali kurti konkreči dukterinė įmonė, o gautas rezultatas vėl palyginamas su investicijos į konkrečią dukterinę įmonę savikaina. Remdamiesi šiais skaičiavimais 2014 metais Bendrovės vadovai nusprendė apskaityti Bendrovės investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimą bendrai 6 384 tūkst. Eur sumai (žr. 7 pastabą).

2015 metų nuvertėjimo teste buvo išlaikytos panašios augimo prielaidos kaip ir 2014 metais: pritaikyta 5 % metinė augimo norma per prognozuojamą 5 metų laikotarpį, o amžinajame laikotarpyje augimas neprognozuojamas. 2015 metais diskonto norma (WACC) buvo apskaičiuota naudojant 3,64 % skolinto kapitalo kainą, 12,15 % nuosavo kapitalo kainą bei Grupės skolinto ir nuosavo kapitalo santykį (48 % skolinto ir 52 % nuosavo kapitalo). Nuosavo kapitalo kaina buvo nustatyta naudojant 1,49 % nerizikingą palūkanų normą, 0,68 sektoriaus beta koeficientą, 6 % rinkos rizikos premiją ir papildomas rizikos premijas dėl verslo rizikos (3,5 %) ir likvidumo rizikos (2,5 %). Apskaičiuota 8,09 % diskonto norma (WACC) buvo pritaikyta nuvertėjimo teste. Pagal gautus rezultatus investicijos į dvi dukterines įmones yra nuvertėjusios („Agrowill Alanta“, ŽŪB ir „Agrowill Vėriškės“ ŽŪB), todėl 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė joms suformavo 314 tūkst. Eur vertės sumažėjimą.

Taip pat buvo remtasi prielaida, kad bendroji žemės ūkio politika nesikeis ir Grupės įmonės ir toliau gaus panašaus lygio subsidijas visiems produktams pasibaigus dabartiniam programavimo laikotarpiui 2020 m. Bendroji žemės ūkio politika Europos ūkininkams sudaro sąlygas patenkinti Europos gyventojų poreikius. Pagrindiniai jos tikslai – užtikrinti deramą ūkininkų gyvenimo lygį ir stabilų gyventojų aprūpinimą saugiais maisto produktais prieinamomis kainomis vartotojams. Kadangi tenkinti ES gyventojų maisto produktų poreikius (galimybę jų įsigyti, kainą, įvairovę, kokybę ir saugą) ir tausoti aplinką reikės nuolatos, daroma prielaida, kad ES paramos fondas ir toliau finansuos ir investuos į žemės ūkį.

Veiklos tęstinumo vertinimas pateiktas 2.2 pastaboje.

5. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

GRUPĖ	Transporto priemonės, įranga ir kitas nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai					
	Žemė	Pastatai	Statiniai ir įrengimai	Nebaigta statyba	Iš viso	
Apskaitinė vertė						
2013 m. gruodžio 31 d.	-	28 842	2 525	883	-	32 250
- turto įsigijimas	1 265	127	1 472	362	131	3 357
- nurašymai ir pardavimai	(24)	(290)	(44)	(177)	(56)	(591)
- dukterinių įmonių įsigijimai (26 pastaba)	16 243	19 439	13 485	972	206	50 345
- nusidėvėjimas	-	(1 862)	(2 379)	(380)	-	(4 621)
- valiutų kurso skirtumai	-	44	-	-	-	44
- perklasifikavimai	-	126	(247)	249	(128)	-
2014 m. gruodžio 31 d.	17 484	46 426	14 812	1 909	153	80 784
- turto įsigijimas	285	1 254	3 742	655	412	6 348
- nurašymai ir pardavimai	(7)	(54)	(231)	(80)	(4)	(376)
- nusidėvėjimas	-	(2 473)	(3 225)	(479)	-	(6 177)
- perversinimas	8 398	-	-	-	-	8 398
- turto nuvertėjimas	(60)	(204)	-	-	-	(264)
- perklasifikavimai	921	55	-	-	(55)	921
2015 m. gruodžio 31 d.	27 021	45 004	15 098	2 005	506	89 634
Įsigijimo savikaina						
2013 m. gruodžio 31 d.	-	29 067	2 608	903	-	32 578
2014 m. gruodžio 31 d.	17 484	48 513	17 273	2 306	153	85 729
2015 m. gruodžio 31 d.	27 081	49 768	20 784	2 881	506	101 020
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimo nuostoliai						
2013 m. gruodžio 31 d.	-	(225)	(83)	(20)	-	(328)
2014 m. gruodžio 31 d.	-	(2 087)	(2 461)	(397)	-	(4 945)
2015 m. gruodžio 31 d.	(60)	(4 764)	(5 686)	(876)	-	(11 386)
Apskaitinė vertė 2013 m. gruodžio 31 d.	-	28 842	2 525	883	-	32 250
Apskaitinė vertė 2014 m. gruodžio 31 d.	17 484	46 426	14 812	1 909	153	80 784
Apskaitinė vertė 2015 m. gruodžio 31 d.	27 021	45 004	15 098	2 005	506	89 634

2015 m. gruodžio 31 d. 66 510 tūkst. Eur (2014 m. – 53 999 tūkst. Eur) apskaitinės vertės nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai buvo įkeisti bankams už gautas paskolas. Lizinguojamas turtas, vadovaujantis lizingo sutartimis, yra lizingo įsipareigojimų užtikrinimo priemonė.

BENDROVĖ	Įranga ir kitas nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai		
	Transporto priemonės	Iš viso	
2013 m. gruodžio 31 d.	31	22	53
- turto įsigijimas	11	32	43
- nusidėvėjimas	(5)	(13)	(18)
2014 m. gruodžio 31 d.	37	41	78
- turto įsigijimas	17	1	18
- nurašymai ir pardavimai	-	(50)	(50)
- nusidėvėjimas	(6)	34	28
2015 m. gruodžio 31 d.	48	26	74
Įsigijimo savikaina			
2014 m. gruodžio 31 d.	50	107	157
2015 m. gruodžio 31 d.	67	58	125
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimo nuostoliai			
2014 m. gruodžio 31 d.	(13)	(66)	(79)
2015 m. gruodžio 31 d.	(19)	(32)	(51)
Apskaitinė vertė 2014 m. gruodžio 31 d.	37	41	78
Apskaitinė vertė 2015 m. gruodžio 31 d.	48	26	74

5. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai (tęsinys)

Gruodžio 31 d. Grupės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų, įsigytų pagal lizingo sutartis, apskaitinė vertė buvo:

	2015	2014
Statiniai ir įrengimai	7 394	7 318
Įsigijimo savikaina	(1 378)	(957)
Atėmus: sukaupą nusidėvėjimą		
Apskaitinė vertė	6 016	6 361

Jeigu nebūtų atliktas žemės perkainojimas, jų apskaitinės vertės būtų tokios:

	Žemė
Žemės apskaitinė vertė neįvertinus perkainojimo poveikio	
2014 m. gruodžio 31 d.	17 484
Žemės apskaitinė vertė neįvertinus perkainojimo poveikio	
2015 m. gruodžio 31 d.	18 623

Didžioji dalis nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų buvo įsigyta atvirkštinio įsigijimo sandorio, kuris įvyko 2014 m. kovo 31 d., metu, ir buvo apskaitytas tikrąja verte, kuri nuo to dienos atspindi savikainą, o finansinėse ataskaitose buvo pripažinti tik paskesnis sukauptas nusidėvėjimas ir paskesni vertės sumažėjimo nuostoliai.

6. Investicinis turtas

Grupės investicinį turtą gruodžio 31 d. sudarė:

	Žemės ūkio paskirties žemė
Tikroji vertė	
2013 m. gruodžio 31 d.	-
- žemės įsigijimas	45
- dukterinių įmonių įsigijimas (26 pastaba)	15 301
- žemės pardavimas	(6 406)
- perklasifikavimai į nekilnojamąjį turtą, įrangą ir įrengimus	-
2014 m. gruodžio 31 d.	8 940
- žemės pardavimas	(1 722)
- perkainojimas	3 339
- perklasifikavimai į nekilnojamąjį turtą, įrangą ir įrengimus	(921)
2015 m. gruodžio 31 d.	9 636

Grupės investicinį turtą sudaro žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Iš viso Grupė 2015 m. gruodžio 31 d. nuosavybės teise valdė apie 9 450 ha (2014 m. – 10 100 ha) žemės ūkio paskirties žemės, kuri yra apskaityta nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų bei investicinio turto straipsniuose. Iš jų apie 6 350 ha (2014 m. – 6 400 ha) buvo naudojami Grupės, dėl to apskaityti kaip nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai (žr. 5 pastabą), o apie 2 800 ha (2014 m. – 3 100 ha) išnuomota trečiosioms šalims ir apie 300 ha (2014 m. – 600 ha) – laikoma pajamoms uždirbti dėl vertės padidėjimo 2015 m. gruodžio 31 d.

2015 metais Grupė pardavė apie 600 ha (2014 metais apie 2 600 ha) žemių skirtingiems ūkininkams ir žemės ūkio bendrovėms ir už tai gavo 1 896 tūkst. Eur (2014 m. – 7 556 tūkst. Eur) pajamų. Grupės ataskaitose 2015 m. apskaityta 174 tūkst. Eur (2014 metais – 1 150 tūkst. Eur) pelno iš tokių sandorių.

Investicinio turto tikrosios vertės pasikeitimas

Didžioji dalis investicinio turto buvo įsigyta atvirkštinio įsigijimo sandorio, kuris įvyko 2014 m. kovo 31 d., metu, ir buvo apskaitytas tikrąja verte. Nuo tos datos iki 2014 m. pabaigos reikšmingų tikrosios investicinio turto vertės pasikeitimų neįvyko, todėl 2014 metais nebuvo apskaitoma jokių investicinio turto tikrosios vertės pakeitimų. 2015 metų pabaigoje investicinis turtas buvo pervertintas ir tai sudarė 3 339 tūkst. Eur turto vertės pasikeitimo pelno. Investicinio turto tikrosios vertės nustatymo metodai atskleisti 4 pastaboje.

7. Investicijos į dukterines įmones

Bendrovės investicijų judėjimas gruodžio 31 d. pasibaigusiais metais:

	2015	2014
Sausio 1 d.	58 685	32 903
Kapitalizuotos ilgalaikės gautinos sumos iš dukterinių įmonių	-	1 692
Vertės sumažėjimo perkėlimas iš gautinų sumų iš dukterinių įmonių	-	(961)
Dukterinių įmonių įsigijimai / papildomi įsigijimai	3	32 128
Dukterinių įmonių pardavimas (26 pastaba)	-	(693)
Vertės sumažėjimo nuostolis	(314)	(6 384)
Gruodžio 31 d.	58 374	58 685

2014 metais Bendrovė investavo į „Baltic Champs“, UAB (25 631 tūkst. Eur), „eTime invest“, UAB (4 837 tūkst. Eur), „Luganta“, UAB (1 549 tūkst. Eur) ir „Agro Ramučiai“, UAB (103 tūkst. Eur) (žr. 26 pastabą) bei atliko kelias kitas nedideles investicijas.

2014 m. gruodžio 31 d. buvo atliktas Bendrovės investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimo testavimas, aprašytas 4 pastaboje, o 6 384 tūkst. Eur vertės sumažėjimo nuostoliai buvo įtraukti į finansines ataskaitas. Didžioji dalis vertės sumažėjimo nuostolių buvo apskaičiuota investicijai į UAB „eTime invest“ (4 837 tūkst. Eur), kuri valdo investicijas Krymo pusiasalyje.

2015 m. gruodžio 31 d. buvo atliktas Bendrovės investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimo testavimas (taip pat, kaip aprašyta 4-oje pastaboje) ir pripažinti 314 tūkst. Eur investicijų vertės sumažėjimo nuostoliai.

Bendra investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimo suma 2015 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 11 164 tūkst. Eur (2014 m. gruodžio 31 d. – 10 850 tūkst. Eur).

8. Investicijos, skirtos parduoti

Grupės finansinį turtą gruodžio 31 d. pasibaigusiais metais sudarė:

	2015	2014
Sausio 1 d.	111	-
Investicijų įsigijimas	161	111
Investicijų pardavimas	(5)	-
Gruodžio 31 d.	267	111

9. Nematerialusis turtas

Grupės ilgalaikį nematerialųjį turtą gruodžio 31 d. sudarė:

GRUPĖ	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Apskaitinė vertė			
2013 m. gruodžio 31 d.	1	-	1
- turto įsigijimas	-	141	141
- dukterinių įmonių įsigijimas (26 pastaba)	25	81	106
- turto pardavimas	(3)	-	(3)
- amortizacija	-	(39)	(39)
2014 m. gruodžio 31 d.	23	183	206
- turto įsigijimas	2	-	2
- turto pardavimas	(2)	-	(2)
- amortizacija	(18)	(133)	(151)
2015 m. gruodžio 31 d.	5	50	55
Apskaitinė vertė			
2013 m. gruodžio 31 d.	1	-	1
2014 m. gruodžio 31 d.	23	183	206
2015 m. gruodžio 31 d.	5	50	55

Nematerialiojo turto amortizacijos sąnaudos apskaitytos veiklos sąnaudose.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
 (Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

9. Nematerialusis turtas (tęsinys)

Bendrovės ilgalaikį nematerialųjį turtą gruodžio 31 d. sudarė:

BENDROVĖ	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Apskaitinė vertė			
2013 m. gruodžio 31 d.	30	-	30
- turto įsigijimas / (pardavimai ir nurašymai)	14	-	14
- amortizacija	(21)	-	(21)
2014 m. gruodžio 31 d.	23	-	23
- turto įsigijimas / (pardavimai ir nurašymai)	-	-	-
- amortizacija	(16)	-	(16)
2015 m. gruodžio 31 d.	7	-	7
Apskaitinė vertė			
2013 m. gruodžio 31 d.	30	-	30
2014 m. gruodžio 31 d.	23	-	23
2015 m. gruodžio 31 d.	7	-	7

10. Biologinis turtas

Grupės biologinį turtą gruodžio 31 d. pasibaigusiais metais sudarė:

	2015	2014
Galvijai	6 254	6 362
Daugiamečiai sodiniai	383	368
Iš viso ilgalaikis biologinis turtas	6 637	6 730
Pasėliai	3 082	4 846
Grybų auginimo terpė	985	1 074
Iš viso trumpalaikis biologinis turtas	4 067	5 920
Gruodžio 31 d.	10 704	12 650

Grupės galvijų skaičius (vienetais):

	Melžiamos karvės	Telyčios	Buliai	Iš viso
2013 m. gruodžio 31 d.				
Dukterinių įmonių įsigijimai	3 061	3 106	1 473	7 640
Įsigijimai	-	60	-	60
Padidėjimas (veršiavimasis)	-	1 183	1 314	2 497
Perrašymai tarp grupių	982	(982)	-	-
Pardavimai	(672)	(155)	(1 141)	(1 968)
Natūralus mirtingumas	(81)	(107)	(110)	(298)
2014 m. gruodžio 31 d.	3 290	3 105	1 536	7 931
Įsigijimai	-	141	-	141
Padidėjimas (veršiavimasis)	-	1 712	1 821	3 533
Perrašymai tarp kitų grupių	1 271	(1 271)	-	-
Pardavimai	(1 018)	(287)	(3 006)	(4 311)
Natūralus mirtingumas	(104)	(106)	(57)	(267)
2015 m. gruodžio 31 d.	3 439	3 294	294	7 027

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

10. Biologinis turtas (tęsinys)

Grupės galvijų vertė:

	Melžiamos karvės	Telyčios	Buliai	Iš viso
2013 m. gruodžio 31 d.				
Dukterinių įmonių įsigijimas	3 221	2 300	665	6 186
Padidėjimas (veršiavimasis)	-	70	82	152
Priesvoris	-	1 495	828	2 323
Perrašymai tarp grupių	1 365	(1 365)	-	-
Pardavimai	(698)	(143)	(534)	(1 375)
Įsigijimai	-	15	-	15
Natūralus mirtingumas	(83)	(21)	(15)	(119)
Pelnas (nuostoliai) dėl tikrosios vertės pasikeitimo (23 pastaba)	(469)	(84)	(267)	(820)
2014 m. gruodžio 31 d.	3 336	2 267	759	6 362
Padidėjimas (veršiavimasis)	-	107	114	221
Priesvoris	-	2 333	585	2 918
Perrašymai iš kitų grupių	1 762	(1 762)	-	-
Pardavimai	(1 051)	(331)	(1 213)	(2 595)
Įsigijimai	-	24	-	24
Natūralus mirtingumas	(107)	(34)	(8)	(149)
Pelnas (nuostoliai) dėl tikrosios vertės pasikeitimo (23 pastaba)	(415)	(1)	(111)	(527)
2015 m. gruodžio 31 d.	3 525	2 603	126	6 254

Bendrasis gyvulių vertės padidėjimas, priskirtinas gyvulių augimui ir tikrosios vertės pasikeitimui, 2015 m. gruodžio 31 d. siekia 1 655 tūkst. Eur (2014 m. gruodžio 31 d. – 2 612 tūkst. Eur) ir susideda iš sumų atskleistų „Padidėjimas (veršiavimasis)“, „Priesvoris“ ir „Pelnas (nuostoliai) dėl tikrosios vertės pasikeitimo“ eilutėse. „Priesvoris“ ir „Padidėjimas (veršiavimasis)“ eilutėse Grupė apskaito išlaidas patirtas auginant nesubrendusius gyvulius, todėl pelno (nuostolio) ataskaitoje atskiroje eilutėje atskleidžiamas tik pelnas (nuostoliai) dėl gyvulių tikrosios vertės pasikeitimų.

2015 m. Grupėje pagaminta 24 822 tonos pieno (2014 m. balandžio – gruodžio mėn. 18 207 tonos, 2014 I ketvirtį – 5 851 tona).

Galvijų tikroji vertė priskiriama 3 lygiui tikrosios vertės hierarchijoje. Žr. 4 pastabą.

Grupės pasėlių likučiai pagal atskiras kultūras:

	Žieminės grūdinės kultūros	Žieminiai rapsai	Vasarinės kultūros (įskaitant pašarus)	Daugiamečiai sodiniai	Iš viso
2015					
Iš viso apsėta ha* (paruošta žemė)	6 239	143	18 373	165	24 920
Iš viso patirta išlaidų	681	43	2 358	383	3 465
Vidutinės sąnaudos 1 ha (Eur)	109	300	128	2 321	137
	Žieminės grūdinės kultūros	Žieminiai rapsai	Vasarinės kultūros (įskaitant pašarus)	Daugiamečiai sodiniai	Iš viso
2014					
Iš viso apsėta ha* (paruošta žemė)	7 681	2 832	16 357	165	27 035
Iš viso patirta išlaidų	2 088	902	1 856	368	5 214
Vidutinės sąnaudos 1 ha (Eur)	272	319	113	2 233	193

* Neįskaitant žemės sklypų Kryme.

2015 m. Grupės derlius siekė daugiau nei 75 tūkst. tonų grūdų ir rapsų (2014 m. – 64 tūkst. tonų).

10. Biologinis turtas (tęsinys)

Grupės biologinio turto (išskyrus galvijus) pasikeitimas per laikotarpį:

Biologinio turto rūšis	Daugiamečiai sodiniai	Pasėliai	Grybų auginimo terpė
	ilgalaikis	trumpalaikis	trumpalaikis
2013 m. gruodžio 31 d.	-	-	1 135
Įsigyti likučiai	135	6 565	-
Pavasarinė sėja ir kitos išlaidos iki derliaus	233	13 643	14 678
Derliaus (grybų) nuėmimas	-	(20 208)	(14 739)
Rudeninė sėja ir žemės paruošimas pavasariui	-	4 846	-
2014 m. gruodžio 31 d.	368	4 846	1 074
Pavasarinė sėja ir kitos išlaidos iki derliaus	15	15 668	20 099
Derliaus (grybų) nuėmimas	-	(20 514)	(20 188)
Rudeninė sėja ir žemės paruošimas pavasariui	-	3 082	-
2015 m. gruodžio 31 d.	383	3 082	985

Grupė per 2015 m. pagamino 10 783 tonas šviežių grybų (2014: 10 718 tonų).

Pasėlių tikroji vertė priskiriama 3 lygiui tikrosios vertės hierarchijoje. 2015 m. gruodžio 31 d. savikaina buvo naudota pasėlių tikrosios pasėlių vertės nustatymui, kadangi nuo sąnaudų patyrimo momento įvyko labai nedaug biologinių pokyčių, t. y. praėjo nedaug laiko nuo sėjos. Patirtos sąnaudos susideda iš trąšų ir chemikalų sąnaudų, darbo užmokesčio sąnaudų, įrengimų nusidėvėjimo bei remonto išlaidų.

2015 m. gruodžio 31 d. savikaina buvo naudota kaip artimos grybų auginimo terpės tikrajai vertei, kadangi nuo sąnaudų patyrimo momento įvyko labai nedaug biologinių pokyčių. Grupėje grybų auginimo terpės apyvarta per metus siekia 7–8 kartus.

Derliaus nuėmimo metu Grupės vadovybė nustato grūdinių kultūrų derliaus kainas pagal atliekamus rinkos kainos tyrimų rezultatus derliaus nuėmimo metu, atėmus su pardavimu susijusias išlaidas. Grupė apskaito pagaminto pieno ir grybų savikainą pagaminimo verte, nes ši produkcija yra parduodama per 1–3 dienas nuo pagaminimo, o gamybos ir realizavimo rezultatai iš karto atsispindi pelno (nuostolių) ataskaitoje.

11. Atsargos

Grupės atsargas gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
Pagaminta produkcija (žemės ūkio produkcija)	6 426	6 247
Žaliavos	3 273	4 579
Iš viso	9 699	10 826
Atimti: žemės ūkio produkcijos nukainojimas iki gryniosios realizavimo vertės	(843)	(526)
Apskaitinė vertė	8 856	10 300

Balanso sudarymo dieną už paskolas įkeistų atsargų nebuvo. Pagaminta produkcija (žemės ūkio produkcija) pateikiama tikraja verte, kuri priskiriama 2 lygiui tikrosios vertės hierarchijoje. Pieno ir grybų likučiai yra atskleisti pagaminimo savikaina. Jų vertės pateiktuose balansuose nėra reikšmingos (apie 50 tūkst. Eur), nes ši produkcija yra parduodama iš karto po pagaminimo.

12. Finansinės priemonės pagal kategorijas

Finansinių priemonių apskaitos politika buvo pritaikyta toliau nurodytiems balanso straipsniams:

Balanse nurodytas Grupės finansinis turtas gruodžio 31 d.:

	2015	2014
Ilgalaikės prekybos ir kitos gautinos sumos	377	-
Ilgalaikis finansinis turtas, skirtas parduoti	267	111
Trumpalaikės prekybos ir kitos gautinos sumos	10 189	7 597
P pinigai ir pinigų ekvivalentai	4 068	1 054
Iš viso	14 901	8 762

12. Finansinės priemonės pagal kategorijas (tęsinys)

Balanse nurodyti Grupės finansiniai įsipareigojimai gruodžio 31 d.

	2015	2014
Paskolos	42 172	38 249
Finansinio lizingo įsipareigojimai	4 506	4 757
Restruktūrizuoti įsipareigojimai	-	4 521
Prekybos mokėtinos sumos	8 473	10 375
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	1 669	362
Iš viso	56 820	58 264

Grupės finansinį turtą sudaro visos ilgalaikės ir trumpalaikės gautinos sumos ir kitos gautinos sumos, apskaitytos Grupės balanse, išskyrus atliktus išankstinius apmokėjimus bei gautiną PVM iš valstybės biudžeto. Ilgalaikį finansinį turtą sudaro akcijos ir akcijų valdoma dalis kitose Lietuvos įmonėse, kurių akcijomis neprekiaujama viešai vertybinių popierių biržoje. Grupė laiko visus piniginius likučius banko sąskaitose tų bankų, kurių tarptautinių reitingų agentūrų „Standard&Poors“ bei „Fitchratings“ nustatytas ilgalaikio skolinimosi reitingas yra „A“.

Grupės finansinius įsipareigojimus sudaro visos ilgalaikės ir trumpalaikės skolos, apskaitytos Grupės balanse, išskyrus gautus išankstinius apmokėjimus, ateinančio laikotarpio kapitalinių investicijų dotacijas, su darbo užmokesčiu susijusius įsipareigojimus bei atidėtąjį pelno mokestį. Visi finansiniai įsipareigojimai vertinami amortizuota savikaina.

Grupė savo veiklą vykdo žemės ūkio žaliavų gamybos rinkoje. Lietuvoje veikiančių grūdų prekeivių bei pieno perdirbimo įmonių yra mažai, todėl Grupė koncentracijos riziką vertina pagal veiklos segmentus. 2015 m. gruodžio 31 d. Grupė turėjo 4 495 tūkst. Eur gautinų sumų už parduotus grybus (2014 m. – 4 376 tūkst. Eur), iš kurių apytiksliai 3 943 tūkst. Eur buvo atgauta per pirmuosius tris 2016 m. mėnesius. Grupė taip pat turėjo 1 282 tūkst. Eur gautinų sumų už parduotus grūdus ir pieną, kurie buvo gauti laiku – 2016 m. sausio mėnesį.

Balanse nurodytas Bendrovės finansinis turtas gruodžio 31 d.

	2015	2014
Ilgalaikės prekybos ir kitos gautinos sumos	-	831
Trumpalaikės prekybos ir kitos gautinos sumos	198	10 028
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	-	4
Iš viso	198	10 863

Balanse nurodyti Bendrovės finansiniai įsipareigojimai gruodžio 31 d.

	2015	2014
Paskolos	12 889	1 845
Restruktūrizuoti įsipareigojimai	-	20 400
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	223	234
Iš viso	13 112	22 480

Bendrovės finansinį turtą sudaro visos ilgalaikės ir trumpalaikės gautinos sumos ir kitos gautinos sumos, apskaitytos Bendrovės balanse, išskyrus atliktus išankstinius apmokėjimus bei gautiną PVM iš valstybės biudžeto. Bendrovė laiko visus piniginius likučius banko sąskaitose tų bankų, kurių tarptautinių reitingų agentūrų „Standard&Poors“ bei „Fitchratings“ nustatytas ilgalaikio skolinimosi reitingas yra „A“.

Bendrovės finansinius įsipareigojimus sudaro visos ilgalaikės ir trumpalaikės skolos, apskaitytos Bendrovės balanse, išskyrus gautus išankstinius apmokėjimus, sukauptas sąnaudas bei su darbo užmokesčiu susijusius įsipareigojimus.

Finansinio turto kredito kokybė

Grupės finansinio turto (gautinų sumų) struktūra gruodžio 31 d.:

2015	Nepradelstos		Pradelstos, bet nenuvertėjusios		Nuvertėjusios	Iš viso
	Gautinos sumos, neturėjusios pradelsimų praeityje	Gautinos sumos, turėjusios pradelsimus praeityje	Pradelsta nuo 1 iki 30 dienų	Pradelsta nuo 31 iki 90 dienų	Pradelsta 90 dienų ir daugiau	
Prekybos gautinų sumų iš viso, bendrąja verte	-	3 437	605	1 224	215	5 493
Vertės sumažėjimas	-	-	-	-	(69)	(69)
Prekybos gautinų sumų iš viso, grynąja verte	-	3 437	605	1 224	146	5 412
Gautinos sumos iš NMA	4 638	-	-	-	-	4 638
Gautinos sumos iš darbuotojų	-	8	-	-	-	8
Ilgalaikės gautinos sumos bendrąja verte	-	377	-	-	-	377
Kitos gautinos sumos	-	82	27	22	-	131
Iš viso	4 638	3 904	632	1 246	146	10 566

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
 (Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

12. Finansinės priemonės pagal kategorijas (tęsinys)

2014	Nepradelstos		Pradelstos, bet nenuvertėjusios		Nuvertėjusios	Iš viso
	Gautinos sumos, neturėjusios pradelsimų praeityje	Gautinos sumos, turėjusios pradelsimus praeityje	Pra-delsta nuo 1 iki 30 dienų	Pradelsta nuo 31 iki 90 dienų	Pradelsta 90 dienų ir daugiau	
Prekybos gautinų sumų iš viso, bendrąja verte	-	5 494	582	21	602	6 699
Vertės sumažėjimas	-	-	-	-	(476)	(476)
Prekybos gautinų sumų iš viso, grynąja verte	-	5 494	582	21	126	6 223
Gautinos sumos iš NMA	1 128	-	-	-	-	1 128
Gautinos sumos iš darbuotojų	-	5	-	-	-	5
Kitos gautinos sumos	-	139	-	-	102	241
Iš viso	1 128	5 638	582	21	228	7 597

Gautinos sumos iš Nacionalinės mokėjimų agentūros – tiesioginės gautinos subsidijos už pasėlius ir piena, kurios sumokamos iki kitų metų balandžio 30 d.

Bendrovės finansinio turto struktūra gruodžio 31 d.:

2015	Nepradelstos		Pradelstos, bet nenuvertėjusios		Nuvertėjusios	Iš viso	
	Gautinos sumos, neturėjusios pradelsimų praeityje	Gautinos sumos, turėjusios pradelsimus praeityje	Pradelsta nuo 1 iki 30 dienų	Pradelsta nuo 31 iki 90 dienų	Nepra-delstos	Pradelsta 90 dienų ir daugiau	
Prekybos gautinų sumų iš viso	-	-	-	101	-	-	101
Kitos trumpalaikės gautinos sumos	-	-	-	91	-	-	91
Ilgalaikių gautinų sumų vertės sumažėjimas	-	-	-	6	-	-	6
Iš viso	-	-	-	198	-	-	198

2014	Nepradelstos		Pradelstos, bet nenuvertėjusios		Nuvertėjusios	Iš viso	
	Gautinos sumos, neturėjusios pradelsimų praeityje	Gautinos sumos, turėjusios pradelsimus praeityje	Pradelsta nuo 1 iki 30 dienų	Pradelsta nuo 31 iki 90 dienų	Nepra-delstos	Pradelsta 90 dienų ir daugiau	
Prekybos gautinų sumų iš viso	-	10 022	-	-	-	-	10 022
Kitos trumpalaikės gautinos sumos	-	6	-	-	-	-	6
Ilgalaikės gautinos sumos bendrąja verte	-	831	-	-	-	-	831
Iš viso	-	10 859	-	-	-	-	10 859

2014 m. ilgalaikių gautinų sumų vertės sumažėjimas buvo perkeltas į dukterinių įmonių vertės sumažėjimą.

13. Prekybos gautinos sumos, išankstiniai apmokėjimai ir kitos gautinos sumos

Prekybos gautinas sumas, išankstinius apmokėjimus ir kitas gautinas sumas gruodžio 31 d. sudarė:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Prekybos gautinos sumos	5 481	6 699	192	10 022
Gautinos subsidijos ir dotacijos iš Nacionalinės mokėjimo agentūros (NMA)	4 638	1 128	-	-
Gautinas PVM	270	224	-	-
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančio laikotarpio sąnaudos	955	838	82	74
Gautinos sumos iš fizinių asmenų	8	5	-	1
Kitos gautinos sumos	131	421	6	-
Iš viso	11 483	9 315	280	10 097
Atimti: vertės sumažėjimas abejotinioms gautinoms sumoms (finansiniam turtui)	(69)	(476)	-	-
Apskaitinė vertė	11 414	8 839	280	10 097

Reikšmingas gautinų sumų iš NMA augimas yra susijęs su ekologinio ūkininkavimo pradžia – dėl jo Grupė įgijo teisę gauti papildomas subsidijas.

Maksimali kredito rizika balanso sudarymo dieną lygi kiekvienos klasės pirmiau nurodytų gautinų sumų apskaitinei vertei. Grupė neturi jokių užtikrinimo priemonių už šias gautinas sumas.

Gautinos sumos, kurios yra pradelstos mažiau nei 30 dienų, nėra laikomos nuvertėjusiomis. Vertės sumažėjimas gautinoms sumoms pripažįstamas tada, kai jos būna pradelstos ilgiau nei 90 dienų. 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. dalis prekybos gautinų sumų buvo pradelstos ir joms pripažintas vertės sumažėjimas.

Grupės vadovybės nuomone, visų kitų prekybos gautinų sumų, išankstinių apmokėjimų bei kitų gautinų sumų apskaitinės vertės apytiksliai atitinka jų tikrąsias vertes.

Abejotinų gautinų sumų vertės sumažėjimo pasikeitimas per metus:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Apskaitinė vertė sausio 1 d.	(476)	-	-	-
Dukterinių įmonių įsigijimai	-	(281)	-	-
Vertės sumažėjimas abejotinioms gautinoms sumoms (25 pastaba)	65	(195)	-	-
Beviltiškų skolų nurašymas	342	-	-	-
Apskaitinė vertė gruodžio 31 d.	(69)	(476)	-	-

14. Ilgalaikės gautinos sumos

Grupės ilgalaikės gautinas sumas gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
<i>Išduotos paskolos</i>		
Kooperatyvinė bendrovė „Grybai LT“	300	-
Kitos smulkios ilgalaikės gautinos sumos	77	-
Iš viso	377	-

Bendrovės ilgalaikės gautinas sumas gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
<i>Paskolos dukterinėms įmonėms</i>		
Žemės valdymo įmonės	-	1
Žemės ūkio įmonės	-	830
Iš viso	-	831

15. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Grupės pinigus ir pinigų ekvivalentus gruodžio 31 d. sudarė:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Pinigai banke	3 991	1 025	-	4
Pinigai kasoje	77	29	-	-
Apskaitinė vertė	4 068	1 054	-	4

16. Įstatinis kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas

2013 m. sausio 1 d. ir 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovės AB „Agrowill Group“ įstatinis akcinis kapitalas buvo lygus 24,566 tūkst. Eur. 2014 m. balandį Bendrovė išleido 102 595 266 naujas akcijas, 0,29 Eur nominalia verte, kurios buvo apmokėtos įnešant 100 proc. įmonių UAB „Baltic Champs“ (88 444 014 akcijų) ir UAB „eTime invest“ akcijų (14 151 252 akcijos). Finansinėse ataskaitose šios akcijos buvo apskaitytos kaip 25 616 tūkst. Eur ir 4 098 tūkst. Eur kaip įstatinio kapitalo didinimas bei 15 tūkst. Eur ir 739 tūkst. Eur kaip akcijų priedai atitinkamai.

2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovės AB „Agrowill Group“ įstatinis akcinis kapitalas buvo lygus 54 279 tūkst. Eur. Akcinis kapitalas buvo padalintas į 187 416 252 paprastasias vardines akcijas. Kiekvienos akcijos nominali vertė lygi 0,29 Eur ir visos buvo pilnai apmokėtos. Kiekviena akcija suteikia įprastines turtines ir neturtines teises, kaip numatyta Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatuose. Nuo 2015 m. sausio 1 d., pasikeitus nacionalinei valiutai iš lito į eurą, Bendrovės akcinis kapitalas buvo perskaičiuotas naujai įsigaliojusia nacionaline valiuta. Dėl šios priežasties susidarė 72 tūkst. Eur akcinio kapitalo vertės pasikeitimo pelnas, kuris 2015 m. gruodžio 31 d. padidino Bendrovės įstatinio kapitalo vertę iki 54 351 tūkst. Eur, jis buvo padalintas į 187 416 252 paprastasias akcijas.

Įstatymo numatytas rezervas yra privalomas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus. Kasmet turi būti pervesta 5 % nuo grynojo pelno, apskaičiuoto pagal Lietuvos Respublikos apskaitą reglamentuojančius teisės aktus, kol pasiekia 10 % įstatinio akcinio kapitalo. Privalomasis rezervas gali būti naudojamas sukauptiems nuostoliams padengti. 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovės privalomasis rezervas sudarė 579 tūkst. Eur.

Grupės įstatinis kapitalas

Konsoliduotas AB „Agrowill Group“ akcinis kapitalas 2013 m. gruodžio 31 d. yra lygus UAB „Baltic Champs“ (apskaitos įgijėjo) akciniam kapitalui.

2014 m. balandžio mėn. UAB „Baltic Champs Group“ (teisinė dukterinė įmonė – apskaitos įgijėjas) akcinis kapitalas buvo atstatytas, o AB „Agrowill Group“ (teisinė patronuojanti įmonė – įsigyjama įmonė) teisinis kapitalas buvo pripažintas visa suma verslo jungimo dieną kartu su UAB „Baltic Champs Group“ nuosavo kapitalo įnašu grynųjų pinigų forma. Daugiau informacijos pateikiama 26 pastaboje.

Pakoreguotas akcinis konsoliduotas AB „Agrowill Group“ kapitalas yra lygus 54 351 tūkst. Eur ir 54 279 tūkst. Eur atitinkamai 2015 m. gruodžio 31 d. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Akcinis kapitalas yra padalintas į 187 416 252 paprastasias akcijas, t. y. Bendrovės išleistų akcijų skaičių 2015 m. gruodžio 31 d. ir 2014 m. gruodžio 31 d.

17. Atidėtosios dotacijų pajamos

Grupės atidėtųjų dotacijų pajamų ir subsidijų (susijusių tik su turtu) pasikeitimas per gruodžio 31 d. pasibaigusius metus buvo toks:

	2015	2014
Apskaitinė vertė sausio 1 d.	3 824	-
Atidėtosios dotacijos, gautos subsidijos	1 137	298
Dukterinių įmonių įsigijimas (26 pastaba)	-	3 910
Su nekilnojamoju turtu, įranga ir įrengimais susijusių atidėtųjų dotacijų perkėlimas į pajamas	(446)	(384)
Apskaitinė vertė gruodžio 31 d.	4 515	3 824

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS
(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

18. Paskolos

Grupės ilgalaikės paskolas gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
<i>Bankų paskolos</i>		
Grybų auginimo įmonės	9 917	11 945
Žemės valdymo įmonės	11 428	9 663
Žemės ūkio įmonės	9 399	8 848
Žemės ūkio kooperatinės bendrovės	994	212
<i>Ilgalaikės mokėtinos sumos trečiosioms šalims</i>		
Ilgalaikė mokėtina suma valstybei už įsigytą žemę	1 851	1 979
Ilgalaikė mokėtina suma kreditoriui	2 506	6 286
Iš viso	36 095	38 933
Atėmus: sumas, mokėtinas per vienerius metus (pagal sutartis)	(9 894)	(4 610)
Atėmus: paskolų, kurių sutartiniai įsipareigojimai nebuvo vykdomi, sumas	(7 397)	(9 968)
Ilgalaikių paskolų trumpalaikė dalis iš viso	17 291	14 578
Atėmus: sumas pagal patvirtintus restruktūrizavimo planus (19 pastaba)	-	(3 001)
Ilgalaikių paskolų iš viso	18 804	21 354

2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. kai kurios Grupės įmonės netenkino tam tikrų paskolų sutartinių reikalavimų (DSCR rodiklio nevykdymas). Tokių paskolų suma iš viso 2015 m. gruodžio 31 d. sudarė 7 626 tūkst. Eur (2014 m. gruodžio 31 d. – 11 945 tūkst. Eur). 2015 m. balandžio 29 d. Grupė gavo formalų banko patvirtinimo laišką, kuriame nurodoma, kad bankas žinojo apie 7 397 tūkst. Eur Grupės sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ir, vertindamas ilgalaikį bendradarbiavimą, iki 2014 m. gruodžio 31 d. buvo priėmęs sprendimą netaikyti paskolos sutartyje numatytų sankcijų už minėtų įsipareigojimų nevykdymą ir apie tai informavo Grupę. Kitas formalus laiškas buvo gautas 2016 m. balandžio 26 d., kuriame bankai patvirtino, kad finansiniai rodikliai naujai 9 968 tūkst. Eur paskolai turi būti pradėti vykdyti nuo 2016 m. pradžios. Vis dėlto, atsižvelgiant į tai, kad banko laiškai nebuvo gauti iki ataskaitinių metų pabaigos, 7 397 tūkst. Eur ir 9 968 tūkst. Eur vertės Grupės ilgalaikės paskolos buvo perklasifikuotos į trumpalaikes atitinkamai 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d.

Grupė yra skolinga 1 851 tūkst. Eur valstybei už Grupės įsigytą žemę 2008–2015 metais. Šių skolų apmokėjimo terminas yra virš 15 metų.

2014 m. Grupė pasirašė du palūkanų apskaitavimo sandorius, siekiant užfiksuoti palūkanų normas 6 883 tūkst. Eur paskoloms. Sandoriai buvo apskaityti 192 tūkst. Eur neigiamą tikrąją vertę. Ši suma buvo pridėta prie ilgalaikių paskolų 2015 m. gruodžio 31 d. Apsikeitimo sandorių galiojimas baigiasi 2019 m. kovo mėn.

Vidutinė banko paskoloms taikoma palūkanų norma 2015 m. buvo 3,37 % (2014 m. – 3,42 %) kitoms finansinėms skoloms – 5,17 % (2014 m. – 5,29 %).

Už visas Grupės paskolas yra laiduojama nekilnojamuoju turtu, įranga ir įrengimais (5 pastaba) arba investiciniu turtu (6 pastaba). Paskolų, kurias pasiėmusios žemės ūkio bendrovės, užstatas yra galvijai (10 pastaba).

Ilgalaikių paskolų ir mokėtinų sumų grąžinimo terminai:

	2015	2014
Per antrus metus	3 412	8 484
Per trečius ir ketvirtus metus	11 183	7 145
Po penktų metų ir vėliau	4 209	5 725
Iš viso	18 804	21 354

Grupės trumpalaikės paskolas gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
<i>Bankų paskolos</i>		
Grybų auginimo įmonės	2 317	2 317
Žemės ūkio įmonės	770	-
Patronuojanti įmonė	2 990	-
<i>Bendrovės išleistos obligacijos, kurių pirminis išpirkimo terminas buvo 2009 m.</i>	-	1 520
Iš viso	6 077	3 837
Atėmus: sumas, patvirtintas pagal restruktūrizavimo planus (19 pastaba)	-	(1 520)
Trumpalaikių paskolų iš viso	6 077	2 317

18. Paskolos (tęsinys)

Tarp trumpalaikių banko paskolų yra įtraukta 6 077 tūkst. Eur overdrafto sutartis.

Bendrovės ilgalaikės paskolas gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
<i>Paskolos iš dukterinių įmonių</i>		
Žemės valdymo įmonės	8 177	11 452
Žemės ūkio bendrovės	-	6 179
Mokėtinos sumos kreditoriams	1 722	1 652
Prekybos įmonės ir SPĮ	-	1
Iš viso	9 899	19 284
Atėmus: sumos, patvirtintos pagal restruktūrizavimo planus (19 pastaba)	-	(17 439)
Atėmus: sumos, mokėtinos per vienerius metus (pagal sutartis)	(1 722)	(330)
Ilgalaikių paskolų iš viso	8 177	1 515

Ilgalaikių paskolų ir mokėtinų sumų grąžinimo terminai:

	2015	2014
Per antrus metus	-	1 322
Per trečius ir ketvirtus metus	8 177	193
Po penktų metų ir vėliau	-	-
Iš viso	8 177	1 515

Bendrovės trumpalaikės paskolas gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
<i>Bendrovės išleistos obligacijos, kurių pirminis išpirkimo terminas buvo 2009 m.</i>	-	1 753
<i>Banko overdraftas</i>	2 990	-
Iš viso	2 990	1 753
Atėmus: sumas, patvirtintas pagal restruktūrizavimo planus (19 pastaba)	-	(1 753)
Trumpalaikių paskolų iš viso	2 990	-

Tam tikros Bendrovės dukterinių įmonių akcijos buvo įkeistos obligacijų savininkams paskolų grąžinimui užtikrinti. 2014 m. gruodžio 31 d. buvo įkeisti visų, išskyrus UAB „Grūduva“, žemės ūkio bendrovių pajai bei visų žemės valdymo bendrovių akcijos. 2015 m. gruodžio 31 d. už paskolas nebuvo įkeistos nė vienos dukterinės įmonės akcijos.

19. Restruktūrizuoti įsipareigojimai

Grupė

2009 m. Grupė inicijavo 15 restruktūrizavimo procesų – 14 dėl dukterinių žemės ūkio bendrovių ir dėl Bendrovės. 2010 m. buvo patvirtinti pirmieji restruktūrizavimo planai, o 2011 m. – visi likusieji planai, o kreditoriai sutiko su tokiu įsiskolinimų grąžinimo grafiku: pirmieji metai – 0 %, antrieji metai – 0 %, tretieji metai – 15 % ir ketvirtieji metai – 85 % (žr. 1 pastabą). 2015 metais visi restruktūrizuoti įsipareigojimai buvo padengti, o 2016 metų pradžioje beveik visos restruktūrizavimo bylos buvo užbaigtos (žr. 32 pastabą).

Restruktūrizuotus įsipareigojimus gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
Ilgalaikės paskolos (18 pastaba)	-	3 001
Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai (18 pastaba)	-	1 520
Iš viso restruktūrizuotų įsipareigojimų	-	4 521

Restruktūrizuotų įsipareigojimų įvykdymo terminai:

	2015	2014
Per pirmus metus	-	4 521
Per antrus metus	-	-
Po trečių ir ketvirtų metų	-	-
Iš viso	-	4 521

19. Restruktūrizuoti įsipareigojimai (tęsinys)

Bendrovė

2009 m. Bendrovės vadovybė inicijavo restruktūrizavimo procesus. 2011 m. buvo patvirtintas Bendrovės restruktūrizavimo planas ir kreditoriai sutiko su tokiu įsiskolinimų grąžinimo grafiku: 2012 m. – 0 %, 2013 m. – 0 %, 2014 m. – 15 % ir 2015 m. – 85 % (žr. 1 pastabą). 2015 m. visi restruktūrizuoti įsipareigojimai buvo padengti.

Restruktūrizuotus įsipareigojimus gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
Ilgalaikės paskolos (18 pastaba)	-	17 439
Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai (18 pastaba)	-	1 753
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	-	1 208
Iš viso prieš skolos panaikinimą	-	20 400
Atėmus: pelną dėl įsiskolinimų susijusioms šalims panaikinimo	-	(4 468)
Atėmus: pelną dėl įsiskolinimų trečiosioms šalims panaikinimo	-	(1 232)
Pridėjus: palūkanų sąnaudas	-	5 700
Restruktūrizuotų įsipareigojimų iš viso	-	20 400
Iš kurių:		
Restruktūrizuoti įsipareigojimai susijusioms šalims	-	17 439
Restruktūrizuoti įsipareigojimai trečiosioms šalims	-	2 961
	-	20 400

Restruktūrizuotų įsipareigojimų įvykdymo terminai:

	2015	2014
Per pirmus metus	-	20 400
Per antrus metus	-	-
Po trečių ir ketvirtų metų	-	-
Iš viso	-	20 400

2015 m. balandžio 7–9 dienomis Bendrovė sumokėjo restruktūrizuotas skolas išorės kreditoriams.

20. Lizingo įsipareigojimai

Grupės būsimus minimalius lizingo mokėjimus gruodžio 31 d. sudarė:

	2015		2014	
	Minimalūs lizingo mokėjimai	Minimalių lizingo mokėjimų dabartinė vertė	Minimalūs lizingo mokėjimai	Minimalių lizingo mokėjimų dabartinė vertė
Per vienerius metus mokėtina suma	2 140	1 991	1 750	1 586
Per antrus – penktus metus imtinai	2 621	2 515	3 364	3 171
Minimalūs lizingo mokėjimai	4 761	4 506	5 114	4 757
Atėmus: būsimas palūkanas	(255)		(357)	
Minimalių lizingo mokėjimų dabartinė vertė	4 506	4 506	4 757	4 757

Grupės lizingo įsipareigojimai yra užtikrinti nuomotojo teise į nuomininko turtą, įsigytą lizingo būdu (5 pastaba). Grupės lizingo įsipareigojimų tikroji vertė apytiksliai lygi jų apskaitinei vertei.

21. Pelnų mokestis

Grupės pelno (nuostolių) ataskaitoje pelno mokestį sudarė:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Ataskaitinių metų pelno mokestis	216	605	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pokytis	353	(824)	-	209
Pelno mokestis	569	(219)	-	209

Pelno mokestis, apskaičiuotas nuo Grupės pelno prieš apmokestinimą, skiriasi nuo teorinės sumos, kuri būtų apskaičiuota taikant bazinį pelno mokesčio tarifą:

	GRUPĖ			
	2015		2014	
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, ne ŽŪ įmonės	-	1 914	-	7 799
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, ŽŪ įmonės	-	4 214	-	2 116
Mokestis, apskaičiuotas taikant 15 % tarifą	15,00 %	287	15,00 %	1 170
Mokestis, apskaičiuotas taikant 5 % tarifą	5,00 %	211	5,00 %	106
Teorinė pelno mokesčio suma		498		1 276
Neapmokestinamos pajamos, ne žemės ūkio bendrovių	(0,47 %)	(9)	(19,39 %)	(1 512)
Neapmokestinamos pajamos, žemės ūkio bendrovių	(9,14 %)	(385)	(8,79 %)	(186)
Neleidžiami atskaitymai, ne žemės ūkio bendrovių	3,08 %	59	1,27 %	99
Neleidžiami atskaitymai, žemės ūkio bendrovių	1,12 %	47	6,66 %	141
Anksčiau nepripažintų mokestinių nuostolių pripažinimas, ne žemės ūkio bendrovių	-	-	(3,85 %)	(300)
Anksčiau nepripažintų mokestinių nuostolių pripažinimas, žemės ūkio bendrovių	-	-	(5,25 %)	(111)
Šių metų nuostoliai, kuriems nėra pripažįstamas atidėtojo mokesčio turtas, ne žemės ūkio bendrovių	18,76 %	359	2,12 %	165
Ankstesnių metų prielaidų pasikeitimai, ne žemės ūkio bendrovių	-	-	2,68 %	209
Visas pelno mokestis, ne žemės ūkio bendrovių	36,37 %	696	(2,17 %)	(169)
Visas pelno mokestis, žemės ūkio bendrovių	(3,02 %)	(127)	(2,37 %)	(50)
Pelno mokestis, iš viso	-	569	-	(219)

Pelno mokestis, apskaičiuotas nuo Bendrovės pelno prieš apmokestinimą, skiriasi nuo teorinės sumos, kuri būtų apskaičiuota taikant bazinį pelno mokesčio tarifą:

	Bendrovė			
	2015		2014	
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	-	(1 736)	-	611
Mokestis, apskaičiuotas taikant 15 % tarifą	15,00 %	(260)	15,00 %	92
Teorinė pelno mokesčio suma		(260)		92
Neapmokestinamos pajamos	-	-	(243,86 %)	(1 490)
Neleidžiami atskaitymai	2,53 %	44	206,71 %	1 263
Šių metų nuostoliai, kuriems nėra pripažįstamas atidėtojo mokesčio turtas	12,44 %	216	22,09 %	135
Ankstesnių metų prielaidų pasikeitimai	-	-	34,21 %	209
Pelno mokesčio iš viso	0,00 %	-	34,21 %	209

21. Pelno mokestis (tęsinys)

2015 ir 2014 metais Grupės pelnas apmokestinamas 5 proc. žemės ūkio bendrovėms ir 15 proc. ne žemės ūkio bendrovėms pelno mokesčio tarifu pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus. Siekiant taikyti sumažintą 5 % mokesčio tarifą, žemės ūkio bendrovės pardavimų dalis turėtų sudaryti ne mažiau kaip 50 % visų bendrovės pardavimų.

Atidėtasis pelno mokestis

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Turtas (įsipareigojimai) sausio 1 d.	(1 433)	-	-	209
Dukterinių įmonių įsigijimai (26 pastaba)	-	(2 257)	-	-
Pripažinta pelno (nuostolių) ataskaitoje	(353)	824	-	(209)
Perkainojimo rezervo pasikeitimas	(779)	-	-	-
Turtas (įsipareigojimai) gruodžio 31 d.	(2 565)	(1 433)	-	-

2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. atidėtasis pelno mokestis buvo apskaičiuotas taikant 15 % pelno mokesčio tarifą, išskyrus žemės ūkio bendroves, kurioms taikomos kitos apmokestinimo nuostatos.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Perkeliami mokestiniai nuostoliai	255	147	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	255	147	-	-

Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Investicinio turto perkainojimas	1 102	841	-	-
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perkainojimas	1 718	739	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	2 820	1 580	-	-

2015 m. ir 2014 m. apskaičiuotas atidėtojo pelno mokesčio turtas nuo visų Grupės įmonių perkeliama mokestinių nuostolių išskyrus patronuojančią įmonę ir „Agrowill Investment 1“, UAB.

Vadovybės nuomone, visa Grupės atidėtojo pelno mokesčio turto suma bus realizuota per ilgiau nei 12 mėnesių nuo šių finansinių ataskaitų datos, kai ateityje bus gautas apmokestinamasis pelnas, kurį bus galima dengti.

Grupės ir Bendrovės nepanaudoti perkeliama mokestiniai nuostoliai:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Perkeliamų mokestinių nuostolių iš viso	21 196	20 648	5 192	3 961
Atėmus: atidėtojo pelno mokesčio turtą nuo perkeliama mokestinių nuostolių	(14 646)	(16 687)	-	-
Perkeliamų mokestinių nuostolių, kuriems nebuvo apskaičiuotas atidėtojo pelno mokesčio turtas, iš viso	6 550	3 961	5 192	3 961

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo pataisomis, įprastinės veiklos mokestiniai nuostoliai gali būti perkeliama neribotą laiką. Nuo 2011 m. sausio 1 d. pagal naują Pelno mokesčio įstatymo redakciją bendrovės, priklausančios tai pačiai įmonių grupei, gali savo apmokestinamąjį pelną padengti kitų grupės įmonių perkeliama mokestinius nuostolius. Nuo 2014 m. sausio 1 d. įprastinės veiklos keliais mokestiniais nuostoliais gali būti dengiama ne daugiau nei 70 procentų einamojo laikotarpio apmokestinamojo pelno.

22. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

Kitas mokėtinas sumas ir trumpalaikius įsipareigojimus gruodžio 31 d. sudarė:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1 079	944	105	60
Atostogų rezervas	670	487	84	63
Avansu gautos sumos	246	558	-	24
Mokėtini mokesčiai	697	405	-	-
Ateinančių laikotarpių pajamos	99	170	-	-
Kitos mokėtinos sumos	859	657	-	16
Iš viso	3 650	3 221	189	163

Kitos mokėtinos sumos didžiąja dalimi susideda iš mokėtinų sumų už žemės nuomą organizacijoms ir privatiems asmenims. 2015 m. gruodžio 31 d. šios sumos sudaro 840 tūkst. Eur (2014 m. gruodžio 31 d. – 657 tūkst. Eur).

23. Segmentų informacija

Pateikiami segmentai

Pelno (nuostolių) ataskaita											
			Gyvulininkystė			Augalininkystė					
2015	Iš viso	Iš viso pateikiamų segmentų	Pienas	Galvijai mėšai	Gyvulinin -kystė iš viso	Kviečiai	Rapsai	Kitos kultūros	Augalinin- kystė iš viso	Grybų auginimas	Kiti segmentai
Pardavimo pajamos	62 094	50 164	6 379	3 264	9 643	10 836	3 236	3 659	17 732	22 790	11 930
Pardavimo savikaina	(57 193)	(47 185)	(7 090)	(4 388)	(11 478)	(9 198)	(2 157)	(4 163)	(15 518)	(20 189)	(10 008)
Bendrasis pelnas, pateiktas grupės vadovybei (a)	4 901	2 979	(711)	(1 124)	(1 835)	1 638	1 079	(504)	2 213	2 601	1 922
Sandorių tarp grupės įmonių eliminavimas											
Pardavimai tarp grupės įmonių	14 669	3 947	-	1 598	1 598	-	327	1 877	2 204	145	10 722
Pardavimų tarp grupės įmonių savikaina	(13 082)	(4 201)	-	(1 690)	(1 690)	-	(286)	(2 226)	(2 511)	-	(8 881)
Eliminavimai, grynąja verte (b)	1 587	(254)	-	(91)	(91)	-	41	(349)	(308)	145	1 841
Iš viso pardavimo pajamų iš išorės pirkėjų	47 425	46 217	6 379	1 665	8 044	10 836	2 909	1 783	15 528	22 645	1 208
Tiesioginės subsidijos (c)	7 615	7 578	915	245	1 160	-	-	6 418	6 418	-	37
Pelnas dėl biologinio turto tikrosios vertės pasikeitimo (d)	(527)	(527)	-	(527)	(527)	-	-	-	-	-	-
Bendrasis pelnas ((a)-(b)+(c)+(d))	10 401	10 283			(1 112)				8 939	2 456	118
Nusidėvėjimas, įtrauktas į pardavimo savikainą	4 972	4 582	792	463	1 255	1 320	141	308	1 769	1 557	390

Kiti segmentai apima buhalterinės apskaitos ir valdymo paslaugas, kurias dukterinėms įmonėms teikia Bendrovė, taip pat žemės nuomą (Grupės įmonėms ir išorės klientams). Gyvulininkystės segmentas apima pieno gamybą bei galvijų auginimą. Augalininkystės segmentas apima kviečių, miežių, rapsų, kvietrugių, kukurūzų ir kitų augalų kultūrų auginimą.

Pagrindiniai tarpsegmentiniai sandoriai yra:

- Augalininkystė – paruošiami pašarai karvėms (kukurūzų silosas, šienas, šienainis) ir parduodami gyvulininkystės segmentui.
- Kiti segmentai – gaminami kombinuoti pašarai ir parduodami gyvulininkystės segmentui.
- Kiti segmentai – aprūpinamas augalininkystės segmentas trąšomis bei chemikalais, perkami grūdai bei rapsai kaip atsiskaitymo priemonė.

2015 m. 12,2 proc. visų pajamų buvo gauta iš ICA „Sverige“ AB (grybų supirkėjas) ir 8,5 proc. – iš „Baltic Agro“ AB. 2014 m. 12,7 proc. visų pajamų buvo gauta iš ICA „Sverige“ AB, 12,1 proc. – iš „Linus Agro“ AB. Kiti pirkėjai per pastaruosius dvejus metus neviršijo 7 proc. visų pardavimo pajamų.

Pagal Europos Komisijos direktyvą „Dėl Europos žemės ūkio orientavimo ir garantijų fondo (EŽŪOGF) paramos kaimo plėtrai“ Grupės įmonės nuo 2004 m. birželio 1 d. turi teisę gauti subsidijas (išmokas) už deklaruotus pasėlius. Pasėlių deklaracija turi būti pateikiama kasmet iki birželio 15 d., o išmokos už einamuosius metus yra išmokamos iki kitų metų balandžio 30 d. Šios išmokos mažina augalininkystės produkcijos pardavimo savikainą. Naujausia programa patvirtinanti subsidijas iki 2020 imtinai, buvo patvirtinta Europos parlamento nuostatu Nr. 1307/2013 ir taip pat tarybos 2013 m. gruodžio 17 d. nuosprendžiu, kuris nustato tiesioginių išmokų ūkininkams taisyklės pagal paramos schemas ir bendrą žemės ūkio politiką ir tuo pačiu panaikina Tarybos reglamentus Nr. (EC) 637/2008 ir (EC) 73/2009.

AB „AGROWILL GROUP“

Įmonės kodas 126264360, Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**UŽ 2015 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS**

(Visos sumos yra tūkst. Eur, jeigu nenurodyta kitaip)

**23. Segmentų informacija (tęsinys)**

Įvairios nacionalinio lygmens subsidijos (pieno gamybai, gyvulininkystei ir kt.) yra patvirtinamos kiekvienais metais atsižvelgiant į ES Komisijos reglamentą. Kadangi Grupė pradėjo ekologinę veiklą, ji kreipėsi dėl subsidijų pagal Žemės ūkio ministro įsakymo Nr. 3D-286, išduoto 2015 m. balandžio 20 d., dėl Lietuvos žemės ūkio politikos 2014–2020 m., dalies „Ekologinis žemės ūkis“ taisyklės. Grupė galės gauti tiesiogines subsidijas ekologiniam žemės ūkiui mažiausiai 5 metus. Subsidijos taikomos pasėliams, deklaruotiems einamaisiais metais iki kiekvienų metų birželio 15 (papildomai pažymint langelį „ekologinės“) ir išmokamos iki kitų metų birželio 30 d.

2015 metų subsidijų sumas sudarė:

Tiesioginės ES subsidijos už ekologinę produkciją	apie 170 EUR/ Ha	taikoma visiems dirbamiems Grupės žemės sklypams (23,5 tūkst. Ha)
Tiesioginės ES subsidijos už ekologines operacijas	44,89 EUR / Ha	taikoma visiems dirbamiems Grupės žemės sklypams (23,5 tūkst. Ha)
Tiesioginės ES subsidijos mokamos už kiekvieną deklaruotą hektarą	55,66 EUR / Ha	taikoma visiems dirbamiems Grupės žemės sklypams (23,5 tūkst. Ha)
Tiesioginės ES subsidijos už mažesnio našumo žemės dirbimą	46,61 EUR / Ha	taikoma apie 2 000 Ha Grupės dirbamų žemės sklypų
Tiesioginės ES subsidijos už baltymines kultūras (žirniai / pupos)	83,47 EUR / Ha	taikoma apie 2 300 Ha Grupės dirbamų žemės sklypų
Tiesioginės ES subsidijos už per metus parduotą pieną	38,12 EUR / t	taikoma visam per metus parduotam pienui (apie 25 tūkst. tonų)
Tiesioginės ES subsidijos už kiekvieną parduotą bulių / karvę	76,79 EUR / gyv.	taikoma apie 4 000 Grupės parduotų gyvūnų

Pateikiami segmentai**Pelno (nuostolių) ataskaita****2015**

	Iš viso	Iš viso pateikiamų segmentų	Gyvulininkystė		Gyvulinin- kystė iš viso	Augalininkystė			Augalinin- kystė iš viso	Grybų auginimas	Kiti segmentai
			Pienas	Galvijai mėsai		Kviečiai	Rapsai	Kitos kultūros			
Pardavimo pajamos	64 363	44 219	5 796	1 711	7 507	8 421	4 311	2 547	15 279	21 434	20 143
Pardavimo savikaina	(55 781)	(40 322)	(4 141)	(2 324)	(6 465)	(7 506)	(4 485)	(3 035)	(14 400)	(18 831)	(15 459)
Bendrasis pelnas, pateiktas grupės vadovybei (a)	8 582	3 898	1 655	(613)	1 042	916	(174)	(488)	253	2 603	4 684
Sandorių tarp grupės įmonių eliminavimas											
Pardavimai tarp grupės įmonių	22 413	3 240	-	919	919	366	827	1 128	2 321	-	19 173
Pardavimų tarp grupės įmonių savikaina	(18 612)	(4 002)	-	(972)	(972)	(671)	(905)	(1 454)	(3 030)	-	(14 610)
Eliminavimai, grynąja verte (b)	3 801	(762)	-	(53)	(53)	(305)	(78)	(327)	(709)	-	4 563
Iš viso pardavimo pajamų iš išorės pirkėjų	41 950	40 979	5 796	792	6 587	8 055	3 484	1 419	12 958	21 434	971
Tiesioginės subsidijos (c)	3 614	3 614	589	67	656	-	-	2 958	2 958	-	-
Pelnas dėl biologinio turto tikrosios vertės pasikeitimo (d)	(820)	(820)	-	(820)	(820)	-	-	-	-	-	-
Bendrasis pelnas ((a)- (b)+(c)+(d))	7 575	7 454			931				3 920	2 603	121
Nusidėvėjimas, įtrauktas į pardavimo savikainą	3 735	3 512	615	269	884	769	224	151	1 144	1 484	223

23. Segmentų informacija (tęsinys)

Bendrovės pajamos pagal pobūdį:

	2015	2014
Verslo konsultacijos	333	289
Finansinės apskaitos paslaugos	260	224
Kitos pajamos	3	25
Iš viso	596	538

24. Pardavimo savikaina pagal sąnaudų pobūdį

Grupės pardavimo savikainą pagal sąnaudų pobūdį gruodžio 31 d. sudarė:

	2015	2014
Rangovų paslaugos	5 387	5 828
Darbo užmokesčio sąnaudos	5 340	4 555
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas	4 972	3 735
Žaliavos	4 544	5 011
Trašos	3 540	2 887
Pakavimo sąnaudos	2 739	1 563
Gyvulių pašaras	2 421	1 644
Atsarginės dalys ir inventoriai	2 056	644
Žemės nuoma	1 725	1 338
Socialinio draudimo sąnaudos	1 655	1 412
Kuro sąnaudos	1 383	1 272
Chemikalai	1 284	1 006
Elektra	1 225	1 238
Sėklos	995	917
Žemės ūkio produkcijos nurašymas iki grynosios galimo realizavimo vertės	843	526
Atsargų nurašymo sąnaudos	666	255
Vaistai	298	154
Kitos sąnaudos	3 039	3 184
Atėmus: tiesiogines valstybės subsidijas	(7 615)	(3 614)
Iš viso	36 497	33 555

25. Bendrosios ir administracinės sąnaudos

Sąnaudas gruodžio 31 d. sudarė:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Darbo užmokesčio sąnaudos	1 968	1 896	726	572
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas	785	491	22	18
Pardavimo sąnaudos	767	349	1	16
Socialinio draudimo sąnaudos	610	582	216	177
Draudimas ir mokesčiai	414	215	48	60
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimas	264	-	-	-
Konsultacijos ir verslo planų parengimas	243	752	25	389
Nuoma ir komunalinės paslaugos	223	117	88	54
Kuras	154	138	41	35
Nekilnojamojo turto registravimas ir notaro mokesčiai	93	103	8	6
Gautinų sumų vertės sumažėjimas (13 pastaba)	65	195	-	-
Transportavimo sąnaudos	58	45	-	-
Baudos ir delspinigiai	40	47	-	14
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų pardavimo nuostoliai	-	6	-	-
Kitos	385	603	535	151
Iš viso	6 069	5 539	1 710	1 492

Grupės sąnaudos pagal nustatytų įmokų planus 2015 m. sudarė 2 265 tūkst. Eur (2014 m. – 1 994 tūkst. Eur) ir buvo apskaitytos tarp pardavimo savikainos ir veiklos sąnaudų. Nustatytų įmokų plano mokėjimus sudaro tik mokėjimai Valstybinei socialinio draudimo fondo valdybai, kurie sudaro 31 procentą nuo visiems darbuotojams priskaičiuoto darbo užmokesčio.

26. Investicijų padidinimas, įsigijimai ir dukterinių įmonių pardavimas

Per 2014 metų kovo – balandžio mėn. Bendrovė išleido naują akcijų emisiją, skirtą įsigyti UAB „Baltic Champs“ ir UAB „eTime invest“ bendroves, bei už pinigus įsigijo dvi žemės ūkio bendroves. Remiantis 3-iojo tarptautinio finansinės atskaitomybės standarto „Verslo jungimai“ (3-iojo TFAS) reikalavimais, UAB „Baltic Champs“ įsigijimas yra traktuojamas ir apskaitomas kaip atvirkštinis įsigijimas, o kiti įsigijimai yra traktuojami ir apskaitomi kaip įprastiniai verslo jungimai, kurie įvyko prieš atvirkštinį įsigijimą.

AB „Agrowill Group“ ir UAB „Baltic Champs“ verslo jungimas apskaitomas kaip atvirkštinis įsigijimas, nes sandorio metu UAB „Baltic Champs“ buvę akcininkai įgijo daugiau kaip 50 % AB „Agrowill Group“ akcijų bei didžiąją vietų daugumą Valdyboje. Apskaitos tikslais teisinis pirkėjas AB „Agrowill Group“ yra laikomas įsigyjama bendrove, o UAB „Baltic Champs“ traktuojama kaip įgijėjas. UAB „Baltic Champs Group“, įmonės AB „Agrowill Group“ akcijas įsigijo trimis dalimis per 2014 metų balandžio – birželio mėnesius: AB „Agrowill Group“ įstatinio kapitalo padidinimas (akcijų emisija įsigijimo tikslais), akcijų įsigijimas iš „Vretola Holdings Limited“ (sumokėti pinigai įsigijimo metu I), ir akcijų įsigijimas privalomo nekonkurencinio pasiūlymo metu (sumokėti pinigai įsigijimo metu II) 2014 m. balandžio–birželio mėn.

Šio verslo jungimo tikslais naudoti tam tikri apskaitiniai įvertinimai, kurie plačiau aprašyti 4 pastaboje. Kadangi visas susitarimas dėl atvirkštinio įsigijimo buvo pasirašytas vasario mėn. pabaigoje, o sandoris buvo baigtas balandžio mėn., sandorio data pasirinkta 2014 m. kovo 31 d., nes šią dieną buvo prieinama patikimiausia ir tiksliausia finansinė informacija.

Verslo jungimai

Ilgalaikis turtas

Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai (5 pastaba)	50 345
Investicinis turtas (6 pastaba)	15 301
Nematerialusis turtas (9 pastaba)	105
Atidėtojo pelno mokesčio turtas (20 pastaba)	93
Kitas ilgalaikis turtas	5
Biologinis turtas (10 pastaba)	6 322

Trumpalaikis turtas

Biologinis turtas (10 pastaba)	6 565
Prekybos gautinos sumos ir kitas trumpalaikis turtas	4 735
Atsargos	6 304
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	1 211

Ilgalaikiai įsipareigojimai

Dotacijos (17 pastaba)	(3 910)
Finansiniai įsipareigojimai	(35 024)
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas (20 pastaba)	(2 350)

Trumpalaikiai įsipareigojimai

Kiti finansiniai įsipareigojimai	(4 203)
Prekybos mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	(10 387)
Nekontroliuojanti dalis	(366)

Grynasis turtas įsigijimo dieną

Įgytas akcinis kapitalas, %	53,01
-----------------------------	-------

* Akcijų emisija prijungimo tikslais

Sumokėti pinigai įsigijimo metu (I)	22 724
Sumokėti pinigai įsigijimo metu (II)	1 629
	1 527

Iš viso už įsigijimą

	25 880
--	---------------

Iš viso (neigiamas) prestižas

	(8 866)
--	----------------

* Po atvirkštinio įsigijimo įmonei UAB „Baltic Champs Group“ priklausė 53,01 proc. AB „Agrowill Group“ įstatinio kapitalo, o likusius 46,99 proc. valdo kiti įmonės AB „Agrowill Group“ akcininkai. Siekiant įvertinti, koks buvo šio atvirkštinio sandorio metu perleistas atlygis, buvo apskaičiuota teorinė akcijų emisija, kuri atvaizduoja tą akcijų dalį, kurią teoriškai turėtų išleisti UAB „Baltic Champs“ mainais į AB „Agrowill Group“ akcijas, siekiant, kad kiti AB „Agrowill Group“ akcininkai po šių mainų kontroliuotų 46,99 proc. AB „Agrowill Group“ bendrovės akcijų (pagal 3-ąjį TFAS). Minėta teorinė akcijų vertė buvo apskaičiuota UAB „Baltic Champs“ akcijų tikrąją vertę, kuri sudaro 25 631 tūkst. Eur, dauginant iš 46,994 % ir padalinant iš 53,006 %. Gauta 22 724 tūkst. Eur suma kartu su papildomu AB „Agrowill Group“ akcijų įsigijimu (I ir II) sudaro šio atvirkštinio sandorio kainą, kuri lygi 25 880 tūkst. Eur. 2014 m. kovo 31 d. skirtumas tarp šios įsigijimo vertės ir grynojo AB „Agrowill Group“ turto yra neigiamas prestižas, kuris susidarė šio atvirkštinio įsigijimo metu. Dėl sandorio susidarė reikšminga neigiamo prestižo suma, nes tebesitęsiantis AB „Agrowill Group“ restruktūrizavimo procesas buvo vienas iš veiksnių, nulėmusių žemą naujos akcijų emisijos kainą.

26. Investicijų padidinimas, įsigijimai ir dukterinių įmonių pardavimas (tęsinys)

Tikroji UAB „Baltic Champs“ akcijų vertė buvo nustatyta remiantis nepriklausomo vertintojo ataskaita, kaip reikalauja Lietuvos įstatymai, kai akcinio kapitalo didinimas yra apmokamas ne piniginiu, o turtiniu ar kitokiu įnašu. Nepriklausomas vertintojas UAB „OBER-HAUS“ nekilnojamas turtas nustatė, jog UAB „Baltic Champs“ akcijų vertė buvo lygi 25 631 tūkst. Eur. Nustatant tikrąją UAB „Baltic Champs“ akcijų vertę buvo naudojami diskontuotų pajamų ir palyginamųjų kainų metodai. Prognozuojama EBITDA buvo naudojama kaip pagrindinis pinigų srauto šaltinis, kuriam buvo taikoma 11,3 procentų priešmokestinė diskonto norma ir 2 procentų augimas visam laikui. Prognozuojant laisvuosius UAB „Baltic Champs“ pinigų srautus taip pat buvo atsižvelgta į apyvartinio kapitalo poreikį ir kasmetinių investicijų, viršijančių metinį nusidėvėjimą, kiekį. Akcijų emisija kartu su įnašais, kuriuos sumokėjo naujasis AB „Agrowill Group“ akcininkas, sudaro visą įsigijimo vertę.

Jeigu įsigijimas būtų įvykęs 2014 m. sausio 1 d., bendros Grupės metinės pajamos 2014 m. būtų buvusios didesnės 3 743 tūkst. Eur ir būtų sudariusios 45 693 tūkst. Eur, o rezultatas būtų buvęs 2 278 tūkst. Eur mažesnis ir sudarytų 8 026 tūkst. Eur.

2014 m. balandžio mėnesį Bendrovė pardavė visas 13 jai priklausančių žemės valdymo bendrovių ir 1 žemės ūkio bendrovę (ŽŪB „Agrowill Nausodė“) kitoms Grupės įmonėms. Nurašyta balansinė parduotų įmonių vertė yra 693 tūkst. Eur, o parduotų akcijų kaina sudarė 9 885 tūkst. Eur. Bendras šių sandorių pelnas yra 9 192 tūkst. Eur. Kadangi šie sandoriai buvo vykdomi Grupės viduje, jų rezultatas yra eliminuojamas konsoliduotose finansinėse ataskaitose.

27. Kitos veiklos pajamos

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Investicinio turto pardavimo pelnas	174	1 150	-	-
Įsipareigojimų nurašymo pelnas	10	174	4	-
Palūkanų ir baudų pajamos	50	31	1	133
Dukterinių įmonių pardavimo pelnas (26 pastaba)	-	-	-	9 192
Kitos pajamos	224	231	47	51
Iš viso	458	1 586	52	9 376

2015 metais Grupė pardavė apie 600 ha (2014 metais apie 2 600 ha) žemių įvairiems ūkininkams ir žemės ūkio bendrovėms. Grupė iš šių sandorių gavo 1 896 tūkst. Eur pajamas (7 556 tūkst. Eur 2014 m.) ir uždirbo 174 tūkst. Eur pelno (1 150 tūkst. Eur 2014 metais).

Kaip atskleista 26 pastaboje, 2014 m. Bendrovė pardavė 14 dukterinių įmonių kitiems Grupės subjektams. Dėl šių sandorių susidarė 9 192 tūkst. Eur pelnas.

28. Finansinės veiklos sąnaudos

Finansinės veiklos sąnaudas už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., sudarė:

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Banko palūkanų sąnaudos	1 303	1 015	9	-
Išperkamosios nuomos ir kitos finansinės veiklos sąnaudos	373	175	-	-
Kitų paskolų palūkanų sąnaudos	193	301	41	30
Nuostoliai dėl valiutų kurso pasikeitimo	(22)	573	73	-
Restruktūrizuotų įsipareigojimų palūkanų sąnaudos	-	249	-	1 298
Tikrosios išvestinių priemonių vertės pasikeitimas	(27)	219	-	-
Investicijų vertės sumažėjimas	-	-	314	6 384
Paskolų iš dukterinių įmonių palūkanų sąnaudos	-	-	135	55
Kitos finansinės veiklos sąnaudos	181	41	89	35
Iš viso	2 001	2 573	661	7 802

2014 metais Grupė įsigijo dvi bendroves Kryme. Atsižvelgiant į susidariusią geopolitinę padėtį ir įtampą, Ukrainos grivinos ir Rusijos rublio (nuo 2014 m. kovo 31 d. dukterinė įmonė turėjo atlikti visą apskaitą Rusijos Federacijos funkcinę valiutą) valiutų kursai pablogėjo apie 50 proc. per metus. Atsižvelgiant į tai, 2014 m. Grupė patyrė 573 tūkst. Eur nuostolių dėl valiutos kurso pasikeitimo. 2015 metais sutvirtėjus valiutos kursui ir nurašius didžiąją dalį sąnaudų, Grupė nepatyrė reikšmingų pokyčių dėl valiutos kurso pasikeitimo.

2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė atliko investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimo vertinimą. Po išsamių skaičiavimų bei politinės aplinkos vertinimo Bendrovė nusprendė apskaityti 314 tūkst. Eur vertės sumažėjimą (2014 m. – 6 384 tūkst. Eur).

29. Pagrindinis ir sumažintasis vienai akcijai tenkantis pelnas

	GRUPĖ		BENDROVĖ	
	2015	2014	2015	2014
Grynasis pelnas (nuostoliai), tenkantis Bendrovės akcininkams	5 618	10 120	(1 736)	402
Svertinis vidutinis akcijų skaičius	187 416 252	167 892 961	187 416 252	167 178 282
Vienai akcijai tenkantis pelnas (nuostoliai) (Eur)	0,03	0,06	(0,01)	0,00

Bendrovė nesudarė jokių pelnų vienai akcijai mažinančių pasirinkimo sandorių per metus, pasibaigusius 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d.

Bendrovės vidutinis svertinis akcijų skaičius 2014 m. apskaičiuotas taip:

	Svertinis vidutinis akcijų skaičius
72 dienas akcinį kapitalą sudarė 84 820 986 vnt. akcijų	84 820 986
293 dienas akcinį kapitalą sudarė 187 416 252 vnt. akcijų	187 416 252
Svertinis vidutinis akcijų skaičius 2014 m.	167 178 282

Skačiuojant svertinį 2014 m. Grupės turėtų paprastųjų akcijų vidurkį laikotarpiu, kuriame įvyksta atvirkštinio įsigijimo sandoris:

- Paprastųjų akcijų skaičius nuo laikotarpio pradžios iki atvirkštinio įsigijimo apskaičiuojamas pagal vidutinį svertinį teisinio įgyjamojo (apskaitinio įgijėjo) akcijų skaičių tame laikotarpyje, padauginus iš atvirkštinio įsigijimo sutartyje numatyto akcijų apsikeitimo santykio; ir
- Akcijų skaičius nuo įsigijimo datos iki laikotarpio pabaigos bus tikrasis teisinio įgijėjo (apskaitinio įsigyjamąjo) akcijų skaičius tą laikotarpį.

Paprastųjų akcijų skaičius nuo laikotarpio pradžios iki įsigijimo datos apskaičiuojamas taip:

	Svertinis vidutinis akcijų skaičius
Vidutinis svertinis UAB „Baltic Champs“ paprastųjų akcijų skaičius 72 dienas	629 010
Įsigijimo sutartyje numatytas akcijų pasikeitimo santykis: 88 444 014 Bendrovės akcijų už 629 010 UAB „Baltic Champs“ akcijų	140,6083
Akcijų skaičius 72 dienas	88 444 014

Grupės vidutinis svertinis akcijų skaičius 2014 m. apskaičiuotas taip:

	Svertinis vidutinis akcijų skaičius
72 dienas akcinį kapitalą sudarė 88 444 014 vnt. akcijų	88 444 014
293 dienas akcinį kapitalą sudarė 187 416 252 vnt. akcijų	187 416 252
Svertinis vidutinis akcijų skaičius 2014 m.	167 892 961

30. Sandoriai su susijusiomis šalimis

Per metus, pasibaigusius 2015 m. gruodžio 31 d., vidutinis vadovų skaičius buvo 7. Vadovams priskiriama valdyba ir Bendrovės generalinis direktorius.

- Išmokos valdybos nariams ir vadovams

2015 metais atlyginimai ir kitos išmokos Valdybos nariams bei Bendrovės vadovams sudarė 292 tūkst. Eur (2014 metais – 294 tūkst. Eur).

- Kiti sandoriai su susijusiomis šalimis

Susijusiomis šalimis laikomi visi AB „Agrowill Group“ akcininkai (1 pastaba), kurie dėl savo tiesiogiai ar netiesiogiai turimos balsavimo teisę suteikiančių akcijų dalies Grupės įmonėse gali daryti reikšmingą įtaką Grupės įmonei. Prekybos sandoriai su susijusiomis šalimis buvo vykdomi prekybos sąlygomis ir rinkos kainomis.

30. Sandoriai su susijusiomis šalimis (tęsinys)

Su susijusiomis šalimis atlikti šie sandoriai:

	2015				
	Gautinos sumos	Paskolos	Mokėtinos sumos	Pirkimai	Pardavimai
<i>Su kontroliuojančiu akcininku Kęstučiu Juščiumi susijusios šalys</i>					
Ūkininkas Kęstutis Juščius	-	1 873	70	1	101
„Šampinjonid“, OU	105	-	-	-	656
„Champs Polska“, Sp.z.o.o	117	-	-	79	70
UAB „Baltic Champs Group“	-	633	356	32	67
<i>Su valdybos nariu Linu Strėliumi susijusios šalys</i>					
AB „Vilkyškių pieninė“	284	-	-	9	5 426
<i>Su valdybos nariu Mariumi Žutautu susijusios šalys</i>					
AB „ŽIA valda“	-	-	-	58	-
AB „Avia Solutions Group“	-	-	-	14	-
Iš viso	506	2 506	426	193	6 320

	2014				
	Gautinos sumos	Paskolos	Mokėtinos sumos	Pirkimai	Pardavimai
<i>Su kontroliuojančiu akcininku Kęstučiu Juščiumi susijusios šalys</i>					
UAB „Pašiaušės dirva“	-	-	147	-	-
UAB „Ramučių dirva“	28	-	-	-	-
UAB „Paladis“	108	-	-	40	34
UAB „Baltic Champs Group“	19	-	-	30	16
Ūkininkas Kęstutis Juščius	139	1 832	13	1	305
„Champs Polska“ Sp.z.o.o.	126	-	-	141	773
„Nacionalnaja grybnaja kompanija Kashira“ OOO	236	-	-	-	836
„Šampinjonid“ OU	76	-	-	-	658
<i>Su valdybos nariu Mariumi Žutautu susijusios šalys</i>					
UAB „ŽIA valda“	13	-	3	166	332
UAB „Avia Solutions Group“	-	-	3	11	-
<i>Su valdybos nariu Linu Strėliumi susijusios šalys</i>					
AB „Vilkyškių pieninė“	337	-	-	4	4 743
<i>Su valdybos nariu Sauliumi Jurgelėnu susijusios šalys</i>					
Verslo DNR, MB	-	-	19	44	-
Iš viso	1 082	1 832	185	437	7 697

Bendrovės sandorių su Grupės įmonėmis likučiai:

	2015					
	Suteiktos paskolos (bendraja verte)	Gautinos sumos ir išankstiniai apmokėjimai	Gautos paskolos	Mokėtinos sumos	Pirkimai	Pardavimai ir palūkanų pajamos
Dukterinės įmonės						
Žemės ūkio bendrovės	-	91	-	-	1	595
Žemės valdymo bendrovės	-	-	8 177	85	133	1
Prekybos bendrovės	-	-	-	-	1	-
SPĮ	-	-	-	-	-	-
Kitos susijusios šalys	-	-	-	33	138	-
Kęstutis Juščius	-	-	1 722	-	-	-
Iš viso	-	91	9 899	118	273	596

30. Sandoriai su susijusiomis šalimis (tęsinys)

	2014					
	Suteiktos paskolos (bendraja verte)	Gautinos sumos ir išankstiniai apmokėjimai	Gautos paskolos	Mokėtinios sumos	Pirkimai	Pardavimai ir palūkanų pajamos
Dukterinės įmonės						
Žemės ūkio bendrovės	830	49	6 007	80	56	538
Žemės valdymo bendrovės	-	-	11 587	55	1	11
Prekybos bendrovės	-	54	37	10	133	87
SPĮ	1	9 900	1	4	2	9 920
Kitos susijusios šalys	-	10	-	19	149	-
Kęstutis Juščius	-	-	1 652	-	-	-
Iš viso	831	10 013	19 284	168	341	10 556

31. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai

Grupė nuomojasi žemės ūkio paskirties žemę, kelis lengvuosius automobilius ir patalpas pagal veiklos nuomos sutartis. Bendra suma tokių sąnaudų, įtrauktų į pelno (nuostolių) ataskaitą už 2015 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus, sudarė 1 965 tūkst. Eur. Šių nuomos sutarčių vidutinis terminas yra 3–5 metai. Visos sutartys registruotos Registrų centre, todėl nuomotojas negali nutraukti sutarties, kol terminas nepasibaigęs. Grupė gali nutraukti sutartis apie tai pranešusi prieš vienerius metus, taip pat ji turi pirmumo teisę įsigyti nuomojamą žemę, tačiau, jei Grupė nepirkė jos, nuomos sutartis lieka galioti, kol jos terminas pasibaigs.

Būsimieji minimalūs nuomos mokėjimai pagal neatšaukiamas veiklos nuomos sutartis:

	2015	2014
Per pirmus metus	2 150	1 580
Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	4 270	4 612
Po 5 metų	967	1 414
Iš viso būsimų nuomos mokėjimų	7 387	7 606

Grupė nuomoja jai nuosavybės teise priklausančius žemės ūkio paskirties žemės sklypus tretiesiems asmenims. Bendra suma tokių pajamų, įtrauktų į pelno (nuostolių) ataskaitą už 2015 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus, sudarė 250 tūkst. Eur. Būsimi minimalūs nuomos mokėjimai, gautini pagal neatšaukiamas žemės nuomos sutartis:

	2015	2014
Per pirmus metus	60	257
Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	-	670
Po 5 metų	-	342
Iš viso gautinų būsimų nuomos mokėjimų	60	1 269

Grupė ir Bendrovė dalyvauja 10 žemės ūkio dukterinių įmonių ir Bendrovės restruktūrizavimo bylose. Didžioji dalis šių bylų pasibaigė per 4 mėnesius nuo 2015 m. gruodžio 31 d. (32 pastaba). Nėra jokių kitų tebevykstančių ar neišspręstų bylų, išskyrus ginčą su Lietuvos banku, dėl kurių Grupė galėtų patirti papildomų reikšmingų nuostolių.

Bendrovė yra suteikusi garantijas bankui „Swedbank“, AB, už kooperatinės bendrovės „Grybai Lt“ paskolas. Neapmokėta šių paskolų dalis 2015 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 2 847 tūkst. Eur.

Bendrovė yra suteikusi garantijas bankui „Snoras“, BAB už dukterinių įmonių (žemės valdymo bendrovių) gautas paskolas. Negrąžinta paskolų dalis 2015 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 3 802 tūkst. Eur (2014 m. – 4 230 tūkst. Eur).

Mokesčių institucijos nėra atlikusios 2010–2015 m. laikotarpio pilno mokesčių patikrinimo. Pagal galiojančius mokesčių teisės aktus, mokesčių institucijos gali bet kada patikrinti Bendrovės apskaitos registrus ir įrašus už penkerių metų laikotarpį iki ataskaitinio laikotarpio, taip pat apskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas. Bendrovės vadovybei nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių galėtų būti apskaičiuoti papildomi mokesčių įsipareigojimai.

31. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai (tęsinys)

Priežiūros institucijos veiksmai, susiję su UAB „eTime Invest“ akcijų vertinimo ataskaita

2015 m. vasarį AB „Agrowill Group“ gavo Lietuvos banko Priežiūros tarnybos (toliau tekste – Priežiūros institucija) raštą, kuriuo buvo persiųsta Turto vertinimo priežiūros tarnybos išvada dėl UAB „OBER-HAUS“ nekilnojamas turtas parengtos verslo vertinimo ataskaitos dėl UAB „eTime Invest“ akcijų vertinimo (toliau tekste – Vertinimo ataskaita) ir taikytų vertinimo metodų atitikimo Lietuvos Respublikos Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nuostatomis (toliau tekste – Išvada). Turto vertinimo priežiūros tarnyba pateikė išvadą, kad minėta Ataskaita neatitinka Lietuvos Respublikos Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo 22 pastraipos 4.13 punkto, kuriame reikalaujama, kad Ataskaitoje būtų pateikta informacija apie prielaidas dėl turto ar verslo vertės nustatymo ir turto ar verslo vertės skaičiavimus, taip pat 5 ir 102.6 Turto ir verslo vertinimo metodologijos pastraipų, kuriose reikalaujama, kad vertintojas vadovautųsi rinkos bei ekonomine logika ir kriterijais atsižvelgiant į stebėjimo rezultatus ir rinkos bei ekonomines sąlygas ir kad Ataskaitoje turi būti pateiktos taikytos formulės, atliktų skaičiavimų seka ir rezultatai. Rašte Priežiūros institucija nurodė Bendrovei paskelbti apie susijusį esminį įvykį nurodant, kad sprendimas padidinti „Agrowill Group“ įstatinį kapitalą priimant apmokėjamą nepiniginį įnašą – „eTime invest“ akcijomis, buvo priimtas remiantis teisės aktų reikalavimų neatitinkančia vertinimo ataskaita, papildomai nurodant, kad „Vretola Holdings Limited“ išleistų akcijų nominalių verčių suma gali būti didesnė už nepiniginio įnašo vertę, o išleistos akcijos gali būti pilnai neapmokėtos.

Atsižvelgdama į Priežiūros institucijos raštą, Bendrovė 2015 m. vasario 18 d. paskelbė tokį pranešimą apie esminį įvykį:

„AB „Agrowill Group“ gavo Lietuvos banko priežiūros tarnybos raštą, kuriuo buvo persiųsta Turto vertinimo priežiūros tarnybos išvada dėl UAB „OBER-HAUS“ nekilnojamas turtas parengtos verslo vertinimo ataskaitos dėl UAB „eTime invest“ akcijų vertės nustatymo atitikties LR Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo 22 str. nustatytiems reikalavimams, susijusiems su taikoma vertinimo metodika (toliau pranešimo tekste – Išvada). Turto vertinimo priežiūros tarnyba pateikė išvadą, jog minėta Ataskaita neatitinka keliems LR Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo ir Turto ir verslo vertinimo metodikos reikalavimams.

Lietuvos banko Priežiūros tarnyba savo rašte rekomendavo Bendrovei paskelbti su tuo susijusį esminį įvykį, nežiūrint į tai, kad situacija nėra iki galo išspręsta. Atsižvelgdama į tai, Bendrovė skelbia pranešimą apie esminį įvykį.

Bendrovė primena, kad jos akcininkas – „Vretola Holdings Limited“, įstatinio kapitalo didinimo metu pasirašė 14.151.252 naujas akcijas (bendra jų emisijos kaina 14 151 252 Lt (4 098 486 Eur)) ir apmokėjo jas 100% UAB „eTime invest“ akcijų paketu, kurį sudaro 6 856 500 paprastųjų vardinųjų 1 Lt (0,29) nominalios vertės akcijų.

Iš Bendrovės pozicijų vertinant susidariusią situaciją svarbu yra tai, kad UAB „eTime invest“ akcijų paketas buvo įvertintas 16,7 mln. Lt. (4,836 mln. Eur), o tai buvo net 2,55 mln. Lt (0,738 mln. Eur) daugiau, nei buvo pasirašomų naujų Bendrovės akcijų emisijos kaina.

Bendrovė, siekdama pateikti visapusišką informaciją apie susidariusią situaciją dėl vertinimo ataskaitos, tuo pačiu atkreipia dėmesį į tai, kad:

1. Turto vertinimo priežiūros tarnyba savo Išvadoje nenurodė ar verslo vertinimo ataskaitoje UAB „eTime invest“ akcijų vertė nustatyta per didelę ar per mažą vertę. Buvo konstatuoti keli vertinimo metodikos neatitikimai. Todėl tikėtina, kad net pritaikius Išvadoje nurodytus vertinimo metodus, UAB „eTime invest“ akcijų vertė iš esmės nepasikeistų, arba pasikeistų ne daugiau kaip 2,55 mln. Lt (0,738 mln. Eur).
2. Turto vertinimo priežiūros tarnybos išvada, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu ir teismų praktika, nėra teisiškai įpareigojanti, kol teisme nėra nuspręsta kitaip. Todėl šiuo metu ji yra laikytina tik Turto vertinimo priežiūros tarnybos nuomone. Tuo tarpu Bendrovės žiniomis, UAB „OBER-HAUS“ nekilnojamas turtas yra užginčijusi Turto vertinimo priežiūros tarnybos išvadą, o ginčas dar nėra išspręstas.
3. Tik po atsiradusio ginčo išsprendimo paaiškės galimi situacijos sprendimo variantai ir tai, ar Bendrovės akcijų, kurios apmokėtos „Vretola Holdings Limited“ nepiniginio įnašu, nominalių verčių suma turėtų būti kaip nors pakartotinai vertinama ir, pagrindui esant, patikslinama.

Nežiūrint į aukščiau paminėtus aspektus dėl Turto vertinimo priežiūros tarnybos išvados galiojimo, Bendrovė neturi pagrindo abejoti turto vertintojo UAB „OBER-HAUS“ nekilnojamas turtas kompetencija ir priimamais sprendimais.

Laikydamosi skaidrumo ir informacijos prieinamumo kriterijų, Bendrovė ateityje informuos apie sprendimą dėl Išvados ir, poreikiui esant, apie veiksmus, kurių būtų imtasi situacijos išsprendimui.“

2015 m. sausio 9 d., atsakydami į vertintojo UAB „OBER-HAUS“ nekilnojamas turtas pateiktą ieškinį, teismas priėmė nutartį, kurioje nurodoma, kad Turto vertinimo priežiūros tarnybos nuomonė turėtų būti laikoma tik jos nuomone ir ši išvada teisiškai nėra įpareigojanti, o tai reiškia, kad „OBER-HAUS“ Vertinimo ataskaita ir toliau galioja, kol Lietuvos teismai nenusprendžia kitaip. Iki šių finansinių ataskaitų pasirašymo dienos Grupė negavo jokių kitų teisinių dokumentų (ieškinio, nutarčių ir t. t.) dėl Vertinimo ataskaitos galiojimo, išskyrus priežiūros institucijos veiksmus dėl Bendrovės ir Grupės atitikimo TFAS reikalavimams, kurių dalis yra susijusi su anksčiau aptartu „eTime Invest“ akcijų vertinimu.

31. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai (tęsinys)

Priežiūros institucijos veiksmai dėl Bendrovės ir Grupės atitikimo TFAS reikalavimams

AB „Agrowill Group“ gavo 2016 m. vasario 15 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnybos sprendimą Nr. 241-38 (toliau tekste – Sprendimas), kuriuo yra įpareigota paskelbti tokio turinio pranešimą:

„4. Įpareigoti AB „Agrowill Group“ nedelsiant viešai paskelbti pranešimą apie esminį įvykį, t. y. apie šį Lietuvos banko Priežiūros tarnybos direktoriaus sprendimą, nurodant:

4.1. kad Lietuvos banko Priežiūros tarnybos direktoriaus sprendimu AB „Agrowill Group“ buvo įspėta dėl Vertybinių popierių įstatymo 21 straipsnio pažeidimo;

4.2. kad 2014 m. AB „Agrowill Group“ finansinės ataskaitos neatitinka 1 TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“, 36 „Turto vertės sumažėjimas“ ir 3 TFAS „Verslo jungimai“ reikalavimų bei Finansinių ataskaitų sudarymo ir pateikimo pagrinduose nustatyto finansinių ataskaitų patikimumo požymio;

4.3. kad nepiniginio įnašo, kuriuo apmokėta dalis AB „Agrowill Group“ įstatinio kapitalo, tikroji vertė yra nepagrįsta, todėl AB „Agrowill Group“ akcijų, kurios apmokėtos nepiniginiu įnašu – UAB „eTime invest“ akcijomis, nominalių verčių suma gali būti didesnė už nepiniginio įnašo UAB „eTime invest“ akcijų paketo vertę, dėl to dalis AB „Agrowill Group“ akcijų gali būti neapmokėtos, gali būti padaryta nepagrįsta žala Bendrovei bei pažeistos akcininkų turtinės ir neturtinės teisės;

4.4. įvertinimą, kokią įtaką tai daro 2014 m. gruodžio 31 d. AB „Agrowill Group“ ir Grupės finansinei būklei ir finansiniams rezultatams;

4.5. datą, kada retrospektyviai finansinės ataskaitos bus ištaisytos, kad atspindėtų klaidos taisymą, ir paskelbtos viešai.“

Atsižvelgdama į tai, Bendrovė 2016 m. vasario 18 d. paskelbė pranešimą apie esminį įvykį, kuriame buvo pateikta tiksli formuluotė, kurios prašė Priežiūros institucija. Pranešime taip pat buvo pateikti šie AB „Agrowill Group“ vadovybės teiginiai:

„Bendrovė, siekdama pateikti visapusišką informaciją apie susidariusią situaciją dėl šio Sprendimo ir įpareigojimo, tuo pačiu atkreipia dėmesį į tai, kad:

1. Bendrovė turi abejonių dėl Sprendimo pagrįstumo ir atitikimo teisės aktams, reglamentuojantiems sprendime iškeltus klausimus, todėl su savo teisės patarėjais atliks išsamią teisinę Sprendimo analizę ir įvertins galimybę pasinaudoti įstatymo nustatyta teise jį apskusti teismui;

2. Bendrovės akcininkas – „Vretola Holdings Limited“, įstatinio kapitalo didinimo metu pasirašė 14 151 252 naujas akcijas (bendra jų emisijos kaina 14 151 252 Lt (4 098 486 Eur)) ir apmokėjo jas 100 % UAB „eTime invest“ akcijų paketu, kurį sudaro 6 856 500 paprastųjų vardinųjų 1 Lt. (0,29 Eur) nominalios vertės akcijų. Iš Bendrovės pozicijų vertinant susidariusią situaciją svarbu yra tai, kad UAB „eTime invest“ akcijų paketas buvo įvertintas 16,7 mln. Lt. (4,836 mln. Eur), o tai buvo 2,55 mln. Lt (0,738 mln. Eur) daugiau, nei buvo pasirašomų naujų Bendrovės akcijų emisijos kaina.

3. Kadangi vienas iš Bendrovės prioritetų yra kuo skaidresnė finansinė informacija investuotojams, Bendrovė dės visas nuo jos priklausančias pastangas, siekdama greitesnio susidariusios situacijos sprendimo. Bendrovė sieks kuo greitesnio turto vertinimo ataskaitos patikslinimo retrospektyvine verte, tam, kad būtų išsklaidytos abejonės dėl dabartinėje vertinimo ataskaitoje nurodytos UAB „eTime invest“ akcijų vertės.

4. Šis Sprendimas 2014 m. gruodžio 31 d. AB „Agrowill Group“ ir Grupės finansinei būklei ir finansiniams rezultatams jokios įtakos neturės. Atkreipiame investuotojų dėmesį, kad 2014 m. gruodžio 31 d. (ir vėlesnėse) AB „Agrowill Group“ ir grupės finansinėse atskaitomybėse UAB „eTime invest“ valdomų aktyvų Kryme vertė jau buvo sumažinta iki apie 1 mln. Lt (0,289 mln. Eur).

Laikydamasi skaidrumo ir informacijos prieinamumo kriterijų, Bendrovė, poreikiui esant, ateityje informuos apie tolesnius savo veiksmus dėl Lietuvos banko Priežiūros tarnybos sprendimo.“

Vertybinių popierių įstatymo 21 straipsnis nustato reikalavimus periodinės informacijos pateikimui (įskaitant metines ir tarpines finansines ataskaitas ir aiškinamuosius raštus) ir nustato įmonės ir jos vadovybės atsakomybę už jose pateiktos informacijos teisingumą ir išsamumą.

Lietuvos banko nuomone, yra išskiriami 4 netikslumai ir neatitikimai tarptautiniams finansinės atskaitomybės standartams (TFAS):

- a) Neatitikimas TAS 1 „Finansinių ataskaitų pateikimas“. Lietuvos banko teigimu, Bendrovė nesilaikė TAS 1, 74 straipsnio, kuriame teigiama: „Kai įmonė dar nesibaigus ataskaitiniam laikotarpiui arba jo pabaigos dieną pažeidžia ilgalaikės paskolos sutarties sąlygas ir dėl to įsipareigojimas turėsi būti įvykdytas skolintojui pareikalavus, tada įsipareigojimas klasifikuojamas kaip trumpalaikis netgi tuo atveju, kai skolintojas yra sutikęs ataskaitiniam laikotarpiui pasibaigus ir iki finansinių ataskaitų patvirtinimo datos nereikalauti nedelsiant grąžinti įsipareigojimą dėl šio pažeidimo. Įmonė turi klasifikuoti įsipareigojimą skolintojui kaip trumpalaikį, nes ataskaitinio laikotarpio pabaigoje ji neturi besąlyginės teisės atidėti atsiskaitymo mažiausiai 12 mėnesių nuo jo pabaigos.“
- b) Neatitikimas TAS 36 „Turto vertės sumažėjimas“. Lietuvos banko teigimu, Bendrovė atskirose finansinėse ataskaitose nesilaikė TAS 36 reikalavimų nepateikdama investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimo skaičiavimams naudotų tikslų ir konkrečių prognozuojamų pinigų srautų prielaidų, diskonto normos ir augimo koeficientų pagrindimo.
- c) Neatitikimas TFAS 3 „Verslo jungimai“. Lietuvos banko teigimu, Bendrovė nesilaikė TFAS 3, 18 straipsnio, kuriame teigiama: „Įgijėjas turi įvertinti įsigytą identifikuojamą turtą ir priisiimtus įsipareigojimus tikrosiomis vertėmis įsigijimo datą.“ Šis pastebėjimas yra susijęs su „eTime Invest“ UAB akcijų, kurios buvo panaudotos kaip nepiniginis įnašas apmokant išleistas „Vretola Holdings Limited“ akcijas, vertinimu. Priežiūros institucija taip pat nurodė atlikti atnaujinta retrospektyvų „eTime Invest“ akcijų vertinimą, atsižvelgiant į visus reikšmingus įvykius ir aplinkybes, vykusius iki atsiskaitymo už išleistas akcijas datos (t. y. 2014 m. balandžio 15 d. – diena, kai buvo sudaryta akcijų pasirašymo sutartis su „Vretola Holdings Limited“).

31. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai (tęsinys)

- d) Finansinės atskaitomybės kokybinio patikimumo nesilaikymas. Lietuvos bankas teigia, kad Bendrovės finansinėse ataskaitose klaidingai atskleidžiama biologinio turto apskaitos politika, t. y. kad pasėlių kainos sutikrinamos su vidutinėmis rinkos kainomis ir taip nustatoma jų rinkos vertė.

Bendrovės vadovybė nesutiko su Lietuvos banko Priežiūros tarnybos pozicija trimis klausimais ir 2016 m. kovo mėn. pateikė skundą ginčydamą Lietuvos banko Sprendimą teismui:

- a) Dėl trumpalaikių banko paskolų klasifikavimo pagal TAS 1. Vadovybės nuomone, nepaisant to, kad Grupė nevykdė tam tikrų banko paskolų sutartyse numatytų sąlygų, gautas Banko patvirtinimo laiškas bei jokių nepalankių veiksmų nebuvimas yra pakankamas įrodymas, kad paskolos iš banko būtų klasifikuojamos remiantis sutartyse numatytais atsiskaitymo terminais;
- b) Dėl investicijų į dukterines įmones vertės sumažėjimo testų neatitikimo pagal TAS 36. Tų investicijų vertė atskirose Bendrovės finansinėse ataskaitose turėtų būti skaičiuojama pagal vadovybės geriausius įvertinimus ir taikant tinkamas diskonto normas ir augimo koeficientus, kurias Bendrovės vadovybė įvertina naudodama visuotinai priimtą metodiką šių rodiklių įvertinimui;
- c) Dėl UAB „eTime Invest“ akcijų kaip nepiniginio įnašo į įstatinį kapitalą tikrosios vertės nepagrįstumo. Akcijų emisijos procedūra buvo atliekama pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir ją atliekant nebuvo padaryta jokių pažeidimų. Bendrovė laikosi TFAS 3, 18 straipsnio reikalavimų, nes įsigytas turtas ir įsipareigojimai buvo įvertinti tikrosiomis vertėmis taikant konservatyvų vertinimo požiūrį.

Pasikonsultavusi su teisiniais patarėjais, Bendrovė paprašė teismo į teisinio ginčo dėl Lietuvos banko Sprendimo nagrinėjimą taip pat įtraukti ir teismo nuomonės pateikimą, ar Lietuvos bankas turi įgaliojimus prižiūrėti, kaip yra laikomasi Akcinių bendrovių įstatymo ir kaip listinguojamos įmonės atlieka savo apskaitą ir rengia finansines ataskaitas.

Atskirajame skunde Bendrovė prašė teismo taikyti reikalavimo užtikrinimo priemones Priežiūros institucijos Sprendimui – laikinai (t. y. 2 mėnesių laikotarpiui po teismo nutarties šioje Sprendimo ginčo byloje įsiteisėjimo) sustabdyti Sprendimo (t. y. reikalavimo atlikti atnaujintą retrospektyvų UAB „eTime Invest“ akcijų vertinimą, atsižvelgiant į visus reikšmingus įvykius ir aplinkybes, vykusius iki atsiskaitymo už išleistą akciją datos 2014 m. balandžio 15 d.) galiojimą, kol bus paskelbta galutinė nutartis dėl teisinio ginčo. Teismas 2016 m. kovo 24 d. nutartimi atsisakė taikyti reikalavimo užtikrinimo priemones. Dėl šio sprendimo Bendrovė paskelbė apeliacinį skundą ir Lietuvos vyriausiasis administracinis teismas 2016 m. gegužės 3 d. priėmė galutinį sprendimą ir atmetė atskirąjį Bendrovės skundą taikyti reikalavimo užtikrinimo priemones.

Iki finansinių ataskaitų pasirašymo datos daugiau nebuvo vykdomi jokie teisiniai procesai, susiję su bet kuria teismo ginčo dalimi, o teismo ginčo pirmo posėdžio data dar nebuvo paskelbta.

Dabartiniai Vadovybės vertinimai ir tolesni veiksmai

2015 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose Grupė atliko koregavimus, atsižvelgiant į 2016 m. vasario 18 d. Priežiūros institucijos sprendime pateiktus netikslumus, susijusius su biologinio turto apskaitos politika (*aukščiau aprašytus Priežiūros institucijos nuomonės d dalyje*). Vadovybė pataisė 4 pastabą paaiškindama, kad pasėliai yra vertinami pagal jiems patirtas išlaidas iki ataskaitinių metų pabaigos, atsižvelgiant į tai, kad nuo pasėjimo įvyko tik maža biologinė transformacija.

Papildomai Grupė atliko paskolų klasifikavimo koregavimus (*aukščiau aprašytus Priežiūros institucijos nuomonės a dalyje*). Visos paskolos, kurių sutartinės sąlygos 2015 m. bei 2014 m. pabaigose buvo nevykdomos, buvo perklasifikuotos į trumpalaikius įsipareigojimus. Vadovybė pataisė 18 pastabą ir atskleidė pakeitimus 2.27 pastabos 4 dalyje.

Vadovybė peržiūrėjo dukterinių įmonių vertės sumažėjimo atskirose Bendrovės finansinėse ataskaitose patikrinimus (*aukščiau aprašytus Priežiūros institucijos nuomonės b dalyje*) ir toliau mano, kad vertės sumažėjimo patikrinimai buvo atlikti laikantis TAS 36 reikalavimų ir kad 2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovei nereikia apskaityti papildomų vertės sumažėjimų. Pagrindinės prielaidos, kuriomis Vadovybė vadovavosi vertės sumažėjimo patikrinimams atlikti, yra atskleistos 4-oje pastaboje.

Analogiškai, Vadovybė peržiūrėjo TFAS 3 taikymą UAB „Baltic Champs Group“ kontrolės AB „Agrowill Group“ įsigijime ir, išskyrus tam tikrus perklasifikavimus akcininkų nuosavybės straipsniuose, atskleistus 2.27 pastaboje, nenustatė jokių šio standarto nesilaikymo atvejų.

Vadovybės manymu, Priežiūros institucija neturi teisinių įgaliojimų ginčyti įstatinio kapitalo didinimo, nes šis procesas yra reglamentuojamas Akcinių bendrovių įstatymo ir prižiūrimas juridinių asmenų registro tvarkytojo su papildoma notaro patikrinimo ir patvirtinimo apsauga. Vadovybės nuomone, vienintelė vieta, kur Lietuvos bankas turėjo įtakos, tai prospekto patvirtinimas dėl naujų AB „Agrowill Group“ akcijų išleidimo. Prospekto vertinimo metu Priežiūros institucijai buvo pateikta „OBER-HAUS“ Vertinimo ataskaitos kopija ir Priežiūros institucija turėjo galimybę apsvarstyti jos įtaką naujų „Agrowill Group“ akcijų išleidimui. Vadovybė pažymi, kad Lietuvos bankas 2015 m. kovo 31 d. patvirtino prospektą be jokių pastabų dėl Vertinimo ataskaitos.

31. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai (tęsinys)

Pagal Lietuvos Respublikos įstatymų reikalavimus akcinėms bendrovėms, kai įstatinio kapitalo didinimas yra apmokamas nepiniginiais įnašais, šio nepiniginio įnašo vertė turi būti nustatyta nepriklausomo vertintojo ne anksčiau kaip prieš 6 mėnesius iki apmokėjimo nepiniginiais įnašais dienos. Vertinimo ataskaita turi būti pateikta Bendrovei iki akcijų pasirašymo. Turto vertinimo ataskaita turi būti pateikta juridinių asmenų registro tvarkytojui kartu su kitais dėl įstatinio kapitalo padidinimo pakeistiems bendrovės įstatams įregistruoti įstatymų nustatytais dokumentais. „OBER-HAUS“ tikrosios UAB „eTime Invest“ akcijų kaip nepiniginio įnašo vertės nustatymas buvo atliktas 2014 m. vasario 28 d., o Vertinimo ataskaita pateikta 2014 m. kovo 12 d. Akcininkų susirinkimas, kurio metu buvo patvirtintas kapitalo didinimas nepiniginiais įnašais, įvyko 2014 m. kovo 13 d., o akcijų pasirašymo sutartis su „Vretola Holdings Limited“ buvo pasirašyta 2014 m. balandžio 15 d. Lietuvos Respublikos akcininkų bendrovių įstatymas suteikia akcininkams 30 dienų terminą apskūsti bendrovės akcininkų ir vadovybės sprendimus.

Vadovybė pažymi, kad Vertinimo ataskaita nebuvo pripažinta negaliojančia, tiek notarai, tiek juridinių asmenų registro tvarkytojas peržiūrėjo dokumentus, susijusius su kapitalo didinimu, ir padidinimą užregistravo. Vadovybė nežino jokių ieškinių ar pretenzijų iš bet kurio Bendrovės akcininko dėl UAB „eTime Invest“ akcijų, kaip nepiniginio „Vretola Holdings Limited“ įnašo į įstatinį kapitalą, vertinimo. Vadovybė taip pat atkreipia dėmesį į tai, kad, remiantis Vertinimo ataskaita, UAB „eTime Invest“ akcijų, įneštų į Bendrovės įstatinį kapitalą, vertė yra 0,738 mln. Eur didesnė už nominalią išleistų akcijų vertę.

Po atskirojo skundo dėl reikalavimo užtikrinimo priemonių taikymo atmetimo 2016 m. gegužės 3 d., Bendrovė neatliko jokių esminių veiksmų dėl Lietuvos banko 2016 m. vasario 15 d. Sprendime išvardytų nurodymų, susijusių su būtinybe atlikti atnaujintą retrospektyvinį UAB „eTime Invest“ akcijų vertinimą ir (jeigu reikėtų) atlikti reikalingus koregavimus finansinėse ataskaitose siekiant atspindėti naujas vertes. Už vėlavimą įgyvendinti Lietuvos banko priežiūros tarnybos sprendimą Bendrovei potencialiai gali būti pritaikyta bauda iki 28 962 Eur, kaip numatyta Finansinių rinkų įstatyme (92 straipsnio 1 dalies 10-oje pastraipoje).

Teisminis ginčas dėl Lietuvos banko sprendimo bus sprendžiamas teisme (pirmojo posėdžio data dar nėra paskelbta). Galima šio ginčo baigtis finansinių ataskaitų išleidimo datai nėra aiški. Vadovybė pažymi, kad vertintojas „OBER-HAUS“ 2015 m. pradžioje gavo nutartį iš teismo, kad Vertinimo ataskaita galioja, nebent Lietuvos teismai nuspręstų kitaip. Nors vadovybė nežino, kad „OBER-HAUS“ Vertinimo ataskaitos galiojimas būtų ginčijamas teismine tvarka, gali būti, kad ginčo dėl Lietuvos banko sprendimo nagrinėjimo eigoje teismas nurodys papildomai atlikti UAB „eTime Invest“ akcijų vertinimą kitai datai ar atsižvelgiant į kitas esmines prielaidas. Pasikonsultavusi su teisiniais patarėjais, vadovybė mano, kad nėra jokių aiškių nuostatų ar reglamentavimo dėl to, kas turėtų būti daroma tuo atveju, kai akcijos buvo išleistos ir oficialiai įregistruotos juridinių asmenų registre, o praėjus reikšmingam laiko tarpui yra ginčijama, kad išleistos akcijos buvo nepilnai apmokėtos dėl nepiniginio įnašo, kuris buvo naudotas šioms akcijoms apmokėti, vertinimo. Bendrovė ir jos teisiniai patarėjai negalėjo nustatyti jokios ankstesnės teismų praktikos dėl tokio specifinio dalyko, todėl atrodo, kad ši situacija yra be precedento Lietuvoje. Todėl Bendrovės vadovybė negali įvertinti galimos šios bylos baigties ir pasekmių.

Grupės ir Bendrovės finansinės ataskaitos ir toliau atspindi „Vretola Holdings Limited“ išleistas akcijas, kurios buvo apmokėtos nepiniginiais įnašais – UAB „eTime Invest“ akcijomis, kaip pilnai apmokėtas 2015 m. ir 2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovės vadovybės manymu, ji laikosi TFAS reikalavimų ir finansinės ataskaitos yra skaidrios bei patikimos. Tik po galutinės teismo nutarties byloje dėl ginčijamo Lietuvos banko Priežiūros tarnybos Sprendimo bus galima įvertinti, kokių veiksmų reikėtų imtis ir koks jų galimas poveikis būtų Bendrovės ir (ar) Grupės finansinėms ataskaitoms.

32. Įvykiai pasibaigus ataskaitiniam laikotarpiui

2016 m. sausio mėn. Grupė refinansavo BAB banko „Snoras“ 3 802 tūkst. Eur vertės paskolą, kurios grąžinimo terminas turėjo baigtis 2016 m. kovo mėnesį, nauja paskola iš bankų „Swedbank“, AB, ir AB DNB banko. Naujos paskolos grąžinimo terminas baigiasi 2020 m.

AB „Agrowill Group“ gavo 2016 m. vasario 15 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnybos sprendimą Nr. 241-38, kuris aprašytas 31-oje pastaboje, ir apskundė šį sprendimą Lietuvos teismams.

Per 2016 m. kovo–birželio mėnesius Grupės bendrovių „Agrowill Alanta“, ŽŪB, „Agrowill Dumšiškės“, ŽŪB, „Agrowill Eimučiai“, ŽŪB, „Agrowill Jurbarkai“, ŽŪB, „Agrowill Lankesa“, ŽŪB, „Agrowill Mantvilėškis“, ŽŪB, „Agrowill Nausodė“, ŽŪB, „Agrowill Smilgiai“, ŽŪB, „Agrowill Želsvelė“, ŽŪB, „Agrowill Žadžiūnai“, ŽŪB restruktūrizavimo bylos buvo baigtos Lietuvos teismuose.

Varšuvos vertybinių popierių biržos sprendimu prekyba Bendrovės akcijomis Varšuvos vertybinių popierių biržoje sustabdyta nuo 2016 m. gegužės 5 d. iki audituotų 2015 metų finansinių ataskaitų rinkinio paskelbimo.

AB Nasdaq Vilnius Rinkos operacijų departamento sprendimu ir Lietuvos Banko nurodymu prekyba Bendrovės akcijomis sustabdyta nuo 2016 m. liepos 12 d. iki audituotų 2015 metų finansinių ataskaitų rinkinio paskelbimo.

Nuo finansinių metų pabaigos iki šių finansinių ataskaitų parengimo datos nebuvo jokių kitų įvykių, kurie turėtų įtaką finansinėms ataskaitoms arba kuriuos būtų būtina atskleisti.

* * * * *

AB „AGROWILL GROUP“ PRANEŠIMAS APIE NASDAQ OMX VILNIUS VERTYBINIŲ POPIERIŲ BIRŽOJE LISTINGUOJAMŲ BENDROVIŲ VALDYMO KODEKSO LAIKYMAŠI 2015 METAIS

AB „Agrowill Group“, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 21 straipsnio 3 dalimi ir NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos prekybos taisyklių 23.5. punktu, šiame pranešime atskleidžia, kaip laikosi NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos patvirtinto bendrovių, kurių vertybiniais popieriais prekiaujama reguliuojamoje rinkoje, valdymo kodekso ir konkrečių jo nuostatų. Jei šio kodekso ar kai kurių jo nuostatų nesilaikoma, tai yra nurodoma, kurių konkrečių nuostatų nesilaikoma ir dėl kokių priežasčių.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
I principas: Pagrindinės nuostatos		
Pagrindinis Įmonės tikslas turėtų būti visų akcininkų interesų tenkinimas, užtikrinant nuolatinį akcininkų nuosavybės vertės didinimą.		
1.1. Įmonė turėtų rengti ir viešai skelbti įmonės plėtros strategiją ir tikslus, aiškiai deklaruodama, kaip ji planuoja veikti akcininkų interesais ir didinti akcininkų nuosavybę.	Taip	Pasikeitimai, įvertinti per artimiausius finansinius metus, viešai skelbiami įmonės metinėse finansinėse ataskaitose, kurios yra viešai prieinamos ir patalpintos įmonės bei Nasdaq OMX Vilnius ir Varšuvos vertybinių popierių biržų interneto tinklalapiuose.
1.2. Visų Įmonės organų veikla turėtų būti sukoncentruota į strateginių tikslų įgyvendinimą, atsižvelgiant į poreikį didinti akcininkų nuosavybę.	Taip	Įmonės valdybos nariai ir vadovas savo veikla stengiasi didinti akcininkų nuosavybę ir įmonės veiklos skaidrumą, užtikrinti didelę ilgalaikę finansinę gražą, palaikyti nedidelę riziką bei laikytis etikos principų.
1.3. Įmonės priežiūros ir valdymo organai turėtų glaudžiai bendradarbiauti, siekdami kuo didesnės naudos bendrovei ir akcininkams.	Taip	Įmonės akcininkai formuoja stebėtojų tarybą, kuri atstovauja akcininkams, taip pat renka valdybą, kuri atsakinga už strateginį vadovavimą, prižiūri įmonės vadovo veiklą. Stebėtojų tarybos susirinkimų metu peržiūrima įmonės valdybos veikla. Nuolatinių valdybos susirinkimų metu peržiūrima, (tam tikrais atvejais) tvirtinama įmonės administracijos veikla.
1.4. Įmonės priežiūros ir valdymo organai turėtų užtikrinti, kad būtų gerbiamos ne tik Įmonės akcininkų, bet ir kitų Įmonės veikloje dalyvaujančių ar su ta veikla susijusių asmenų (darbuotojų, kreditorių, tiekėjų, klientų, vietos bendruomenės) teisės ir interesai.	Taip	Įmonėje yra gerbiamos visų su įmonės veikla susijusių ar įmonės veikloje dalyvaujančių šalių teisės ir interesai.
II principas: Įmonės valdymo sistema		
Įmonės valdymo sistema turėtų užtikrinti strateginį vadovavimą bendrovei, efektyvią Įmonės valdymo organų priežiūrą, tinkamą pusiausvyrą ir funkcijų pasiskirstymą tarp Įmonės organų, akcininkų interesų apsaugą.		
2.1. Be Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme numatytų privalomų organų – visuotinio akcininkų susirinkimo ir Įmonės vadovo, rekomenduojama Įmonėje sudaryti tiek kolegialų priežiūros organą, tiek kolegialų valdymo organą. Kolegialų priežiūros ir valdymo organų sudarymas užtikrina valdymo ir priežiūros funkcijų aiškų atskyrimą Įmonėje, Įmonės vadovo atskaitomybę bei kontrolę, o tai savo ruožtu sąlygoja efektyvesnį ir skaidresnį Įmonės valdymo procesą.	Taip	Įmonėje sudaroma stebėtojų taryba ir valdyba. Stebėtojų tarybos ir valdybos susirinkimai užtikrina efektyvią įmonės veiklos priežiūrą.
2.2. Kolegialus valdymo organas yra atsakingas už strateginį vadovavimą bendrovei bei vykdo kitas esmines Įmonės valdymo funkcijas. Kolegialus priežiūros organas yra atsakingas už efektyvią Įmonės valdymo organų veiklos priežiūrą.	Taip	Rekomendacijoje nurodytas funkcijas atlieka kolegialus valdymo organas – stebėtojų taryba.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
2.3. Jeigu Įmonė nusprendžia sudaryti tik vieną kolegialų organą, rekomenduojama, kad tai būtų priežiūros organas, t. y. stebėtojų taryba. Tokiu atveju stebėtojų taryba yra atsakinga už efektyvią Įmonės vadovo vykdomų funkcijų priežiūrą.	Taip	Įmonėje sudaroma stebėtojų taryba ir valdyba.
2.4. Visuotinio akcininkų susirinkimo renkamas kolegialus priežiūros organas turėtų būti sudaromas ir turėtų veikti III ir IV principuose išdėstyta tvarka. Jeigu Įmonė nuspręstų nesudaryti kolegialaus priežiūros organo, tačiau sudarytų kolegialų valdymo organą – valdybą, III ir IV principai turėtų būti taikomi valdybai, kiek tai neprieštarauja šio organo esmei ir paskirčiai.	Taip	Įmonės stebėtojų tarybos sudarymui ar veiklos vertinimui taikomos III ir IV principuose išdėstytos nuostatos.
2.5. Įmonės valdymo ir priežiūros organus turėtų sudaryti toks valdybos narių (vykdomųjų direktorių) ir stebėtojų tarybos narių (direktorių konsultantų) skaičius, kad atskiras asmuo arba nedidelė asmenų grupė negalėtų dominuoti šiems organams priimant sprendimus	Taip	Įmonėje yra 5 (penki) stebėtojų tarybos ir 7 (septyni) valdybos nariai, kurie neturi jokių kitų tarpusavio interesų, išskyrus veiklą stebėtojų taryboje ar valdyboje ir kurie dirba siekdami naudoti Įmonei ir jos akcininkams.
2.6. Direktoriai konsultantai arba stebėtojų tarybos nariai turėtų būti skiriami apibrėžtam laikotarpiui, su galimybe būti individualiai perrenkamiems maksimaliais Lietuvos Respublikos teisės aktų leidžiamais intervalais, tam, kad būtų užtikrintas būtinas profesinės patirties augimas ir pakankamai dažnas jų statuso pakartotinas patvirtinimas. Taip pat turėtų būti numatyta galimybė juos atleisti, tačiau ta procedūra neturėtų būti lengvesnė už vykdomojo direktoriaus arba valdybos nario atleidimo procedūrą	Taip	Įmonėje nėra direktorių konsultantų. Stebėtojų tarybos ir valdybos nariai renkami 2 metų kadencijai.
2.7. Visuotinio akcininkų susirinkimo renkamo kolegialaus organo pirmininku gali būti toks asmuo, kurio esamos arba buvusios pareigos nebūtų kliūtis nepriklausomai ir nešališkai priežiūrai vykdyti. Kai Įmonėje nesudaroma stebėtojų taryba, bet sudaroma valdyba, rekomenduojama, kad Įmonės valdybos pirmininkas ir Įmonės vadovas nebūtų tas pats asmuo. Buvęs Įmonės vadovas neturėtų būti tuoj pat skiriamas į visuotinio akcininkų susirinkimo renkamo kolegialaus organo pirmininko postą. Kai Įmonė nusprendžia nesilaikyti šių rekomendacijų, turėtų būti pateikiama informacija apie priemones, kurių imtasi priežiūros nešališkumui užtikrinti.	Taip	Valdybos pirmininkas yra renkamas Įmonės valdybos. Įmonės generalinis direktorius yra renkamas Įmonės valdybos. Įmonės valdybos pirmininkas ir generalinis direktorius 5 mėn. buvo tas pats asmuo, nuo 2015 m. gegužės mėn. – skirtingi asmenys. Nešališkos priežiūros funkcijos vykdymas yra užtikrinamas per Įmonės stebėtojų tarybą, kurią sudaro 5 nariai.
III principas: Visuotinio akcininkų susirinkimo renkamo kolegialaus organo sudarymo tvarka		
Įmonės visuotinio akcininkų susirinkimo renkamo kolegialaus organo sudarymo tvarka turėtų užtikrinti Įmonės smulkiųjų akcininkų interesų atstovavimą, šio organo atskaitomybę akcininkams ir objektyvią Įmonės veiklos bei jos valdymo organų priežiūrą		
3.1. Visuotinio akcininkų susirinkimo renkamo kolegialaus organo (toliau šiame principo – kolegialus organas) sudarymo mechanizmas turėtų užtikrinti, kad bus vykdoma objektyvi ir nešališka Įmonės valdymo organų priežiūra, taip pat tinkamai atstovaujami smulkiųjų akcininkų interesai.	Taip	Renkant kolegialų organą, su išsamia informacija apie kandidatus akcininkai gali susipažinti dar prieš akcininkų susirinkimą bei jo metu. Įmonės stebėtojų taryba veikia objektyviai, nešališkai ir vienodai atstovauja visų akcininkų interesus.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK-TUALU	KOMENTARAS
3.2. Kandidatų į kolegialaus organo narius vardai, pavardės, informacija apie jų išsilavinimą, kvalifikaciją, profesinę patirtį, einamas pareigas, kitus svarbius profesinius įsipareigojimus ir potencialius interesų konfliktus turėtų būti atskleista Įmonės akcininkams dar prieš visuotinį akcininkų susirinkimą, paliekant akcininkams pakankamai laiko apsispręsti, už kurį kandidatą balsuoti. Taip pat turėtų būti atskleistos visos aplinkybės, galinčios paveikti kandidato nepriklausomumą (pavyzdinis jų sąrašas pateiktas 3.7 rekomendacijoje). Kolegialus organas turėtų būti informuojamas apie vėlesnius šiame punkte nurodytos informacijos pokyčius. Kolegialus organas kiekvienais metais turėtų kaupti šiame punkte nurodytus duomenis apie savo narius ir pateikti juos Įmonės metiniame pranešime.	Taip	Informacija apie įmonės stebėtojų tarybos narius – jų išsilavinimą, kvalifikaciją, darbo patirtį, dalyvavimą kitų įmonių veikloje – atskleidžiama įmonės rengiamose ataskaitose. Informacija apie stebėtojų tarybos narius yra nuolat atnaujinama.
3.3. Kai siūloma paskirti kolegialaus organo narį, turėtų būti nurodyta konkreti jo kompetencija, tiesiogiai susijusi su darbu kolegialiaame organe. Kad akcininkai ir investuotojai galėtų įvertinti, ar ši kompetencija ir toliau yra tinkama, kolegialus organas kiekviename Įmonės metiniame pranešime turėtų skelbti informaciją apie savo sudėtį ir apie konkrečią atskirų savo narių kompetenciją, tiesiogiai susijusią su jų darbu kolegialiaame organe.	Taip	Kai renkama stebėtojų taryba, akcininkai gali susipažinti su išsamia informacija apie kiekvieną kandidatą prieš susirinkimą ar susirinkimo metu.
3.4. Siekiant išlaikyti tinkamą kolegialaus organo narių turimos kvalifikacijos pusiausvyrą, kolegialus organas savo norimą sudėtį turėtų nustatyti atsižvelgdamas į Įmonės struktūrą ir veiklos pobūdį ir periodiškai tai vertinti. Kolegialus organas turėtų užtikrinti, kad jo nariai, kaip visuma, turėtų įvairiapusių žinių, nuomonių ir patirties savo užduotims tinkamai atlikti. Audito komiteto nariai, kaip visuma, turėtų turėti naujausių žinių ir atitinkamą patirtį listinguojamų bendrovių finansų ir apskaitos ir (arba) audito srityse.	Taip	Įmonėje reguliariai yra vertinama įmonės stebėtojų tarybos sudėtis, atsižvelgiant į įmonės veiklos pobūdį ir struktūrą.
3.5. Visiems naujiems kolegialaus organo nariams turėtų būti siūloma individuali programa, skirta supažindinti su pareigomis, Įmonės organizacija bei veikla. Kolegialus organas turėtų atlikti metinį patikrinimą, kad būtų nustatytos sritys, kuriose jo nariams reikia atnaujinti savo įgūdžius ir žinias.	Ne	Šiuo metu stebėtojų tarybos nariams neatliekamas įgūdžių ir žinių patikrinimas. Stebėtojų tarybos nariai reguliariai informuojami apie teisės aktų pasikeitimus ir kitas įmonės veiklai įtakos turinčias aplinkybes.
3.6. Siekiant užtikrinti, kad visi su kolegialaus organo nariu susiję esminiai interesų konfliktai būtų sprendžiami tinkamai, į Įmonės kolegialų organą turėtų būti išrinktas pakankamas nepriklausomų narių skaičius.	Taip	Nei vienas akcininkas įmonės stebėtojų taryboje neturi balsų daugumos, nes dauguma tarybos narių yra nepriklausomi, todėl potencialūs interesų konfliktai yra tinkamai sprendžiami.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE/NEAKTUALU	KOMENTARAS
3.7. Kolegialaus organo narys turėtų būti laikomas nepriklausomu tik tais atvejais, kai jo nesaisto jokie verslo, giminystės arba kitokie ryšiai su bendrove, ją kontroliuojančiu akcininku arba jų administracija, dėl kurių kyla ar gali kilti interesų konfliktas ir kurie gali paveikti nario nuomonę. Kadangi visų atvejų, kada kolegialaus organo narys gali tapti priklausomas, išvardyti neįmanoma, be to, skirtingose Įmonėse santykiai arba aplinkybės, susijusios su nepriklausomumo nustatymu, gali skirtis, o geriausia šios problemos sprendimo praktika susiklostys laikui bėgant, tai kolegialaus organo nario nepriklausomumo įvertinimas turėtų būti grindžiamas santykių ir aplinkybių turiniu, o ne forma. Pagrindiniai kriterijai nustatant, ar kolegialaus organo narys gali būti laikomas nepriklausomu, turėtų būti šie: 1) jis negali būti Įmonės arba susijusios Įmonės vykdomasis direktorius arba valdybos narys (jei visuotinio akcininkų susirinkimo renkamas kolegialus organas – stebėtojų taryba) ir paskutinius penkerius metus neturi būti ėjęs tokių pareigų; 2) jis negali būti Įmonės arba susijusios Įmonės darbuotojas ir paskutinius trejus metus neturi būti ėjęs tokių pareigų, išskyrus atvejus, kai kolegialaus organo narys nepriklauso vyresniajai vadovybei ir buvo išrinktas į kolegialų organą kaip darbuotojų atstovas; 3) jis neturi gauti arba nebūti gavęs reikšmingo papildomo atlyginimo iš Įmonės arba susijusios Įmonės, išskyrus užmokestį, gautą už kolegialaus organo nario pareigas. Tokiam papildomam atlyginimui priskiriamas ir dalyvavimas akcijų pasirinkimo sandoriuose arba kitokiose nuo veiklos rezultatų priklausančiose užmokesčio sistemose; jam nepriskiriamos pagal pensijų planą nustatytų kompensacijų išmokos (įskaitant atidėtas kompensacijas) už ankstesnį darbą Įmonėje (su sąlyga, kad tokia išmoka niekaip nesusijusi su vėlesnėmis pareigomis); 4) jis neturi būti kontroliuojantysis akcininkas arba neturi atstovauti tokiam akcininkui (kontrolė nustatoma pagal Tarybos direktyvos 83/349/EEB 1 straipsnio 1 dalį); 5) jis negali turėti ir per praėjusius metus neturi būti turėjęs svarbių verslo ryšių su bendrove arba susijusia bendrove nei tiesiogiai, nei kaip turinčio tokius ryšius subjekto partneris, akcininkas, direktorius arba viršesnis darbuotojas. Turinčiu verslo ryšių laikytinas subjektas, kuris yra svarbus prekių tiekėjas arba paslaugų teikėjas (įskaitant finansines, teises, patariamąsias ir konsultacines paslaugas), reikšmingas klientas ar organizacija, kuri gauna reikšmingas įmokas iš Įmonės arba jos grupės; 6) jis negali būti ir per paskutinius trejus metus neturi būti buvęs Įmonės arba susijusios Įmonės dabartinės arba ankstesnės išorės audito įmonės partneriu arba darbuotoju;	Taip	2 iš 5 stebėtojų tarybos narių, kuriuos išrinko visuotinis akcininkų susirinkimas, netenkina šio kodekso rekomendacijos dėl nepriklausomumo, bet, nepaisant to, savo veiksmais užtikrina, kad būtų siekiama naudos įmonei.

PRIEDAS PRIE METINIO PRANEŠIMO
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2015 M. GRUODŽIO 31 D.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK-TUALU	KOMENTARAS
7) jis neturi būti vykdomuoju direktoriumi arba valdybos nariu kitoje Įmonėje, kurioje Įmonės vykdomasis direktorius arba valdybos narys (jei visuotinio akcininkų susirinkimo renkamas kolegialus organas – stebėtojų taryba) yra direktorius konsultantas arba stebėtojų tarybos narys, taip pat jis negali turėti kitų reikšmingų ryšių su Įmonės vykdomaisiais direktoriais, kurie atsiranda jiems dalyvaujant kitų bendrovių arba organų veikloje; 8) jis neturi būti ėjęs kolegialaus organo nario pareigų ilgiau kaip 12 metų; 9) jis neturi būti vykdomojo direktoriaus arba valdybos nario (jei visuotinio akcininkų susirinkimo renkamas kolegialus organas – stebėtojų taryba), arba 1–8 punkte nurodytų asmenų artimas šeimos narys. Artimu šeimos nariu laikytinas sutuoktinis (sugyventinis), vaikai ir tėvai.		
3.8. Nepriklausomumo sąvokos turinį iš esmės nustato pats kolegialus organas. Kolegialus organas gali nuspręsti, kad tam tikras jo narys, nors ir atitinka visus šiame kodekse nustatytus nepriklausomumo kriterijus, vis dėlto negali būti laikomas nepriklausomu dėl ypatingų asmeninių ar su bendrove susijusių aplinkybių.	Ne	Įmonėje nėra taikoma stebėtojų tarybos narių nepriklausomumo vertinimo praktika.
3.9. Turėtų būti atskleidžiama reikiama informacija apie išvadą, prie kurių priėjo kolegialus organas aiškindamasis, ar tam tikras jo narys gali būti laikomas nepriklausomu. Kai siūloma paskirti kolegialaus organo narį, Įmonė turėtų paskelbti, ar laiko jį nepriklausomu. Kai konkretus kolegialaus organo narys neatitinka vieno ar kelių šiame kodekse nustatytų nepriklausomumo vertinimo kriterijų, Įmonė turėtų paskelbti priežastis, kodėl tą narį ji vis dėlto laiko nepriklausomu. Be to, Įmonė kiekviename savo metiniame pranešime turėtų paskelbti, kuriuos kolegialaus organo narius laiko nepriklausomais.	Ne	žr. 3.8. punkto komentarą.
3.10. Kai vienas arba keli šiame kodekse nustatyti nepriklausomumo vertinimo kriterijai nebuvo tenkinami ištisus metus, Įmonė turėtų paskelbti priežastis, kodėl konkretų kolegialaus organo narį laiko nepriklausomu. Kad būtų užtikrintas informacijos, pateikiamos dėl kolegialaus organo narių nepriklausomumo, tikslumas, Įmonė turėtų reikalauti, kad nepriklausomi nariai reguliariai patvirtintų savo nepriklausomumą.	Ne	žr. 3.8. punkto komentarą.
3.11. Nepriklausomiems kolegialaus organo nariams už jų darbą ir dalyvavimą kolegialaus organo posėdžiuose gali būti atlyginama iš Įmonės lėšų. Tokio atlyginimo dydį turėtų tvirtinti Įmonės visuotinis akcininkų susirinkimas.	Taip	Stebėtojų tarybos nariams už jų darbą gali būti atlyginama iš įmonės lėšų.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
IV principas: Visuotinio akcininkų susirinkimo renkamo kolegialaus organo pareigos ir atsakomybė		
Įmonės valdymo sistema turėtų užtikrinti, kad visuotinio akcininkų susirinkimo renkamas kolegialus organas tinkamai ir efektyviai funkcionuotų, o jam suteiktos teisės turėtų užtikrinti efektyvią įmonės valdymo organų priežiūrą ir visų Įmonės akcininkų interesų apsaugą.		
4.1. Visuotinio akcininkų susirinkimo renkamas kolegialus organas (toliau šiame principo – kolegialus organas) turėtų užtikrinti Įmonės finansinės apskaitos ir kontrolės sistemos vientisumą bei skaidrumą. Kolegialus organas turėtų nuolat teikti rekomendacijas Įmonės valdymo organams ir prižiūrėti bei kontroliuoti jų veiklą valdant bendrovę.	Taip	Įmonės stebėtojų taryba atlieka visas LR teisės aktuose nustatytas įmonės veiklos priežiūros funkcijas.
4.2. Kolegialaus organo nariai turėtų sąžiningai, rūpestingai ir atsakingai veikti Įmonės bei akcininkų naudai ir jų interesais, atsižvelgdami į darbuotojų interesus ir visuomenės gerovę. Nepriklausomi kolegialaus organo nariai turėtų: a) bet kokiomis sąlygomis išlaikyti savo analizės, sprendimų priėmimo ir veiksmų nepriklausomumą; b) nesiekti ir nepriimti jokių nepagrįstų lengvatų, kurios gali kompromituoti jų nepriklausomumą; c) aiškiai reikšti savo prieštaravimą tuo atveju, kai mano, kad kolegialaus organo sprendimas gali pakenkti bendrovei. Kai kolegialus organas yra priėmęs sprendimų, dėl kurių nepriklausomas narys turi rimtų abejonių, tokiu atveju šis narys turėtų padaryti atitinkamas išvadas. Jeigu nepriklausomas narys atsistatydintų, priežastis jis turėtų paaiškinti laiške kolegialiam organui arba audito komitetui ir, jei reikia, atitinkamam bendrovei nepriklausančiam organui (institucijai).	Taip	Įmonės turimais duomenimis, visi stebėtojų tarybos nariai veikia gera valia įmonės atžvilgiu, vadovaujasi įmonės, o ne savo asmeniniais ar trečiųjų asmenų interesais, stengdamiesi išlaikyti savo nepriklausomumą priimdami sprendimus.
4.3. Kolegialaus organo nario pareigoms atlikti kiekvienas narys turėtų skirti pakankamai laiko ir dėmesio. Kiekvienas kolegialaus organo narys turėtų įsipareigoti taip apriboti kitus savo profesinius įsipareigojimus (ypač direktoriaus pareigas kitose Įmonėse), kad jie netrukdytų tinkamai atlikti kolegialaus organo nario pareigas. Jeigu kolegialaus organo narys dalyvavo mažiau nei pusėje kolegialaus organo posėdžių per Įmonės finansinius metus, apie tai turėtų būti informuojami Įmonės akcininkai.	Taip	Įmonės stebėtojų tarybos nariai jiems skirtas funkcijas vykdė tinkamai.
4.4. Kai kolegialaus organo sprendimai gali skirtingai paveikti Įmonės akcininkus, kolegialus organas su visais akcininkais turėtų elgtis sąžiningai ir nešališkai. Jis turėtų užtikrinti, kad akcininkai būtų tinkamai informuojami apie Įmonės reikalus, jos strategiją, rizikos valdymą ir interesų konfliktų sprendimą. Įmonėje turėtų būti aiškiai nustatytas kolegialaus organo narių vaidmuo jiems bendraujant su akcininkais ir įsipareigojant akcininkams.	Taip	Įmonės stebėtojų taryba su visais akcininkais elgiasi sąžiningai ir nešališkai.
4.5. Rekomenduojama, kad sandoriai (išskyrus mažareikšmius dėl nedidelės jų vertės arba sudarytus standartinėmis sąlygomis vykdančią įprastinę Įmonės veiklą), sudaromi tarp Įmonės ir jos akcininkų, priežiūros ar valdymo organų narių, ar kitų Įmonės valdymui įtaką darančių ar galinčių daryti fizinių ar juridinių asmenų, būtų tvirtinami kolegialaus organo. Sprendimas dėl tokių sandorių tvirtinimo turėtų būti laikomas priimtu tik tuo atveju, kai už tokį sprendimą balsuoja dauguma nepriklausomų kolegialaus organo narių.	Taip	Visi reikšmingi sandoriai su įmonės akcininkais (viršijantys 60 tūkst. Eur sumą), kurie sudaromi kitaip nei vykdančią įprastinę įmonės veiklą, yra tvirtinami valdybos.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK-TUALU	KOMENTARAS
4.6. Kolegialus organas turėtų būti nepriklausomas priimdamas sprendimus, turinčius reikšmės Įmonės veiklai ir strategijai. Be kita ko, kolegialus organas turėtų būti nepriklausomas nuo Įmonės valdymo organų. Kolegialaus organo narių darbui ir sprendimams neturėtų daryti įtakos juos išrinkę asmenys. Įmonė turėtų užtikrinti, kad kolegialus organas ir jo komitetai būtų aprūpinti pakankamais ištekliais (tarp jų ir finansiniais), reikalingais pareigoms atlikti, įskaitant teisę gauti – ypač iš Įmonės darbuotojų – visą reikiamą informaciją ir teisę kreiptis nepriklausomo profesionalaus patarimo į išorinius teisės, apskaitos ar kitokius specialistus kolegialaus organo ir jo komitetų kompetencijai priklausančiais klausimais.	Taip	Įmonės stebėtojų taryba yra nepriklausoma priimdama sprendimus, svarbius įmonės veiklai ir strategijai.
4.7. Kolegialaus organo veikla turėtų būti organizuota taip, kad nepriklausomi kolegialaus organo nariai galėtų turėti didelę įtaką itin svarbiose srityse, kuriose interesų konfliktų galimybė yra ypač didelė. Tokiomis sritimis laikytini klausimai, susiję su Įmonės direktorių skyrimu, atlyginimo Įmonės direktoriams nustatymu ir Įmonės audito kontrole bei įvertinimu. Todėl tuo atveju, kai kolegialaus organo kompetencijai yra priskirti minėti klausimai, šiam organui rekomenduojama suformuoti skyrimo, atlyginimų ir audito komitetus. Įmonės turėtų užtikrinti, kad skyrimo, atlyginimų ir audito komitetams priskirtos funkcijos būtų vykdomos, tačiau jos gali tas funkcijas sujungti ir sukurti mažiau nei tris komitetus. Tokiu atveju Įmonės turėtų išsamiai paaiškinti, kodėl jos pasirinko alternatyvų požiūrį ir kaip pasirinktas požiūris atitinka trims atskiriems komitetams nustatytus tikslus. Įmonėse, kurių kolegialus organas turi nedaug narių, trims komitetams skirtas funkcijas gali atlikti pats kolegialus organas, jeigu jis atitinka komitetams keliamus sudėties reikalavimus ir jeigu šiuo klausimu atskleidžia atitinkamą informaciją. Tokiu atveju šio kodekso nuostatos, susijusios su kolegialaus organo komitetais (ypač dėl jų vaidmens, veiklos ir skaidrumo), turėtų būti taikomos, kai tinka, visam kolegialiam organui.	Taip	2014 m. įmonėje buvo suformuoti Audito komitetas, Skyrimo ir atlyginimų komitetas, tačiau 2015 m. tokie komitetai nebuvo renkami.
4.8. Pagrindinis komitetų tikslas – didinti kolegialaus organo darbo efektyvumą užtikrinant, kad sprendimai būtų priimami juos tinkamai apsvarsčius, ir padėti organizuoti darbą taip, kad kolegialaus organo sprendimams nedarytų įtakos esminiai interesų konfliktai. Komitetai turėtų teikti kolegialiam organui rekomendacijas, susijusias su kolegialaus organo sprendimu, tačiau galutinį sprendimą priima pats kolegialus organas. Rekomendacija steigti komitetus nesiekianti susiaurinti kolegialaus organo kompetencijos ar perkelti ją komitetams. Kolegialus organas išlieka visiškai atsakingas už savo kompetencijos ribose priimamus sprendimus.	Taip	Komitetai negali pakeisti stebėtojų tarybos. Komitetai savo kompetencijos ribose teikia siūlymus, rekomendacijas ir nuomones stebėtojų tarybai.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
4.9. Kolegialaus organo sukurti komitetai turėtų susidėti bent iš trijų narių. Įmonėse, kuriose kolegialaus organo narių yra nedaug, išimties tvarka komitetai gali būti sudaryti tik iš dviejų narių. Kiekvieno komiteto narių daugumą turėtų sudaryti nepriklausomi kolegialaus organo nariai. Tuo atveju, kai Įmonėje stebėtojų taryba nesudaroma, atlyginimų ir audito komitetai turėtų būti sudaryti išimtinai iš direktorių konsultantų.	Taip	Komitetus sudaro po 3 narius.
4.10. Kiekvieno įkurto komiteto įgaliojimus turėtų nustatyti pats kolegialus organas. Komitetai turėtų vykdyti savo pareigas laikydamiesi nustatytų įgaliojimų ir reguliariai informuoti kolegialų organą apie savo veiklą ir jos rezultatus. Kiekvieno komiteto įgaliojimai, apibrėžiantys jo vaidmenį ir nurodantys jo teises bei pareigas, turėtų būti paskelbti bent kartą per metus (kaip dalis informacijos, kurią Įmonė kasmet skelbia apie savo valdymo struktūrą ir praktiką). Įmonės taip pat kasmet savo metiniame pranešime turėtų skelbti esamų komitetų pranešimus apie jų sudėtį, posėdžių skaičių ir narių dalyvavimą posėdžiuose per praėjusius metus, taip pat apie pagrindines savo veiklos kryptis. Audito komitetas turėtų patvirtinti, kad jį tenkina audito proceso nepriklausomumas, ir trumpai aprašyti veiksmus, kurių buvo imtasi tam, kad prieiti tokios išvados.	Taip	Komitetai veikia laikydamiesi savo darbo nuostatų.
4.11. Siekiant užtikrinti komitetų savarankiškumą ir objektyvumą, kolegialaus organo nariai, kurie nėra komiteto nariai, paprastai turėtų turėti teisę dalyvauti komiteto posėdžiuose tik komitetui pakvietus. Komitetas gali pakviesti arba reikalauti, kad posėdyje dalyvautų tam tikri darbuotojai arba ekspertai. Kiekvieno komiteto pirmininkui turėtų būti sudarytos sąlygos tiesiogiai palaikyti ryšius su akcininkais. Atvejus, kuriems esant tai turėtų būti daroma, reikėtų nurodyti komiteto veiklą reglamentuojančiose taisyklėse.	Taip	Stebėtojų tarybos nariai, kurie nėra komiteto nariais, turi teisę dalyvauti komiteto posėdžiuose tik komitetui leidus.
4.12. Skyrimo komitetas. 4.12.1. Pagrindinės skyrimo komiteto funkcijos turėtų būti šios: 1) parinkti kandidatus į laisvas valdymo organų narių vietas ir rekomenduoti kolegialiam organui juos svarstyti. Skyrimo komitetas turėtų įvertinti įgūdžių, žinių ir patirties pusiausvyrą valdymo organe, parengti funkcijų ir sugebėjimų, kurių reikia konkrečiam postui, aprašą ir įvertinti įpareigojimui atlikti reikalingą laiką. Skyrimo komitetas taip pat gali vertinti Įmonės akcininkų pasiūlytus kandidatus į kolegialaus organo narius; 2) reguliariai vertinti priežiūros ir valdymo organų struktūrą, dydį, sudėtį ir veiklą, teikti kolegialiam organui rekomendacijas, kaip siekti reikiamų pokyčių; 3) reguliariai vertinti atskirų direktorių įgūdžius, žinias bei patirtį ir apie tai pranešti kolegialiam organui; 4) reikiamą dėmesį skirti tęstinumo planavimui; 5) peržiūrėti valdymo organų politiką dėl vyresniosios vadovybės rinkimo ir skyrimo. 4.12.2. Skyrimo komitetas turėtų apsvarstyti kitų asmenų, įskaitant administraciją ir akcininkus, pateiktus pasiūlymus. Kai sprendžiami klausimai, susiję su vykdomaisiais direktoriais arba valdybos nariais (jei visuotinio akcininkų susirinkimo renkamas kolegialus organas – stebėtojų taryba) ir vyresniąja vadovybe, turėtų būti konsultuojamasi su Įmonės vadovu, suteikiant jam teisę teikti pasiūlymus Skyrimo komitetui.	Taip	Pagrindinės komiteto funkcijos atitinka išvardintas rekomendacijoje. Kad būtų paprasčiau, Įmonėje šis komitetas sujungtas su atlyginimų komitetu.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE/NEAKTUALU	KOMENTARAS
4.13. Atlyginimų komitetas. 4.13.1. Pagrindinės atlyginimų komiteto funkcijos turėtų būti šios: 1) teikti kolegialiam organui svarstyti pasiūlymus dėl valdymo organų narių ir vykdomųjų direktorių atlyginimų politikos. Tokia politika turėtų apimti visas atlyginimo formas, įskaitant fiksuotą atlyginimą, nuo veiklos rezultatų priklausančio atlyginimo sistemas, pensijų modelius ir išeitines išmokas. Pasiūlymai, susiję su nuo veiklos rezultatų priklausančio atlyginimo sistemomis, turėtų būti pateikiami kartu su rekomendacijomis dėl su tuo susijusių tikslų ir įvertinimo kriterijų, kurių tikslas – tinkamai suderinti vykdomųjų direktorių ir valdymo organų narių atlyginimą su Įmonės kolegialaus organo nustatytais ilgalaikiais akcininkų interesais ir tikslais; 2) teikti kolegialiam organui pasiūlymus dėl individualių atlyginimų vykdomiesiems direktoriams ir valdymo organų nariams siekiant, kad jie atitiktų Įmonės atlyginimų politiką ir šių asmenų veiklos įvertinimą. Vykdydamas šią funkciją, komitetas turėtų būti gerai informuotas apie bendrą atlyginimą, kurį vykdomieji direktoriai ir valdymo organų nariai gauna iš kitų susijusių bendrovių; 3) teikti kolegialiam organui pasiūlymus dėl tinkamų sutarčių su vykdomaisiais direktoriais ir valdymo organų nariais formų; 4) padėti kolegialiam organui prižiūrėti, kaip Įmonė laikosi galiojančių nuostatų dėl informacijos, susijusios su atlyginimais, skelbimo (ypač dėl galiojančios atlyginimų politikos ir direktoriams skiriamo individualus atlyginimo); 5) teikti vykdomiesiems direktoriams ir valdymo organų nariams bendras rekomendacijas dėl vyresniosios vadovybės (kaip apibrėžta paties kolegialaus organo) atlyginimų dydžio ir struktūros, taip pat stebėti vyresniosios vadovybės atlyginimų dydį ir struktūrą, remiantis atitinkama informacija, kurią pateikia vykdomieji direktoriai ir valdymo organų nariai. 4.13.2. Tuo atveju, kai reikia spręsti skatinimo klausimą, susijusį su akcijų pasirinkimo sandoriais ar kitomis su akcijomis susijusiomis skatinimo priemonėmis, kurios gali būti taikomos direktoriams arba kitiems darbuotojams, komitetas turėtų: 1) apsvarstyti bendrą tokių skatinimo sistemų taikymo politiką, ypatingą dėmesį skirdamas skatinimui, susijusiam su akcijų pasirinkimo sandoriais, ir pateikti kolegialiam organui su tuo susijusius pasiūlymus; 2) išnagrinėti informaciją, kuri pateikta šiuo klausimu bendrovės metiniame pranešime ir dokumentuose, skirtuose akcininkų susirinkimui; 3) pateikti kolegialiam organui pasiūlymus dėl pasirinkimo sandorių pasirašant akcijas arba pasirinkimo sandorių perkant akcijas alternatyvos apibrėžiant tokios alternatyvos suteikimo priežastis ir pasekmes. 4.13.3. Atlyginimų komitetas, sprenddamas jo kompetencijai priskirtus klausimus, turėtų pasidomėti bent kolegialaus valdymo organo pirmininko ir (arba) bendrovės vadovo nuomone dėl kitų vykdomųjų direktorių ir valdymo organų narių atlyginimų.	Taip	Pagrindinės komiteto funkcijos atitinka išvardintas rekomendacijoje. Kad būtų paprasčiau, įmonėje šis komitetas sujungtas su skyrimo komitetu.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
4.14. Audito komitetas. 4.14.1. Pagrindinės audito komiteto funkcijos turėtų būti šios: 1) stebėti Įmonės teikiamos finansinės informacijos vientisumą, ypatingą dėmesį skiriant Įmonės ir jos grupės naudojamų apskaitos metodų tinkamumui ir nuoseklumui (įskaitant bendrovių grupės finansinių atskaitomybių konsolidavimo kriterijus); 2) mažiausiai kartą per metus peržiūrėti vidaus kontrolės ir rizikos valdymo sistemas, siekiant užtikrinti, kad pagrindinės rizikos (įskaitant riziką, susijusią su galiojančių įstatymų ir taisyklių laikymusi) yra tinkamai nustatytos, valdomos ir apie jas atskleidžiama informacija; 3) užtikrinti vidaus audito funkcijų veiksmingumą, be kita ko, teikiant rekomendacijas dėl vidaus audito padalinio vadovo parinkimo, skyrimo, pakartotinio skyrimo bei atleidimo ir dėl šio padalinio biudžeto, taip pat stebint, kaip Įmonės administracija reaguoja į šio padalinio išvadas ir rekomendacijas. Jei Įmonėje nėra vidaus audito funkcijos, komitetas poreikį turėti šią funkciją turėtų įvertinti bent kartą per metus. 4) teikti kolegialiam organui rekomendacijas, susijusias su išorės audito įmonės parinkimu, skyrimu, pakartotiniu skyrimu ir atleidimu (tai atlieka Įmonės visuotinis akcininkų susirinkimas) bei sutarties su audito įmone sąlygomis. Komitetas turėtų ištirti situacijas, dėl kurių audito įmonei ar auditoriui atsiranda pagrindas atsistatydinti, ir pateikti rekomendacijas dėl tokiu atveju būtinų veiksmų;	Taip	2015 m. toks komitetas nebuvo renkamas.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
5) stebėti išorės audito įmonės nepriklausomumą ir objektyvumą, ypač svarbu patikrinti, ar audito įmonė atsižvelgia į reikalavimus, susijusius su audito partnerių rotacija, taip pat būtina patikrinti atlyginimo, kurį Įmonė moka audito įmonei, dydį ir panašius dalykus. Siekiant užkirsti kelią esminiems interesų konfliktams, komitetas, remdamasis inter alia išorės audito įmonės skelbiama duomenimis apie visus atlyginimus, kuriuos audito įmonei bei jos tinklui moka Įmonė ir jos grupė, turėtų nuolat prižiūrėti ne audito paslaugų pobūdį ir mastą. Komitetas, vadovaudamasis 2002 m. gegužės 16 d. Komisijos rekomendacijoje 2002/590/EB įtvirtintais principais ir gairėmis, turėtų nustatyti ir taikyti formalią politiką, apibrėžiančią ne audito paslaugų rūšis, kurių pirkimas iš audito įmonės yra: a) neleidžiamas; b) leidžiamas komitetui išnagrinėjus ir c) leidžiamas be kreipimosi į komitetą; 6) tikrinti išorės audito proceso veiksmingumą ir administracijos reakciją į rekomendacijas, kurias audito įmonė pateikia laiške vadovybei. 4.14.2. Visi komiteto nariai turėtų būti aprūpinti išsamia informacija, susijusia su specifiniais Įmonės apskaitos, finansiniais ir veiklos ypatumais. Įmonės administracija turėtų informuoti audito komitetą apie svarbių ir neįprastų sandorių apskaitos būdus, kai apskaita gali būti vykdoma skirtingais būdais. Šiuo atveju ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas Įmonės veiklai ofšoriniuose centruose ir (ar) per specialios paskirties įmones (organizacijas) vykdomai veiklai bei tokios veiklos pateisinimui. palaikyti. 4.14.3. Audito komitetas turėtų nuspręsti, ar jo posėdžiuose turi dalyvauti (jei taip, tai kada) kolegialaus valdymo organo pirmininkas, Įmonės vadovas, vyriausiasis finansininkas (arba viršesni darbuotojai, atsakingi už finansus bei apskaitą), vidaus auditorius ir išorės auditorius. Komitetas turėtų turėti galimybę prireikus susitikti su atitinkamais asmenimis, nedalyvaujant vykdomiesiems direktoriams ir valdymo organų nariams. 4.14.4. Vidaus ir išorės auditoriams turėtų būti užtikrinti ne tik veiksmingi darbiniai santykiai su administracija, bet ir neribotos galimybės susisiekti su kolegialiu organu. Šiuo tikslu audito komitetas turėtų veikti kaip pagrindinė instancija ryšiams su vidaus ir išorės auditoriais 4.14.5. Audito komitetas turėtų būti informuotas apie vidaus auditorių darbo programą ir gauti vidaus audito ataskaitas arba periodinę santrauką. Audito komitetas taip pat turėtų būti informuotas apie išorės auditorių darbo programą ir turėtų iš audito įmonės gauti ataskaitą, kurioje būtų aprašomi visi ryšiai tarp nepriklausomos audito įmonės ir Įmonės bei jos grupės. Komitetas turėtų laiku gauti informaciją apie visus su Įmonės auditu susijusius klausimus.		

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
4.14.6. Audito komitetas turėtų tikrinti, ar Įmonė laikosi galiojančių nuostatų, reglamentuojančių darbuotojų galimybę pateikti skundą arba anonimiškai pranešti apie įtarimus, kad Įmonėje daromi svarbūs pažeidimai (dažniausiai pranešama nepriklausomam kolegialaus organo nariui), ir turėtų užtikrinti, kad būtų nustatyta tvarka proporcingam ir nepriklausomam tokių klausimų tyrimui ir atitinkamiems tolesniems veiksams.		
4.14.7. Audito komitetas turėtų teikti kolegialiam organui savo veiklos ataskaitas bent kartą per šešis mėnesius, tuo metu, kai tvirtinamos metinės ir pusės metų ataskaitos.		
4.15. Kiekvienais metais kolegialus organas turėtų atlikti savo veiklos įvertinimą. Jis turėtų apimti kolegialaus organo struktūros, darbo organizavimo ir gebėjimo veikti kaip grupę vertinimą, taip pat kiekvieno kolegialaus organo nario ir komiteto kompetencijos ir darbo efektyvumo vertinimą bei vertinimą, ar kolegialus organas pasiekė nustatytų veiklos tikslų. Kolegialus organas turėtų bent kartą per metus paskelbti (kaip dalį informacijos, kurią Įmonė kasmet skelbia apie savo valdymo struktūras ir praktiką) atitinkamą informaciją apie savo vidinę organizaciją ir veiklos procedūras, taip pat nurodyti, kokių esminių pokyčius nulėmė kolegialaus organo atliktas savo veiklos įvertinimas.	Ne	Kadangi stebėtojų taryba, kaip kolegialus organas, Įmonėje veikia tik nuo 2007 m. gruodžio mėn. ir nevykdė aktyvios veiklos 2008–2011 metais, toks įvertinimas nebuvo atliekamas. 2014 m. ir 2015 m. vyko du susitikimai per kalendorinius metus.
V principas: Įmonės kolegialių organų darbo tvarka		
Įmonėje nustatyta kolegialių priežiūros ir valdymo organų darbo tvarka turėtų užtikrinti efektyvų šių organų darbą ir sprendimų priėmimą, skatinti aktyvų Įmonės organų bendradarbiavimą.		
5.1. Įmonės kolegialiems priežiūros ir valdymo organams (šiam principui sąvoka <i>kolegialūs organai</i> apima tiek kolegialius priežiūros, tiek valdymo organus) vadovauja šių organų pirmininkai. Kolegialaus organo pirmininkas yra atsakingas už kolegialaus organo posėdžių tinkamą sušaukimą. Pirmininkas turėtų užtikrinti tinkamą visų kolegialaus organo narių informavimą apie šaukiamą posėdį ir posėdžio darbotvarkę. Jis taip pat turėtų užtikrinti tinkamą vadovavimą kolegialaus organo posėdžiams bei tvarką ir darbingą atmosferą posėdžio metu.	Taip	Šią nuostatą įgyvendina Įmonės stebėtojų taryba ir valdyba.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK-TUALU	KOMENTARAS
5.2. Įmonės kolegialių organų posėdžius rekomenduojama rengti atitinkamu periodiškumu, pagal iš anksto patvirtintą grafiką. Kiekviena Įmonė pati sprendžia, kokių periodiškumu šaukti kolegialių organų posėdžius, tačiau rekomenduojama juos rengti tokiu periodiškumu, kad būtų užtikrintas nepertraukiamas esminių Įmonės valdymo klausimų sprendimas. Įmonės stebėtojų tarybos posėdžiai turėtų būti šaukiami bent kartą per metų ketvirtį, o Įmonės valdybos posėdžiai – bent kartą per mėnesį.	Taip	Valdybos posėdžiai buvo šaukiami ne rečiau kaip kartą per mėnesį. 2014 m. ir 2015 m. posėdžiauta 1 kartą.
5.3. Kolegialaus organo nariai apie šaukiamą posėdį turėtų būti informuojami iš anksto, kad turėtų pakankamai laiko tinkamai pasirengti posėdyje nagrinėjamų klausimų svarstymui ir galėtų vykti naudinga diskusija, po kurios būtų priimami tinkami sprendimai. Kartu su pranešimu apie šaukiamą posėdį kolegialaus organo nariams turėtų būti pateikta visa reikalinga, su posėdžio darbotvarke susijusi medžiaga. Darbotvarkė posėdžio metu neturėtų būti keičiama ar papildoma, išskyrus atvejus, kai posėdyje dalyvauja visi kolegialaus organo nariai arba kai neatidėliotinai reikia spręsti svarbius bendrovei klausimus.	Taip	
5.4. Siekiant koordinuoti Įmonės kolegialių organų darbą bei užtikrinti efektyvų sprendimų priėmimo procesą, Įmonės kolegialių priežiūros ir valdymo organų pirmininkai turėtų tarpusavyje derinti šaukiamų posėdžių datas, jų darbotvarkes, glaudžiai bendradarbiauti sprenddami kitus su Įmonės valdymu susijusius klausimus. Įmonės stebėtojų tarybos posėdžiai turėtų būti atviri Įmonės valdybos nariams, ypač tais atvejais, kai posėdyje svarstomi klausimai, susiję su valdybos narių atšaukimu, atsakomybe, atlyginimo nustatymu.	Taip	
VI principas: Nešališkas akcininkų traktavimas ir akcininkų teisės		
Įmonės valdymo sistema turėtų užtikrinti nešališką visų akcininkų, įskaitant smulkiuosius bei užsieniečius, traktavimą. Įmonės valdymo sistema turėtų apsaugoti akcininkų teises.		
6.1. Rekomenduojama, kad Įmonės kapitalą sudarytų tik tokios akcijos, kurios jų turėtojams suteikia vienodas balsavimo, nuosavybės, dividendų ir kitas teises.	Taip	Įmonės įstatinį kapitalą sudarančios paprastosios vardinės akcijos visiems įmonės akcijų savininkams suteikia vienodas teises.
6.2. Rekomenduojama sudaryti investuotojams sąlygas iš anksto, t.y. prieš perkant akcijas, susipažinti su išleidžiamų naujų ar jau išleistų akcijų suteikiamomis teisėmis.	Taip	Įmonė viešai informuoja apie naujai išleidžiamų akcijų suteikiamas teises.
6.3. Bendrovei ir jos akcininkams svarbūs sandoriai, tokie kaip Įmonės turto perleidimas, investavimas, įkeitimas ar kitoks apsunkinimas, turėtų gauti visuotinio akcininkų susirinkimo pritarimą. Visiems akcininkams turėtų būti sudarytos vienodos galimybės susipažinti ir dalyvauti priimant bendrovei svarbius sprendimus, įskaitant paminėtų sandorių tvirtinimą.	Taip	Visi įmonės akcininkai turi vienodas galimybes susipažinti ir dalyvauti priimant įmonei svarbius sprendimus. Akcininkų susirinkimo pritarimas taip pat reikalingas atvejais, numatytais LR akcinių bendrovių įstatyme.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
6.4. Visuotinių akcininkų susirinkimų sušaukimo ir vedimo procedūros turėtų sudaryti akcininkams lygias galimybes dalyvauti susirinkime ir neturėtų pažeisti akcininkų teisių bei interesų. Pasirinkta visuotinio akcininkų susirinkimo vieta, data ir laikas neturėtų užkirsti kelio aktyviam akcininkų dalyvavimui susirinkime. Visiems Įmonės akcininkams dar iki visuotinio akcininkų susirinkimo turėtų būti suteikta galimybė užduoti Įmonės priežiūros ir valdymo organų nariams klausimus, susijusius su visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarke, ir gauti atsakymus į juos.	Taip	Akcininkų susirinkimų vieta yra Vilniuje, paprastai kokio nors viešbučio konferencijų salėje. Visuotinio akcininkų susirinkimo sušaukimo ir vedimo procedūros atitinka teisės aktų nuostatas ir sudaro akcininkams lygias galimybes dalyvauti susirinkimuose, iš anksto susipažinti su sprendimų projektais ir kita medžiaga, reikalinga sprendimams priimti, taip pat teikti klausimus valdybos nariams.
6.5. Rekomenduojama visuotiniam akcininkų susirinkimui parengtus dokumentus, įskaitant susirinkimo sprendimų projektus, iš anksto paskelbti viešai prieinamai Įmonės interneto tinklalapyje. Visuotinio akcininkų susirinkimo protokolą po jo pasirašymo ir (ar) priimtus sprendimus taip pat rekomenduojama paskelbti viešai prieinamai Įmonės interneto tinklalapyje. Siekiant užtikrinti užsieniečių teisę susipažinti su informacija, esant galimybei, šioje rekomendacijoje paminėti dokumentai turėtų būti skelbiami ir anglų kalba ir (ar) kitomis užsienio kalbomis. Įmonės interneto tinklalapyje viešai prieinamai gali būti skelbiama ne visa dokumentų apimtis, jei jų viešas paskelbimas galėtų pakenkti bendrovei arba būtų atskleistos Įmonės komercinės paslaptys.	Taip	Visa informacija, skirta akcininkams ir investuotojams, yra skelbiama Įmonės interneto tinklalapyje ir Nasdaq OMX Vilnius vertybinių popierių biržos bei Varšuvos vertybinių popierių biržos informacinėse sistemose.
6.6. Akcininkams turėtų būti sudarytos galimybės balsuoti akcininkų susirinkime asmeniškai jame dalyvaujant arba nedalyvaujant. Akcininkams neturėtų būti daroma jokių kliūčių balsuoti iš anksto raštu, užpildant bendrąjį balsavimo biuletenį.	Taip	Įmonės akcininkai gali pasinaudoti savo teise dalyvauti visuotiniame akcininkų susirinkime arba asmeniškai, arba per tinkamai įgaliotą atstovą.
6.7. Siekiant padidinti akcininkų galimybes dalyvauti akcininkų susirinkimuose, Įmonės rekomenduojama balsavimo procese plačiau taikyti modernias technologijas ir tokiu būdu sudaryti akcininkams galimybę balsuoti akcininkų susirinkimuose naudojantis telekomunikacijų galiniais įrenginiais. Tokiais atvejais turi būti užtikrintas telekomunikacijų įrenginių saugumas, teksto apsauga, galimybė identifiкуoti balsuojančio asmens parašą. Be to, Įmonės galėtų sudaryti sąlygas akcininkams, ypač užsieniečiams, akcininkų susirinkimus stebėti pasinaudojant modernių technologijų priemonėmis.	Ne	Įmonė nesilaiko šios rekomendacijos nuostatų. Ateityje Įmonė svarstys galimybę taikyti šią rekomendaciją.
VII principas: Interesų konfliktų vengimas ir atskleidimas		
Įmonės valdymo sistema turėtų skatinti Įmonės organų narius vengti interesų konfliktų bei užtikrinti skaidrų ir efektyvų Įmonės organų narių interesų konfliktų atskleidimo mechanizmą.		
7.1. Įmonės priežiūros ir valdymo organo narys turėtų vengti situacijos, kai jo asmeniniai interesai prieštarauja ar gali prieštarauti Įmonės interesams. Jeigu tokia situacija vis dėlto atsirado, Įmonės priežiūros ar valdymo organo narys turėtų per protingą terminą pranešti kitiems to paties organo nariams arba jį išrinkusiam Įmonės organui, arba Įmonės akcininkams apie tokią interesų prieštaravimo situaciją, nurodyti interesų pobūdį ir, jeigu įmanoma, vertę.	Taip	Įmonės stebėtojų tarybos ir valdybos nariai laikosi šių rekomendacijų.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
7.2. Įmonės priežiūros ir valdymo organo narys negali painioti Įmonės turto, kurio naudojimas specialiai su juo nėra aptartas, su savo turtu arba naudoti jį arba informaciją, kurią jis gauna būdamas Įmonės organo nariu, asmeninei naudai ar trečiojo asmens naudai gauti be Įmonės visuotinio akcininkų susirinkimo ar jo įgalioto kito Įmonės organo sutikimo.	Taip	Žiūrėti 7.1 punktą
7.3. Įmonės priežiūros ir valdymo organo narys gali sudaryti sandorį su bendrove, kurios organo narys jis yra. Apie tokį sandorį (išskyrus mažareikšmius dėl nedidelės jų vertės arba sudarytus vykdant įprastinę Įmonės veiklą bei standartinėmis sąlygomis) jis privalo nedelsdamas raštu arba žodžiu, įrašant tai į posėdžio protokolą, pranešti kitiems to paties organo nariams arba jį išrinkusiam Įmonės organui, arba Įmonės akcininkams. Šioje rekomendacijoje įvardytų sandorių sudarymui taip pat taikoma 4.5 rekomendacija.	Taip	Žiūrėti 7.1 punktą
7.4. Įmonės priežiūros ir valdymo organo narys turėtų susilaikyti nuo balsavimo, kai priimami sprendimai dėl sandorių ar kitokių klausimų, su kuriais jis susijęs asmeniniu ar dalykiniu interesu.	Taip	Žiūrėti 7.1 punktą
VIII principas: Įmonės atlyginimų politika		
Įmonėje nustatyta atlyginimų politikos bei direktorių atlyginimų tvirtinimo, peržiūrėjimo ir paskelbimo tvarka turėtų užkirsti kelią galimiems interesų konfliktams ir piktnaudžiavimui nustatant direktorių atlyginimus, taip pat užtikrinti Įmonės atlyginimų politikos bei direktorių atlyginimų viešumą ir skaidrumą		
8.1. Įmonė turėtų paskelbti savo atlyginimų politikos ataskaitą (toliau – atlyginimų ataskaita). Ši ataskaita turėtų būti paskelbta kaip Įmonės metinio pranešimo dalis. Atlyginimų ataskaita taip pat turėtų būti skelbiama Įmonės interneto tinklalapyje.	Ne	Įmonė nerengia atlyginimų politikos. Informacija apie išmokas ar suteiktas paskolas Įmonės valdymo organų nariams yra pateikiama Įmonės metiniuose prospektuose – pranešimuose, finansinėse ataskaitose.
8.2. Atlyginimų ataskaitoje daugiausia dėmesio turėtų būti skiriama Įmonės direktorių atlyginimų politikai ateinančiais, o kur tinka – ir tolesniais, finansiniais metais. Joje taip pat turėtų būti apžvelgiama, kaip atlyginimų politika buvo įgyvendinama praėjusiais finansiniais metais. Ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas esminiams Įmonės atlyginimų politikos pokyčiams, lyginant su praėjusiais finansiniais metais.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą
8.3. Atlyginimų ataskaitoje turėtų būti pateikta bent ši informacija: 1) direktorių atlyginimų kintamų ir nekintamų sudedamųjų dalių santykis ir jo paaiškinimas; 2) pakankama informacija apie veiklos rezultatų kriterijus, kuriais grindžiama teisė dalyvauti akcijų pasirinkimo sandoriuose, teisė į akcijas arba kintamas sudedamąsias atlyginimo dalis; 3) pakankama informacija apie atlyginimo ir veiklos rezultatų ryšį; 4) pagrindiniai metinių premijų sistemos ir bet kurios kitos ne pinigais gaunamos naudos kriterijai ir jų pagrindimas; 5) direktoriams skirtos papildomos pensijos arba ankstyvo išėjimo į pensiją schemos pagrindinių savybių aprašymas; tačiau atlyginimų ataskaitoje neturėtų būti komerciniu požiūriu neskelbtinos informacijos.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą

PRIEDAS PRIE METINIO PRANEŠIMO
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2015 M. GRUODŽIO 31 D.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
8.4. Atlyginimų ataskaitoje taip pat turėtų būti apibendrinama ir paaiškinama Įmonės politika, susijusi su sutarčių, sudaromų su vykdomaisiais direktoriais ir valdymo organų nariais, sąlygomis. Tai turėtų apimti, inter alia, informaciją apie sutarčių su vykdomaisiais direktoriais ir valdymo organų nariais trukmę, taikomus pranešimo apie išėjimą iš darbo terminus ir išsamią informaciją apie išeitines ir kitas išmokas, susijusias su sutarčių su vykdomaisiais direktoriais ir valdymo organų nariais nutraukimu pirma laiko.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą
8.5. Be to, turėtų būti atskleidžiama informacija, susijusi su parengiamuoju ir sprendimų priėmimo procesu, kurio metu nustatoma Įmonės direktorių atlyginimų politika. Informacija turėtų apimti duomenis, jei taikoma, apie atlyginimo komiteto įgaliojimus ir sudėtį, su bendrove nesusijusių konsultantų, kurių paslaugomis naudotasi nustatant atlyginimų politiką, vardus ir pavardes bei metinio visuotinio akcininkų susirinkimo vaidmenį.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą
8.6. Nemenkinant organų, atsakingų už direktorių atlyginimų nustatymą, vaidmens, atlyginimų politika arba bet kuris esminis atlyginimų politikos pokytis turėtų būti įtraukiamas į metinio visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkę. Atlyginimų ataskaita turėtų būti pateikiama akcininkų balsavimui metiniame visuotiniame akcininkų susirinkime. Balsavimas gali būti privalomojo arba patariamojo pobūdžio.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą
8.7. Visa atlyginimo suma ir kita nauda, skiriama atskiriems direktoriams atitinkamais finansiniais metais, turėtų būti išsamiai paskelbiama atlyginimų ataskaitoje. Šiame dokumente turėtų būti pateikta bent 8.7.1–8.7.4 punktuose nurodyta informacija apie kiekvieną asmenį, kuris Įmonėje ėjo direktoriaus pareigas bet kuriuo atitinkamų finansinių metų laikotarpiu.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą
8.7.1. Turėtų būti pateikta tokia su atlyginimais ir (arba) tarnybinėmis pajamomis susijusi informacija: 1) bendra atlyginimo suma, sumokėta arba mokėtina direktoriui už paslaugas, suteiktas praėjusiais finansiniais metais, įskaitant, jei taikoma, dalyvavimo mokesčius, nustatytus metiniame visuotiniame akcininkų susirinkime; 2) atlyginimas ir privilegijos, gautos iš bet kurios Įmonės, priklausančios tai pačiai grupei; 3) atlyginimas, mokamas kaip pelno dalis ir (arba) premijos, bei priežastys, dėl kurių tokios premijos ir (arba) pelno dalis buvo paskirtos; 4) jei tai leidžiama pagal įstatymus, kiekvienas esminis papildomas atlyginimas, mokamas direktoriams už specialias paslaugas, kurios nepriklauso įprastinėms direktoriaus funkcijoms; 5) kompensacija, gautina arba sumokėta kiekvienam vykdomajam direktoriui ar valdymo organų nariui, pasitraukusiam iš savo pareigų praėjusiais finansiniais metais; 6) bendra apskaičiuota naudos, kuri laikoma atlyginimu ir suteikiama ne pinigais, vertė, jeigu tokia nauda neturi būti nurodyta pagal 1–5 punktus.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
8.7.2. Turėtų būti pateikiama ši informacija, susijusi su akcijomis ir (arba) teisėmis dalyvauti akcijų pasirinkimo sandoriuose, ir (arba) su visomis kitomis darbuotojų skatinimo akcijomis sistemomis: 1) praėjusiais finansiniais metais Įmonės pasiūlytų akcijų pasirinkimo sandorių arba suteiktų akcijų skaičius ir taikymo sąlygos; 2) akcijų pasirinkimo sandorių skaičius, realizuotas per praėjusius finansinius metus, nurodant kiekvieno sandorio akcijų skaičių bei realizavimo kainą, arba dalyvavimo darbuotojų skatinimo akcijomis sistemoje vertė finansinių metų pabaigoje; 3) finansinių metų pabaigoje nerealizuotas akcijų pasirinkimo sandorių skaičius, jų realizavimo kainą, realizavimo data ir pagrindinės teisių įgyvendinimo sąlygos; 4) visi esamų akcijų pasirinkimo sandorių sąlygų pokyčiai ateinančiais finansiniais metais. apie įmokas, kurias už direktorių sumokėjo arba turėtų sumokėti Įmonė atitinkamais finansiniais metais. 8.7.3. Turėtų būti pateikiama ši su papildomų pensijų schemomis susijusi informacija: 1) kai pensijų schema yra apibrėžtų išmokų, pagal ją direktorių sukaupytų išmokų pokyčiai atitinkamais finansiniais metais; 2) kai pensijų schema yra apibrėžtų įmokų, išsami informacija 8.7.4. Turėtų būti nurodytos sumos, kurias Įmonė arba bet kuri dukterinė Įmonė ar įmonė, įtraukta į Įmonės konsoliduotą metinę finansinę atskaitomybę, išmokėjo kaip paskolas, išankstines išmokas ir garantijas kiekvienam asmeniui, kuris ėjo direktoriaus pareigas bet kuriuo atitinkamų finansinių metų laikotarpiu, įskaitant nesumokėtas sumas ir palūkanų normą.	Ne	Žiūrėti 8.1 punktą
8.8. Schemoms, pagal kurias direktoriams atlyginama akcijomis, akcijų pasirinkimo sandoriais ar kitomis teisėmis įsigyti akcijų arba būti atlyginamam remiantis akcijų kainų pokyčiais, iki jų taikymo pradžios turėtų pritarti akcininkai metiniame visuotiniame akcininkų susirinkime priimdami atitinkamą sprendimą. Pritarimas turėtų būti susijęs su pačia schema ir akcininkai neturėtų spręsti dėl atskiriems direktoriams pagal tą schemą suteikiamos akcijomis pagrįstos naudos. Visiems esminiems schemų sąlygų pakeitimams iki jų taikymo pradžios taip pat turėtų pritarti akcininkai, priimdami sprendimą metiniame visuotiniame akcininkų susirinkime. Tokiais atvejais akcininkai turėtų būti informuoti apie visas siūlomų pakeitimų sąlygas ir gauti paaiškinimą apie siūlomų pakeitimų poveikį	Neaktualu	Įmonė nenaudoja tokios atlyginimo politikos.
8.9. Metinio visuotinio akcininkų susirinkimo pritarimas turėtų būti gaunamas šiais klausimais: 1) atlyginimo direktoriams skyrimas remiantis akcijomis pagrįstomis schemomis, įskaitant akcijų pasirinkimo sandorius; 2) maksimalaus akcijų skaičiaus nustatymas ir pagrindinės akcijų suteikimo tvarkos sąlygos; 3) laikotarpis, per kurį pasirinkimo sandoriai gali būti realizuoti; 4) kiekvieno tolesnio pasirinkimo sandorių realizavimo kainos pokyčio nustatymo sąlygos, jeigu įstatymai tai leidžia; 5) visos kitos ilgalaikės direktorių skatinimo schemos, kurios panašiomis sąlygomis nėra siūlomos visiems kitiems Įmonės darbuotojams. Metiniame visuotiniame akcininkų susirinkime taip pat turėtų būti nustatytas galutinis terminas, per kurį už direktorių atlyginimą atsakingas organas gali paskirti šiame punkte išvardytų tipų kompensacijas atskiriems direktoriams.	Neaktualu	Žiūrėti 8.8 punktą

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
8.10. Jeigu leidžia nacionalinė teisė arba Įmonės įstatai, kiekvienam pasirinkimo sandorių su nuolaida modeliui, pagal kurį yra suteikiamos teisės pasirašyti akcijas žemesne nei rinkos kaina, galiojančia tą dieną, kai nustatoma kaina, arba vidutine rinkos kaina, nustatyta per keletą dienų prieš realizavimo kainos nustatymą, taip pat turėtų pritarti akcininkai.	Neaktualu	Žiūrėti 8.8 punktą
8.11. 8.8 ir 8.9 punktai neturėtų būti taikomi schemoms, kuriose dalyvavimas panašiomis sąlygomis siūlomas Įmonės darbuotojams arba bet kurios dukterinės įmonės darbuotojams, kurie turi teisę dalyvauti scheme, ir kuri buvo patvirtinta metiniame visuotiniame akcininkų susirinkime.	Neaktualu	Žiūrėti 8.8 punktą
8.12. Prieš metinį visuotinį akcininkų susirinkimą, kuriame ketinama svarstyti 8.8 punkte nurodytą sprendimą, akcininkams turėtų būti suteikta galimybė susipažinti su sprendimo projektu ir su juo susijusiu informaciniu pranešimu (šie dokumentai turėtų būti paskelbti Įmonės tinklalapyje). Šiame pranešime turėtų būti pateiktas visas akcijomis pagrįsto atlyginimo schemas reglamentuojantis tekstas arba šių schemų pagrindinių sąlygų aprašymas, taip pat schemų dalyvių vardai ir pavardės. Pranešime taip pat turėtų būti nurodytas schemų ir bendros direktorių atlyginimų politikos ryšys. Sprendimo projekte turėtų būti aiški nuoroda į pačią schemą arba pateikta pagrindinių jos sąlygų santrauka. Akcininkams taip pat turėtų būti pateikta informacija apie tai, kaip Įmonė ketina apsirūpinti akcijomis, kurios reikalingos įsipareigojimams pagal skatinimo schemas įgyvendinti: turėtų būti aiškiai nurodyta, ar Įmonė ketina pirkti reikalingas akcijas rinkoje, laikyti jas atsargoje ar išleisti naujų akcijų. Taip pat turėtų būti pateikta schemas išlaidų, kurias patirs Įmonė dėl numatomo schemas taikymo, apžvalga. Šiame punkte nurodyta informacija turėtų būti paskelbta įmonės interneto tinklalapyje.	Neaktualu	Žiūrėti 8.8 punktą
IX principas: Interesų turėtojų vaidmuo Įmonės valdyme		
Įmonės valdymo sistema turėtų pripažinti interesų turėtojų teises, įtvirtintas įstatymuose, ir skatinti aktyvų Įmonės ir interesų turėtojų bendradarbiavimą kuriant Įmonės gerovę, darbo vietas ir finansinį stabilumą. Šio principo kontekste sąvoka <i>interesų turėtojai</i> apima investuotojus, darbuotojus, kreditorius, tiekėjus, klientus, vietas bendruomenę ir kitus asmenis, turinčius interesų konkrečioje įmonėje.		
9.1. Įmonės valdymo sistema turėtų užtikrinti, kad būtų gerbiamos tos interesų turėtojų teisės, kurias gina įstatymai.	Taip	Įmonė gerbia visas interesų turėtojų teises, kurias gina įstatymai ir kurios leidžia interesų turėtojams dalyvauti įmonės valdyme įstatymų numatyta tvarka.
9.2. Įmonės valdymo sistema turėtų sudaryti sąlygas interesų turėtojams dalyvauti Įmonės valdyme įstatymų nustatyta tvarka. Interesų turėtojų dalyvavimo Įmonės valdyme pavyzdžiai galėtų būti darbuotojų kolektyvo dalyvavimas priimant svarbius bendrovei sprendimus, konsultacijos su darbuotojų kolektyvu Įmonės valdymo ir kitais svarbiais klausimais, darbuotojų dalyvavimas Įmonės akciniame kapitale, kreditorių įtraukimas į Įmonės valdymą, Įmonės nemokumo atvejais ir kt.	Taip	Žiūrėti 9.1 punktą
9.3. Kai interesų turėtojai dalyvauja Įmonės valdymo procese, jiems turėtų būti sudaromos sąlygos susipažinti su reikiama informacija.	Taip	Žiūrėti 9.1 punktą

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
X principas: Informacijos atskleidimas		
Įmonės valdymo sistema turėtų užtikrinti, kad informacija apie visus esminius Įmonės klausimus, įskaitant finansinę situaciją, veiklą ir Įmonės valdymą, būtų atskleidžiama laiku ir tiksliai		
10.1. Įmonė turėtų atskleisti informaciją apie: 1) Įmonės veiklą ir finansinius rezultatus; 2) Įmonės tikslus; 3) asmenis nuosavybės teise turinčius Įmonės akcijų paketą ar jį valdančius; 4) Įmonės priežiūros ir valdymo organų narius, Įmonės vadovą bei jų atlyginimą; 5) galimus numatyti esminius rizikos veiksnius; 6) Įmonės ir susijusių asmenų sandorius, taip pat sandorius, kurie sudaryti ne įprastinės Įmonės veiklos eigoje; 7) pagrindinius klausimus, susijusius su darbuotojais ir kitais interesų turėtojais; 8) Įmonės valdymo struktūrą ir strategiją.	Taip	Įmonė atskleidžia šioje rekomendacijoje nurodytą informaciją periodiniuose prospektuose-ataskaitose, metiniame pranešime, interneto tinklalapyje ir Nasdaq OMX Vilnius vertybinių popierių biržos bei Varšuvos vertybinių popierių biržos informacinėse sistemose.
Šis sąrašas laikytinas minimaliu, ir Įmonės yra skatinamos neapsiriboti tik informacijos, nurodytos šiame sąrašė, atskleidimu.	Taip	Žiūrėti 10.1 punktą
10.2. Atskleidžiant 10.1 rekomendacijos 1 punkte nurodytą informaciją, rekomenduojama atskleisti informaciją apie visos įmonių grupės, kuriai priklauso Įmonė, konsoliduotus rezultatus. 10.3. Atskleidžiant 10.1 rekomendacijos 4 punkte nurodytą informaciją, rekomenduojama pateikti informaciją apie Įmonės priežiūros ir valdymo organų narių, Įmonės vadovo profesinę patirtį, kvalifikaciją ir potencialius interesų konfliktus, kurie galėtų paveikti jų sprendimus. Taip pat rekomenduojama atskleisti Įmonės priežiūros ir valdymo organų narių, Įmonės vadovo iš Įmonės gaunamą atlyginimą ar kitokias pajamas, kaip tai detaliau reglamentuojama VIII principu. a. Atskleidžiant 10.1 rekomendacijos 7 punkte nurodytą informaciją, rekomenduojama atskleisti informaciją apie Įmonės ir interesų turėtojų, tokių kaip darbuotojai, kreditoriai, tiekėjai, vietos bendruomenė, santykius, įskaitant Įmonės politiką žmoniškųjų išteklių atžvilgiu, darbuotojų dalyvavimo Įmonės akciniame kapitale programas ir pan.	Taip	Žiūrėti 10.1 punktą
10.5. Informacija turėtų būti atskleidžiama tokiu būdu, kad jokie akcininkai ar investuotojai nebūtų diskriminuojami informacijos gavimo būdo ir apimtys atžvilgiu. Informacija turėtų būti atskleidžiama visiems ir vienu metu. Rekomenduojama, kad pranešimai apie esminius įvykius būtų skelbiami prieš arba po Vilniaus vertybinių popierių biržos prekybos sesijos, kad visi Įmonės akcininkai ir investuotojai turėtų vienodas galimybes susipažinti su informacija bei priimti atitinkamus investicinius sprendimus.	Taip	Įmonė informaciją Nasdaq OMX Vilnius vertybinių popierių biržos bei Varšuvos vertybinių popierių biržos informacinėse sistemose pateikia lietuvių (tik Nasdaq OMX Vilnius informacinėje sistemoje) ir anglų kalbomis vienu metu, kiek tai įmanoma. Birža gautą informaciją paskelbia savo interneto tinklalapyje ir prekybos sistemoje, tokiu būdu užtikrinant informacijos pateikimą visiems vienu metu. Įmonė informacijos, galinčios turėti įtakos jos išleistų vertybinių popierių kainai, neatskleidžia komentaruose, interviu ar kitais būdais tol, kol tokia informacija viešai nepaskelbiama biržos informacinėje sistemoje.

PRINCIPAI/ REKOMENDACIJOS	TAIP/NE /NEAK- TUALU	KOMENTARAS
10.6. Informacijos skleidimo būdai turėtų užtikrinti informacijos naudotojams nešališką, savalaikį ir nebrangų priėjimą prie informacijos. Rekomenduojama informacijos skleidimui didesniu mastu naudoti informacines technologijas, pavyzdžiui, skelbti informaciją Įmonės interneto tinklalapyje. Rekomenduojama informaciją skelbti ir dėti į Įmonės interneto tinklalapį ne tik lietuvių, bet ir anglų kalba, o esant galimybei ir poreikiui, ir kitomis kalbomis.	Taip	Įmonė informaciją Nasdaq OMX Vilnius vertybinių popierių biržos bei Varšuvos vertybinių popierių biržos informacinėse sistemose pateikia lietuvių (tik Nasdaq OMX Vilnius informacinėje sistemoje) ir anglų kalbomis vienu metu, kiek tai įmanoma. Birža gautą informaciją paskelbia savo interneto tinklalapyje ir prekybos sistemoje, tokiu būdu užtikrinant informacijos pateikimą visiems vienu metu.
10.7. Rekomenduojama Įmonės interneto tinklalapyje skelbti Įmonės metinį pranešimą, metų prospektą-ataskaitą bei kitas Įmonės rengiamas periodines ataskaitas, taip pat siūloma į tinklalapį dėti Įmonės pranešimus apie esminius įvykius bei Įmonės akcijų kainų kitimą vertybinių popierių biržoje.	Taip	Įmonė laikosi šios rekomendacijos.
XI principas: Įmonės audito įmonės parinkimas		
Įmonės audito įmonės parinkimo mechanizmas turėtų užtikrinti audito įmonės išvados ir nuomonės nepriklausomumą.		
11.1. Siekiant gauti objektyvią nuomonę dėl Įmonės tarpinės finansinės atskaitomybės, Įmonės metinės finansinės atskaitomybės ir metinio pranešimo patikrinimą turėtų atlikti nepriklausoma audito įmonė.	Taip	Nepriklausoma audito įmonė atlieka metinių finansinių ataskaitų ir metinio pranešimo auditą.
11.2. Rekomenduojama, kad audito įmonės kandidatūrą visuotiniam akcininkų susirinkimui siūlytų Įmonės stebėtojų taryba, o jeigu ji Įmonėje nesudaroma, - Įmonės valdyba.	Ne	Audito įmonės kandidatūrą visuotiniam akcininkų susirinkimui siūlo įmonės valdyba.
11.3. Jei audito įmonė yra gavusi iš Įmonės užmokestį už suteiktas ne audito paslaugas, Įmonė turėtų tai atskleisti akcininkams. Šia informacija taip pat turėtų disponuoti Įmonės stebėtojų taryba, o jeigu ji Įmonėje nesudaroma, - Įmonės valdyba, svarstydamą, kurią audito įmonės kandidatūrą pasiūlyti visuotiniam akcininkų susirinkimui.	Neaktualu	Audito įmonė neteikė ne audito paslaugų įmonei.
